

ev. č. objednávateľa: 145/2015

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR  
(ďalej len „zmluva“)

### I. Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

Názov: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany  
Štatutárny zástupca: Pavol Nižnánsky, predseda predstavenstva a. s.  
Ing. Ivan Ščasný, člen predstavenstva a.s.

Osoby oprávnené konať v mene objednávateľa:

- vo veciach technických: Ing. Vojtech Tonkovič, p. Eduard Candrák
- vo veciach zmluvných: Ing. Mgr. Miroslava Behanová

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Piešťany  
Číslo účtu: 27-3002212/0200  
IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212  
SWIFT (BIC): SUBASKBX  
IČO: 36 252 484  
DIČ: 2020172264  
IČ DPH: SK2020172264

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava oddiel : Sa, vložka č.: 10263/T

(ďalej ako „objednávateľ“)

#### 2. Zhotoviteľ:

Názov: **Ján Kubiš - AQUA**  
Sídlo: Uhrova 702/10, 916 01 Stará Turá  
Štatutárny zástupca: Ján Kubiš, majiteľ

Osoby oprávnené konať v mene zhotoviteľa:

- vo veciach technických: Tomáš Rubaninský, stavebný technik
- vo veciach zmluvných: Ján Kubiš, majiteľ

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Č. účtu: 0041740590/0900  
IBAN: SK09090000000000041740590  
SWIFT (BIC): GIBASKBX  
IČO: 30 875 072  
DIČ: 1020307761  
IČ DPH: SK1020307761

Zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom, číslo živnostenského registra: 304-4146

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)



## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas zrealizovať a odovzdať objednávateľovi dielo: „**Oprava 11 ks kanalizačných šachiet v Piešťanoch a vo Vrbovom**“
2. Rozsah diela a špecifikácia prác sú uvedené v Cenovej ponuke zo dňa 03.11.2015, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc a predpisov pre výstavbu.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## III. Čas plnenia

1. Dielo bude zrealizované v termíne do: 30.04.2016
2. V prípade ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom uvedeným v ods. 1. tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať od zhotoviteľa aj v tomto skoršom termíne.

## IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v platnom znení, ako cena pevná zahŕňajúca všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela vrátane dopravných nákladov vo výške:

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>Cena celého diela bez DPH</b> | <b>7 119,00- €</b> |
| <b>DPH 20%</b>                   | <b>1 423,80- €</b> |
| <b>Cena diela s DPH</b>          | <b>8 542,80- €</b> |

**Cena diela s DPH slovom: osemtisícpäťstoštyridsaťdva EUR 80 centov.**

2. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle prepisov o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
3. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu podľa ods. 1 tohto článku na základe skutočného plnenia v súlade s článkom II. Predmet zmluvy, článkom III. Čas

plnenia a na základe Zápisnice o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela, ktorú podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

4. Úhrada bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť do 10 dní po písomnom prevzatí diela objednávateľom v súlade s ods. 3 tohto článku. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený a k faktúre priložený súpis vykonaných prác. K faktúre musí byť priložená tiež Zápisnica o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela ako jej nedeliteľná súčasť.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa ako aj ďalšie podklady – prílohy k faktúre, ktoré sú uvedené v ods. 4 tohto článku.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa. V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v tejto zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie a zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.
7. V prípade, že pri preberaní diela objednávateľom budú zistené drobné vady a nedorobky a objednávateľ sa napriek uvedenému zisteniu rozhodne dielo od zhotoviteľa prevziať, spíšu sa predmetné vady a nedorobky do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela spolu so záväzným termínom ich odstránenia a objednávateľ je oprávnený až do ich úplného odstránenia zadržať 10 % z fakturovanej ceny za účelom zabezpečenia splnenia záväzku, ktorý pre zhotoviteľa vyplýva z tejto zmluvy.
8. Po odstránení drobných väd a nedorobkov je objednávateľ povinný zadržať čiastku 10% z fakturovanej ceny uhradiť na účet zhotoviteľa do 15 dní po podpísaní zápisu o ich odstránení oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9. V prípade, že pri realizácii diela nebude nutné realizovať všetky položky uvedené v Cenovej ponuke zo dňa 03.11.2015, ktorá je Prílohou č. 1 tejto zmluvy alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, ako je to uvedené v predmetnej Cenovej ponuke, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba za skutočne realizované dodávky. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú potrebu prekročenia rozpočtovanej sumy a výšku požadovaného zvýšenia ceny bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny, ktorá bola určená v Cenovej ponuke. Potreba navýšenia ceny sa musí týkať prác a dodávok, ktoré neboli ocenené v Cenovej ponuke, priamo súvisia s predmetom zmluvy a bez ktorých nie je možné dielo riadne zrealizovať. Navýšenie pôvodnej ceny za dielo do max. 10% odsúhlasia štatutárni zástupcovia objednávateľa bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve. Prípadné prekročenie rozpočtovanej sumy nad 10% sa bude riešiť písomným dodatkom k tejto zmluve v zmysle ods. 1 článku VIII. Záverečné ustanovenia tejto zmluvy.



