

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR
(ďalej iba „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Lesanský, predseda predstavenstva a.s.
Ing. Radoslav Jakab, člen predstavenstva a.s.
Osoba oprávnená konať v mene objednávateľa:
- vo veciach technických: Ing. Soňa Klenková
- vo veciach zmluvných: Ing. Mgr. Miroslava Behanová
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
IČ DPH: SK 2020172264
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Piešťany
Číslo účtu: 27 – 3002 212/0200
IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Telefón: 033/59 66 120
Fax: 033/77 40 582
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č.10263/T.
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: STAVSPOL BRATISLAVA, spol. s r.o.
So sídlom: Železničiarska 18, 811 04 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Roman Nagy, konateľ
Osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa:
- vo veciach technických: Ing. Martin Mihala
- vo veciach zmluvných: Ing. Roman Nagy
IČO: 36 231 053
DIČ: 2020196937
IČ DPH: SK2020196937
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu: 2623191041/1100
IBAN: SK84 1100 0000 0026 2319 1041
SWIFT (BIC): TATRKBX
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vložka č. 63388.
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Soňa Klenková

Roman Nagy

Článok II. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoví a dodá dielo: „**Vybudovanie nádrže žumpových vôd na ČOV Krakovany**“.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s článkom IV. Cena diela a platobné podmienky tejto zmluvy.
3. Rozsah diela je uvedený v Upravenom rozpočte zo dňa 30.03.2015, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy a v prílohe č. 2 tejto zmluvy – List: STS-079/2015 – Ing. Ngy/Bá zo dňa 30.03.2015 (Vysvetlenie ceny).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc, predpisov pre výstavbu a v zmysle ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

Článok III. Termín a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu podľa článku II. Predmet plnenia tejto zmluvy v nasledujúcich termínoch:
Začatie realizácie: **4/2015**
Ukončenie realizácie: **6/2015**
Miesto plnenia: ČOV Krakovany.
2. V prípade ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom vedeným v ods. 1 tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať od zhotoviteľa aj v tomto skoršom termíne.

Článok IV. Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany dohodli na rozsah diela uvedený v článku II. Predmet plnenia, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhl. č. 87/1996 Z.z. v platnom znení, pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela vrátane dopravných nákladov vo výške:

Cena celého diela bez DPH	43 082,28- €
DPH 20%	8 616,46-€
Cena diela s DPH	51 698,74-€

Cena diela s DPH slovom: päťdesiatjedentisícšesťstodevät'desiatosem EUR, 74 centov.

2. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle predpisov o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
3. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu podľa ods. 1 tohto článku na základe skutočného plnenia v súlade s článkom II. Predmet plnenia, článkom III. Termín a miesto plnenia a na základe Zápisnice o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela, ktorú podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

4. Úhrada bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť do 10 dní po písomnom prevzatí diela objednávateľom v súlade s ods. 3 tohto článku. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený a k faktúre priložený súpis vykonaných prác. K faktúre musí byť priložená tiež Zápisnica o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela ako jej nedeliteľná súčasť.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa ako aj ďalšie podklady – prílohy k faktúre ktoré sú uvedené v ods. 4 tohto článku.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa. V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v tejto zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie a zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.
7. V prípade, že pri preberaní diela objednávateľom budú zistené drobné vady a nedorobky a objednávateľ sa napriek uvedenému zisteniu rozhodne dielo od zhotoviteľa prevziať, spíšu sa predmetné vady a nedorobky do zápisu o odovzdaní a prevzatí diela spolu so záväzným termínom ich odstránenia a objednávateľ je oprávnený až do ich úplného odstránenia zadržať 10% z fakturovanej ceny za účelom zabezpečenia splnenia záväzku, ktorý pre zhotoviteľa vyplýva z tejto zmluvy.
8. Po odstránení drobných väd a nedorobkov je objednávateľ povinný zadržať čiastku 10% z fakturovanej ceny uhradiť na účet zhotoviteľa do 15 dní po podpísaní zápisu o ich odstránení oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9. V prípade, že pri realizácii diela nebude nutné realizovať všetky položky uvedené v Upravenom rozpočte zo dňa 30.03.2015, alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, ako je to uvedené v predmetnom Upravenom rozpočte, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba za skutočne realizované dodávky. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú potrebu prekročenia rozpočtovanej sumy a výšku požadovaného zvýšenia ceny bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny, ktorá bola určená v Upravenom rozpočte. Potreba navýšenia ceny sa musí týkať prác a dodávok, ktoré neboli ocenené v rozpočte, priamo súvisia s predmetom zmluvy a bez ktorých nie je možné dielo riadne zrealizovať. Navýšenie pôvodnej ceny za dielo do max. 10% odsúhlasia štatutárni zástupcovia objednávateľa bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve. Prípadné prekročenie rozpočtovanej sumy nad 10% sa bude riešiť písomným dodatkom k tejto zmluve v zmysle ods. 1 článku XI. Záverečné ustanovenia tejto zmluvy.

