

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR

Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ :

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Zastúpený : Ing. Marekom Gálikom, PhD., predsedom predstavenstva a.s.

Ing. Tiborom Kosákom, PhD., podpredsedom predstavenstva a.s.

bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Piešťany

číslo účtu : 27 – 3002212/0200

IČO : 36 252 484

DIČ : 2020172264

IČ DPH : SK2020172264

Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel : Sa, vo vložke číslo: 10263/T

osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy :

Ing. Marek Gálik, PhD., Ing. Tibor Kosák,

vo veciach cenových a zmluvných :

Ing. Tibor Kosák, podpredseda predstavenstva

, tel.: + 421 33 59 66 103,

osoby oprávnené konať vo veciach technických :

Ing. Jaroslav Kuběna, technicko-prevádzkový a investičný riaditeľ, tel.: + 421 33 59 66 103,

stavebný dozor : Agroprojekt NITRA, s.r.o.

(ďalej ako „objednávateľ“)

2. ZHOTOVITEĽ :

KANVOD, spol. s r.o.

Hviezdoslavova 10, 953 00 Zlaté Moravce

bankové spojenie : Ľudová banka, Nitra

číslo účtu : 4220266909/3100

IČO : 36 526 231

DIČ : 2020146095

IČ DPH : SK2020146095

Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vo vložke č. 10855/N

osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy :

Štefan Kobes, konateľ

osoby oprávnené konať vo veciach cenových a zmluvných :

Štefan Kobes, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Handwritten signature in blue ink.

Článok 2. VÝCHODISKOVÝ PODKLAD

Východiskovým podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je :
Súťaž vyhlásená objednávateľom a projektová dokumentácia vyhotovená spoločnosťou Monstav Projekt, s.r.o. SNP 26, 934 01 Levice a MIPRO, s.r.o., Trnavská 33/C, 831 04 Bratislava.

Článok 3. PREDMET A ROZSAH PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa vykonať dielo, ktorého rozsah je uvedený v tomto článku a v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, (Rozpočet). Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané dielo zaplatiť cenu podľa článku 5. tejto zmluvy o dielo.

3.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je : **Leopoldov, prívodná a výustná kanalizácia.**

Miesto realizácie projektu : Leopoldov

3.2. Rozsah plnenia je stanovený súťažnými podkladmi súťaže na základe výsledku ktorej sa uzatvára táto zmluva.

Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, alebo aj pred dojednaným časom.

3.3 Objednávateľ pred podpisom tejto zmluvy odovzdal zhotoviteľovi právoplatné stavebné povolenie na dielo.

3.4 Objednávateľ vyhlasuje, že má dostatok finančných prostriedkov na zaplatenie ceny diela.

Článok 4. ČAS PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v rozsahu článku 3. a Prílohy č. 1, (rozpočet stavby) tejto zmluvy o dielo v dojednanom čase :

začatie : do 15 dní odo dňa podpísania zmluvy o dielo poslednou zmluvnou stranou

ukončenie : **24 mesiacov od odovzdania staveniska**

4.2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym zhotovením a odovzdaním celého diela, alebo ucelenej časti Objednávateľovi, ukončené Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, alebo jeho ucelenej časti, ktorí podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

Príslušnú dokumentáciu k preberaciemu konaniu sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi najneskôr mesiac pred predpokladaným dňom prevzatia zhotoveného diela, alebo jej ucelenej časti.

Článok 5. CENA DIELA

5.1. Cena za celý predmet diela, podľa Článku 3. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá ako pevná a nemenná vo výške **1 530 999,96 EUR bez DPH**

slovom : *Jedenmiliónpäťstotridsaťtisícdeväťstodevät'desiatdeväť EUR, 96/100.*

Súčasťou ceny diela bude DPH v zmysle platného zákona o DPH, vo výške aktuálnej v čase uskutočnenia zdanieľného plnenia, o ktorú sa cena v ods.5.1. Článku 5. zvýši. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu s DPH.

