

# **SMLOUVA O DÍLO č. 3575/2017** **ev. č. smlouvy objednatele: 6/2017**

uzavřena podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodního zákoníku  
v platném znění  
(dále jen „smlouva“)

## **Článek I. Smluvní strany**

### **1. Zhotovitel:**

**firma:** FONTANA R, s.r.o  
**sídlo:** Příkop 843/4, Zábřdovice, 602 00 Brno, Česká republika  
**IČO:** 47 911 972  
**DIČ:** CZ47911972  
**zastoupení:** Ing. Miloš Pokorný, jednatel společnosti  
**osoba oprávněná konat ve jménu zhotovitele:**  
- **ve věcech technických:** Ing. Antonín Fiala, technický ředitel  
**bankovní spojení:** 207100738/0300  
**IBAN:** CZ05 0800 0000 0000 0174 7202  
**SWIFT:** GIBACZPX  
**registrace:** C 9820 u Krajského soudu v Brně,  
(dále jen „zhotovitel“)

a

### **2. Objednatel:**

**firma:** Trnavská vodárenská společnost, a.s.  
**sídlo:** Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, Slovenská republika  
**IČO:** 36 252 484  
**DIČ:** 2020172264  
**IČ DPH:** SK2020172264  
**zastoupení:** Ing. Radovan Foltinský, předseda představenstva  
Pavol Nižnánsky, člen představenstva  
**osoba oprávněná konat ve jménu objednatele:**  
- **ve věcech technických:** Ing. Martina Švorcová  
**bankovní spojení:** Všeobecná úverová banka, a.s.  
**IBAN:** SK71 0200 0000 2700 0300 2212  
**SWIFT:** SUBASKBX  
**registrace:** Okresní soud Trnava, odd. Sa, vl. 10263/T



(dále jen „objednatel“)

## **Článek 2. Předmět plnění**

1. Zhotovitel se svazuje, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele zhotoví a dodá dílo:

### **Oprava:**

**1.1. Samočisticích česlí jemných typu SČČ-GVM 1800x1520/900x6/75° (v.č.: 3300 - 3303/05/07)  
– 4 ks;**

**1.2. Samočisticích česlí hrubých typu SČČ-GVM 1750x1480/900x20/75° (v.č.: 3683 -3686/05/08)  
– 4 ks.**

2. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas vyhotovené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu v souladu s článkem 4. této smlouvy.
3. Rozsah díla a specifikace prací jsou uvedeny v Cenové nabídce ze dne 25.01.2017 a v Rozpise prací ze dne 20.02.2017, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a č. 2.
4. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo řádně, s náležitou odbornou péčí, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínů, ve smyslu platných norem, směrnic, předpisů pro výstavbu a ve smyslu ostatních obecně závazných právních předpisů platných na území SR vztahujících se na realizované dílo.

## **Článek 3. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo v rozsahu podle článku 2. této smlouvy v následujících termínech:

**Termín začátku plnění díla:** do 2 týdnů od podpisu smlouvy o dílo

**Termín ukončení plnění díla:** do 6 týdnů od začátku plnění díla

2. **Místo plnění:** ČOV Zeleneč, Slovenská republika
3. V případě, že zhotovitel ukončí dílo před termínem uvedeným v odst. 1 tohoto článku této smlouvy, objednatel se zavazuje řádně ukončené dílo převzít od zhotovitele i v tomto dřívějším termínu.

## **Článek 4. Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany dohodly, že zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou cenu zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopravních nákladů ve výši: **45 912,-€ bez DPH** (slovy: čtyřicetpět tisíc devět set dvanáct eur bez DPH).
2. Cena uvedena v odst. 1 tohoto článku smlouvy je maximální přípustná a může být pouze snížena na základě skutečného množství použitých dílů a odpracovaných hodin, uvedených v soupisu provedených prací, který bude sepsán po ukončení prací a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou řádně zaregistrovaní plátcí DPH v rámci EU.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu podle odst. 1 tohoto článku této smlouvy na základě skutečného plnění v souladu s článkem 2.. této smlouvy a na základě Zápisu o předání a převzetí řádně a včas provedeného díla, který podepíše k tomu oprávnění zástupci obou smluvních stran.
5. Úhrada bude provedena bezhotovostním způsobem na základě faktury, kterou se zhotovitel zavazuje vystavit do 15 dnů po písemném převzetí díla objednatelem v souladu s odst. 4 tohoto článku této smlouvy. Podkladem pro vystavení faktury bude zhotovitelem vyhotoven a k faktuře přiložen soupis provedených prací. K faktuře musí být přiložen také Zápis o předání a převzetí řádně a včas provedeného díla, jako její nedílná součást.