Článok V. Podmienky vykonania diela

1. Povinnosti zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov, v súlade s platnými normami, smernicami, predpismi pre výstavbu a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
- b) Zhotoviteľ je povinný zaslať oznámenie na príslušný inšpektorát práce v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. – O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ak stavba podlieha tomuto oznámeniu v zmysle tohto nariadenia.
- c) Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle platných vyhlášok Slovenského úradu o bezpečnosti práce a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za

- plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).
- d) Zhotoviteľ zabezpečí plnenie NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ pri svojej činnosti, bude v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečí školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.
 - e) Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a zabezpečiť bezpečnosť chodcov a motorových vozidiel okolo staveniska ako aj pravidelné čistenie znečistených komunikácií v dôsledku stavebných prác. V prípade nedodržania tohto ustanovenia sa zhotoviteľ zaväzuje vyplatiť náhradu škody poškodeným.
 - f) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela likvidovať ostatný aj nebezpečný odpad v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vyhlášky č. 284/2001 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v platnom znení a doložiť pri odovzdávanom a preberacom konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke, ktorá zodpovedá príslušným predpisom.
 - g) Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť si na vlastné náklady všetky súhlasy, povolenia ako aj potrebné dočasné dopravné značenie potrebné k vykonávaniu diela.
 - h) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení diela použije len materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
 - i) Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinností pre realizovanie diela. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorú pri vykonávaní diela pre objednávateľa podľa ustanovení tejto zmluvy spôsobí svojim konaním tretím osobám.
 - j) Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 542 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení dohodli, že zhotoviteľ je vlastníkom diela a znáša nebezpečenstvo škody na diele až okamihu jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi podpísaním Zápisnice o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela.
 - k) Zhotoviteľ sa zaväzuje nespevnené plochy uviesť do pôvodného stavu a zabezpečiť ochranu drevín a vysokej zelene pred poškodením.
 - l) Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela, ktoré sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán oprávnených konať vo veciach technických, budú realizované formou zápisov do stavebného denníka.
 - m) Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu a odovzdávaciemu konaniu stavby doložiť 4 x dokumentáciu skutkového stavu – zakreslenie skutkového vyhotovenia stavby a zmien do pôvodnej projektovej dokumentácie (ďalej iba „PD“), geodetické zameranie skutkového vyhotovenia stavby, vrátane križujúcich inžinierskych sietí aj v digitálnej forme v systéme MICROSTATION s koncovkou *DGN v systéme JTSK, doklady vydané počas realizácie diela (potvrdenie o likvidácii odpadu a zeminy, stavebný denník, fotodokumentáciu na CD a pod.), certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, príp. prehlásenie o zhode na dodávaný materiál, preplach potrubia, skúšky vodotesnosti potrubia, kladné porealizačné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, geometrický plán pre zápis do katastra nehnuteľností, príp. iné doklady.

