

Reg. č. objednávateľa: *8/2020* .....

Reg. č. zhotoviteľa: .....

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej iba „zmluva“)

### Článok I.

#### Zmluvné strany

**1. Objednávateľ:** Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.

Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.

Osoba oprávnená konať v mene objednávateľa:

- vo veciach technických (technický dozor): Ing. Daniel Burdej

- vo veciach zmluvných: JUDr. Mgr. Michal Mrva, PhD., LL.M

IČO: 36 252 484

DIČ: 2020172264

IČ DPH: SK 2020172264

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212; SWIFT (BIC): SUBASKBX

Telefón: 033/59 66 101

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

**2. Zhotoviteľ** APROX Invest, spol. s.r.o.

So sídlom: Prokopova 1091/24, 851 01 Bratislava

Štatutárny zástupca: Ing. Milan Kollár – konateľ spoločnosti

Osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa:

vo veciach technických, zmluvných a cenových: Ing. Milan Kollár, mobil: 0905 654 752

IČO: 35 813 610

DIČ: 2020224415

IČ DPH: SK 2020224415

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK58 1100 0000 0026 2673 4240; SWIFT (BIC): TATRSKBX

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 24251/B.

(ďalej ako „zhotoviteľ“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

### Článok II.

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zväzuje, že za podmienok dohodnutých v zmluve, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykoná pre objednávateľa dielo: „*Vypracovanie projektovej dokumentácie pre vytvorenie halového objektu pre parkovanie motorových vozidiel*“ (ďalej tiež len „dielo“). Dielo pozostáva z vypracovania projektovej dokumentácie na územné rozhodnutie, stavebné povolenie a pre realizáciu halového objektu pre parkovanie motorových vozidiel v sídle objednávateľa (v rozsahu podľa Prílohy č. 1 zmluvy).
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas zhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, v súlade s článkom IV. zmluvy.
3. Rozsah diela a špecifikácia prác sú uvedené v Cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 10. mája 2020 (ďalej tiež aj „cenová ponuka“), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej príloha č. 1.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý podmienok, za ktorých bude dielo realizované a s realizáciou diela za týchto podmienok výslovne súhlasí. Dielo je zhotoviteľ povinný

*BA*  
*[Signature]*

vyhotoviť v súlade s cenovou ponukou a so záväznými pokynmi technického dozora objednávateľa. Pred začatím realizácie prác na zhotovovaní diela špecifikovaného v ods. 1 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný si nechať tieto pokyny technického dozora písomne odsúhlasiť, inak nesie zodpovednosť za vznik prípadnej škody v plnej výške, ako aj za to, že dielo prepracuje podľa pokynov objednávateľa na vlastné náklady. Zmeny rozsahu realizovaného diela je nutné vykonať výlučne formou dodatku k zmluve.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vyhotovovaní diela konať v súlade s odbornou starostlivosťou a vyhotoviť dielo v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

### **Článok III.**

#### **Termín a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu podľa článku II. zmluvy v termíne **do 2 mesiacov** odo dňa platnosti zmluvy.
2. Miestom plnenia, na ktorom si objednávateľ dielo prevezme, je sídlo objednávateľa (Priemyselná 10, 921 79 Piešťany) a miestom realizácie diela je sídlo zhotoviteľa (Prokopova 1091/24, 851 01 Bratislava).
3. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom uvedeným v ods. 1 tohto článku zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať aj v tomto skoršom termíne.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym zhotovením a včasným protokolárnym odovzdaním zhotoveného diela (projektovej dokumentácie v rozsahu podľa čl. II zmluvy) objednávateľovi - podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa. Objávateľ je oprávnený neprevziať dielo, pokiaľ odovzdávané dielo má v čase odovzdania akékoľvek vady alebo bolo vyhotovené v rozpore s cenovou ponukou alebo pokynmi technického dozora. V protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela sa uvedú prípadné vady a nedorobky, ktoré má odovzdávané dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s dokumentáciou potrebnou pre realizáciu diela sa riadne oboznámil pred uzatvorením zmluvy, vyhlasuje, že spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na realizáciu diela a objednávateľ sa zhotoviteľovi zaväzuje poskytnúť súčinnosť nevyhnutne potrebnú na zrealizovanie diela.

