

ev. č. zmluvy objednávateľa: 21/2016

Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. 21/2016 zo dňa 08. 06. 2016

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca: Ing. Radovan Foltinský, predseda predstavenstva a.s.
Pavol Nižnánsky, člen predstavenstva a.s.
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
IČ DPH: SK 2020172264
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Piešťany
Číslo účtu: 27 – 3002 212/0200
IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Fax: 033/77 40 582

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvných :
Ing. Radovan Foltinský, 0903 555 947
Pavol Nižnánsky, mob.: 0915 891 761

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach cenových:
Ing. Radovan Foltinský, 0903 555 947
Pavol Nižnánsky, mob.: 0915 891 761

Osoba oprávnená konať vo veciach technických:
Ing. Oľga Štefániková, vedúca Útvaru investícií a dodávateľských opráv, mob.: 0918 631 537

Stavebný dozor objednávateľa: AGROPROJEKT NITRA, s.r.o.
Projektový manager: Ing. Oľga Štefániková
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č.10263/T.
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: **FERRMONT, spol. s r.o.**
So sídlom: Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov
Štatutárny zástupca: Ing. Radovan Lahoda - konateľ
Ing. Juraj Rutzký - konateľ
IČO: 31 619 916
DIČ: 2020441907
IČ DPH: SK2020441907
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 381140372/0200
IBAN: SK23 0200 0000 0003 8114 0372
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Fax: +421 42 463 1630

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvných:
Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach cenových:
Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289

Osoby oprávnené konať vo veciach technických:
Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289

Stavbyvedúci:

Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289, Ing. Rastislav Hluzák, mobil: 0902 906 013
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vložka č. 2886/R
(ďalej ako „zhotoviteľ“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“).

II. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 08.06.2016 uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o dielo reg. č. obj.: 21/2016, reg. č. zhotoviteľa: 406 16 – BA (ďalej len „Zmluva o dielo“), na základe ktorej sa zhotoviteľ zaviazal na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoviť a dodať dielo: „KRAKOVANY – rekonštrukcia a rozšírenie ČOV“, a to za podmienok a podľa Zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ po predchádzajúcom rokovaní dňa 06.02.2017 požiadal listom č. 1692/40616-BA/2017 zo dňa 15.02.2017 a jeho doplnením zo dňa 28.02.2017 a zo dňa 07.04.2017 objednávateľa o uzatvorenie dodatku k Zmluve o dielo, pričom týmto dodatkom žiadal o navýšenie ceny diela o práce navyiac v celkovej výške 252 492,85 Eur bez DPH a k svojmu listu pripojil „Súpis prác navyiac nad rámec výkazu výmer“.
3. Žiadosť zhotoviteľa špecifikovaná v odseku 2 bola posúdená projektantom („Stanovisko projektanta - autorského dozoru k doplneniu navyiac prác zo dňa 01. 03. 2017“ a zo dňa 07.04.2017.“) a stavebným dozorom („Súhrnné stanovisko stavebného dozoru k navyiac prácam k 28.02.2017 zo dňa 03.03.2017“ a „Doplnenie Súhrnného stanoviska stavebného dozoru k navyiac prácam zo dňa 07.04.2017“), pričom objednávateľ odsúhlasil navyiac práce vo výške 166 911,07 € bez DPH.
4. Služobným listom č. 7/2017 zo dňa 03.03.2017 a č. 7/2017/1 zo dňa 07.04.2017 bolo zo strany ÚIDO, Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. odporúčané vypracovať dodatok k Zmluve o dielo za účelom úhrady nevyhnutných prác, ktoré sú potrebné na plynulé pokračovanie v rekonštrukcii, v odsúhlasenom rozsahu.
5. Zhotoviteľ a objednávateľ požiadavku zhotoviteľa prerokovali a dohodli sa na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 21/2016 zo dňa 08.06.2016 (ďalej len „Dodatok č. 2“).

III. Predmet dodatku

1. Predmetom Dodatku č. 2 je dohoda zmluvných strán na navýšení ceny diela, zmene termínu jeho realizácie, prenesení daňovej povinnosti, spresnení dohodnutých práv a povinností a odstránení chýb pri písaní.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že doterajšie znenie Zmluvy o dielo sa odo dňa účinnosti Dodatku č. 2 nahrádza jej novým znením nasledovne:

Reg. č. objednávateľa: 21/2016

Reg. č. zhotoviteľa: 406 16

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR
(ďalej tiež „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: *Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.*
So sídlom: *Priemyselná 10, 921 79 Piešťany*
Štatutárny zástupca: *Ing. Radovan Foltinský, predseda predstavenstva a.s.*
Pavol Nižnánsky, člen predstavenstva a.s.
IČO: *36 252 484*
DIČ: *2020172264*
IČ DPH: *SK 2020172264*
Bankové spojenie: *VÚB, a.s., pobočka Piešťany*
Číslo účtu: *27 – 3002 212/0200*
IBAN: *SK71 0200 0000 2700 0300 2212*
SWIFT (BIC): *SUBASKBX*
Fax: *033/77 40 582*

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvných :
Ing. Radovan Foltinský, 0903 555 947
Pavol Nižnánsky, mob.: 0915 891 761

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach cenových:
Ing. Radovan Foltinský, 0903 555 947
Pavol Nižnánsky, mob.: 0915 891 761

Osoba oprávnená konať vo veciach technických:
Ing. Oľga Štefániková, vedúca Oddelenia investícií a dodávateľských opráv, mob.: 0918 631 537
Stavebný dozor objednávateľa: AGROPROJEKT NITRA, s.r.o.
Projektový manager: Ing. Oľga Štefániková

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č.10263/T.
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: *FERRMONT, spol. s r.o.*
So sídlom: *Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov*
Štatutárny zástupca: *Ing. Radovan Lahoda - konateľ*

Ing. Juraj Rutzký - konateľ
IČO: 31 619 916
DIČ: 2020441907
IČ DPH: SK2020441907
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 381140372/0200
IBAN: SK23 0200 0000 0003 8114 0372
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Fax: +421 42 463 1630

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvných:

Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach cenových:

Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289

Osoby oprávnené konať vo veciach technických:

Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289

Stavbyvedúci:

Ing. Juraj Rutzký, mobil: 0903 229 289, Ing. Rastislav Hluzák, mobil: 0902 906 013

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vložka č. 2886/R

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Východiskový podklad

1. *Východiskovým podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je:*
 - 1.1. *Prieskum trhu vyhlásený objednávateľom, ktorý vystupuje ako obstarávateľ a Rozpočet a*
 - 1.2. *Projektová dokumentácia (ďalej tiež „PD“) vyhotovená spoločnosťou MIPRO, s.r.o., Nevädzová 6F, 821 01 Bratislava a*
 - 1.3. *Odsúhlasený súpis prác navyše nad rámec výkazu výmer.*

Článok III.