## **V. Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude realizovať v zmysle ponukového konania a podmienok tejto zmluvy. Dielo vykoná riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v zmysle platných právnych predpisov a noriem a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti obvyklé pre uvedené dielo.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 5 rokov (60 mesiacov), ktorá začína plynúť dňom podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.
5. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené jeho zavinením.
6. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu zhotoviteľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických: tomas.rubaninsky@aqua-kubis.sk, s popisáním o akú vadu sa jedná. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu objednávateľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene objednávateľa vo veciach technických: candrak@tavos.sk) reagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamovanú vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa v súlade s ods. 6. tohto článku zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom dohodou zmluvných strán.

## **VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v termíne do 10 dní od podpisu zmluvy poslednou zmluvnou stranou. K prevzatiu staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa (e-mailom na adresu osoby oprávnenej konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických) minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania.

2. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru počas prác na diele: p. Eduarda Candráka, ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať, prerušiť práce – v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov alebo ak hrozia vážne škody a je oprávnený za objednávateľa preberať práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy.
3. Stavebný denník založí zhotoviteľ diela.
4. Zhotoviteľ poveruje riadením prác, ktoré súvisia s realizáciou diela podľa ods. 1. článku II. tejto zmluvy Tomáša Rubaninského – stavbyvedúceho, ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať a odovzdávať objednávateľovi práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle vyhlášok platných na území SR a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).
6. Zhotoviteľ zabezpečí plnenie NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ pri svojej činnosti, bude v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečí školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení diela použije len materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinností pri realizovaní diela.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť si všetky súhlasy, povolenia ako aj potrebné dočasné dopravné značenia potrebné k vykonávaniu diela.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú pri vykonaní diela pre objednávateľa podľa ustanovení tejto zmluvy spôsobí svojim konaním tretím osobám. V ostatných otázkach náhrady škody sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 542 od. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení dohodli, že zhotoviteľ je vlastníkom diela a znáša nebezpečenstvo škody na diele až do okamihu jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi podpísaním Zápisnice o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela.
12. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela, ktoré sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán oprávnených konať vo veciach technických, budú realizované formou zápisov do stavebného denníka.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ si sám zabezpečí vytýčenie podzemných inžinierskych sietí na stavenisku.
14. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela likvidovať ostatný aj nebezpečný odpad v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vyhlášky č. 284/2001 Z. z. v platnom znení a doložiť pri odovzďavacom a preberacom konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke, ktorá zodpovedá príslušným predpisom.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela udržiavať na prevzatom stavenisku čistotu a poriadok a zabezpečiť bezpečnosť chodcov a motorových vozidiel okolo staveniska ako aj pravidelné čistenie znečistených komunikácií v dôsledku stavebných prác. V prípade nedodržania tohto ustanovenia sa zhotoviteľ zaväzuje vyplatiť náhradu škody poškodeným.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje nespevnené ako aj spevnené plochy, do ktorých zasiahne pri realizácii diela, uviesť do pôvodného stavu a zabezpečiť ochranu drevín a vysokej zelene pred poškodením. V prípade nevyhnutnosti zadovážiť akékoľvek potvrdenia alebo rozhodnutia v súvislosti s touto stavbou sa zhotoviteľ zaväzuje tieto zabezpečiť na vlastné náklady.
17. Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu a odovzdávaciemu konaniu stavby vyhotoviť Zápisnicu v súlade s ods. 4 článku IV. tejto zmluvy a doložiť potvrdenia, rozhodnutia a iné doklady vydané počas realizácie diela (potvrdenie o likvidácii odpadu, stavebný denník, fotodokumentáciu na CD a pod.), certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, príp. prehlásenie o zhode na dodávaný materiál všetko v 3 vyhotoveniach (zväzkoch).

## **VII. Sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela v dohodnutom termíne, môže objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania s plnením.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni objednávateľom oprávnené reklamovanú vadu diela počas záručnej doby v lehote podľa ods. 7 článku V. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-€ za každý i začatý deň omeškania s odstraňovaním reklamovanej vady.

### VIII. Záverečné ustanovenie

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Vzájomné vzťahy medzi zhotoviteľom a objednávateľom, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb.) v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na predmet tejto zmluvy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 si ponechá zhotoviteľ a 2 objednávateľ.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju podpísali.

Prílohy: 1. Cenová ponuka zo dňa 03.11.2015

V Piešťanoch:

07 DEC. 2015

Objednávateľ:

**Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

.....  
Pavol Nižnánsky  
predseda predstavenstva a.s.

.....  
Ing. Ivan Ščasný  
člen predstavenstva a.s.

V Starej Turej:

Zhotoviteľ:

**Ján Kubiš - AQUA**

.....  
Ján Kubiš  
majiteľ