6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti faktury dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění jako i dle zákona č. 431/2002 Z. z. v platném znění a číslo smlouvy podle evidence objednatele jakož i další podklady - přílohy k faktuře, které jsou uvedeny v odst. 5 tohoto článku této smlouvy.
7. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne vystavení faktury objednateli, přičemž tato mu musí být doručena nejméně 20 dní před její splatností. Dnem doručení faktury je den zaevidování faktury na podatelně objednatele. V případě, že ve faktuře budou uvedeny nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat všechny náležitosti a podmínky uvedené v této smlouvě, je to důvod k odmítnutí faktury a její vrácení na přepracování a zhotovitel nemá v takovém případě nárok na úroky z prodlení. Nová lhůta splatnosti v daném případě začne běžet až po doručení opravené faktury objednateli.
8. V případě, že při přebírání díla objednatelem budou zjištěny drobné vady a nedodělky a objednatel se navzdory uvedenému zjištění rozhodne dílo od zhotovitele převzít, sepíše se předmětné vady a nedodělky do zápisu o předání a převzetí díla spolu se závazným termínem jejich odstranění a objednatel je oprávněn až do jejich úplného odstranění zadržet 10% z fakturované ceny za účelem zajištění splnění závazku, který pro zhotovitele vyplývá z této smlouvy.
9. Po odstranění drobných vad a nedodělků je objednatel povinen zadržanou částku 10% z fakturované ceny uhradit na účet zhotovitele do 15 dnů po podepsání zápisu o jejich odstranění oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. V případě, že při realizaci díla nebude nutné realizovat všechny položky uvedené v Cenové nabídce ze dne 25.01.2017 a v Rozpise prací ze dne 20.02.2017 k uvedené nabídce nebo bude stačit jejich provedení v menším rozsahu, jak je to uvedeno v předmětné Cenové nabídce ze dne 25.01.2017 a v Rozpise prací ze dne 20.02.2017, zhotovitel bude fakturovat objednateli pouze za skutečně realizované dodávky.

## **Článek 5. Podmínky provedení díla**

### **I. Povinnosti zhotovitele:**

- a) Zhotovitel pověřuje řízením prací, které souvisejí s realizací díla podle článku 2. odst. 1 této smlouvy pana Petra Hlouška (mob.: 737 288 407) - stavbyvedoucí, který je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku, podepisovat a předávat objednateli práce jako i dílo, jehož realizace je předmětem této smlouvy.
- b) Stavební (montážní) deník založí zhotovitel díla.
- c) Zhotovitel je povinen zaslat oznámení na příslušný inspektorát práce ve smyslu NV SR č. 396/2006 Z. z. - O minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích na staveniště, pokud stavba podléhá tomuto sdělení ve smyslu tohoto nařízení.
- d) Zhotovitel díla je povinen na pracovišti dodržovat předpisy BOZP a PO ve smyslu zákonů a vyhlášek platných na území SR, a to tak na úseku "Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci" jakož i na úseku "Požární ochrany". V rámci plnění uvedených povinností zhotovitel odpovídá u svých zaměstnanců, včetně pracovníků subdodavatelů a činností pro zhotovitele, v celém rozsahu za plnění povinností na úseku BOZP, které vyplývají ze zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o změně některých zákonů v platném znění a ze souvisejících předpisů z dané oblasti (seznamování - školení, zdravotní péče, určení rizik, odborná způsobilost, vybavenost OOPP, kontrola dodržování zásad BP, pracovní úrazy, poskytování první pomoci, výstražné označení, zábrany, zákazy kouření, požívání alkoholických nápojů a jiné).
- e) Zhotovitel zajistí plnění NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích na staveniště. Zhotovitel při své činnosti, bude v plném rozsahu dodržovat a plnit ustanovení zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochraně před požáry ve znění pozdějších změn a ustanovení vyhlášky Ministerstva vnitra SR č. 121/2002 Sb. o požární prevenci ve znění pozdějších změn, včetně ustanovení souvisejících předpisů pro danou oblast a zajistí školení svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů v rámci příslušných předpisů.
- f) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla udržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajistit bezpečnost chodců a motorových vozidel kolem staveniště jakož i pravidelné čištění znečištěných komunikací v důsledku stavebních prací. V případě nedodržení tohoto ustanovení se zhotovitel zavazuje vyplatit náhradu škody poškozeným.
- g) Zhotovitel je povinen během realizace díla likvidovat ostatní i nebezpečný odpad ve smyslu zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění



- pozdějších předpisů, jakož i ve smyslu příslušných prováděcích předpisů a doložit při předávacím a předávacím řízení předepsaný doklad o jeho likvidaci na předepsané skládce TKO, případně jiné skládce, která odpovídá příslušným předpisům.
- h) Demontovaný materiál (nerez) zůstává ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je povinen ho uložit na místě označeném oprávněným zástupcem objednatele.
  - i) Zhotovitel se zavazuje vyřídít si na vlastní náklady všechny souhlasy, povolení včetně povolení na zvláštní užívání silnic, vstupy na pozemky jakož i dočasné dopravní značení, pokud je to potřebné k provádění díla.
  - j) Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovení díla použije pouze materiály, které splňují podmínky a požadavky ve smyslu zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebních výrobcích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění.
  - k) Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli porušením povinností pro realizování díla. Zhotovitel odpovídá i za škodu, kterou při provádění díla pro objednavatele podle ustanovení této smlouvy způsobí svým jednáním třetím osobám.
  - l) Zhotovitel se zavazuje nezpevněné jakož i zpevněné plochy, do kterých zasáhne v rámci realizace díla, uvést do původního stavu a odpovídá za ochranu dřevin a vysoké zeleně před poškozením.
  - m) Drobné změny vyplývající z operativních potřeb při zajišťování realizace díla, které jsou v souladu s definicí pravomoci zástupců obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických, budou realizovány formou zápisů do stavebního deníku.
  - n) Zhotovitel je povinen k přejímacímu a předávacímu řízení stavby vyhotovit Zápis o předání a převzetí řádně a včas provedeného díla v souladu s článkem 4. odst. 4 této smlouvy a doložit potvrzení, rozhodnutí a jiné doklady vydané během realizace díla (stavební resp. montážní deník, fotodokumentaci na CD a pod.), certifikáty a atesty od zabudovaných materiálů, příp. prohlášení o shodě na dodávaný materiál vše v 3 vyhotoveních.

## 2. Práva a povinnosti objednavatele:

- a) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu do 10 dnů od podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou. K převzetí staveniště vyzve objednatel zhotovitele (e-mailem na adresu osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele ve věcech technických) minimálně 3 pracovní dny před plánovaným termínem předání.
- b) Objednatel pověřuje výkonem technického dozoru během prací na díle: Ing. Martinu Švorcovou (mob.: +421 911 404 489), která je oprávněna provádět zápisy do stavebního deníku, podepisovat, přerušit práce - v případě ohrožení bezpečnosti práce, životů nebo zdraví pracovníků nebo pokud hrozí vážné škody a je oprávněna za objednavatele přebírat práce jako i dílo, jehož realizace je předmětem této smlouvy.
- c) Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci díla. Pokud při kontrole zjistí, že zhotovitel porušil své povinnosti a neprovádí dílo dle STN, směrnic a PD, případně realizuje dílo v rozporu s předpisy BOZP, nebo jinými obecně závaznými právními předpisy platnými v SR, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil tyto nesrovnalosti vzniklé při zhotovování díla a dále dílo zhotovoval řádně v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě. V případě, že zhotovitel bez zbytečného odkladu nevyhoví uvedeným požadavkům objednavatele, považuje se jeho jednání za podstatné porušení smlouvy.
- d) Pokud při přebírání díla objednatel zjistí, že dílo má vážné vady, pro které není možné jej převzít, vyhotoví zápis o uvedeném zjištění, dohodnutém způsobu a termínu odstranění závad, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Dílo objednatel převezme až po odstranění závad podepsáním Zápisu o předání a převzetí řádně a včas provedeného díla.
- e) Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady zvedací a manipulační prostředky, pokud budou k provedení prací při realizaci díla nezbytné.

