

ev. č. prevádzkovateľa: *114*/2020

## ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE

uzatvorená podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ alebo „táto zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

**1. VLASTNÍK:** Obec Očkov  
č. 177, 916 22 Očkov  
zastúpená: Miroslav Benovič – starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK06 5600 0000 0058 0613 8001  
IČO: 00 311 871  
DIČ: 2021079852  
Osoba oprávnená konať a podpisovať vo veciach zmluvy:  
Miroslav Benovič – starosta obce

(ďalej len „vlastník“)

a

**2. PREVÁDZKOVATEĽ:** Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany  
zastúpený: Ing. Vladimír Púčik - predseda predstavenstva  
Ivan Šiška - podpredseda predstavenstva  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212  
IČO: 36 252 484  
DIČ: 2020172264 ; IČ DPH: SK2020172264  
Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy:  
Ing. Vladimír Púčik, Ivan Šiška

**Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.**  
(ďalej len „prevádzkovateľ“ a vlastník a prevádzkovateľ spolu len „zmluvné strany“)

### PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu v nadväznosti na:

1. žiadosť vlastníka o prevzatie vodnej stavby podľa čl. II bodu 2 zmluvy do prevádzky prevádzkovateľom a
2. súhlasné stanovisko prevádzkovateľa v dôsledku uspokojivých výsledkov skúšobnej prevádzky vodnej stavby v trvaní 6 mesiacov a

v záujme zabezpečenia spoľahlivého odvádzania odpadových od producentov (obyvateľov obce Očkov), čím vlastník plní svoje samosprávne úlohy v rámci jemu zverenému výkonu verejnej moci. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu tiež v záujme ochrany finančných záujmov Európskej únie, vzhľadom na skutočnosť, že predmetná vodná stavba bola zrealizovaná z finančných prostriedkov EÚ - poskytnutého nenávratného finančného príspevku na základe

zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC121/122-2015/02. Prevádzkovateľ **nesie a na seba nepreberá** zodpovednosť za (ne)splnenie zmluvných povinností vlastníka vyplývajúcich z podanej žiadosti v rámci daného operačného programu alebo následne uzatvorených zmluvných vzťahov s poskytovateľom príspevku. Podpisom zmluvy vlastník deklaruje, že zmluva neodporuje žiadnym povinnostiam, ku ktorým sa zaviazal v záujme obdržania uvedeného príspevku (v zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC121/122-2015/02), žiadne podstatné skutočnosti v súvislosti s uzatvorením zmluvy prevádzkovateľovi nezamlčal, čo prevádzkovateľ berie na vedomie. Vlastník berie na vedomie, že prevádzkovateľ nie je v zmysle platnej legislatívy povinný prevziať vodnú stavbu do svojej prevádzky a ani ju od vlastníka odkúpiť alebo prevziať do svojho majetku za akékoľvek protiplnenie alebo aj bezodplatne. Prevádzkovateľ potvrdzuje, že ho vlastník primerane oboznámil s kľúčovým obsahom zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku a tieto práva a povinnosti vlastníka berie na vedomie.

Zmluvné strany vyhlasujú, že podmienky dohodnuté v tejto zmluve umožňujú reprodukciu prevádzkovaného majetku formou technického zhodnotenia v bežných cenách a zároveň rozvoj novej infraštruktúry v súlade s vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 21/2017 Z. z. ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Preambula zmluvy má výlučne deklaratórny charakter.

## Článok II. ÚČEL ZMLUVY

1. Prevádzkovateľ je obchodnou spoločnosťou a predmetom jeho činnosti je podľa výpisu z obchodného registra najmä odvádzať a čistiť odpadové vody vypúšťané do verejnej kanalizácie v danej územnej pôsobnosti a v súvislosti s týmto základným predmetom podnikania aj prevádzkovanie verejných kanalizácií, a to v súlade a podľa ustanovenia § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
2. Vlastník je výlučným vlastníkom verejnej kanalizácie (vodnej stavby) „*Kanalizácia obce Očkov I a III. etapa*“, stavebné objekty „*SO 01 Gravitačná kanalizácia*“ a „*SO 02 Stavebná časť čerpacích staníc a výtláčné potrubie*“, vybudovanej v katastrálnom území Očkov, parc. reg. „*C*“ č. 532, 27, 298/2, 196/1, 198/1, 166/9 a parc. reg. „*E*“ č. 229/1, 230, 20/2, 105/1, 20/1, 190/1, 191/1, 133/1, a pozostávajúcej z:

### *SO 01 Gravitačná kanalizácia*

- stoka „*B*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke 332,40 m
- stoka „*B1*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke 108,97 m
- stoka „*B2*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke 75,37m
- stoka „*C*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 458, SN 8 v dĺžke 708,34m
- stoka „*C1*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke 101,48m
- stoka „*C1-1*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke 58,52m
- stoka „*C4*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke 76,83m
- stoka „*D*“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke

- 147,77m
- stoka „D1“ – potrubie PP korugovaná rúra Pragma, DN/OD 343, SN 8 v dĺžke 124,06m
- vstupné šachty v celkovom počte 51 ks

*SO 02 Stavebná časť čerpacích staníc a výtlačné potrubie*

- Čerpacia stanica ČSOV 4.1 DN 2200
- Čerpacia stanica ČSOV 4.4 DN 1800
- Čerpacia stanica ČSOV 4 DN 2000
- Výtlač „Vb“ - HDPE potrubie - PE 100, SDR17, PN10 d90 x 5,4mm v dĺžke 3,26 m
- Výtlač „Vc“ - HDPE potrubie - PE 100, SDR17, PN10 d90 x 5,4mm v dĺžke 28,34 m
- Výtlač „Vd“ - HDPE potrubie - PE 100, SDR17, PN10 d90 x 5,4mm v dĺžke 181,69 m

Na trvalé užívanie tejto verejnej kanalizácie bolo vydané nasledovné povolenie:

Povolenie na trvalé užívanie verejnej kanalizácie (vodnej stavby) *Kanalizácia obce Očkov I a III. etapa*, stavebné objekty „SO 01 Gravitačná kanalizácia“ a „SO 02 Stavebná časť čerpacích staníc a výtlačné potrubie“ – číslo: OU-NM-OSZP-2019/001944-5/HD1 zo dňa 27.2.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.3.2019 a ktoré vydal Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie. Predmetom tejto zmluvy nie je prevádzkovanie kanalizačných prípojk akéhokoľvek druhu!

3. Technické parametre verejnej kanalizácie, bližší popis zariadenia a jednotlivé časti tejto verejnej kanalizácie sú špecifikované v projektovej dokumentácii, ako aj v ďalších dokumentoch, ktoré vlastníak odovzdal prevádzkovateľovi pri podpise tejto zmluvy v zmysle čl. X bodu 6. tejto zmluvy.

### **Článok III. PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v článku II. bode 2. tejto zmluvy za podmienok dohodnutých zmluvou.
2. Vzhľadom na predmet činnosti prevádzkovateľa, vlastníak, so súhlasom Obecného zastupiteľstva Obce Očkov odovzdáva a prevádzkovateľ preberá verejnú kanalizáciu špecifikovanú v článku II. bode 2. tejto zmluvy, a to v rozsahu a vstave uvedenom v stanovisku k prevzatíu verejnej kanalizácie zo dňa ....., pričom vlastníak poveruje prevádzkovateľa odborným prevádzkovaním tejto verejnej kanalizácie, čo zahŕňa aj zabezpečovanie opravy a údržby verejnej kanalizácie podľa čl. II bodu 2 zmluvy v súlade s odbornou starostlivosťou. V prílohe č. 1 je obsiahnutá detailná špecifikácia vodnej stavby (súladná s kolaudačným rozhodnutím podľa čl. II bodu. 2 zmluvy), ktorej prevádzkovanie je predmetom zmluvy,
3. Prevádzkovateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prevádzkovať verejnú kanalizáciu špecifikovanú v článku II. bode 2. tejto zmluvy a riadne sa o ňu starať (vykonávať opravu a údržbu v rozsahu dohodnutom zmluvou), a to v zmysle príslušných ustanovení zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, ako aj ďalších platných a účinných právnych predpisov SR, ako aj podľa vlastníakom predloženého prevádzkového poriadku.
4. Prevádzkovateľ nie je oprávnený užívať vodnú stavbu podľa čl. II bod. zmluvy na iný, než zmluvne dohodnutý účel.