Predmet a rozsah plnenia

1. *Zhotoviteľ sa zväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s PD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dojednanom čase alebo pred uplynutím dojednaného času pre objednávateľa zhotoví a dodá dielo:*

„KRAKOVANY – rekonštrukcia a rozšírenie ČOV“.

Dielo môže byť zhotoviteľom odovzdávané po ucelených funkčných častiach. PD k dielu tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve ako jej neoddeliteľná súčasť.
2. *Rozsah diela je stanovený súťažnými podkladmi prieskumu trhu, na základe výsledku ktorého sa uzatvára táto zmluva a v Prílohe č. 1 k tejto zmluve (Rozpočet), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a Odsúhlaseným súpisom prác navyše nad rámec výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 3 k tejto zmluve ako jej neoddeliteľná súčasť.*
3. *Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za dodržania podmienky, že realizáciou prác na diele nedôjde k prerušeniu procesu čistenia ČOV.*
4. *Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s článkom V. Cena diela a platobné podmienky tejto zmluvy.*

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc, predpisov pre výstavbu a v zmysle ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

Článok IV. Termín a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu podľa článku III. Predmet a rozsah plnenia tejto zmluvy v nasledujúcich termínoch:
Začatie realizácie: **do 15 dní od podpísania tejto zmluvy poslednou zmluvnou stranou**

Ukončenie realizácie: **do 31.07.2017.**
2. Miesto realizácie diela: **Krakovany - ČOV.**
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym zhotovením a odovzdaním celého diela objednávateľovi podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Príslušnú dokumentáciu vzťahujúcu sa k dielu sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať objednávateľovi najneskôr mesiac pred plánovaným dňom odovzdania zhotoveného diela.
5. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom uvedeným v ods. 1 tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať od zhotoviteľa aj v tomto skoršom termíne.

Článok V. Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany dohodli na celý rozsah diela uvedený v článku III. Predmet a rozsah plnenia, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhl. č. 87/1996 Z.z. v platnom znení, pevnú a nemennú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela vrátane dopravných nákladov vo výške:

Cena celého diela bez DPH : 3.866.185,07 EUR

Slovom: trimiliónyosemstošesťdesiatšesťtisícstoosemdesiatpäť Eur a 7 centov

2. Zmluvné strany si odo dňa účinnosti Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo dohodli prenesenie daňovej povinnosti - dodanie stavebných prác podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).
3. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných a účinných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, pričom v prípade prenosu daňovej povinnosti podľa ust. § 69 zákona o DPH, nie je zhotoviteľ oprávnený účtovať spolu s cenou diela aj DPH, ale ním vystavená faktúra musí obsahovať slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“, pričom objednávateľ ako platiteľ, ktorý je príjemcom plnenia, je v takomto prípade osobou povinnou platiť DPH. V prípade zmeny právnej úpravy týkajúcej sa povinnosti platiť DPH, sú zmluvné strany povinné postupovať podľa právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.



4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo nie je dlžníkom správcu dane a neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v spojení s § 69b zákona o DPH v znení neskorších predpisov a nie je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR a zverejnenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že okamžite, ako bude mať vedomosť o tom, že je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie DPH, bezodkladne túto skutočnosť písomne oznámi objednávateľovi.
5. Objávateľ je oprávnený zadržat' z fakturovanej ceny diela bez DPH, príp. jej časti, sumu zodpovedajúcu sume DPH uvedenej na každej faktúre vystavenej zhotoviteľom v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH v znení neskorších predpisov, alebo ak zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom SR, alebo ak bude daná dôvodná obava, že zhotoviteľ príslušnú DPH alebo jej časť v rozpore so zákonom o DPH nezaplatí. Objávateľ je oprávnený takto zadržanú sumu použiť na úhradu neuhradenej DPH z faktúr vystavených zhotoviteľom objednávateľovi, ktorú bude objednávateľ povinný uhradiť ako ručiteľ podľa § 69 ods. 14 zákona o DPH.
6. Objávateľ, ktorému bola podľa § 69b zákona o DPH ako ručiteľovi uložená rozhodnutím daňového úradu povinnosť uhradiť nezaplatenú DPH alebo jej časť za zhotoviteľa, alebo ak daňový úrad vydá rozhodnutie o tom, že použije na úhradu zhotoviteľom nezaplatenej DPH alebo jej časti nadmerný odpočet objednávateľa alebo jeho časť, je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu za takto uhradenú nezaplatenú DPH alebo jej časť.
7. Ak sa naplnia podmienky podľa § 69 a 69b zákona o DPH, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré v tejto súvislosti objednávateľovi vzniknú.
8. Z ceny diela uvedenej v ods. 1 tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený zadržat' čiastku vo výške 10% z každej zhotoviteľom fakturovanej ceny bez DPH. Polovica zadrživanej čiastky bude zhotoviteľovi vyplatená po prevzatí celého diela podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela, pri splnení podmienky, že dielo bude prevzaté bez väd a nedorobkov. V prípade, že v Protokole o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela budú uvedené drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia prevzatiu diela, vyplatí sa táto polovica zo zadrživanej čiastky až po ich odstránení, pričom objednávateľ je povinný túto zadržanú čiastku uhradiť na účet zhotoviteľa do 15 dní po podpísaní zápisu o ich odstránení oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9. Zvyšných 50% zadrživanej čiastky sa zhotoviteľovi vyplatí až po uplynutí záručnej doby, pokiaľ budú všetky v záručnej dobe objednávateľom reklamované vady zhotoviteľom odstránené.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.
11. Platby budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúr priebežne vystavovaných zhotoviteľom, pričom minimálna fakturovaná suma musí byť 100 000,-€ bez DPH s výnimkou záverečnej faktúry. Zhotoviteľ jej oprávnený vystaviť faktúru najviac raz za mesiac, pričom ak nebude fakturovať mesačne, je povinný vystaviť faktúru minimálne raz za kalendárny štvrtrok.
12. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený a k faktúre priložený súpis vykonaných prác a dodávok schválených stavebným dozorom (ďalej tiež „SD“), pričom tento musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán

- a tiež mesačná správa o postupe výstavby obsahujúca popis zrealizovaných prác po stránke finančnej aj vecnej, fotodokumentáciu a plnenie harmonogramu prác.
13. Faktúra s prílohami musí byť predložená objednávateľovi najmenej v troch vyhotoveniach. Účtovné doklady ako aj podklady k týmto účtovným dokladom budú v eurách zaokrúhlené na dve desatinné miesta bez centového vyrovnania.
 14. Zhotoviteľ je povinný predložiť konečný rozpočet nákladov stavby ako aj súpisy vykonaných prác a dodávok prikladané ako podklady k jednotlivým účtovným dokladom aj v elektronickej forme (Microsoft Excel).
 15. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa ako aj ďalšie podklady – prílohy k faktúre ktoré sú uvedené v ods. 12 a ods. 16 tohto článku.
 16. Ku konečnej - zúčtovacej faktúre musí byť priložený aj Protokol o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela.
 17. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa. V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v tejto zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie a zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.
 18. V prípade vrátenia faktúry je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa o dôvodoch jej vrátenia, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti a prípadne aj doplniť požadované chýbajúce prílohy.
 19. V prípade, že pri realizácii diela nebude nutné zrealizovať všetky položky uvedené v Rozpočte, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy, alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, ako je to uvedené v predmetnom Rozpočte, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba za skutočne realizované práce a dodávky.
 20. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cena diela podľa článku V ods. 1. tejto zmluvy je konečná a nebude navýšená. Dohodnutá cena diela môže byť iba znížená, a to v prípade, ak zhotoviteľ nezrealizuje všetky práce alebo nedodá všetky tovary podľa Rozpočtu, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy.
 21. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú – zúčtovaciu faktúru (daňový doklad) po riadnom zhotovení celého diela podľa článku III. tejto zmluvy. V konečnej faktúre zhotoviteľ uvedie zoznam čiastkových faktúr s uvedením ich čísla, fakturovanej sumy, dátumu splatnosti a zaplatenej čiastky a uplatní si zostatok zmluvnej ceny pri súčasnom uplatnení postupu uvedeného v ods. 8 a ods. 9 tohto článku zmluvy.

Článok VI.

Podmienky a spôsob vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov, v súlade s platnými normami, smernicami, predpismi pre výstavbu a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi právoplatné stavebné povolenie na dielo, a to najneskôr v deň protokolárneho odovzdania staveniska.
3. Zhotoviteľ je povinný zadovážiť si na vlastné náklady ostatné povolenia spojené s realizáciou diela, licencie a súhlasy požadované právnymi predpismi týkajúcimi sa vyhotovenia a dokončenia diela a odstránenia akýchkoľvek väd, ako aj zariadiť všetky



- oznámenia, zaplatiť dane, odvody a poplatky (vrátane poplatkov za uloženie prebytočnej zeminy a odpadu).
4. Zhotoviteľ poniesie všetky náklady a poplatky za zvláštne a/alebo dočasné prístupové práva (vrátane náhrad za obmedzenia alebo spôsobené škody), ktoré potrebuje, vrátane tých, ktoré sa týkajú prístupu na stavenisko. Zhotoviteľ tiež získa na svoje riziko a náklady všetky ďalšie technické zariadenia mimo staveniska, ktoré môže potrebovať pre účely stavby.
 5. V prípade, že si zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v ods. 3 a 4. tohto článku zmluvy a objednávateľovi z uvedeného dôvodu vznikne škoda (napr. tým, že je povinný uhradiť sankcie za nesplnenie týchto povinností), je zhotoviteľ povinný objednávateľa v plnej výške odškodniť.
 6. Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí zariadenie staveniska, stráženie, pripojenie na siete, meranie spotreby médií a zaväzuje sa tiež zaplatiť náklady na odobraté médiá.
 7. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi na schválenie podrobný časový harmonogram postupu prác do 21 dní od zahájenia výstavby, ktorý sa zhotoviteľ, po predchádzajúcom schválení stavebným dozorom a objednávateľom, zaväzuje dodržiavať. Predložený harmonogram postupu prác musí rešpektovať požiadavky technológie, nakoľko sa stavba realizuje za prevádzky čistiarne odpadových vôd.
 - 7.1. Harmonogram musí obsahovať:
 - 7.1.1. rovnomerné rozdelenie diela podľa stavebných prác a postup, ktorým zhotoviteľ bude realizovať stavbu vrátane časového plánu stavebných prác a ich cenového ohodnotenia, dokumentáciu zhotoviteľa;
 - 7.1.2. sled a načasovanie prehliadok a skúšok;
 - 7.1.3. sprievodnú správu, ktorá obsahuje:
 - všeobecný popis metód a postupu vykonávaných prác,
 - podrobnosti,
 - fotodokumentáciu.
 - 7.2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi, prípadne stavebnému dozorovi objednávateľa, pravdepodobné zvláštne budúce udalosti alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu, oneskoriť vyhotovenie diela alebo spôsobiť nedodržanie harmonogramu prác. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní od vyzvania objednávateľom predložiť mu nový revidovaný harmonogram postupu prác s prílohami na schválenie. Revidovaný harmonogram nesmie mať vplyv na termín ukončenia diela uvedený v článku IV. ods. 1 tejto zmluvy, pokiaľ pravdepodobné budúce udalosti alebo okolnosti, ktoré by mohli ovplyvniť vyhotovenie diela, nebudú podstatne meniť podmienky realizácie.
 8. Objávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať realizáciu diela. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, ktoré mu ukladá táto zmluva, nevykonáva dielo podľa platných noriem, smerníc alebo podľa projektovej dokumentácie, prípadne realizuje dielo v rozpore s predpismi BOZP alebo predpismi pre výstavbu a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil tieto nezrovnalosti vzniknuté pri zhotovovaní diela a ďalej dielo zhotovoval riadne v súlade s podmienkami stanovenými v tejto zmluve. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu zhotoviteľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví uvedeným požiadavkám objednávateľa, považuje sa jeho konanie za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 Obchodného zákonníka v platnom znení) a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
 9. K predĺženiu termínu realizácie celého diela alebo etapy, ktoré sú uvedené v článku IV. ods. 1 tejto zmluvy, môže dôjsť len na základe pôsobenia vyššej moci, pričom za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje najmä:

- 9.1.vojna
 - 9.2.epidémia
 - 9.3.povodeň
 - 9.4.štrajk
 - 9.5.kroky vládnej administratívy (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území)
10. V prípade pôsobenia vyššej moci, ktorá má vplyv na predĺženie termínu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vzniknutú prekážku a jej dôsledky na plnenie zmluvných povinností. Musí tak urobiť v primeranej lehote po tom, čo sa o vzniku prekážky dozvedel alebo mal dozvedieť, v opačnom prípade zodpovednosť zhotoviteľa za náhradu škody nezaniká a objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi náhradu škody nárokovať.