## Článek 6. Vlastnické právo



1. Vlastnické právo k zhotovenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele teprve úplným uhrazením celkové ceny díla.

### **Článek 7. Záruční podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že během záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (v rozsahu provedených oprav a vyměněných dílů) záruku 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu Zápisu o předání a převzetí řádně a včas provedeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli jakož i za vady, které se projeví v záruční době.
4. V záruční době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
5. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v provozním řádu a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
6. Případné vady díla, které se vyskytnou v záruční době, musí objednatel uplatnit u zhotovitele písemně (dopisem na adresu zhotovitele uvedenou v článku 1. této smlouvy nebo e-mailem na e-mailovou adresu: fontanar@fontanar.czs popsáním o jakou vadu jde. Zhotovitel se zavazuje písemně (dopisem na adresu objednavatele uvedenou v článku 1. této smlouvy nebo e-mailem na e-mailovou adresu osoby oprávněné jednat jménem objednavatele ve věcech technických: svorcova@tavos.sk) reagovat na reklamaci objednavatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů poté, co se o vadě díla dozvěděl.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatele a odstranit je v co nejkratším technicky možném čase, nejpozději však do 7 dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace objednatele v souladu s odst. 6 tohoto článku smlouvy. V případě, že odstranění reklamované vady není v uvedeném termínu z objektivních důvodů možné, provede se odstranění vady v termínu určeném dohodou smluvních stran.

### **Článek 8. Sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s realizací díla v dohodnutém termínu, může objednatel fakturovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení s plněním.
2. V případě prodlení objednavatele s úhradou faktury, může zhotovitel fakturovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům oprávněně reklamovanou vadu díla během záruční doby ve lhůtě podle článku 7. odst. 7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100, - € za každý i započatý den prodlení s odstraňováním reklamované vady.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li ke zmaření účelu této smlouvy, je strana, která zmaření zapříčiní, povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny díla vyjádřené v článku 4. této smlouvy.

### **Článek 9. Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, jestliže je porušení smluvních povinností druhou stranou podstatné. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
  - a) nedodržení požadované kvality díla,
  - b) nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele podle článku 5. odst. 1. této smlouvy,
  - c) nedodržení dohodnutého termínu ukončení díla.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednavatele se považuje:

a) zpoždění s úhradou předložené faktury více než měsíc po lhůtě splatnosti.

### Článek 10. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 si ponechá zhotovitel a 2 objednatel.
4. Smluvní strany se dohodli, že tato smlouva podléhá režimu slovenského právního řádu s vyloučením kolizních ustanovení. Svou volbou teda podřídili své vzájemné práva a povinnosti vyplývající jim z této smlouvy, jako i řešení svých případných sporů z této smlouvy, slovenskému právnímu řádu.
5. Smluvní strany se dohodli, že pro všechny spory vzniknuté z právních vztahů vyplývajících z této smlouvy, nebo souvisejících s touto smlouvou včetně všech vedlejších právních vztahů, nároků na vydání bezdůvodného obohacení, nároků na náhradu škody, sporů o výklad nebo zánik smlouvy, jsou příslušné obecné soudy Slovenské republiky.
6. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, nakořik je projevem jejich svobodné a vážné vůle zbavené jakýchkoli omylů, na znak čeho ji podepsali.

Příloha: 1. Cenová nabídka ze dne 25.01.2017

2. Rozpise prací ze dne 20.02.2017 k nabídce ze dne 25.01.2017

V Brně dne. 3. 4. 2017...

V Piešťanoch dne.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Ing. Miloš Pokorný

jednatel společnosti



.....  
Ing. Radovan Foltinský

předseda představenstva

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČ  
akciová spoločnosť  
Priemyselná 10  
921 79 Piešťany  
-1-3-

.....  
Pavol Nižnánsky

člen představenstva

h o l A