### **Článok IV. TRVANIE ZMLUVY**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú - na dobu 10 rokov odo dňa jej platnosti.

2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa skončí:
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy podľa bodu 4. tohto článku tejto zmluvy,
  - c) výpoveďou podľa bodu 3. tohto článku tejto zmluvy,
  - d) prevodom vlastníctva k verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II bode 2. tejto zmluvy naprevádzkovateľa.
  - e) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
3. Túto zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán ukončiť písomnou výpoveďou zaslanou druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená písomná výpoveď.
4. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou podstatným spôsobom, môže druhá zmluvná strana od tejto zmluvy odstúpiť, a to písomným odstúpením doručeným druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle odstupujúcej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany sa dohodli, že právo odstúpiť od zmluvy môže uplatniť ktorákoľvek zo zmluvných strán aj v prípade, ak druhá zmluvná strana:

  - vstúpi do likvidácie alebo,
  - ak na majetok druhej zmluvnej strany je vyhlásený konkurz, alebo je návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku.
5. Ak dôjde k ukončeniu tejto zmluvy bez toho, aby sa vlastníkom prevádzkovej verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy stal prevádzkovateľ, prevádzkovateľ do 7 dní po ukončení prevádzkovania protokolárne odovzdá vlastníkovi verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 2. tejto zmluvy v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu v dôsledku prevádzkovej činnosti, pri zohľadnení realizovaných opráv a údržby na vodnej stavbe podľa čl. II bod 2 zmluvy, výskytu vád a vplyvu vyššej moci. O odovzdaní verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. zmluvy spíšu zmluvné strany protokol, v ktorom opíšu opotrebenie tejto verejnej kanalizácie a prevádzkovateľ odovzdá vlastníkovi v kópii všetky dostupné doklady o oprave a údržbe predmetnej verejnej kanalizácie počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, ktoré neboli doposiaľ vlastníkovi odovzdané. Do 30 dní od podpísania protokolu vykonajú zmluvné strany majetkové vysporiadanie podľa čl. VII bod 9 zmluvy, ak sa nedohodnú, že toto vysporiadanie vykonajú ku koncu príslušného kalendárneho roka. V tejto lehote taktiež prevádzkovateľ uhradí vlastníkovi náhradu za akúkoľvek škodu, ktorú mu úmyselným porušením tejto zmluvy spôsobil.
6. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu spôsobmi podľa bodu 2 tohto článku zmluvy sa prevádzkovateľ zaväzuje za odplatu prevádzkovať vodnú stavbu podľa čl. II bod 2 zmluvy až do jej protokolárneho prevzatia vlastníkom.

## Článok V. CENA

1. Odplatom za prevádzkovanie verejnej kanalizácie podľa čl. II bodu 2 tejto zmluvy sú príjmy prevádzkovateľa zo stočného, ktoré bude prevádzkovateľ počas celej doby trvania tejto zmluvy vyúčtovať a fakturovať producentom, a to v súlade a podľa platných právnych predpisov SR a právoplatných rozhodnutí, ktorými sa stanovuje výška stočného za 1 m<sup>3</sup> odvedenej odpadovej vody, a ktoré vydáva Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe a podľa zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. K cene stočného bude účtovaná producentom aj príslušná sadzba DPH. Vyinkasované čiastky za cenu za stočné od producentov, sú príjmom prevádzkovateľa, ako úhrada za poskytnuté služby – prevádzkovanie verejnej kanalizácie. Prevádzkovateľ sa zaväzuje umožniť vlastníkovi vyjadriť sa k návrhu ceny stočného v

