

v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to vo výške pripadajúcej na užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2018.

III

Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa účastník 1 zaväzuje vyplatiť účastníkovi 2 sumu vo výške 32,90 eur v hotovosti, cez pokladňu účastníka 1, a to do 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto dohody.
2. Suma vyplatená účastníkom 1 účastníkovi 2 predstavuje vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 na pozemkoch v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2018.
3. Vydaním bezdôvodného obohatenia podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody účastník 2 považuje všetky svoje nároky za užívanie pozemkov špecifikovaných v čl. II bode 1. tejto dohody účastníkom 1 v období od 01.01.2016 do 31.12.2018 za vysporiadané a výslovne sa vzdáva práva domáhať sa akýchkoľvek nárokov na ďalšie plnenie (či už peňažné alebo nepeňažné) za užívanie týchto pozemkov alebo ich častí účastníkom 1 v období od 01.01.2016 do 31.12.2019 súdnou cestou.

IV


Záverečné ustanovenia

1. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej strany, a že uskutočnia všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu transakcií upravených dohodou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje iba na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto dohody. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu vykonať len v písomnej forme.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené vykonať dispozičný úkon, vyhlasujú, že právny úkon vykonali v predpísanej forme, zmluvná voľnosť bola dodržaná a ich prejavy sú vážne a zrozumiteľné.
3. K podpísaniu tejto dohody pristúpili účastníci dohody slobodne a vážne, každý účastník si dohodu prečítal, čo na znak súhlasu potvrdzuje svojim podpisom. Dohoda je vyhotovená v počte dvoch rovnopisov, z ktorých každý účastník dohody obdržal pri jej podpise jedno vyhotovenie, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto dohode.

V Piešťanoch dňa 12.04.2019

.....
Trn
Ir
p

.....
, a. s.


A
ú

57/2019

Dohoda o urovnaní
(uzatvorená podľa ust. §585 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

I
Zmluvné strany

1. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.

so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

IČO: 36 252 484

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Sa, vložka č. 10263/T
zastúpená:

Ing. Radovan Fotlinský - predseda predstavenstva

Ing. Vladimír Púčik - podpredseda predstavenstva

(ďalej len „účastník 1“)

2.

trvale

štátny

(ďalej

1. Účastník 1 užíval v období od 01.01.2016 do 31.12.2018 časť pozemku nachádzajúceho sa v okrese Piešťany, obec Vrbové, kat. územie Vrbové, ktoré sú zapísané na LV č. 4179 vedenom Okresným úradom Piešťanoch, katastrálnym odborom, a to :

- parc. reg. „E“ č. 1261, o výmere 72 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2 v podiele k 07.06.2018 vo veľkosti 14/48 vzhľadom k celku, (prípadajúca výmera 21 m²)

v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2 v podiele od 08.06.2018 vo veľkosti 28/48 vzhľadom k celku. (prípadajúca výmera 42 m²)

2. Dňa 05.02.2018 si účastník 2 písomne uplatnil voči účastníkovi 1 nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2018.

Za obdobie od 01.01.2016 do 07.06.2018 pripadá bezdôvodné obohatenie vo výške (0,43985 €/ m²/rok) výške 22,47 €.

Za obdobie od 08.06.2018 do 31.12.2018 pripadá bezdôvodné obohatenie vo výške (0,43985 €/ m²/rok) výške 10,43 €. Spolu 32,90 €.

Výšku nároku je odvodená od znaleckého posudku č. 32/2016, zo dňa 18.05.2016, vyhotovenom Ing. Barborou Brezovskou, znalkyňou z odboru stavebníctvo – odhad hodnoty nehnuteľnosti, ktorá vypočítala prípadný nárok ceny nájmu užívaných podobných častí pozemkov vo Vrbovom.

3. Z dôvodu predídania súdneho sporu medzi zmluvnými stranami, dohodli sa tieto na uzatvorení dohody o urovnaní, ktorej predmetom je vydanie bezdôvodného obohatenia zo strany účastníka 1 voči účastníkovi 2 z titulu užívania pozemkov nachádzajúcich sa