2. Práva a povinnosti objednávateľa:

- a) Objednávateľ sa zaväzuje pre technológiu rekonštrukcie zabezpečiť zdroj vody (hydrant).
- b) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v termíne do 10 dní od podpisu tejto zmluvy poslednou zmluvnou stranou. K prevzatiu staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa (e-mailom na adresu osoby oprávnenej konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických) minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania.
- c) Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru počas prác na diele: klenkova@tavos.sk, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať, prerušiť práce – v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov alebo ak hrozia vážne škody a je oprávnená za objednávateľa preberať práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy.
- d) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu diela. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušil svoje povinnosti a nevykonáva dielo podľa STN, smerníc a PD, prípadne realizuje dielo v rozpore s predpismi BOZP, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil tieto nezrovnalosti vzniknuté pri zhotovovaní diela a ďalej dielo zhotovoval riadne v súlade s podmienkami stanovenými v tejto zmluve. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu nevyhoví uvedeným požiadavkám objednávateľa, považuje sa jeho konanie za podstatné porušenie zmluvy.
- e) Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vážne vady, pre ktoré nie je možné ho prevziať, vyhotoví zápis o uvedenom zistení, dohodnutom spôsobe a termíne odstránenia závad, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Dielo objednávateľ prevezme až po odstránení závad podpísaním Zápisnice o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela.
- f) Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi vstup na miesto realizácie diela počas dňa v časovom rozmedzí dohodnutom s oprávneným zástupcom zhotoviteľa.

Článok VI. Vlastnícke právo

1. Vlastníctvo k zhotovenému dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela obidvoma zmluvnými stranami.

Článok VII. Záručné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 5 rokov (60 mesiacov). Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.
4. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené jeho zavinením.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu zhotoviteľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu: sekretariat@stavspol-bratislava.sk), s popisáním o akú vadu sa jedná. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu objednávateľa uvedenú v článku I.

tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v I. objednávateľa vo veciach technických) reagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 7 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa v súlade s ods. 5 tohto článku zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom dohodou zmluvných strán.

Článok VIII.

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela v dohodnutom termíne, môže objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň omeškania s plnením.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,025% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni objednávateľom oprávnene reklamovanú vadu diela počas záručnej doby v lehote podľa ods. 6 článku VII. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-€ za každý i začatý deň meškania s odstraňovaním reklamovanej vady.

Článok IX.

Právne predpisy a rozhodovanie sporov

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov ako aj ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory zo zmluvy, rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení alebo rozpory pri uzatváraní dodatkov riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. V prípade, ak nedôjde k vyriešeniu rozporu touto formou, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému súdu podľa sídla žalovaného, v súlade s príslušnými ustanoveniami zák. č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak je porušenie zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou podstatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
2. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
 - a) nedodržanie požadovanej kvality diela

- b) nedodržanie lehoty na odstránenie oprávnene reklamovanej vady v súlade s ods. 6 článku VII. tejto zmluvy,
c) nedodržanie dohodnutého termínu ukončenia diela.
3. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:
a) meškanie s úhradou predloženej faktúry viac ako mesiac po lehote splatnosti.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 si ponechá zhotoviteľ a 2 objednávateľ.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju podpísali.

Príloha: 1. Upravený rozpočet zo dňa 30.03.2015

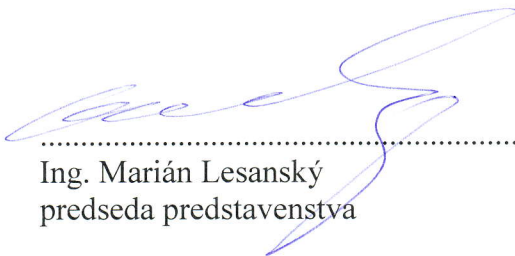
2. List: STS-079/2015 – Ing. Nagy/Bá zo dňa 30.03.2015 (Vysvetlenie ceny)


23 APR. 2015

V Piešťanoch, dňa

za objednávateľa:

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.


.....
Ing. Marián Lesanský
predseda predstavenstva


.....
Ing. Radoslav Jakab
člen predstavenstva

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
tel.: 033/79 102 45, 033/79 102 01

29.09.2015

V Bratislave, dňa.....

za zhotoviteľa:

STAVSPOL BRATISLAVA, spol. s r.o.


STAVSPOL BRATISLAVA spol. s r.o.
Železničná 178
811 04 BRATISLAVA
IČO: 36231053, IČ DPH: SK 2020196937


.....
Ing. Roman Nagy
konateľ