

## Zmluva o dielo č.11032013

č. obj.: 15/2013

uzavretá v zmysle § 536 – 565 zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne  
záväzných právnych predpisov platných na území SR

### ČLÁNOK I. Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ :

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.,

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Štatutárny zástupca : Ing. Marek Gálik PhD., predseda predstavenstva a.s.

Ing. Tibor Kosák PhD, podpredseda predstavenstva a.s.

Osoby oprávnené konať v mene objednávateľa:

- vo veciach technických :  
Ing. Jaroslav Kuběna, Ing. Vojtech Tonkovič, Ladislav Bobek
- vo veciach technického dozoru a odovzdania staveniska: Ladislav Bobek
- odsúhlasovanie realizovaných prác a navyše prác: Ladislav Bobek
- vo veciach zmluvných: JUDr. Gabriela Nagyová
- vo veciach cenových: Ing. Jaroslav Kuběna, Ladislav Bobek

Bankové spojenie : VÚB a.s. pobočka Piešťany

Číslo účtu : 27-3002212 /0200

IČO : 36 252 484

IČ DPH : SK2020172264

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č.10263/T.

( ďalej ako „objednávateľ“ )

#### 2. Zhotoviteľ :

Stanislav Orovnický VODOSTAV,

Hviezdoslavova 4, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpenie : Stanislav Orovnický, majiteľ firmy VODOSTAV

Živnostenský register č. 407 – 317 v Obvodnom úrade v Nitre

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka Zlaté Moravce

Číslo účtu : 31269715/0900

IČO : 17 685 541

IČ DPH : SK1020411898

Tel. Fax : 037/6 422 966

Tel. Fax : 037/63 236 55

e mail : [vodostavzm@psg.sk](mailto:vodostavzm@psg.sk)

( ďalej ako „zhotoviteľ“ )

### ČLÁNOK II. Úvodné ustanovenia

1. V zmysle ustanovenia §272 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli na písomnej forme zmluvy.

1. 11. 2013 (1)

### ČLÁNOK III. Predmet zmluvy

1. Názov vlastného diela : Celooberná kanalizácia Špačince 2. stavba – 4. etapa
2. Druh zhotovených prác : Realizácia diela Celooberná kanalizácia Špačince 2. stavba – 4. etapa podľa PD vypracovanou f. EKOSTA 2000 Ing. Rudolf Hasička Trnava.
3. Rozsah diela a špecifikácia prác sú uvedené v Rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc a predpisov pre výstavbu.
5. Zhotoviteľ vykoná kompletnú investorskú činnosť (dodávku na kľúč), vrátane vytýčenia inžinierskych sietí na stavenisku a vybavenia potvrdení a povolení potrebných k vykonaniu diela.

### ČLÁNOK IV. Cena za dielo

1. Zmluvné strany dohodli za predmet zmluvy podľa zákona č. 18/1996 Z.z., vyhlášky č. 87/1996 Z.z. a rozpočtu pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela vo výške :

Základná cena bez DPH	95 002,00 €
DPH 20%	19 000,40 €
<b>CELKOM s DPH</b>	<b>114 002,40 €</b>

2. Cena podľa bodu 1. tohto článku zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela. V prípade že pre realizáciu diela nebude potrebné vykonanie všetkých položiek uvedených v Rozpočte, alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, ako je to uvedené v Rozpočte, zhotoviteľ bude fakturovať po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny, ktorá bola určená v Rozpočte. Každú položku, ktorá sa má zrealizovať a ktorá sa nedala vopred predvídať, musí odsúhlasiť v stavebnom denníku osoba poverená objednávateľom na výkon stavebného dozoru – p. Ladislav Bobek, po predchádzajúcom súhlase Ing. Jaroslava Kuběnu.

3. Akékoľvek ďalšie ovplyvnenie ceny za dielo počas jeho zhotovenia sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán.

### ČLÁNOK V. Termín zhotovenia diela

1. Začiatok výstavby diela : apríl 2013  
Ukončenie diela : júl 2013
2. V prípade nutného prerušenia prác na diele zo strany objednávateľa a tým i zmeny termínu ukončenia diela sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, resp. dohodou.