5.2. Má sa za to, že vyššie uvedená zmluvná cena je primeraná na základe, projektu, ďalších údajov, interpretácií, potrebných informácií, prehliadok, skúšok a uspokojenia vo všetkých záležitostiach tejto zmluvy. Uvedená cena je nemenná a zahŕňa všetky náklady, náhrady prípadnej škody vzniknutej pri vykonávaní diela, alebo v súvislosti a dôsledku s vykonávaním diela

Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom predmetu zmluvy a technickou dokumentáciou a zaväzuje sa dodržať svoju cenu, v ktorej sú zahrnuté práce, činnosti a náklady, ktoré vedú k úspešnému dokončeniu celého diela.

5.3. Z ceny diela podľa ods. 5.1 si objednávateľ si zadrží čiastku vo výške 5% z ceny diela z každej Zhotoviteľom fakturovanej sumy. Zadržaná čiastka vo výške 3%, z ceny diela, alebo jej pomerná časť bude vyplatená po prevzatí celého diela, alebo jej ucelenej časti, pokiaľ dielo bude bez väd a nedorobkov, resp. po odstránení poslednej z väd alebo odstránení posledného nedorobku a zvyšných 2% z ceny diela po uplynutí záručnej lehoty na stavebné práce, strojno-technologické a elektrické zariadenia, pokiaľ dielo bude bez väd a nedorobkov, resp. budú v záručnej lehote odstránené.

Záručná lehota na stavebné objekty je v trvaní 24 mesiacov. Záručná lehota na strojno – technologické a elektrické zariadenia je v trvaní 24 mesiacov, resp. v záruke dlhšej, pokiaľ ju výrobca poskytuje. Zvyšná čiastka vo výške 2% z ceny diela môže byť zaplatená Zhotoviteľovi po prevzatí diela, oproti bankovej zábezpeke, vystavenej Zhotoviteľom, v akceptovateľnej forme zo strany Objednávateľa, na uvedenú čiastku a uvedenú záručnú dobu.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.

Článok 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Platby budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom.

6.2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru mesačne, na základe súpisu vykonaných prác schváleným stavebným dozorcom. Faktúra s prílohami musí byť predložená Objednávateľovi najmenej **v troch** vyhotoveniach. Zhotoviteľ môže fakturovať minimálne raz za kalendárny mesiac.

Účtovné doklady ako aj podklady k týmto účtovným dokladom budú v EUR zaokrúhlené na dve desatinné miesta bez centového vyrovnaní.

Zhotoviteľ je povinný predložiť konečný rozpočet nákladov stavby ako aj súpisy vykonaných prác, dodávané ako podklady k jednotlivým účtovným dokladom v elektronickej forme (Microsoft Excel).

6.3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude Súpis vykonaných prác a dodávok častí stavby, v súlade s Článkom 6. ods. 6.2. podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorý bude súčasťou faktúry.

6.4. Splatnosť faktúry je **30 kalendárnych dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

6.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z., číslo zmluvy Objednávateľa, označenie časti stavby, podľa Článku 3., súpis vykonaných prác a dodávok, (ktorý bude obsahovať príslušné certifikáty a skúšky), podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán, za fakturované obdobie. Ak Zhotoviteľ neuvedie vo faktúre všetky požadované údaje, má Objednávateľ právo vrátiť faktúru bez jej úhrady Zhotoviteľovi spolu s odôvodnením, z ktorého bude zrejmý dôvod vrátenia faktúry. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti a doplniť požadované prílohy.

6.6. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

6.7. Po ukončení celého diela sa vykoná konečné vyúčtovanie diela, výsledkom ktorého bude konečná faktúra, kde budú rozpísané všetky faktúry, (ktoré budú tvoriť prílohu), s uvedením dátumov splatnosti.

Článok 7. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PLNENIA

7.1. Pri plnení zmluvy o dielo zhotoviteľ musí konať v súlade s príslušnými právnymi predpismi a platnými STN.

7.2. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí zariadenie staveniska, jeho oplotenie, stráženie,



pripojenie na siete, zaplatí náklady za odobraté médiá a po ukončení stavby stavenisko vypratane odovzdá Objednávateľovi.