- prípade jeho plánovanej zmeny, a to písomne do 7 dní odo dňa doručenia návrhu na zmenu ceny stočného. Vyjadrením vlastníka nie je prevádzkovateľ viazaný a pokiaľ sa v lehote podľa predchádzajúcej vety tohto článku zmluvy vlastník k doručenému návrhu ceny stočného nevyjadrí, má sa za to, že s týmto návrhom súhlasí.
2. Fakturácia cien za stočné pre jednotlivých producentov bude vykonávaná na základe odpočtu stavov merných zariadení – vodomerov umiestnených na vodovodnej prípojke, resp. na vlastnom vodnom zdroji, výnimočne technickým prepočtom, ktoré vykoná prevádzkovateľ. Producent bude povinný nahlásiť prevádzkovateľovi využívanie vlastného vodného zdroja s následným vypúšťaním do kanalizácie. Ak sa určuje množstvo vody odvedenej verejnou kanalizáciou určeným meradlom, toto meradlo musí spĺňať požiadavky určené osobitným predpisom, zákonom č. 157/2018 Z. z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
  3. Jednotlivé faktúry za stočné pre jednotlivých producentov musia obsahovať údaje v zmysle platného znenia zák. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany dohodli splatnosť týchto faktúr do 14 dní odo dňa ich vystavenia producentovi.
  4. Prevádzkovateľ sa zaväzuje znášať náklady spojené s bežnými opravami a bežnou údržbou verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2. tejto zmluvy do výšky 1500,- € (pri jednej oprave alebo údržbe). Tieto náklady na zabezpečenie bežnej opravy a údržby verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bod. 2 zmluvy prevádzkovateľ hradí (platí) z vlastných zdrojov a vlastníka sa následne zaväzuje k poskytnutiu plnenia podľa prvej vety tohto odseku tohto článku zmluvy. K realizácii každej prípadnej opravy alebo údržby bude prizvaný zástupca vlastníka, to neplatí v prípade vzniku mimoriadnej (havarijnej) udalosti a v prípade realizácie opravy alebo údržby, ktorej náklady nepresiahnu čiastku 1500,- € (za jednu opravu alebo údržbu). Pokiaľ náklady na opravu alebo údržbu presiahnu čiastku 1500,- € (za jednu opravu alebo údržbu), nejde o bežnú opravu alebo o bežnú údržbu, sumu nad uvedený limit sa zaväzuje zaplatiť vlastník, pričom uvedené sa prevádzkovateľ zaväzuje vlastníkovi vyúčtovať hodnoverným spôsobom.

## **VI.**

### **PRERUŠENIE ALEBO OBMEDZENIE ODVÁDZANIA ODPADOVEJ VODY VEREJNOU KANALIZÁCIOU**

1. Prevádzkovateľ môže prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie z dôvodov a v zmysle ustanovenia § 32 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## **VII.**

### **PRÁVA A POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA**

1. Prevádzkovateľ sa v rámci prevádzkovania verejnej kanalizácie zaväzuje vykonávať tieto činnosti v súlade s prevádzkovým poriadkom (ak tento bol vlastníkom predložený):
  - prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s osobitnými predpismi, všeobecne záväzným nariadením obce, prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie a podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
  - vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie,
  - bezodplatne odovzdať vlastníkovi verejnej kanalizácie a dotknutej obci na ich vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňavyžiadania. Pre prípad nesplnenia tejto povinnosti prevádzkovateľa si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 1 Eura za každú žiadosť vlastníka, ktorej prevádzkovateľ včas nevyhovel. Dodatočným splnením povinnosti nárok vlastníka na zmluvnú pokutu zaniká

