

## **Dodatok č. 1**

k ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA zo dňa 24.09.2025  
ev. č. povinného 05348/2025/ONM, ev. č. oprávneného 165/2025  
(ďalej ako „Dodatok č. 1“)

medzi zmluvnými stranami

### **1. Povinný z vecného bremena:**

**Trnavský samosprávny kraj**  
Sídlo: P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava  
Zastúpená: Mgr. Jozef Viskupič – predseda TTSK  
IČO: 37 836 901  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0071 0346  
(ďalej aj ako „Povinný“)

### **2. Oprávnený z vecného bremena:**

**Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
Sídlo: Priemyselná 10, 921 07 Piešťany  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava, odd. Sa,  
Vložka č. 10263/T  
Zastúpená: Ing. Vladimír Púčik – predseda predstavenstva  
Ivan Šiška – podpredseda predstavenstva  
IČO: 36 252 484  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK07 1100 0000 0029 2412 3384  
(ďalej aj ako „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## **I.**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 24.09.2025 uzavreli zmluvné strany Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 05348/2025/ONM (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je povinnosť povinného ako vlastníka pozemku parc. reg. „C“ zapísaného na liste vlastníctva č. 2900, katastrálne územie Špačince, obec Špačince, okres Trnava ako parc. č. 2700/1 ostatná plocha vo výmere 18 184 m<sup>2</sup> strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a prevádzkovania vodnej stavby na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu 44 m<sup>2</sup> vymedzenom geometrickým plánom č. 3/2025 zhotoveným vyhotoviteľom CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava, IČO: 44101937 za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Konanie o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností (ďalej len „Návrh“) je vedené Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor (ďalej len „Katastrálny úrad“) pod sp. zn. V-6667/2025. Katastrálny úrad vydal dňa 20.11.2025 Rozhodnutie č. V 6667/2025 – 01 (ďalej len „Rozhodnutie“), ktorým vyzval účastníkov konania na odstránenie nedostatkov spočívajúcich v nesúlade rozsahu oprávnení uvedených v článku III. ods. 1. Zmluvy s predloženým geometrickým plánom.
3. V súlade s článkom VI. ods. 7. Zmluvy a v nadväznosti na Rozhodnutie Katastrálneho úradu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve.

## II. Predmet Dodatku č. 1

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je dohoda zmluvných strán na nahradení pôvodného geometrického plánu novým geometrickým plánom vyhotoveným v súlade s požiadavkami uvedenými v Rozhodnutí Katastrálneho úradu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že geometrický plán č. 2/2026 zo dňa 31.3.2026, vyhotovený spoločnosťou CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava, IČO: 44 101 937, nahrádza v celom rozsahu pôvodný geometrický plán č. 3/2025 a tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku č. 1.
3. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu podľa ods. 2 tohto článku Dodatku č. 1 znáša Oprávnený.

## III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené v platnosti.
3. Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 6 (slovom: v šiestich) rovnopisoch, z čoho dve vyhotovenia sú pre Povinného, dve pre Oprávneného a dve pre Katastrálny úrad.
5. Zmluvné strany prehlasujú že sa s obsahom tohto Dodatku dôkladne oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním a uzatvárajú ho dobrovoľne a bez nátlaku, čo potvrdzujú aj svojimi podpismi.
6. Príloha č. 1: Geometrický plán č. 2/2026

**Povinný:**

V Trnave dňa.....4.5.2026.....

Mgr. Jozef Viskupič  
Predseda TTSK



**Oprávnený:**


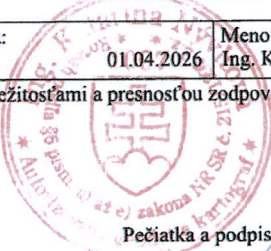
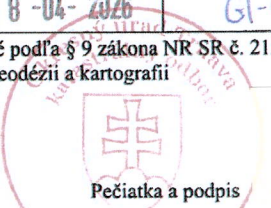
V Piešťanoch dňa.....19.05.2026.....

Ing. Vladimír Púčik  
predseda predstavenstva

Ivan Šiška  
podpredseda predstavenstva

SPLOPLATNENÉ  
 PODĽA ZÁKONA  
 Č. 145/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ  CS, s.r.o. www.cstt.sk Strojárska 5487 geodezia@cstt.sk 917 02 Trnava IČO: 44101937	Kraj	Trnavský	Okres	Trnava	Obec	Špačince
	Kat. územie	Špačince	Číslo plánu	2/2026	Mapový list č.	VKM
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na vyznačenie práva uloženia inž. siete na p.č. 2700/1						
Vyhoviteľ		Autorizačne overil			Úradne overil Meno: Ing. Eva Sýkorová	
Dňa: 31.03.2026	Meno: Ing. Katarína Nývtová	Dňa: 01.04.2026	Meno: Ing. Katarína Nývtová	Dňa: 08-04-2026	Číslo: 61-406/2026	
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1765		 Pečiatka a podpis			 Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
PK vločky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa. (sídlo)
	LV	PK	KN	ha								m <sup>2</sup>	ha		
2900		2700/1	1	8184	ost. pl.	1			2700/1	44	2700/1	1	8184	ost. pl. 37	Trnavský samosprávny kraj Starohájska 10, Trnava
Spolu:										44		1	8184		

Legenda: kód spôsobu využívania 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vo vyznačenom diele na pozemku č. 2700/1 v prospech Trnavskávodárenskáspoločnosť, a.s. na priznanie práva:

- a) uloženie vodnej stavby (kanalizácia)
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie vodnej stavby
- c) právo vstupu a prechodu pre peších, vjazdu a prejazdu dopravnými prostriedkami