7.3. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na schválenie podrobný časový harmonogram postupu prác do 21 dní od zahájenia výstavby, ktorý sa Zhotoviteľ po schválení zaväzuje dodržiavať.

Harmonogram obsahuje :

- rovnomerné rozdelenie diela na etapy a postup, ktorým Zhotoviteľ bude realizovať stavbu, vrátane časového plánu každej etapy, jej cenového ohodnotenia, dokumentáciu Zhotoviteľa, postupu, zabudovania subdodávok, výroby technologického zariadenia, dodávky na stavenisko, výstavby, montáže a skúšky,
- sled a načasovanie prehliadok a skúšok,
- sprievodnú správu, ktorá obsahuje :
 - všeobecný popis metód, hlavných etáp vykonávaných prác,
 - zhotoviteľom odôvodnený odhad počtu pracovníkov.

Personál Objednávateľa bude oprávnený sa spoliehať pri plánovaní svojich činnosti na harmonogram prác.

Ak Zhotoviteľ nepredloží v stanovenej dobe harmonogram postupu prác, Objednávateľ je oprávnený nezaplatiť Zhotoviteľovi najbližšiu fakturovanú čiastku a neuhradenú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi.

Zhotoviteľ okamžite oznámi stavebnému dozorovi pravdepodobné zvláštne budúce udalosti, alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu, oneskoriť vyhotovenie diela, nedodržanie harmonogramu prác. Podľa pokynu stavebného dozora je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 dní od vyzvania predložiť nový revidovaný harmonogram s prílohami, postupu prác na schválenie. Revidovaný harmonogram nebude mať vplyv na termín ukončenia diela, pokiaľ udalosti a okolnosti, ktoré by mohli ovplyvniť vyhotovenie diela nebudú podstatne meniť podmienky realizácie.

7.4. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, vrátane bezdôvodného nedodržiavania schváleného časového harmonogramu postupu prác, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nedodržaním svojich povinnosti a vadným vykonávaním diela, zjednal nápravu a dielo vykonával riadnym spôsobom.

V prípade ak tak Zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy (§ 345), je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

Zároveň do odstránenia vady má Objednávateľ právo zadržať platby a vrátiť faktúru Zhotoviteľovi.

7.5. K predĺženiu lehoty výstavby uvedenej podľa článku 4. ods. 4.1 môže dôjsť len na základe :

- vyššej moci,
- nepredvídanej epidémie,
- krokov vládnej administratívy, (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území ...).

7.6. Ak Zhotoviteľ nebude konať v súlade s Článkom 4. ods. 4.1 zaplatí za tento nedostatok Objednávateľovi odškodnenie. Toto odškodnenie za oneskorené ukončenie diela, resp. časti podľa harmonogramu bude výške 0,035% z ceny nedokončenej časti diela za každý deň ktorý uplynie medzi stanovenou lehotou pre dokončenie diela a dátumom uvedeným v protokole o prevzatí prác. (Z odškodnenia sa odráta čiastka ktorá predstavuje hodnotu prevzatej ucelenej časti). Toto odškodnenie nezbavuje povinnosti Zhotoviteľa dokončiť dielo v zmluvnom termíne.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť pri výkone projektu kontroly /audit/ overovania súvisiace s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a to oprávnenými osobami zo strany orgánov štátnej správy.

- 7.8. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť riadnym zhotovením, ukončením predmetu plnenia, alebo jeho ucelenej časti a odovzdaním a prevzatím diela Objednávateľom. Odovzdanie a prevzatie predmetu plnenia sa uskutoční Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, alebo jeho ucelenej časti podľa Článku 4. ods. 4.2., ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 7.9. Odovzdaním a prevzatím zhotoveného diela, alebo jeho ucelenej časti podľa Článku 4. ods. 4.2. nadobúda Objednávateľ vlastnícke právo.