### ČLÁNOK VI. Pracovisko a stavebné pripravenosti

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi diela stavenisko v termíne do 10 dní od podpisu zmluvy poslednou zo zmluvných strán.  
Odovzdanie staveniska a dokladov potrebných pre zahájenie prác :  
O odovzdaní a prevzatí vyprataného staveniska, zbaveného práv tretích osôb, spíšu zmluvné strany zápis, ktorý podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.  
Pri odovzdaní staveniska objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi :
  - a) stavebné povolenie, s vyznačením nadobudnutia právoplatnosti
  - b) projektovú dokumentáciu.



## ČLÁNOK VII. Fakturácia a platenie

1. Objednávateľ prehlasuje, že na dodávku zmluvných prác má zabezpečené finančné prostriedky a zaväzuje sa, že stavbu bude plynule financovať - uhrádzať.
2. Úhrada nákladov za práce sa bude vykonávať mesačnými čiastkovými faktúrami formou zisťovacích protokolov až do vyčerpania 90% zmluvných prác, pokiaľ tieto budú vykazovať vady a nedorobky. Zadržaných 10% z ceny vykonaných prác objednávateľ zhotoviteľovi uhradí do 10 dní po odstránení poslednej z väd a nedorobkov.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude mesačne vyhotovovaný súpis vykonaných prác, ktorý podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
4. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi dňom odovzdania a prevzatia dohodnutej časti dodávky na samostatnom odovzdaní a prevzatí, na ktorých sa zmluvné strany dohodli.
5. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti stanovené v zákone č. 222/2004 Z.z. v platnom znení a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa. V prípade, ak vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti a podmienky dohodnuté v tejto zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie resp. doplnenie. Nové lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.
6. Objednávateľ faktúru uhradí do 30 dní po jej doručení.

## ČLÁNOK VIII. Odovzdanie a prevzatie prác

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy jeho riadnym ukončením. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať.
2. Z odovzdania a prevzatia diela zmluvné strany vyhotovia zápisnicu, ktorá bude obsahovať popis zhotovených prác na diele, súpis zistených väd a drobných nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách k ich odstráneniu a záverečné vyhlásenie objednávateľa, že dodávku alebo jej časť preberá vrátane s označením všetkých dokladov, ktoré zhotoviteľ objednávateľovi pri tomto akte odovzdal - osvedčenie o kvalite materiálov, uskutočnených skúškach a pod.
3. Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela podpisujú k tomu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ukončené práce zhotoviteľom objednávateľ prevezme aj v predstihu oproti termínu ukončenia dohodnutom v tejto zmluve.
5. Stavebné práce, ktoré neboli odovzdané a prevzaté, nesmie objednávateľ ani budúci prevádzkovateľ užívať bez predchádzajúcej dohody so zhotoviteľom.
6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady odstraňovať. O časovom postupe odstraňovania väd a nedorobkov sa zmluvné strany dohodnú pri odovzdávaní a preberaní prác.
7. Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu a odovzdávaciemu konaniu stavby doložiť doklady vydané počas realizácie diela, certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, príp. prehlásenie o zhode na dodávaný materiál, dokumentáciu skutkového stavu – zakreslenie skutkového vyhotovenia stavby a zmien do pôvodnej projektovej dokumentácie (ďalej iba „PD“), tlakové skúšky potrubia, preplach potrubia, kladné porealizačné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, geodetické zameranie skutkového vyhotovenia, vrátane križujúcich inžinierskych sietí v digitálnej forme v systéme MICROSTATION s koncovkou \*DGN – 3 paré + diskety, príp. iné podklady.

*[Handwritten signature]*



## ČLÁNOK IX. Záruky na dielo a odstraňovanie väd

1. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
2. Záruka na riadne zhotovené dielo začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi a trvá 5 rokov na stavebnú časť diela a 2 roky na technologickú časť. Náklady na opravy v záručnej dobe hradí zhotoviteľ. Závady vzniknuté neodborným zásahom, neodborným prevádzkovaním systémov a zariadení, násilným poškodením, zemetrasením a výbuchom zhotoviteľ nebude akceptovať v záručnej dobe. Pri uplatňovaní práv zo zodpovednosti za vady sa bude postupovať podľa § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
3. Za kvalitu uskutočnených prác na diele v dobe záruky zodpovedá zhotoviteľ v zmysle ustanovenia Obchodného zákonníka a táto bude uznaná iba na tie vady k bezplatnému odstráneniu, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ podľa predmetu zmluvy uskutočnených prác.
4. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela najneskôr do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
7. Objávateľ nemá nárok na bezplatné odstránenie väd ani reklamovaných väd v záručnej dobe ak vadu spôsobil neodborným prevádzkovaním systémov a zariadení, ktoré boli predmetom dodávky zhotoviteľa.