Článok VII.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Všeobecné povinnosti :

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a dokončiť dielo podľa schválenej projektovej dokumentácie, v súlade so zmluvou, harmonogramom postupu stavebných prác, pokynmi stavebného dozora a odstrániť na diele akékoľvek vady.
- 1.2. Zhotoviteľ je povinný sa zúčastniť výrobných výborov a kontrolných dní zvolaných SD resp. objednávateľom.
- 1.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť technologické zariadenia a dokumentáciu zhotoviteľa tak, ako sú uvedené v tejto zmluve, v projektovej dokumentácii, a iné veci a služby, či už dočasného alebo trvalého charakteru, ktoré sú požadované v projektovej dokumentácii pre vyhotovenie diela, resp. pri odstránení väd diela. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
- 1.4. Zhotoviteľ bude zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých operácií na stavenisku a všetkých metód výstavby a stavebných postupov. Zároveň bude zodpovedný za dodržiavanie všetkých bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a predpisov na úseku ochrany životného prostredia na stavenisku a v okolí staveniska.
- 1.5. Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobnosti o opatreniach a metódach, ktoré navrhuje uskutočniť pre vyhotovenie stavebného diela, kedykoľvek ho o to stavebný dozor a/alebo objednávateľ požiada. Bez predchádzajúceho schválenia stavebného dozora sa nesmie vykonať žiadna podstatná zmena týchto opatrení a metód.
- 1.6. Pred zahájením komplexných skúšok je Zhotoviteľ povinný predložiť stavebnému dozoru dokumentáciu skutočného vyhotovenia, protokoly o funkčných skúškach, harmonogram a návrh priebehu komplexných skúšok, príručky prevádzky a údržby a prevádzkový a manipulačný poriadok vypracovaný v súlade s Vyhláškou č. 55/2004 Z.z.



- 1.7. *Po ukončení realizácie celého diela bude dokumentácia k odovzdaniu a prevzatiu diela obsahovať: projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, fotodokumentáciu, geodetické zameranie diela, geometrické plány na odčlenenie pozemkov pod stavbami, geometrické plány kzriadeniu vecných bremien (nehnutelnosť v katastrálnom území Stráže, obec Krakovany, okres Piešťany, zapísaná na LV. č 2 Okresného úradu Piešťany, katastrálny odbor, pozemok parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. č. 738/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1010 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve Slovenského pozemkového fondu), protokoly o funkčných skúškach, protokoly o komplexných skúškach, protokoly o skúškach vodotesnosti, o zhutnení, atesty a certifikáty zabudovaných a použitých materiálov, atesty a certifikáty pre stroje a zariadenia, návody a manuály na použitie v slovenskom jazyku, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, doklady o uložených odpadoch, správu IBP, revízne správy, protokoly o prvých úradných skúškach, protokoly o zaškolení obsluhy, prevádzkový a manipulačný poriadok, vypracovaný v súlade s Vyhláškou č. 55/2004 Z.Z. v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a v šiestich vyhotoveniach v elektronickej forme vo formáte DGN.*
- 1.8. *Príručky, dokumenty a protokoly v zmysle ods. 1.6, 1.7. majú byť dostatočne podrobné tak, aby objednávateľ mohol stavbu prevádzkovať, udržiavať, demontovať, znovu zmontovať, upravovať a opravovať.*
- 1.9. *Dokumentácia podľa ods. 1.3., 1.6. a 1.7. k odovzdaniu a prevzatiu diela bude tvoriť prílohu k Protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela.*
- 1.10. *Počas realizácie diela, sú zhotoviteľ a jeho podzhotovitelia, povinní pohybovať sa na stavbe v primeranom pracovnom odevu s označením názvu spoločnosti a používať ochranné pomôcky na stavenisku. V prípade nedodržania tejto podmienky, sú objednávateľ, alebo SD oprávnení vyzvať osoby bez označenia a bez ochranných pracovných pomôcok k opusteniu staveniska.*

2. Zástupca zhotoviteľa :

- 2.1. *Zhotoviteľ je oprávnený vymenovať svojho zástupcu a dať mu všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene zhotoviteľa.*

3. Podzhotovitelia :

- 3.1. *Zhotoviteľ nesmie zadať podzhotoviteľom vyhotovenie celého stavebného diela. Zhotoviteľ bude zodpovedný za konanie alebo chyby každého podzhotoviteľa, jeho zástupcov, zmocencov alebo zamestnancov tak, ako keby išlo o konanie alebo chyby samotného zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať svojimi kapacitami v objeme minimálne 70 %. V uvedenom objeme nie sú zahrnuté dodávky materiálu. Pre navrhovaných podzhotoviteľov sa musí zaopatriť predchádzajúci súhlas objednávateľa.*
- 3.2. *K žiadosti o odsúhlasenie podzhotoviteľa budú predložené :*
 - výpis z obchodného registra v prípade právnickej osoby
 - živnostenský list (s oprávnením na vykonávanie navrhovanej činnosti),
 - referencie.
- 3.3. *Zhotoviteľ je povinný oznámiť stavebnému dozorovi predpokladaný dátum začatia každej práce podzhotoviteľa najmenej 28 dní dopredu, rovnako ako aj začatie takejto práce na stavenisku.*

4. Bezpečnostné postupy a ochrana životného prostredia :

- 4.1. *V súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v súlade s § 6 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších zmien a doplnení sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli, že:*

Na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej tiež „BOZP“)“:

Zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie – školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad bezpečnosti práce - ďalej tiež „BP“, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).