Článok 8. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

8.1 Všeobecné povinnosti :

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť a dokončiť dielo podľa schválenej projektovej dokumentácie, v súlade so zmluvou, harmonogramom postupu stavebných prác, pokynmi stavebného dozora a odstrániť na diele akékoľvek vady.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť technologické zariadenia a dokumentáciu Zhotoviteľa tak, ako sú uvedené v zmluve, v projektovej dokumentácii, a iné veci a služby, či už dočasného alebo trvalého charakteru, ktoré sú požadované v projektovej dokumentácii pre vyhotovenie diela, resp. pri odstránení väd. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
3. Zhotoviteľ bude zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých operácií na stavenisku a všetkých metód výstavby stavebných postupov.
Zároveň bude zodpovedný za dodržiavanie všetkých bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a predpisov na úseku ochrany životného prostredia na stavenisku a v okolí staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobnosti o opatreniach a metódach, ktoré navrhuje uskutočniť pre vyhotovenie stavebného diela, kedykoľvek ho o to stavebný dozor požiada. Bez predchádzajúceho schválenia stavebného dozora sa nesmie vykonať žiadna podstatná zmena týchto opatrení a metód.
5. Pred zahájením komplexných skúšok Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozorovi dokumentáciu skutočného zhotovenia a príručky prevádzky a údržby (prevádzkový poriadok) v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami; príručky majú byť dostatočne podrobné tak, aby Objednávateľ mohol stavbu prevádzkovať.
6. Po ukončení realizácie diela alebo ucelenej časti sa v prílohe k Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, alebo ucelenej časti Zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť a odovzdať Objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie diela, fotodokumentáciu, záznamy o umiestnení vodovodných odbočení, protokoly o funkčných skúškach, záznamy stavebných denníkov, protokoly o použitých materiáloch, o kvalite vody, o vodotesnosti, o zhutnení, atesty a certifikáty zabudovaných materiálov, atesty a certifikáty pre stroje a zariadenia, doklady o uložených odpadoch, revízne správy a protokol o zaškolení v štyroch vyhotoveniach v tlačenej forme a v štyroch vyhotoveniach v elektronickej forme vo formáte DGN, (pre PD skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie a geometrické plány).
Všetky tieto činnosti sú súčasťou ceny zhotoviteľa.
7. Počas realizácie diela, sú Zhotoviteľ a jeho podzhotovitelia, povinní na stavbe sa pohybovať v primeranom pracovnom odevu s označením názvu spoločnosti a používať ochranné pomôcky na stavenisku.
V prípade nedodržania tejto podmienky, sú Objednávateľ, alebo SD oprávnení vyzvať osoby bez označenia a bez ochranných pracovných pomôcok k opusteniu staveniska.

8.2 Zástupca Zhotoviteľa :

1. Zhotoviteľ je povinný vymenovať svojho zástupcu a dať mu všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene Zhotoviteľa.



Pokiaľ nie je zástupca Zhotoviteľa menovite uvedený v tejto zmluve, Zhotoviteľ je povinný pred dátumom začatia prác predložiť stavebnému dozorovi a objednávateľovi na odsúhlasenie meno a osobné údaje osoby, ktorú Zhotoviteľ navrhuje menovať za svojho zástupcu.

Ak takýto súhlas nie je udelený alebo dodatočne odvolaný, alebo menovaná osoba nedokáže konať ako zástupca Zhotoviteľa, potom Zhotoviteľ je povinný podobným spôsobom predložiť meno a osobné údaje osoby vhodnej na menovanie.

Zhotoviteľ nesmie, bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa a stavebného dozora zrušiť menovanie zástupcu Zhotoviteľa alebo vymenovať náhradu.

Ak zástupca Zhotoviteľa má byť dočasne neprítomný na stavenisku, počas realizácie diela, musí sa menovať vhodná náhrada (za podmienky súhlasu stavebného dozora) a stavebný dozor musí byť informovaný o tejto skutočnosti.

8.3 Podzhotoviteľia :

1. Zhotoviteľ nesmie zadať podzhotoviteľom vyhotovenie celého stavebného diela. Zhotoviteľ bude zodpovedný za konanie alebo chyby každého podzhotoviteľa, jeho zmocencov alebo zamestnancov, tak ako keby išlo o konanie, alebo chyby samotného Zhotoviteľa.

Pre navrhovaných podzhotoviteľov sa musí zaopatriť predchádzajúci súhlas Objednávateľa.