### **Článok IV.**

#### **Cena diela a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany dohodli na rozsah diela uvedený v čl. II. zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhl. MF SR č. 87/1996 Z. z. v účinnom znení, pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela vrátane dopravných nákladov vo výške:

<b>Cena celého diela spolu bez DPH:</b>	<b>15.880,00 €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>3.176,00 €</b>
<b>Cena celého diela spolu s DPH:</b>	<b>19.056,00 €</b>
<b>Slovom : devätnásťtisícpäťdesiatšesť Eur, 0 centov.</b>	

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena celého diela je konečná a nemenná, zahŕňajúca všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu diela a splnenie povinností podľa čl. V ods. 1 zmluvy, vrátane dopravných nákladov. Navýšenie zmluvnej ceny zhotovenia diela je možné iba na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve z dôvodu preukázateľne vykonaných navyše prác nad rámec cenovej ponuky, odsúhlasených objednávateľom v takto uzatvorenom dodatku.
3. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných a účinných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia. V prípade zmeny právnej úpravy týkajúcej sa povinnosti platiť DPH, sú zmluvné strany povinné postupovať podľa právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy nie je dlžníkom správcu dane a neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14

v spojení s § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) a nie je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR a zverejnenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bezodkladne po tom, ako bude mať vedomosť, že je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, túto skutočnosť písomne oznámi objednávateľovi.

5. Objednávateľ je oprávnený zadržať z fakturovanej ceny diela bez DPH, príp. jej časti, sumu zodpovedajúcu sume DPH uvedenej na každej faktúre vystavenej zhotoviteľom v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH, alebo ak zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb na zrušenie registrácie pre DPH vedenom Finančným riaditeľstvom SR, alebo ak bude daná dôvodná obava, že zhotoviteľ príslušnú DPH alebo jej časť v rozpore so zákonom o DPH nezaplatí. Objednávateľ je oprávnený takto zadržanú sumu použiť na úhradu neuhradenej DPH z faktúr vystavených zhotoviteľom objednávateľovi, ktorú bude objednávateľ povinný uhradiť ako ručiteľ podľa § 69 ods. 14 zákona o DPH.
6. Objednávateľ, ktorému bola podľa § 69b zákona o DPH ako ručiteľovi uložená rozhodnutím daňového úradu povinnosť uhradiť nezaplatenú DPH alebo jej časť za zhotoviteľa, alebo ak daňový úrad vydá rozhodnutie o tom, že použije na úhradu zhotoviteľom nezaplatenej DPH alebo jej časti nadmerný odpočet objednávateľa alebo jeho časť, je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu za takto uhradenú nezaplatenú DPH alebo jej časť.
7. Ak sa naplnia podmienky podľa § 69 a 69b zákona o DPH, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré v tejto súvislosti objednávateľovi vzniknú.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.
9. Platba bude realizovaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní riadne zhotoveného diela objednávateľovi, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť predmetnú faktúru do 5 pracovných dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela v súlade s čl. III ods. 4 zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť objednávateľovi faktúru v elektronickej forme, pričom je povinný elektronickú faktúru doručiť na emailovú adresu [efaktury@tavos.sk](mailto:efaktury@tavos.sk).
11. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona o DPH a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom musí byť doručená objednávateľovi najneskôr 20 dní pred termínom jej splatnosti. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa (v súlade s jeho internými predpismi). V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Zhotoviteľ nemá za daných okolností právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.
12. V prípade vrátenia faktúry je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa o dôvodoch jej vrátenia, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti.
13. V prípade, že pri realizácii diela nebude nutné zrealizovať všetky položky podľa Cenovej ponuky, alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba za skutočne poskytnuté plnenie. Súpis týchto nevykonaných prác (plnení), odsúhlasených technickým dozrom objednávateľa, predloží zhotoviteľ objednávateľovi do prílohy k faktúre podľa ods. 9 tohto článku zmluvy.