Zhotoviteľ zabezpečí plnenie NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

K plneniu tejto povinnosti určí koordinátora bezpečnosti práce, ktorý bude plniť ustanovenia vyššie citovaného nariadenia vlády SR.

Na úseku „Požiarnej ochrany (ďalej tiež „PO“)“:

Zhotoviteľ pri svojej činnosti bude v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečí školenie svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.

Pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru, v čase zvýšeného nebezpečenstva požiaru alebo na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ na dotknutých pracoviskách zriadi príslušnú protipožiarnu hliadku.

Práce na stavenisku sa môžu začať, keď je stavenisko náležite zabezpečené a vybavené!

Zástupcovia objednávateľa (technik BOZP a PO) sú oprávnení kontrolovať plnenie úloh na zabezpečenie BOZP a PO.

Telefónne čísla:

Zhotoviteľ: Milan Repka, mob.: 0905 276 344

Objednávateľ: Ing. Dušan Bugan, mob.: 0917 949 267

- 4.2. *Zhotoviteľ nebude zbytočne alebo nevhodne obmedzovať pohodlie verejnosti, prístup a používanie ciest a chodníkov bez ohľadu na to, v akom vlastníctve sú. Zhotoviteľ zabezpečí, aby objednávateľovi nevznikla škoda v dôsledku takéhoto zbytočného alebo nevhodného obmedzenia a v prípade, že k takejto škode dôjde, tak objednávateľa v celom rozsahu odškodní.*
- 4.3. *Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa zabránilo poškodeniu ciest alebo mostov v dôsledku činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za údržbu ním používaných prístupových ciest.*

Abol

PA

- 4.4. Zhotoviteľ poskytne všetky potrebné značky alebo smerovky na prístupových cestách a získa všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované kompetentnými úradmi. Zhotoviteľ zabezpečí, aby objednávateľovi nevznikla škoda z dôvodu nedodržania uvedených povinností a v prípade, že kvôli škody pre porušenie povinností zhotoviteľa preda len dôjde, tak objednávateľa v celom rozsahu odškodní.
- 4.5. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (ako na stavenisku aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti.
- 4.6. Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenia, spôsobené jeho činnosťou resp. ktoré vzniknú ako následok jeho činnosti, nepresiahli hodnoty stanovené v technicko – kvalitatívnych podmienkach, ani hodnoty predpísané právnymi predpismi.
- 4.7. V prípade akejkolvek sankcie uloženej objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností uložených vo vyššie uvedených ustanoveniach zhotoviteľovi, zaväzuje sa zhotoviteľ objednávateľa v plnom rozsahu odškodniť.

5. Zabezpečenie kvality :

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný zaviesť systém zabezpečenia kvality, čím bude demonštrovať súlad s požiadavkami zmluvy. Stavebný dozor bude oprávnený preskúmať akýkoľvek aspekt systému. Podrobnosti všetkých postupov a dokumenty o zhode sa musia kvôli informácii odovzdať stavebnému dozorovi predtým, než začne každá z realizačných fáz stavby. Súlad so systémom zabezpečenia kvality nezbavuje zhotoviteľa žiadnej jeho povinnosti alebo zodpovednosti podľa tejto zmluvy.
- 5.2. Na zabezpečenie, aby dielo vyhovovalo požiadavkám zmluvy o dielo zhotoviteľ vypracuje, vykoná a bude udržiavať a dodržiavať po celú dobu realizácie prác Plán zabezpečenia kvality a Plán kontrol kvality, podľa normy ISO 9000/2000. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že jeho podzhotoviteľia a dodávatelia budú vyhovovať požiadavkám zriadeného Plánu zabezpečenia kvality a Plánu kontrol kvality.

6. Zariadenia zhotoviteľa :

- 6.1. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky svoje zariadenia. Keď budú dopravené na stavenisko, bude sa mať za to, že výhradným účelom zariadenia zhotoviteľa je realizácia diela. Zhotoviteľ neodstráni zo staveniska žiadne svoje významnejšie zariadenie bez súhlasu stavebného dozoru.

7. Elektrina, voda, plyn :

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady si zabezpečiť energiu, vodu a ďalšie služby, ktoré bude potrebovať k realizácii diela.

8. Kontrola a skúšky :

- 8.1. Zhotoviteľ oznámi stavebnému dozorovi preberanie zakrytých častí diela v predstihu 2 pracovných dní. Stavebný dozor bez odkladu vykoná podrobnú kontrolu, vrátane meraní a skúšok, alebo písomne oznámi, že na kontrole, meraniach a skúškach netrvá. Ak zhotoviteľ neoznámi pripravenosť pred zakrytím alebo stavebný dozor písomne neoznámi, že na kontrole netrvá, zhotoviteľ je povinný prácu odkryť na vlastné náklady a po premeraní a kontrole zakryť.
- 8.2. Ak stavebný dozor zistí, že niektoré technologické zariadenia, materiály, práce, postupy sú závadné alebo nezodpovedajú požiadavkám zmluvy, stavebný dozor to oznámi zhotoviteľovi a potom zhotoviteľ je povinný vadu bez odkladu na vlastné náklady odstrániť. Po odstránení vady sa vykonajú opätovné skúšky a merania.

- 8.3. *Stavebný dozor je oprávnený vydať zhotoviteľovi príkaz na odstránenie nepotrebného technologického zariadenia, odstránenie a znovu vykonanie akýchkoľvek prác, ktoré nie sú v súlade so zmluvou, vykonanie akýchkoľvek prác, ktoré sú nutné z dôvodu bezpečnosti diela, bezpečnosti osôb, alebo nepredvídateľnej udalosti a pod.*
- 8.4. *Ak Zhotoviteľ v primeranej lehote, najneskôr však, do 10 kalendárnych dní od oznámenia stavebným dozorom príkaz uvedený v ods. 8.3 tohto článku zmluvy nesplní, objednávateľ je oprávnený zamestnať iné osoby, ktoré tieto práce vykonajú. Náklady bude zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi a zároveň sa z ceny diela odpočíta položka, predstavujúca vykonanie uvedenej práce, resp. ocenenie podobnej práce.*