K žiadosti o súhlas podzhotoviteľa budú predložené : - živnostenský list, (s oprávnením na vykonávanie navrhovanej činnosti),
- referencie.

Zhotoviteľ je povinný oznámiť stavebnému dozorovi predpokladaný dátum začatia každej práce podzhotoviteľa najmenej 10 dní dopredu a rovnako aj ako začatie takejto práce na stavenisku.

8.4 Bezpečnostné postupy a ochrana životného prostredia :

1. Zhotoviteľ je povinný :
 - a) dodržiavať všetky príslušné bezpečnostné predpisy, najmä zákon č. 124/2006 Z.z. o BOZP v platnom znení, vrátane zabezpečenia koordinácie bezpečnosti pri práci,
 - b) dbať na bezpečnosť všetkých osôb, ktoré majú právo byť na stavenisku, zabezpečiť okolie staveniska a bezpečnosť chodcov a premávky pri stavenisku,
 - c) vynakladať primerané úsilie na to, aby na stavenisku neboli zbytočné prekážky a tak sa zabránilo ohrozeniu týchto osôb,
 - d) zabezpečiť ochranu a stráženie stavebného diela, až do jeho dokončenia a jeho prebratia objednávateľom,
 - e) zabezpečiť všetky dočasné objekty (vrátane ciest, chodníkov, zábradlí a plotov), ktoré môžu byť potrebné (z titulu realizácie stavby) pre užívanie a ochranu verejnosti, vlastníkov a nájomcov príľahlých pozemkov.
2. Zhotoviteľ nebude zbytočne alebo nevhodne obmedzovať pohodlie verejnosti, prístup a používanie ciest a chodníkov bez ohľadu na to, v akom vlastníctve sú.
3. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa zabránilo poškodeniu ciest alebo mostov v dôsledku činnosti Zhotoviteľa
4. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (ako na stavenisku aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti.
5. Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenia, spôsobené jeho činnosťou a ktoré vzniknú ako následok jeho činnosti nepresiahli hodnoty stanovené v technicko – kvalitatívnych podmienkach, ani hodnoty predpísané právnymi predpismi.

8.5 Zabezpečenie kvality :

1. Zhotoviteľ je povinný zaviesť systém zabezpečenia kvality, čím bude demonštrovať súlad s požiadavkami zmluvy. Stavebný dozor bude oprávnený preskúmať akýkoľvek aspekt systému.

Handwritten signature

Podrobnosti všetkých postupov a dokumenty o zhode sa musia kvôli informácii odovzdať stavebnému dozorovi predtým, než začne každá z realizačných fáz stavby. Súlad so systémom zabezpečenia kvality nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej jeho povinnosti alebo zodpovednosti podľa zmluvy.

8.6 Elektrina, voda, plyn :

1. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady si zabezpečiť energie, vodu a ďalšie služby, ktoré bude potrebovať.

8.7 Zabezpečenie staveniska :

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že nepovolane osoby nebudú mať na stavenisko prístup. Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na stavenisku a nebude zaberat' ďalšie pozemky. Zhotoviteľ sa postará o to, aby na stavenisku neboli žiadne prekážky a zabezpečí skladovanie a rozmiestnenie alebo odstránenie prebytočného materiálu ako odpadu a výkopovej zeminy na svoje náklady. K termínu vydania preberacieho protokolu, Zhotoviteľ vyčistí tú časť staveniska na ktoré sa preberací protokol vzťahuje, vrátane terénnych úprav a uvedenia do pôvodného stavu, čo vlastník nehnuteľnosti písomne potvrdí.

8.8 Kontrola a skúšky :

1. Objednávateľ má právo na prístup do všetkých častí staveniska a na všetky miesta v priebehu výroby, výstavby a je oprávnený preverovať, kontrolovať, merať a skúšať materiály, prácu a kontrolovať postup výroby a montáže technologických zariadení.

Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi plné možnosti pri vykonávaní týchto činností, vrátane toho, že im zaistí prístup, svoje zariadenia, povolenia a bezpečnostné vybavenia. Žiadna táto činnosť nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti.