## Článok V.

### Podmienky vykonania diela

1. Povinnosti zhotoviteľa:
  - a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov, v súlade s platnými normami,

smernicami a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

- b) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle zákonov a vyhlášok platných na území SR, a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich právnych predpisov z danej oblasti.
- c) Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinností pri realizovaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorú pri vykonávaní diela pre objednávateľa podľa ustanovení zmluvy spôsobí svojim konaním tretím osobám.
- d) Zhotoviteľ je povinný bezodplatne poskytnúť objednávateľovi na jeho žiadosť vysvetlenia a výkladové stanoviská v súvislosti so zrealizovaným dielom – vyhotovenou projektovou dokumentáciou v rozsahu podľa čl. II zmluvy.
- e) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela (počas výkonu prác na vypracovaní projektovej dokumentácie) zvolať podľa potreby kontrolný výbor zložený zo zástupcu zhotoviteľa a minimálne dvoch zástupcov objednávateľa, a to za účelom odsúhlasenia navrhovaných riešení, ktoré budú obsiahnuté v projektovej dokumentácii podľa čl. II zmluvy. Ak to technický dozor nepovažuje za potrebné, môže navrhované riešenia odsúhlasiť sám.
- f) Zhotoviteľ je povinný dodať objednávateľovi dielo (vyhotovenú projektovú dokumentáciu) písomne v 5 vyhotoveniach a súčasne aj v 2 vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD nosiči, pričom súčasne objednávateľovi dodá v dvoch vyhotoveniach aj výkaz výmer a rozpočet stavby.

## 2. Práva a povinnosti objednávateľa:

- a) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na jeho žiadosť všetky dostupné informácie a dôležité technické podklady potrebné na realizáciu diela (vrátane pôvodných projektov areálových rozvodov inžinierskych sietí). V prípade neposkytnutia súčinnosti nie je objednávateľ oprávnený voči zhotoviteľovi uplatňovať sankcie z omeškania, a to za dobu, po ktorú bol objednávateľ v omeškani s poskytnutím súčinnosti.
- b) Objednávateľ poveruje kontrolou činnosti zhotoviteľa počas realizácie diela (až do jeho zrealizovania) Ing. Daniel Burdej (burdej@tavos.sk), ktorý je oprávnený prerušiť práce a je oprávnený za objednávateľa prebrať dielo, ktorého realizácia je predmetom zmluvy.
- c) Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať realizáciu diela. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa zmluvy, cenovej ponuky alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil tieto nezrovnalosti vzniknuté pri zhotovovaní diela a ďalej dielo zhotovoval riadne v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhovie uvedeným požiadavkám objednávateľa, považuje sa jeho konanie za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 Obchodného zákonníka) a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- d) K predĺženiu termínu realizácie diela môže, okrem neposkytnutia súčinnosti objednávateľom, dôjsť len na základe pôsobenia vyššej moci, pričom za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje najmä:
  - a. vojna
  - b. epidémia
  - c. povodeň
  - d. štrajk
  - e. kroky vládnej administratívy (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území...)
- e) V prípade pôsobenia vyššej moci, ktorá má vplyv na predĺženie termínu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vzniknutú prekážku a jej dôsledky

na plnenie zmluvných povinností. Musí tak urobiť v primeranej lehote po tom, čo sa o vzniku prekážky dozvedel alebo mal dozvedieť, v opačnom prípade zodpovednosť zhotoviteľa za náhradu škody nezaniká a objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi náhradu škody nárokovať.

