

Ev. č. TAVOS: 143/2020



Zmluva o spolupráci pri financovaní rekonštrukcie stavby
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Mesto Piešťany

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany
v zastúpení: Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta
IČO: 00 612 031
DIČ: 2020537893
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu (IBAN): SK87 0200 0000 0000 3402 8212
(ďalej len „Mesto“)

a

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
v zastúpení: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK07 1100 0000 0029 2412 3384
SWIFT (BIC): TATRSKBX
Zapísaná v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T
(ďalej len „TAVOS“ a Mesto a TAVOS ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 TAVOS je obchodnou spoločnosťou, ktorej hlavnou činnosťou je zásobovanie obyvateľstva, priemyslu, poľnohospodárstva a ďalších spotrebiteľov pitnou vodou a odvádzanie a čistenie odpadových vôd vo svojej územnej pôsobnosti (trnavského, piešťanského a hlohoveckého regiónu). Popri hlavnej činnosti vykonáva TAVOS, a.s. podnikateľskú činnosť v súlade so živnostenskými oprávneniami špecifikovanými v Obchodnom registri SR.
- 1.2 Mesto je v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov samostatným samosprávnym územným celkom a má štatút právnickej osoby, ktorá hospodári s vlastným majetkom. Mesto súčasne plní veľké množstvo povinností v oblasti samosprávy, ale aj preneseného výkonu štátnej správy na základe a v rozsahu zákonného zmocnenia.
- 1.3 Vzhľadom na skutočnosť, že Mesto, ako akcionár TAVOS, patrí medzi významné mestá Slovenskej republiky, na území ktorého sa nachádzajú historické pamiatky, Kúpele Piešťany, na území Mesta a v jeho okolí sa nachádza veľké množstvo odberateľov pitnej vody a producentov odpadových vôd, majú obe zmluvné strany záujem na dlhodobej forme spolupráce, a to vzájomným koordinovaním aktivít na území Mesta s cieľom efektívne a bezpečne plniť povinnosti oboch zmluvných strán vyplývajúcich z platných právnych predpisov; všetko za podmienok stanovených zmluvou.

- 1.4 Predmetom zmluvy je poskytnutie finančného príspevku pre Mesto zo strany TAVOS, pričom toto plnenie je účelovo viazané na rekonštrukciu stavby vo vlastníctve Mesta, nachádzajúcej sa v meste Piešťany (Okres Piešťany), katastrálne územie Piešťany, nezapísanej v katastri nehnuteľností, ktorou sa rozumie oceľová lávka cez rieku Váh pri Krajinskom moste (ďalej len „Lávka“), ktorú v zdieľanej forme užíva TAVOS za účelom realizácie svojho hlavného predmetu podnikania. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé toho, ktorá nehnuteľnosť je predmetom zmluvy.
- 1.5 Dôvodom uzavretia zmluvy je skutočnosť, že cez Lávku (jej spodnú časť) sú vedené inžinierske stavby - verejný vodovod „Piešťany - rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu“ a verejná kanalizácia „Piešťany - ľavobrežná kanalizácia 1. stavba, 1. a 2. časť“ (ďalej spolu ako „vodné stavby“), ktoré sú vo vlastníctve TAVOS a ktorých trvalé užívanie bolo povolené na základe Povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby vydaného ONV Trnava, odbor poľnohospodársky, lesného a vodného hospodárstva, číslo: Vod. 2353/1972 - R zo dňa 1.11.1972 a Povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby vydaného Okresným úradom v Piešťanoch - odbor životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, č. ŠVS/99/07424- Me zo dňa 17.9.1999. Uvádzané rozhodnutia nadobudli riadne právoplatnosť.
- 1.6 Náskres smerového vedenia vodných stavieb cez Lávku tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako Príloha č. 1 zmluvy. Mesto berie na vedomie, že potrubie vodných stavieb vedené cez Lávku podľa Prílohy č. 1 zmluvy je obalené izolačným materiálom a je oplechované - v záujme zvýšenia jeho ochrany pred poveternostnými a inými vplyvmi a umožnenia jeho vedenia Lávku tak, aby nebola ohrozená bezpečná prevádzka vodných stavieb.
- 1.7 Vzhľadom na užívanie Lávky zo strany TAVOS (umiestnením a prevádzkou vodných stavieb) považujú zmluvné strany za spravodlivé, aby TAVOS participoval na nákladoch nevyhnutnej rekonštrukcie Lávky (sledujúcej primárne zlepšenie jej technického stavu), a to v súlade s čl. II ods. 2.1. zmluvy.