- zabezpečiť vyznačenie podzemného vedenia verejnej kanalizácie podľa skutočného vyhotovenia stavby graficky na mapách, a to polohu, výšku, ako aj ich opis a ich zmeny; na to poskytne vlastník verejnej kanalizácie prevádzkovateľovi potrebné časti dokumentácie,
  - viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníčkovi verejnej kanalizácie,
  - bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu,
  - bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania kanalizačnej prípojky,
  - bezodplatne poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie kanalizačnej prípojky,
  - vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na odvádzanie a čistenie odpadových vôd do 30 dní odo dňa vyžiadania,
  - zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie najmenej počas desiatich rokov,
  - umožniť prístup k objektom a zariadeniam verejnej kanalizácie osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov alebo iných všeobecne záväzných predpisov a spĺňajú kritériá ustanovené osobitnými predpismi,
  - spracúvať návrhy na obnovu časti kanalizácie alebo na údržbu a opravy stavebnej a technologickej časti kanalizácie,
  - kontrolovať terén nad kanalizačným potrubím,
  - zúčastňovať sa na kontrolách orgánov štátnej správy (IBP, SVI apod.),
  - vykonávať revízie vyhradených technických zariadení jednotlivých technologických zariadení,
  - na žiadosť projektanta alebo stavebníka za odplatu zakresliť smer a výšku podzemného potrubia verejnej kanalizácie do jeho dokumentácie do 15 dní odo dňa vyžiadania alebo smer a výšku vytýčiť v teréne do siedmich dní odo dňa vyžiadania.
2. Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie je oprávnený požadovať od producenta, aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady nevyhnutné opravy a úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejnej kanalizácie; inak producent zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
  3. Prevádzkovateľ rozhoduje o technickom riešení, umiestnení a parametroch kanalizačnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejnú kanalizáciu, o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na kanalizačnej prípojke a o umiestnení kanalizačnej šachty.
  4. Prevádzkovateľ sa prihlási na odber elektrickej energie a bude platiť náklady spojené s odberom elektrickej energie za účelom prevádzkovania čerpacej stanice odpadových vôd, ktoré budú tvoriť nákladovú položku prevádzkovateľa.
  5. Prevádzkovateľ má právo na úhradu za odvádzanie, prípadne zneškodňovanie odpadových vôd (stočné) od producentov pripojených na verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 2. tejto zmluvy, pričom vlastník sa práva na stočné výslovne vzdáva.
  6. Prevádzkovateľ má právo vykonávať na verejných plochách výkopové práce súvisiace s opravou verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy tak, aby po ukončení prác boli dotknuté verejné plochy uvedené do pôvodného stavu. Realizáciu výkopových prác ohlásí prevádzkovateľ vlastníčkovi vopred, pokiaľ nejde o haváriu. Na iných ako verejných plochách zabezpečí vlastník prevádzkovateľovi povolenia k vstupom a k pozemným prácam na pozemkoch.

7. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vypúšťaných odpadových vôd, zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky.
8. Vlastník sa zaväzuje počas platnosti tejto zmluvy nevstupovať do zmluvných vzťahov týkajúcich sa vypúšťania odpadových vôd producentmi.
9. Prevádzkovateľ je povinný sledovať náklady súvisiace s prevádzkovaním verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2. tejto zmluvy, ktoré vzniknú počas kalendárneho roka, pričom ak tieto náklady budú preukázateľne vyššie ako fakturácia stočného pre producentov, je prevádzkovateľ povinný predložiť ich vlastníkovi formou celoročného vyúčtovania do 2 (dvoch) mesiacov od posledného celoročného odpočtu. Rozdiel medzi preukázateľne vyššími nákladmi a fakturovaným stočným pre producentov, bude fakturovaný vlastníkovi tak, aby prevádzka verejnej kanalizácie nebola stratová.
10. Prevádzkovateľ je povinný požiadať úrad, ktorý je orgánom štátnej správy pre oblasť regulácie sieťových odvetví s celoslovenskou pôsobnosťou, o registráciu v súlade s § 23 ods. 1 a nasl. zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
11. Prevádzkovateľ je oprávnený vyjadrovať sa k investičnému plánu vlastníka v časti, ktorou sa investičný plán týka vodnej stavby podľa čl. II bodu 2 zmluvy. Prevádzkovateľ je povinný poskytnúť vlastníkovi (alebo ním vybratému zhotoviteľovi) nevyhnutne potrebnú súčinnosť v súvislosti s vyhotovovaním monitorovacích správ k verejnej kanalizácii podľa čl. II bodu 2 zmluvy, a to za odplatu a do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti vlastníka. Prevádzkovateľ sa zaväzuje k napĺňaniu merateľných ukazovateľov po dobu účinnosti tejto zmluvy (aby odpadové vody vypúšťané do verejnej kanalizácie neprekračovali koncentračné limity znečisťujúcich látok stanovené platnou legislatívou), a za týmto účelom je na žiadosť vlastníka a na jeho náklady povinný kedykoľvek odoberať a vykonávať rozbor vzorky odpadových vôd vodnej stavby podľa čl. II bodu 2 zmluvy. Vlastné rozborové poskytnie spôsobom podľa bodu 1 podbodu 3 tohto článku zmluvy. Vlastník je za týmto účelom taktiež oprávnený uplatňovať voči producentom odpadových vôd zmluvné sankcie, pokiaľ zistí prekročenie stanovených koncentračných limitov vo vypúšťaných odpadových vodách. Koncentračné limity znečisťujúcich látok upraví prevádzkovateľ v zmluvách uzatváraných s producentmi odpadových vôd v súlade s platnou a účinnou legislatívou.
12. Prevádzkovateľ je povinný poskytnúť primeranú súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly vlastníka alebo v súvislosti s kontrolou prijatých finančných prostriedkov z fondov a mechanizmov EÚ, pričom túto súčinnosť sa zaväzuje za odplatu poskytnúť:
  - a) Poskytovateľovi týchto finančných prostriedkov
  - b) Útvaru vnútorného auditu riadiacich orgánov, úradu vládneho auditu
  - c) Slovenskej agentúre životného prostredia,
  - d) Národnému kontrolnému úradu SR, Úradu pre verejné obstarávanie SR,
  - e) OA, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
  - f) Splnomocneným zástupcom inštitúcií Európskej únie,
  - g) Orgánom činným v trestnom konaní,
  - h) iným vecne a miestne príslušným orgánom verejnej moci pre výkon kontrolnej činnosti.

Pri poskytnutí súčinnosti má prevádzkovateľ právo na náhradu nákladov na poskytnutie súčinnosti v tomto ustanovení uvedeným subjektom. Poskytnutím súčinnosti nemôže byť ohrozené plnenie úloh prevádzkovateľa vyplývajúcich z platnej a účinnej legislatívy,
13. Prevádzkovateľ je povinný na žiadosť vlastníka a na jeho náklady spracovať plán údržby a opravy vodnej stavby podľa čl. II bod 2 zmluvy s výhľadom na obdobie, na ktoré sa zmluva uzatvára.