## Článok VI.

### Vlastnícke právo a autorské práva k dielu

1. Na objednávateľa prechádza vlastnícke právo k zhotovenému dielu (vypracovanej projektovej dokumentácii) dňom zaplattenia ceny zhotovenia diela dohodnutej v čl. IV ods. 1 zmluvy. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ a v čase od protokolárneho odovzdania diela až do úhrady ceny diela v súlade s podmienkami dohodnutými zmluvou sa dielo nachádza v oprávnenej držbe objednávateľa.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vypracované dielo - projektová dokumentácia, je predmetom autorského práva. Odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k dielu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas (licenciu) s použitím diela v súlade s podmienkami obsiahnutými v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ súhlasí s tým, aby boli práva k dielu (projektovej dokumentácii) prevoditeľné na tretie osoby a na prevod týchto práv (vlastnícke právo, či užívacie právo) sa nevyžaduje predchádzajúci súhlas zhotoviteľa.
3. Materiály v súhrne tvoriace projektovú dokumentáciu podľa čl. II zmluvy môže objednávateľ použiť na účel realizácie halového objektu na podklade zhotoveného diela, na marketingové účely objednávateľa, v rámci obstarania tovarov a služieb v budúcnosti a na iné účely, pri ktorých je použitie diela alebo jeho časti vzhľadom na jeho charakter obvyklé. V súvislosti s obstaraním tovarov a služieb môžu byť tieto materiály sprístupnené záujemcom o účasť v obstaraní tovarov alebo služieb a rovnako aj úspešnému uchádzačovi na účel splnenia predmetu obstarania. Použitie diela na akékoľvek úradné účely (najmä v správnych alebo iných obdobných konaniach) sa nepovažuje za porušenie autorských práv k zhotovenému dielu. Použitie diela na iné účely, než sú dohodnuté zmluvou, je možné len na základe predchádzajúcej písomnej dohody zmluvných strán.
4. Odmena zhotoviteľa za použitie diela (alebo jeho časti) za podmienok dohodnutých zmluvou je zahrnutá v cene diela podľa čl. IV ods. 1 zmluvy a zhotoviteľ sa vzdáva práva na akúkoľvek fakturáciu v súvislosti so súhlasom na použitie diela (licenciou).

## Článok VII.

### Záručné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v súlade s čl. III ods. 4 zmluvy.
3. Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný zmluvou alebo neplní účel, pre ktorý bolo dielo zhotovené, prípadne svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému zmluvou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu sídla zhotoviteľa alebo emailom), s opisom vady najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa zistenia väd odovzdaného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu sídla objednávateľa alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene objednávateľa vo veciach technických) zareagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo technicky najkratšom možnom čase, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa v súlade s ods. 5 tohto článku zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom písomnou dohodou (aj e-mailom) zmluvných strán.
7. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v dohodnutej lehote alebo nezačne odstraňovať reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po jej uplatnení, prípadne neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy alebo v lehote určenej dohodou zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený reklamovanú vadu odstrániť sám, resp. prostredníctvom iného zhotoviteľa a náklady na opravu a odstránenie vady sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť.

## **Článok VIII.**

### **Sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy bez DPH za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nedodrží termín realizácie celého diela podľa článku III. ods. 1 zmluvy (je v omeškaní) z iného dôvodu než pôsobenie vyššej moci, je povinný objednávateľovi uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa alebo neodstráni reklamovanú vadu v lehotách podľa čl. VII ods. 5 a 6 zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,-€ za každý začatý deň omeškania s odstraňovaním väd diela.
4. Ak zhotoviteľ bez zákonného alebo zmluvne dohodnutého dôvodu zanechá zhotovovanie diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny diela bez DPH.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej konaním alebo nekonaním zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že sankcie uplatňované podľa zmluvy budú druhej strane fakturované, pričom druhá strana sa zaväzuje tieto sankcie uhradiť.