Čl. II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 S cieľom podporiť úlohy Mesta pri vytváraní a udržiavaní životného prostredia pre obyvateľov a návštevníkov Mesta sa zmluvné strany dohodli, že TAVOS poskytne Mestu finančný príspevok v celkovej a konečnej výške 200.000,- EUR (slovom: dvestotisíc Eur), a to bezhotovostným prevodom na bežný účet Mesta uvedený v záhlaví zmluvy v lehote do 15 dní odo dňa platnosti zmluvy. Mesto potvrdzuje, že nenávratný finančný príspevok vo výške podľa predchádzajúcej vety tohto odseku článku zmluvy považuje za spravodlivú participáciu TAVOS na nákladoch rekonštrukcie Lávky z titulu minulého užívania lávky na prevádzku vodných stavieb a vzdáva sa práva na ďalšie plnenie z titulu užívania Lávky TAVOS na prevádzku vodných stavieb (nájomné alebo odplata za užívanie lávky či za zriadenie vecného bremena a pod.).
- 2.2 Mesto uvedený finančný príspevok od TAVOS prijíma a deklaruje, že bude použitý na účel uvedený v čl. I. ods. 1.4. zmluvy.
- 2.3 Mesto sa zaväzuje, že termín začatia rekonštrukcie Lávky a všetky podstatné skutočnosti súvisiace s rekonštrukciou Lávky (zistené či už pred jej začatím alebo v jej priebehu), ktoré sa dotýkajú alebo môžu mať vplyv na prevádzku vodných stavieb, oznámi TAVOS do 15 dní odo dňa platnosti zmluvy alebo bezodkladne (najneskôr do nasledujúceho dňa) od ich zistenia v priebehu rekonštrukcie. Mesto sa zaväzuje, že umožní účasť povereného zástupcu TAVOS na stavenisku počas rekonštrukcie Lávky tak, aby tento mohol kontrolovať stav vodných stavieb alebo monitorovať vplyv

činností zhotoviteľa rekonštrukcie Lávky na vodné stavby; poverený zástupca TAVOS je oprávnený nahliadať aj do dokumentácie rekonštrukcie stavby a robiť si s nej výpisy, odpisy alebo kópie. V prípade, ak by činnosť zhotoviteľa rekonštrukcie mala alebo mohla mať vplyv na vodné stavby, bude poverený zástupca TAVOS oprávnený upozorniť Mesto na túto skutočnosť a Mesto sa zaväzuje túto skutočnosť riešiť so zhotoviteľom rekonštrukcie Lávky.

- 2.4 TAVOS nezodpovedá za bezpečnosť Lávky a ochranu života a zdravia zamestnancov zhotoviteľa rekonštrukcie Lávky alebo tretích osôb alebo cudzieho majetku počas realizácie rekonštrukcie Lávky alebo po ukončení prác na rekonštrukcii Lávky, čo Mesto podpisom zmluvy akceptuje.
- 2.5 Zmluvné strany sa tiež dohodli na tom, že v prípade, ak sa počas rekonštrukcie Lávky zistí nevyhovujúci technický stav vodných stavieb, tak budú náklady potrebné na odstránenie nevyhovujúceho technického stavu vodných stavieb (ich uvedením do technického stavu vyžadovaného platnými normami alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi) započítané na plnenie poskytované ako nenávratný finančný príspevok podľa čl. II ods. 2.1 zmluvy. O túto sumu (náklady potrebné na odstránenie nevyhovujúceho technického stavu vodných stavieb) sa zníži nenávratný finančný príspevok podľa čl. II ods. 2.1 zmluvy poskytovaný Mestu, pričom ak dôjde k jeho vyplateniu v celej výške podľa čl. II ods. 2.1 zmluvy, tak alikvotnú časť príspevku zodpovedajúcu nákladom na odstránenie nevyhovujúceho technického stavu vodných stavieb sa Mesto zaväzuje vrátiť bezhotovostne na účet TAVOS uvedený v záhlaví zmluvy do 15 dní od doručenia výzvy na jej vrátenie.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami *Obchodného zákonníka* v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Pre prípad sporov alebo nezrovnalostí ohľadom záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa stanovuje nasledovné poradie dôležitosti:
- I. Zmluva,
 - II. Obchodný zákonník a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy.
- 3.2 Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany.
- 3.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu. Rekonštrukciou Lávky sa na účely zmluvy rozumie realizácia diela Oceľová lávka cez Váh pri Krajinskom moste Piešťany - rekonštrukcia, na základe projektovej dokumentácie vypracovanej spol. ARGUS – DS, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 44343311, pričom zhotoviteľ bol vybraný v súlade s platnými právnymi predpismi na úseku verejného obstarania.
- 3.4 Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.

- 3.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží pri jej podpise 3 rovnopisy.
- 3.6 Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.


Príloha č. 1: Náskres vedenia vodných stavieb cez Lávku

V Piešťanoch, dňa

V Piešťanoch, dňa *06.10.2020*

Mesto Piešťany

M



[Redacted signature area]

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

pre

[Redacted signature area]

podpis

Príloha č. 1: Nákres smerového vedenia vodných stavieb cez Lávkou