Zhotoviteľ oznámi stavebnému dozorovi prebratie zakrytých častí diela v predstihu 3 pracovných dní. Stavebný dozor bez odkladu vykoná podrobnú kontrolu, vrátane meraní a skúšok, alebo písomne oznámi, že na kontrole, meraniach a skúškach netrvá.

Ak Zhotoviteľ neoznámi pripravenosť pred zakrytím alebo stavebný dozor písomne neoznámi, že na kontrole netrvá, Zhotoviteľ je povinný prácu odkryť na vlastné náklady a po premeraní a kontrole zakryť.

2. Zhotoviteľ poskytne všetky svoje prístroje, asistenciu, dokumenty a ďalšie informácie, elektrinu, vodu, zariadenia, pohonné hmoty, palivá, pracovné sily, nástroje na uskutočnenie skúšok, o ktoré požiadal kontrolný orgán (MŽP SR), alebo iný orgán štátnej správy. Zhotoviteľ spolu so stavebným dozorom odsúhlasí čas a miesto skúšky.

Zmluvné strany sa dohodli, že ak o kontrolu požiada výhradne objednávateľ z vlastnej iniciatívy a kontrola/skúška nepreukáže žiadne pochybenie na strane zhotoviteľa, zaväzuje sa objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vynaložené na takúto kontrolu/skúšku.

3. Ak stavebný dozor zistí, že niektoré technologické zariadenia, materiály, práce, postupy sú závadné alebo nezodpovedajú požiadavkám zmluvy, stavebný dozor to oznámi Zhotoviteľovi a potom Zhotoviteľ je povinný vadu bez odkladu na vlastné náklady odstrániť.

Po odstránení vady sa vykonajú opätovné skúšky a merania.

Ak Zhotoviteľ nezačne vadu v lehote do 10 kalendárnych dní od oznámenia stavebným dozorom odstraňovať, zaväzuje sa zaplatiť za každý deň omeškania zo začatím odstraňovania vady, zmluvnú pokutu vo výške 0,035% z akceptovanej ceny príslušnej časti diela, minimálne však 50 € / deň.

4. Stavebný dozor je oprávnený vydat' Zhotoviteľovi príkaz na odstránenie nepotrebného technologického zariadenia, odstránenie a znovu vykonanie prác, ktoré nie sú v súlade so zmluvou, vykonanie akýchkoľvek prác ktoré sú nevyhnutné z dôvodu bezpečnosti diela, bezpečnosti osôb, alebo nepredvídateľnej udalosti a pod..

Ak Zhotoviteľ v primeranej lehote, najneskôr však, do 10 kalendárnych dní od oznámenia stavebným dozorom príkaz nesplní, Objednávateľ je oprávnený zamestnať iné osoby, ktoré tieto práce vykonajú. Náklady bude Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi a zároveň sa z ceny diela odpočíta položka, predstavujúca vykonanie uvedenej práce, resp. ocenenie podobnej práce.

Handwritten signature and initials

Článok 9.
PREBERANIE STAVBY OBJEDNÁVATEĽOM

1. Zhotoviteľ môže prostredníctvom oznámenia stavebnému dozorovi požiadať o vydanie Preberacieho protokolu o vyhotovení celého diela, alebo jej ucelenej časti podľa Článku 4. ods. 4.2., nie skôr ako 14 dní predtým, ako bude stavba, alebo jej ucelená časť, podľa názoru Zhotoviteľa dokončená a pripravená k prebratíu.

Stavebný dozor je povinný v 14 dňovej lehote po obdržaní žiadosti od zhotoviteľa :

- a) vydať preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bola stavba alebo jej ucelená časť podľa Článku 4. ods. 4.2. dokončená, s výnimkou menších nedokončených prác a väd, nebrániacich prevádzke a ktoré neovplyvnia použitie stavby alebo jej ucelenej časti k určenému účelu, alebo
- b) odmietnuť vydanie s uvedením dôvodu a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať, aby bolo možné vydať preberací protokol.