## ČLÁNOK X. Sankcie

1. Ak objednávateľ mešká so splnením peňažného záväzku - vykonania úhrady za vykonané práce - v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy, môže mu zhotoviteľ fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025% z nezaplátenej sumy za každý i začatý deň omeškania úhrady.
2. V prípade, že zhotoviteľ diela nedodrží zmluvne dohodnutý termín ukončenia diela môže mu objednávateľ fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025 % z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v termíne podľa bodu 6. článku IX. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 30,00 EUR za každý deň omeškania s odstraňovaním reklamovaných väd.

## ČLÁNOK XI. Ostatné dojednania

1. Stavebný denník založí zhotoviteľ diela. Obsah denníka sa bude zaplňovať postupne dennými zápismi, podľa technologického postupu a budú v ňom zapisované všetky bežné a rozhodujúce skutočnosti pri zhotovovaní diela. Uskutočňovanie zápisov do denníka môžu vykonávať zástupcovia objednávateľa, zhotoviteľa a GP - autorského dozoru.
2. Kontrola uskutočňovaná objednávateľom na prácach vykonaných zhotoviteľom, ktoré v určitom stupni rozpracovanosti majú byť zakryté sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka - operatívne zápisom cez stavebný denník.

*Handwritten signature*



3. Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle platných vyhlášok Slovenského úradu o bezpečnosti práce a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).

Zhotoviteľ zabezpečí plnenie NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Zhotoviteľ pri svojej činnosti, bude v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečí školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.

Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečiť bezpečnosť okoloidúcich ako aj zamedziť vzniku úrazu či škodám na zdraví, alebo majetku tretím osobám.

4. Výkonom technického dozoru poveruje objednávateľ pána **Ladislava Bobeka**, ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať, prerušiť práce - v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov, alebo ak hrozia vážne škody a preberať práce ako i predmet dodávky.

5. Realizáciu prác zabezpečuje zhotoviteľ, ktorý poveruje riadením predmetných prác svoju stavbyvedúcu **Ing. Jelenú Bučkovú**, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať a odovzdávať objednávateľovi práce ako i predmet dodávky.

6. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela a sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán budú realizované formou zápisov do stavebného denníka.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje kvalitne vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zmluvné strany sa dohodli, že podľa ustanovenia § 542 ods. 2 Obchodného zákonníka je vlastníkom diela zhotoviteľ a znáša nebezpečenstvo škody na diele do okamihu jeho odovzdania objednávateľovi.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady si zabezpečí všetky povolenia požadované k realizácii diela a vytýčenie podzemných inžinierskych sietí.

## ČLÁNOK XII.

### Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve sa môžu vykonať iba písomnou formou a to chronologickým očíslovaním dodatkov k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými alebo poverenými zástupcami zmluvných strán.

2. Predmetná zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po potvrdení oboch zmluvných strán dva rovnopisy obdrží objednávateľ a dva rovnopisy zhotoviteľ. V takomto počte musia byť vždy vyhotovované ako prípadný súpis zmien a doplnkov, tak i následné dodatky k zmluve, ktoré sa majú stať nedeliteľnou súčasťou zmluvy.

3. Vznik a platnosť tejto zmluvy začína dňom jej potvrdenia druhou zmluvnou stranou s tým, že táto musí byť potvrdená - podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.


4. Pri uplatňovaní všetkých práv a povinností vyplývajúcich z plnenia zmluvných záväzkov sa zmluvné strany riadia predpismi najmä zák. 513/91 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

5. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju podpísali.


Príloha č. 1: Rozpočet

V Piešťanoch dňa 19.03.2013

V Zlatých Moravciach dňa 11.03.2013.



.....  
**Objednávateľ**  
**Ing. Marek Gálik, PhD.**  
**predseda predstavenstva a.s.**



.....  
**Objednávateľ**  
**Ing. Tibor Kosák, PhD.**  
**podpredseda predstavenstva a.s.**

Stanislav OROVNICKÝ  
**VODOSTAV**  
 H. Szodaslavova 4, 653 00 ZLATÉ MORAVCE  
 IČO: 17 585 543 IČ DPH: SK1020411892  
 ZR. 407-317  
 11.



.....  
**Zhotoviteľ :**  
**Stanislav Orovnický**  
**majiteľ firmy VODOSTAV**

17.03.2013