## **Článok IX.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Ak zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, objednávateľ je oprávnený písomným oznámením (aj e-mailom) vyzvať zhotoviteľa, aby svoje povinnosti riadne plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote, prípadne v lehote určenej zmluvou.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
  - 2.1. v prípade, ak zhotoviteľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
    - 2.1.1. zhotoviteľ zanechá realizáciu diela a prejavuje úmysel v diele nepokračovať,
    - 2.1.2. ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví požiadavkám objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí vzniknutých pri zhotovovaní diela.
    - 2.1.3. ak u zhotoviteľa dôjde k úpadku, alebo platobnej neschopnosti, zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, alebo bude vydané rozhodnutie o začatí konkurzu alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi, alebo ak voči nemu bude vedené exekučné konanie alebo ak nastane podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy;
    - 2.1.4. v prípade, ak zhotoviteľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v účinnom znení.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť len:
  - 3.1. v prípade, ak objednávateľ, hoci aj z nedbanlivosti, poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:

- 3.1.1. ak objednávateľ neuhradí faktúru ani do dvoch kalendárnych mesiacov po uplynutí lehoty splatnosti,
- 3.1.2. ak objednávateľ napriek písomnej výzve neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť nevyhnutnú k realizácii diela,
- 3.1.3. ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo;
- 3.2. v prípade, ak objednávateľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 pracovných dní po tom, ako sa o porušení dozvedela. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy.
5. Potom čo oznámenie o odstúpení od zmluvy nadobudne platnosť, zhotoviteľ urýchlene zastaví všetky ďalšie práce na realizácii diela;
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinnosti zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov objednávateľa uvedených v zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza.
7. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela pri odstúpení od zmluvy spíšu poverení zástupcovia strán protokol, ktorý obsahuje rozsah odovzdávanej časti diela, súpis odovzdávaných dokladov a ocenenie vykonaných prác, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

## **Článok X.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Pre prípad sporov alebo nezrovnalostí ohľadom záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa stanovuje nasledovné poradie dôležitosti dokumentov:
  - i. Zmluva,
  - ii. Obchodný zákonník a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy,
  - iii. Cenová ponuka a ostatné súťažné podklady.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že informácie, ktoré mu boli zverené objednávateľom, neprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie podmienok zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu SR podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok.
5. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.

6. Zmenu obchodného mena, sídla, DIČ, právnej formy, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a mien kontaktných osôb a osôb oprávnených konať vo veciach technických nie je potrebné vykonať dodatočne, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží 2 rovnopisy zmluvy a zhotoviteľ 1 rovnopis zmluvy.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v zmluve.
9. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1. Cenová ponuka

V Piešťanoch, dňa **29. 06. 2020**

V **BRATISLAVE**, dňa **16. 06. 2020**

za objednávateľa:

**Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.**

.....  
.....

Ing. Vladimír Púčik  
predseda predstavenstva a.s.

.....  
.....

Ivan Šiška  
podpredseda predstavenstva a.s.

za zhotoviteľa:

**APROX Invest, spol. s r.o.**

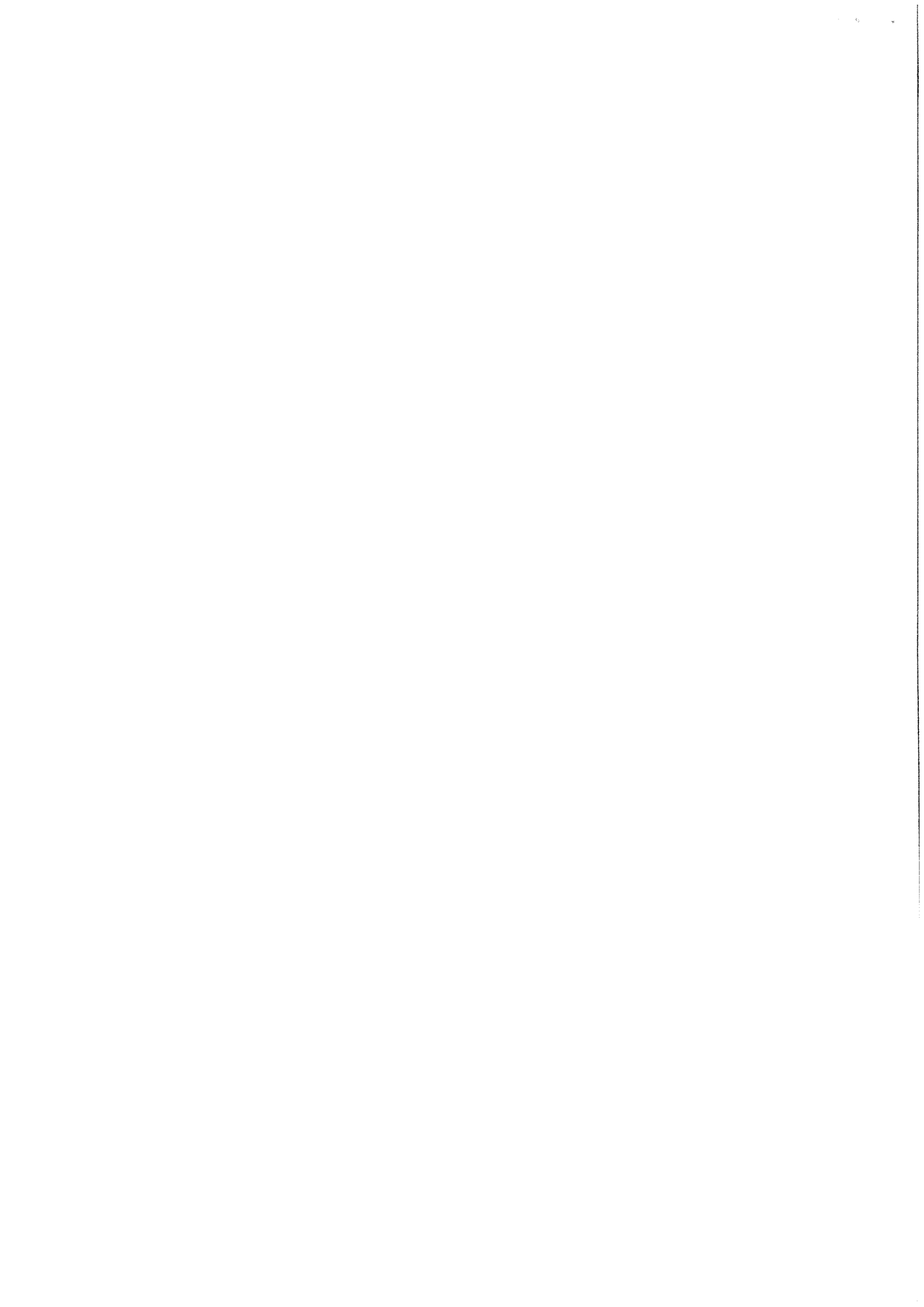
.....  
.....

Ing. Miroslav .....  
konateľ spoločnosti

**APROX Invest spol. s r.o.**  
Prokopova 24  
851 01 Bratislava  
IČO: 35813610, IČ DPH: SK2020224415



## **Príloha č. 1**



Bratislava 10.05.2020

Naša značka: 121/2020

Vybavuje: Ing. Kollár: 0905/654752

**VEC: Cenová ponuka: „Vytvorenie halového objektu pre parkovanie motorových vozidiel“**

Na základe Vašej požiadavky Vám predkladám cenovú ponuku na zabezpečenie projektovo-inžinierskej činnosti na hore uvedenu stavbu. Cena je stanovená podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2017. Cenová ponuka nezahŕňa cenu správnych poplatkov tie budú fakturované na základe skutočných nákladov. Cenová ponuka neobsahuje cenu tepelno-technického posúdenia stavby, dendrologického posudku, hydrogeologického prieskumu.