## VIII. PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA

1. Vlastník sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s opravou a údržbou verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2. tejto zmluvy nad hodnotu 1 500,-€ (pri jednej oprave alebo údržbe), a to podľa čl. V. bodu 4. tejto zmluvy na základe faktúry predloženej prevádzkovateľom.
2. Vlastník verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy, je povinný bezodplatne poskytnúť prevádzkovateľovi tejto verejnej kanalizácie dokumentáciu potrebnú na zabezpečenie prevádzky verejnej kanalizácie.
3. Vlastník verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný vyžiadať písomný súhlas od prevádzkovateľa kanalizácie na vykonanie akejkoľvek úpravy alebo iného zásahu (napr. stavebné úpravy) na kanalizačnej sieti, ktorej súčasťou je verejná kanalizácie prevádzkovaná na základe tejto zmluvy prevádzkovateľom.
4. Vlastník verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný zabezpečiť aktualizáciu prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, ak bol tento vlastníkom odovzdaný.
5. Vlastník verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa umožniť pripojenie na verejnú kanalizáciu, ak sa pripájaný objekt alebo nehnuteľnosť nachádza na území s kanalizačnou sieťou a ak je to technicky možné.
6. Vlastník verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy súhlasí, aby podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu, úpravy a rozšírenia verejnej kanalizácie stanovoval prevádzkovateľ verejnej kanalizácie.
7. Vlastník zodpovedá za rozvoj a obnovu verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy. Prevádzkovateľ predkladá návrhy na obnovu a rozvoj tejto verejnej kanalizácie vlastníkovi v časovompredstihu.
8. Vlastník je povinný zabezpečiť si finančné prostriedky na rozvoj a obnovu verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy, pričom pri realizácii obnovy a rozvoja tejto verejnej kanalizácie je investorom vlastník.
9. Vlastník sa zaväzuje usporiadať majetkovoprávne vzťahy s majiteľmi pozemkov, cez ktoré vedie líniová inžinierska stavba – verejná kanalizácia špecifikovaná v čl. II. bode 2. tejto zmluvy.
10. Vlastník verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný odstrániť všetky poškodenia a nedorobky na tejto verejnej kanalizácii, ktoré boli prevádzkovateľom spísané v príslušnom stanovisku k prevzatiu verejnej kanalizácie v zmysle čl. III bodu 2. tejto zmluvy, a to v termíne uvedenom v tomto stanovisku k prevzatiu verejnej kanalizácie.
11. Vlastník verejnej kanalizácie, ktorej prevádzkovanie je predmetom tejto zmluvy, v zmysle § 23 ods. 1 a nasl. zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach prenáša povinnosť požiadať o registráciu na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.
12. Vlastník je povinný vodnú stavbu podľa čl. II bod 2 zmluvy poistiť do výšky poistného krytia, ktoré považuje za primerané, pričom poistenie predmetnej vodnej stavby môže pre vlastníka a na jeho náklady zabezpečiť prevádzkovateľ, a to za odplatu a len na základ písomnej žiadosti vlastníka.
13. Vlastník sa zaväzuje nescudzíť vlastníctvo k vodnej stavbe podľa čl. II bod 2 zmluvy po dobu 5 rokov odo dňa platnosti zmluvy (a to bez ohľadu na subjekt, ktorý by ju mal nadobudnúť do vlastníctva).

## IX. OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, nedostatky a nedorobky na jednotlivých





- **investíciou** rozumie použitie finančných prostriedkov za účelom ich zhodnotenia – získania určitého majetku.
  - **rekonštrukciou** rozumie súbor stavebných úprav, ktoré pri zachovaní vonkajšieho pôdorysného a výškového ohraničenia objektu zasahujú do stavebných konštrukcií. Tieto zásahy menia technické parametre, prípadne aj účel objektu. Ide o také zásahy do hmotného majetku, ktoré majú za následok zmenu jeho účelu použitia, kvalitatívnu zmenu jeho výkonnosti alebo technických parametrov. Za zmenu technických parametrov nemožno považovať zmenu použitého materiálu pri dodržaní jeho porovnateľných vlastností.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane použijú ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
  5. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve jej vyhotovenia.
  6. V súvislosti s prevádzkovaním verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2. a v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy odovzdal vlastník prevádzkovateľovi nasledovné doklady:
    - Žiadosť o prevzatie do prevádzky
    - Právoplatné stavebné povolenie na vodné stavby, projektová dokumentácia vodných stavieb pre stavebné povolenie
    - Právoplatné kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby
    - Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, ktorá obsahuje:
      - -Situáciu
      - -Pozdĺžny a priečny profil
      - -Kladačský plán
      - -Technickú správu
    - Zápis o vykonaných tlakových skúškach, záznam o vykonaných skúškach vodotesnosti
    - Stavebné denníky
    - Atesty použitých a zabudovaných materiálov
    - Prevádzkový poriadok v zmysle vyhlášky č. 55/2004 Z. z.
    - Geodetické a digitálne zameranie na CD
    - Preberacia zápisnica stavby medzi zhotoviteľom a odberateľom
  7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
    - i. Stanovisko k prevzatíu verejnej kanalizácie zo dňa .....
  8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
  9. Vlastník berie na vedomie a akceptuje, že táto zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. *o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)* ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v tejto zmluve.
  10. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpísali oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

V Dčlove, dňa 9.9.2020

Za vlastníka :  
**Obec Očkov**

.....  
Miro  
staro



V Piešťanoch, dňa 04.09.2020

Za prevádzkovateľa :

**Trnavská vodárenská spoločnosť, s.r.o.**

.....  
Ing. Vladimír <sup>Dúšik</sup>  
predseda pred

.....  
Ivan Šiška  
podpredsed