9. Poistenie :

- 9.1. *Zhotoviteľ poistí stavbu, technologické zariadenia, materiály, dokumentáciu stavebno-montážnym poistením vo výške 70% hodnoty celého diela vrátane nákladov na demoláciu, odvoz a uloženie sutiny, odborné honoráre a ušlý zisk. Toto poistenie bude v platnosti od dňa zahájenia výstavby až do doby podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vyhotoveného celého diela.*
- 9.2. *Poistenie bude uzatvorené v mene objednávateľa a zhotoviteľa, ktorí budú oprávnení prijať platby od poisťovne, pričom platby budú vyplácané za účelom náhrady straty alebo poškodenia.*
- 9.3. *Poistenie bude kryť všetky škody, straty z akýchkoľvek príčin. Zhotoviteľ bude poistený aj proti zraneniu osôb, telesnej ujmy, pre prípad smrti a škodám na majetku.*
- 9.4. *Zhotoviteľ preukáže objednávateľovi uzatvorenie poistných zmlúv pred zahájením prác.*

Článok VIII. Vlastnícke právo

1. *Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.*
2. *Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela podľa projektovej dokumentácie zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny diela podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich zabudovania do stavby (diela), ktorá je predmetom tejto zmluvy. Po ich zabudovaní sa stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela podľa PD stávajú vlastníctvom objednávateľa.*

Článok IX. Preberanie stavby objednávateľom

1. *Zhotoviteľ môže prostredníctvom oznámenia stavebnému dozoru požiadať o vydanie Protokolu o vyhotovení celého diela alebo podľa článku IV. ods. 3, nie skôr ako 21 dní predtým ako bude stavba podľa názoru zhotoviteľa dokončená a pripravená k prebratiu.*
2. *Stavebný dozor je povinný v 21 dňovej lehote po obdržaní žiadosti od zhotoviteľa:*
 - 2.1. *vydať preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bola stavba podľa článku IV. ods. 3 dokončená, s výnimkou menších nedokončených prác a väd nebrániacich prevádzke a ktoré neovplyvnia použité diela k určenému účelu, alebo*
 - 2.2. *odmietnuť vydanie s uvedením dôvodu a uvedením prác, ktoré má zhotoviteľ vykonať, aby bolo možné vydať preberací protokol.*

Článok X.

A 211

AA

Skúšobná prevádzka

1. Skúšobná prevádzka môže začať až po obdržaní príslušného povolenia k prevádzkovaniu diela v skúšobnej prevádzke na základe žiadosti objednávateľa.
2. Zhotoviteľ musí predviesť k plnej spokojnosti stavebného dozora, že celý komplex stavieb, strojov a zariadení ČOV, riadiacich systémov a subsystémov a technológie procesu, sú schopné spoľahlivo fungovať a splniť požadované kritériá výkonu. Tento predmet nebude považovaný za splnený, ak prevádzka bude vyžadovať zvýšenú mieru zásahov užívateľa, potrebnú k dosiahnutiu požadovanej úrovne výkonu.
3. ČOV bude mať skúšobnú prevádzku v predpokladanej dĺžke trvania 9 mesiacov v zmysle podmienok tejto zmluvy o dielo. Skúšobnú prevádzku bude zaisťovať prevádzkovateľ objednávateľa. Skúšobná prevádzka bude zahájená so súhlasom stavebného úradu a dotknutých orgánov štátnej správy a bude vykonaná v súlade s prevádzkovým a manipulačným poriadkom spracovaným zhotoviteľom ako aj v súlade s vodohospodárskym rozhodnutím pre nakladanie s vodami.
4. Zhotoviteľ bude úplne zodpovedný za dozor nad skúšobnou prevádzkou. V tomto období zhotoviteľ musí poskytnúť objednávateľovi znalosti a technickú pomoc, ktoré sú potrebné k úspešnému priebehu skúšobnej prevádzky.
5. Pred začatím skúšobnej prevádzky:
 - 5.1. Zhotoviteľ zabezpečí zaškolenie obsluhy v rozsahu potrebnom na prevádzkovanie diela uvádzaného do skúšobnej prevádzky vrátane zaškolenia BOZP. O školeniach vypracuje samostatný zápis.
 - 5.2. Objednávateľ zabezpečí schválenie prevádzkového a manipulačného poriadku.
6. Priebeh skúšobnej prevádzky bude odsúhlasený stavebným dozorom aj objednávateľom. Zhotoviteľ bude zodpovedný za riadenie skúšobnej prevádzky. Riadenie skúšobnej prevádzky bude zahŕňať najmä:
 - 6.1. obhliadku ČOV minimálne 1 x týždenne
 - 6.2. vydávanie písomných pokynov pre riadenie prevádzky nad rámec prevádzkového poriadku
 - 6.3. upozornenie objednávateľa na nedodržiavanie ustanovení prevádzkového poriadku
 - 6.4. zabezpečenie rozborov nad rámec Vodoprávneho rozhodnutia potrebných pre úspešné vyhodnotenie skúšobnej prevádzky
 - 6.5. konzultácie ohľadne všetkých aspektov prevádzky ČOV na požiadanie objednávateľa
 - 6.6. poskytovanie technologickej pomoci a odborného poradenstva objednávateľovi pri nábehu ČOV a počas skúšobnej prevádzky
 - 6.7. nastavenie procesov čistenia odpadových vôd a dodržanie odtokových parametrov na ČOV
7. Okrem vyššie uvedeného má zhotoviteľ počas priebehu skúšobnej prevádzky:
 - 7.1. Zabezpečiť skúsený personál, používať prevádzkové a manipulačné poriadky a dokázať, že dielo vyhovuje špecifikovaným návrhovým a prevádzkovým podmienkam. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku dostatočný počet špecializovaných technológov, inžinierov a technikov pre potreby realizácie prípadných zmien.
 - 7.2. Zabezpečiť skúsený personál k prevádzkovaniu diela pri bežných aj mimoriadnych prevádzkových stavoch (podľa možnosti) za účelom stanovenia optimálnej prevádzky jednotlivých prvkov a vyhotoviť prvotné záznamy o prevádzke diela pre budúcu potrebu.
 - 7.3. Monitorovať, viesť záznam a hlásiť problémy stavebnému dozorovi, ktoré nie je možné riešiť na mieste a dať odporúčanie na riešenie problému. Zhotoviteľ bude