**1./ NÁVRH CENY****1.1. Geodetické zameranie výškopisu a polohopisu riešeného územia****Zabezpečenie geodetických prác /cena subdodávateľa/**

Cenová kalkulácia

1.120,00,-EUR/bez DPH

**1.2. Vypracovanie dokumentácie stavby - stupeň DÚR/ DSP**

Vysokokvalifik. koncepčné a koor. práce:

74 hod x 40,00,-EUR/hod = 2.960,00,-EUR/bez DPH

Veľmi náročné a koncepčné práce:

68 hod x 30,00,-EUR/hod = 2.040,00,-EUR/bez DPH

Pomocné práce

22 hod x 10,00,-EUR/hod = 220,00,-EUR/bez DPH

Cenová kalkulácia

5.220,00,-EUR/bez DPH

**1.3. Vypracovanie dokumentácie stavby - stupeň DRS**

Vysokokvalifik. koncepčné a koor. práce:

86 hod x 40,00,-EUR/hod = 3.440,00,-EUR/bez DPH

Veľmi náročné a koncepčné práce:

80 hod x 30,00,-EUR/hod = 2.400,00,-EUR/bez DPH

Pomocné práce

20 hod x 10,00,-EUR/hod = 200,00,-EUR/bez DPH

Cenová kalkulácia

6.040,00,-EUR/bez DPH

**1.4. Výkon IČ****Zabezpečenie prác výkonu IČ /cena subdodávateľa/**

Cenová kalkulácia

3.500,00,-EUR/bez DPH

**Celková cena bez DPH****15.880,00,-EUR****DPH 20%****3.176,00,-EUR****Celková cena s DPH****19.056,00,-EUR**

Investičná, projektovo-inžinierska a obchodná spoločnosť s r.o.

## 2./ OBJEKTOVÁ SKLADBA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE /DSP/DRS/

A,B - Sprievodná a súhrnná technická správa

C - Celková situácia stavby

D - Koordinačná dokumentácia

### **SO-01 Halový objekt**

E1- Dokumentácia stavebných objektov

E1-01 - Časť Architektonicko-stavebná

E1-02 - Časť Statika

E1-03 - Časť Zdravotechnika

E1-04 - Časť Elektroinštalácie - silnoprúd, bleskozvod

E1-05 - Časť Protipožiarna riešenie stavby

**SO-02 - Spevnené plochy /vybudovanie nových spevnených plôch pred halovým objektom/**

**SO-03 - Odvodnenie nových spevnených plôch**

**SO-04 - Prekládka areálového vodovodu**

F - Projekt organizácie výstavby /POV/, vrátane časti BOZP

H - Celkové náklady stavby

Projekt bude vypracovaný v zmysle platných legislatívnych predpisov, vyhlášok, noriem STN a odborne spôsobilými osobami

## 3./ EXPEDÍCIA

- 5x tlačенá dokumentácia stupeň DUR/DSP/DRS

2x elektronická forma dokumentácia na nosiči CD/ DVD

2x výkaz výmer /VV/ tlačенá papierová verzia

2x rozpočet /R/ tlačенá papierová verzia

## 4./ TERMÍNY

### **1.1 Projektové práce**

a./ Zabezpečenie geodetických prác zameranie výškopisu a polohopisu

b./ Vypracovanie dokumentácie stavby - stupeň DUR/DSP

c./ Vypracovanie dokumentácie stavby - stupeň DRS

Termín plnenia do:

do 2 mesiacov od podpisu ZoD

### **1.2 Inžinierska činnosť**

**Výkon IČ získanie potrebných povolení pre realizáciu stavby vrátane právoplatného územného a stavebného rozhodnutia**

Termín plnenia do

ASAP

## 5./ POŽADOVANÉ PODKLADY

- pôvodné projekty areálových rozvodov inžinierskych sietí

- súčinnosť pri spracovaní jednotlivých stupňov projektu

- súčinnosť pri výkone inžinierskej činnosti

S pozdravom

APROX Invest spol. s r.o.

Prokopova 24

851 01 Bratislava

IČ DPH: SK2020224415

Konateľ