Článok 10.
ZÁRUČNÁ DOBA, VADY DIEĽA A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ poskytne na predmet plnenia podľa článku 3. tejto zmluvy o dielo záruku v trvaní 24 mesiacov na stavebné práce a 24 mesiacov na strojno – technologické a elektrické zariadenia. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného predmetu plnenia v rozsahu článku 3. tejto zmluvy o dielo a podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, alebo jej ucelenej časti podľa článku 9. tejto zmluvy o dielo.
2. Vykonané dielo má chyby, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou a nezodpovedá účelu, pre ktorý bolo dielo zhotovené, alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto zmluvou o dielo.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby diela, ktoré Objednávateľ zistil po prevzatí diela. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu, potom čo vadu zistil, písomne oznámiť Zhotoviteľovi zistené vady s popisom, ako sa prejavuje.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočných odkladov, po písomnom oznámení Objednávateľa, (najneskôr však do 3 dní od doručenia oznámenia Zhotoviteľovi), písomne potvrdiť Objednávateľovi termín začatia odstraňovania vady, riadne v tom pokračovať a odstrániť vady v primeranej lehote.
5. V prípade, ak zhotoviteľ nezačne vady v termíne odstraňovať Objednávateľ je oprávnený vadu odstrániť sám, resp. iným dodávateľom a náklady na opravu a ďalšie náklady spojené s odstránením vady sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť, resp. úhrada bude uplatnená z bankovej zábezpeky na záruku diela.

Článok 11.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak Zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, stavebný dozor je oprávnený oznámením vyzvať Zhotoviteľa, aby svoje povinnosti plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť :
 - a) opustí stavbu a prejavuje úmysel v stavbe nepokračovať,
 - b) bezdôvodne nedodržiava harmonogram prác,
 - c) zadá výstavbu ako subdodávku alebo postúpi zákazku bez požadovaného súhlasu,
 - d) dôjde k jeho bankrotu, alebo platobnej neschopnosti, ide do likvidácie, alebo mu bola vydané rozhodnutie o začatí konkurzu, exekúcie, rokuje s veriteľmi o vyrovnaní dlhov, alebo podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy.
3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne

M. Z. r. s. b.

druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 pracovných dní potom, ako sa o porušení dozvedela.

Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy o dielo.

4. Potom čo oznámenie o odstúpení nadobudne platnosť, Zhotoviteľ urýchlene :
 - a) zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých ku ktorým dal stavebný dozor pokyn z dôvodu ochrany života , majetku bezpečnosti na stavbe a pod.,
 - b) odovzdá dokumentáciu Zhotoviteľa, technologické zariadenia, materiály a ďalšie práca za ktoré obdržal platby,
 - c) odstráni zo staveniska celé vybavenie a materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí stavenisko.
5. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem povinností Zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov Objednávateľa uvedených v tejto zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky.
6. Po zániku zmluvy odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi rozostavané dielo v stave v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom:
 - všetky prevzaté materiály od Objednávateľa,
 - 4x nákres so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác,
 - atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti ZoD,Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.

O odovzdaní a prevzatí spíšu poverení zástupcovia strán protokol.

Protokol obsahuje :

- rozsah odovzdávanej časti diela
- súpis odovzdávaných dokladov
- ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho sa uvedie osobitne zaplatená čiastka a čiastka zostávajúca k úhrade, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

Článok 12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

Poradie dôležitosti dokumentov :

- A. Zmluva,
- B. Obchodný zákonník a platná legislatíva,
- C. Výzva na predloženie návrhu.

2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické informácie, ktoré mu boli zverené Objednávateľom, nesprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných

všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

5. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
6. Účastníci si túto zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom súhlasia, lebo je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
č.1 – Rozpočet

Piešťany, dňa 06.03.2012

Zlaté Moravce, dňa 08.03.2012

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:


Ing. Marek Gálik, PhD.
predseda predstavenstva a.s.


Štefan Kobes
konateľ

Ing. Tibor Kosák, PhD.
podpredseda predstavenstva a.s.

KANVOD, spol. s r. o.
Hviezdoslavova 10 ①
953 01 ZLATÉ MORAVCE

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
Príemyselná 10
921 79 Piešťany
- 1 - 6 -