- zodpovedný za všetky opravy k dosiahnutiu bezporuchovej prevádzky diela a všetky takéto úkony vykoná na vlastné náklady.
- 7.4. Dať odporúčania pre zmeny a doplnky k textom prevádzkových a manipulačných poriadkov ako podklad pre dokumentáciu skutočného vyhotovenia a prevádzkový a manipulačný poriadok vyhotovený po ukončení celého diela v zmysle článku III. tejto zmluvy.
 - 7.5. Vypracovať vyhodnotenie skúšobnej prevádzky pre potreby objednávateľa a OŠVS v písomnej aj elektronickej forme.
8. Objednávateľ bude koordinovať svoju činnosť tak, aby technickú pomoc zhotoviteľa úplne využil a rešpektoval a aby nedošlo k porušeniu práv dotknutých strán. Objednávateľ bude pre riadenie procesu ČOV používať iba dodaný systém riadenia technologických procesov a bude pri zadávaní voľných hodnôt využívať iba intervaly určené prevádzkovým poriadkom. Všetky ostatné oprávnené zásahy do algoritmov, čo do množstva a rozsahu sledovaných veličín budú v priebehu skúšobnej prevádzky vykonávané zhotoviteľom a odsúhlasené objednávateľom a zavedie sa o nich zvláštna evidencia. Pred zahájením vlastnej skúšobnej prevádzky zhotoviteľ predloží postup komplexného testu riadiaceho systému, popis rozhodovacích algoritmov a možností overených ich správnosťou. Počas skúšobnej prevádzky bude tento test najmenej 3 x vykonaný. Zhotoviteľ zaistí počas skúšobnej prevádzky všetky úpravy riadiaceho systému požadované objednávateľom.
 9. Závady, ktoré sa vyskytnú počas skúšobnej prevádzky i napriek tomu, že bude vykonávaná v súlade s prevádzkovým poriadkom a technickou pomocou zhotoviteľa, odstráni zhotoviteľ v rámci záruky za dielo a v súlade so záručnými podmienkami. V prípade, že sa bude pochybovať o dosiahnutí parametrov výkonu dodaných strojov a zariadení a bude potrebné tieto parametre overiť, zhotoviteľ musí zaistiť všetky nevyhnutné vybavenia, ktoré sú potrebné k tomuto meraniu výkonu a vykonať okamžite potrebné skúšky.
 10. Technologický proces a výkon jednotlivých zariadení bude vyhodnotený a ak to bude nevyhnutné budú vykonané adekvátne opatrenia na náklady zhotoviteľa, tak v stavebnej ako aj v technologickej časti. Požadované parametre ČOV sú špecifikované v stavebnom povolení. Za dodržanie týchto parametrov ručí projektant stavby, zhotoviteľ ručí za kvalitu vyhotovenia celého diela v zmysle zmluvy o dielo.
 11. Po vyhodnotení skúšobnej prevádzky, zhotoviteľ zapracuje všetky zmeny a takto opravený elaborát vydá ako prevádzkový a manipulačný poriadok vyhotovený po ukončení celého diela. Tento prevádzkový a manipulačný poriadok musí byť predložený k posúdeniu, vrátane všetkých príloh (napr. popis štruktúry a rozhodovacích algoritmov AS RTP) najmenej 30 dní pred uvedením diela do trvalej prevádzky.
 12. Bude sa mať za to, že zhotoviteľ ukončil skúšobnú prevádzku diela, ak doba stanovená pre skúšobnú prevádzku v súlade s ustanoveniami zmluvy ako aj ustanoveniami povolenia vydaného OŠVS (vrátane prípadného predĺženia skúšobnej prevádzky) uplynula a zároveň boli splnené nasledovné podmienky:
 - 12.1. Bola dokázaná kvalita diela v súlade so zmluvou.
 - 12.2. Dielo bolo počas celej doby skúšobnej prevádzky v prevádzke bez zastavenia a porúch, ktoré by ovplyvňovali konečnú kvalitu diela. Prípadné poruchy boli okamžite odstránené k spokojnosti stavebného dozora a objednávateľa.
 - 12.3. Prevádzkový a manipulačný poriadok vyhotovený po ukončení celého diela bol doplnený na základe poznatkov skúšobnej prevádzky.
 - 12.4. Zhotoviteľ zaslal stavebnému dozorovi potvrdenú správu o vyhodnotení skúšobnej prevádzky.
 - 12.5. Dielo plynule prešlo do trvalej prevádzky.

Handwritten signature

Handwritten signature

13. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady, ktoré vzniknú v priebehu skúšobnej prevádzky z dôvodu poruchy na strojoch a zariadeniach dodaných zhotoviteľom za predpokladu, že s nimi bolo manipulované v súlade s prevádzkovým a manipulačným poriadkom, respektíve s písomným pokynom zhotoviteľa.
14. Náklady vzniknuté v priebehu skúšobnej prevádzky, ktoré sú spojené s prevádzkou diela ako sú energie, médiá, pracovná sila objednávateľa, rozbory, odvoz a likvidácia vzniknutých odpadov, znáša objednávateľ.
15. Náklady vzniknuté zo zavinenia zhotoviteľa znáša zhotoviteľ.

Článok XI.

Záručná doba, vady diela a zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ poskytne na predmet plnenia podľa článku III. tejto zmluvy o dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce a 24 mesiacov na strojno – technologické a elektrické zariadenia, pokiaľ výrobca negarantuje dlhšiu záruku. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s ods. 3 článku IV. Termín a miesto plnenia tejto zmluvy.
2. Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou alebo neplní účel, pre ktorý bolo dielo zhotovené, prípadne svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto zmluvou o dielo.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
4. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ, ak ide o vady, na ktoré sa vzťahuje záruka.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ, bez zbytočného odkladu po tom čo vadu zistil, uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu zhotoviteľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu: juraj.rutzky@ferrmont.sk), s popisáním o akú vadu sa jedná. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu objednávateľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene objednávateľa ako projektový manažér: stefanikova@tavos.sk) reagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa v súlade s ods. 5 tohto článku zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom písomnou (aj e-mailom) dohodou zmluvných strán.
7. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v lehote uvedenej v ods. 5 tohto článku zmluvy, alebo nezačne odstraňovať reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po jej uplatnení, prípadne neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy alebo v lehote určenej dohodou zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený reklamovanú vadu odstrániť sám, resp. prostredníctvom iného zhotoviteľa a náklady na opravu a ďalšie náklady spojené s odstránením vady sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť, resp. úhradu bude uhradená zo zadržanej sumy resp. z bankovej zábezpeky poskytnutej zhotoviteľom na záruku diela.

Článok XII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, stavebný dozor alebo objednávateľ je oprávnený písomným oznámením (aj e-mailom) vyzvať zhotoviteľa, aby svoje povinnosti riadne plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote, prípadne v lehote určenej touto zmluvou.
2. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy o dielo odstúpiť len:
 - 2.1. v prípade, ak zhotoviteľ hoci aj z nedbanlivosti poruší túto zmluvu o dielo podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - 2.1.1. zhotoviteľ opustí stavbu a prejavuje úmysel v stavbe nepokračovať,
 - 2.1.2. zhotoviteľ bezdôvodne nedodržuje harmonogram prác,
 - 2.1.3. zhotoviteľ zadá výstavbu ako subdodávku alebo postúpi zákazku bez požadovaného súhlasu,
 - 2.1.4. ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví požiadavkám objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí vzniknutých pri zhotovovaní diela v zmysle ods. 8 článku VI. tejto zmluvy,
 - 2.1.5. ak u zhotoviteľa dôjde k úpadku, alebo platobnej neschopnosti, zhotoviteľ ide do likvidácie, alebo mu bola vydané rozhodnutie o začatí konkurzu, exekúcie, rokuje s veriteľmi o vyrovnaní dlhov, alebo nastala podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy;
 - 2.1.6. v prípade, ak zhotoviteľ porušil túto zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy o dielo odstúpiť len:
 - 3.1. v prípade, ak objednávateľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu o dielo podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:
 - 3.1.1. ak objednávateľ neuhradí faktúru ani do dvoch kalendárnych mesiacov po uplynutí lehoty splatnosti,
 - 3.1.2. ak objednávateľ napriek písomnej výzve neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť nevyhnutnú k realizácii diela,
 - 3.1.3. ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo;
 - 3.2. v prípade, ak objednávateľ porušil túto zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v platnom znení.
4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 20 pracovných dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
5. Potom čo oznámenie o odstúpení nadobudne platnosť a účinnosť, zhotoviteľ urýchlene :
 - 5.1. zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých, ku ktorým dal stavebný dozor pokyn na dokončenie z dôvodu ochrany života, majetku, bezpečnosti na stavbe a pod.;
 - 5.2. odovzdá dokumentáciu zhotoviteľa, technologické zariadenia, materiály a ďalšie práce za ktoré obdržal platby;
 - 5.3. odstráni zo staveniska celé vybavenie a materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí stavenisko.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem povinnosti zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov



objednávateľa uvedených v tejto zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky.

6.1. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom:

6.1.1. všetky prevzaté materiály od objednávateľa,

6.1.2. 6x náčrt so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác,

6.1.3. atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti ZoD.

Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.

7. O odovzdaní a prevzatí spíšu poverení zástupcovia strán protokol, ktorý obsahuje :
 - 7.1. rozsah odovzdávanej časti diela,
 - 7.2. súpis odovzdávaných dokladov,
 - 7.3. ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho sa uvedie osobitne zaplatená čiastka a čiastka zostávajúca k úhrade, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

Článok XIII.

Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,035% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v lehote uvedenej v ods. 5 článku XI. tejto zmluvy alebo neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 článku XI. tejto zmluvy, prípadne v lehote určenej dohodou zmluvných strán v súlade s ods. 6 článku XI. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,-€ za každý i začatý deň omeškania s každým jednotlivým plnením.
3. Ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa z dôvodu na strane zhotoviteľa, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s termínom realizácie celého diela podľa článku IV. ods. 1 tejto zmluvy z iného dôvodu ako z dôvodu pôsobenia vyššej moci (teda ak dielo nebude riadne a včas odovzdané objednávateľovi v termíne do 31. 7. 2017 a podľa článku IV ods. 3 tejto zmluvy), je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,035% z ceny diela za každý deň omeškania s realizáciou celého diela. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa povinnosti dokončiť dielo.
5. Ak zhotoviteľ nezačne niektorú z väd špecifikovaných v ods. 8.2 článku VII. v lehote do 7 kalendárnych dní od oznámenia stavebným dozorom odstraňovať, zaväzuje sa zaplatiť za každý deň omeškania so začatím odstraňovania vady, zmluvnú pokutu vo výške 250,-EUR.

Článok XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
Poradie dôležitosti dokumentov :

- A. Zmluva,
B. Obchodný zákonník a platná legislatíva,
C. Projektová dokumentácia a technické podmienky,
D. Rozpočet a Súťažné podklady.
E. Odsúhlasený súpis prác navyiac nad rámec výkazu výmer.
- Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať oboje zmluvné strany.
 - Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
 - Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické informácie, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
 - Táto zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží objednávateľ a dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
 - Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

č.1 – Rozpočet

č.2 – Projektová dokumentácia

č. 3 – Odsúhlasený súpis prác navyiac nad rámec výkazu výmer

IV.

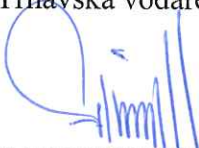
Záverečné ustanovenia

- Dodatok č. 2. je vyhotovený v dvoch identických exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
- Súpis prác navyiac nad rámec výkazu výmer, Stanovisko projektanta a Stanovisko stavebného dozoru tvoria prílohu tohto dodatku.
- Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo v znení Dodatku č. 1.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok, vrátane príloh, prečítali a svojim podpisom prejavujú súhlas s jeho obsahom, nakoľko to zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.

V Piešťanoch dňa 05.05. 2017

V Púchove dňa 28.04. 2017

za objednávateľa:
Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.



.....
Ing. Radovan Foltinský
predseda predstavenstva



.....
Pavol Nižnánsky
člen predstavenstva

za zhotoviteľa:
FERRMONT, spol. s r. o.



.....
Ing. Radovan Lahoda
konateľ



.....
Ing. Juraj Rutzký
konateľ

FERRMONT, spol. s r. o.

sidlo: Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov
pracovisko Pestovateľská 8, 821 04 Bratislava
IČO: 31 619 916, IČ DPH: SK2020441907