



Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 – 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ:** Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Právna forma: akciová spoločnosť
Sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Oprávnení k podpisu zmluvy: Ing. Marián Lesanský, predseda predstavenstva a.s.
Ing. Ivan Ščasný, člen predstavenstva a.s.
IČO: 36 252 484
IČ DPH: 2020172264
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Piešťany
Telefón: 033/59 66 120
Fax: 033/77 40 582
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T

Zhotoviteľ : BATEA-STAV, s.r.o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
So sídlom: Pezinok, Viničianska cesta 1
Oprávnený k podpisu zmluvy : Ing. Eugen Jurášek, konateľ
IČO: 35739312
DIČ: 2020202834
IČ DPH: SK2020202834
Bankové spojenie: SLSP, a.s. Pezinok
180110273/0900
Telefón: 033/6413866, 0903 702 796
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, odd. Sro vl.č.16608/B.

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať a odovzdať objednávateľovi dielo: **„Rozšírenie kanalizácie v obci Horné Orešany Stoka GH3.1 DN 250 v celkovej dĺžke 99,0 m“.**
- 2.2 Rozsah diela a špecifikácia prác sú uvedené v Rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc a predpisov pre výstavbu.
- 2.4 Zhotoviteľ vykoná kompletnú investorskú činnosť, (dodávku na kľúč), vrátane vytýčenia podzemných inžinierskych sietí na stavenisku a vybavenia všetkých potvrdení a povolení potrebných pre vykonanie diela.

Článok 3
Čas plnenia

- 3.1 Zahájenie prác: 11/2014
Ukončenie prác: 12/2014
- 3.2 V prípade ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom uvedeným v bode 3.1 tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať od zhotoviteľa aj v tomto skoršom termíne.

Článok 4
Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. v platnom znení a vyhlášky č. 87/1996 Z.z. v platnom znení ako cena pevná zahŕňajúca všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela vo výške :

Cena celého diela bez DPH	14 932,81 EUR
DPH 20%	2 986,56 EUR
Cena diela s DPH	17 919,37 EUR

Cena diela s DPH: sedemnásttisícdeväťstodevätnásť EUR, tridsaťsedem centov.

- 4.2 Cena podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela. V prípade, že pre realizáciu diela nebude potrebné vykonanie všetkých položiek uvedených v Cenovej ponuke, alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, ako je to uvedené v Cenovej ponuke, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba za skutočne realizované práce. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú potrebu prekročenia rozpočtovanej sumy a výšku požadovaného zvýšenia ceny bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny, ktorá bola určená v Cenovej ponuke. Každú položku, ktorá sa má zrealizovať, a ktorá sa nedala vopred predvídať, musí odsúhlasiť v stavebnom denníku osoba poverená objednávateľom na výkon technického dozoru – Ing. Vojtech Tonkovič.
- 4.3 Akékoľvek ďalšie ovplyvnenie ceny za dielo počas jeho zhotovenia sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán
- 4.4 Objednávateľ vyhlasuje, že na dodávku zmluvných prác má zabezpečené finančné prostriedky a zaväzuje sa stavbu uhradiť.
- 4.5 Úhrada za prevedené práce a dodávky sa vykoná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, pričom prílohou faktúry bude preberací protokol podpísaný oprávneným zástupcom objednávateľa. V prípade ak v preberacom protokole budú uvedené vady a nedorobky diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela podľa bodu 4.1 do výšky 90% z ceny zrealizovaných prác a dodávok. Zadržaných 10% z ceny diela bude preplatených po odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov objednávateľovi.
- 4.6 Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis vykonaných prác a preberací protokol, ktorý podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 4.7 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti stanovené v zákone č. 222/2004 Z.z. v platnom znení a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa. V prípade, ak vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti a podmienky dohodnuté v tejto zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie resp. doplnenie. Nové lehoty splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.

4.8 Zmluvné strany dohodli splatnosť faktúr do 30 dní odo dňa doručenia.

Článok 5 Zodpovednosť za vady, záruka

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude vykonávať v zmysle vypísaných podmienok v súťaži, vlastnej ponuky v súťaži a podmienok tejto zmluvy. Dielo vykoná s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu predmetu zmluvy a dohodnutých termínov.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude vykonávať v zmysle platných právnych predpisov a noriem.
- 5.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 5 rokov (60 mesiacov), ktorá začne plynúť dňom prevzatia prác objednávateľom.
- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
- 5.5 Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené jeho zavinením.
- 5.6 Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomne, s popisáním o akú vadu sa jedná. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne reagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamovanú vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 10 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom dohodou zmluvných strán.

Článok 6 Osobitné ustanovenia

- 6.1 Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle platných vyhlášok Slovenského úradu o bezpečnosti práce a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné). Zhotoviteľ zabezpečí plnenie NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ pri svojej činnosti, bude v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečí školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.
- 6.2 Výkonom technického dozoru poveruje objednávateľ Ing. Vojtecha Tonkoviča, ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať, prerušiť práce – v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov, alebo ak hrozia vážne škody a prebrať práce ako i predmet dodávky.
- 6.3 Realizáciu prác zabezpečuje zhotoviteľ, ktorý poveruje riadením predmetných prác svojho stavbyvedúceho Ing. Eugena Juráseka, ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať a odovzdávať objednávateľovi práce ako i predmet dodávky.

- 6.4 Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela a sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán budú realizované formou zápisov do stavebného denníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje kvalitne vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zmluvné strany sa dohodli, že podľa ustanovenia § 542 ods. 2 Obchodného zákonníka je vlastníkom diela zhotoviteľ a znáša nebezpečenstvo škody na diele do okamihu jeho odovzdania objednávateľovi.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ si sám zabezpečí vytýčenie podzemných inžinierskych sietí na stavenisku a vybaví všetky potvrdenia a povolenia potrebné pre vykonanie diela.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinností pri realizovaní predmetu zmluvy, alebo ktoré by vznikli nevybavením potrebných potvrdení a povolení pre vykonanie diela.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení predmetu zmluvy použije len materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky v zmysle zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie likvidovať ostatný aj nebezpečný odpad v zmysle zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z. a vyhlášky č. 234/2001 Z.z. v platnom znení a doložiť pri odovzdávaní a preberacom konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke, ktorá zodpovedá príslušným predpisom.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať odo dňa prevzatia staveniska po celú dobu realizácie diela čistotu a poriadok na prevzatom stavenisku a bude dodržiavať platné predpisy o bezpečnosti pri práci.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas výstavby zabezpečiť bezpečnosť chodcov a motorových vozidiel okolo staveniska ako aj znečistené komunikácie v dôsledku stavebných prác pravidelne čistiť. V prípade nedodržania tohto ustanovenia sa zhotoviteľ zaväzuje vyplatiť náhradu škody poškodeným.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje nespevnené plochy uviesť do pôvodného stavu.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu drevín, vysokej zelene pred poškodením. V prípade nevyhnutnosti zabezpečiť akékoľvek potvrdenia resp. rozhodnutia v súvislosti s touto stavbou, sa zhotoviteľ zaväzuje tieto zabezpečiť na vlastné náklady.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu a odovzdávaciemu konaniu stavby doložiť 4x potvrdenia rozhodnutia a iné doklady vydané počas realizácie diela, (potvrdenie o uložení odpadu, zeminy, protokol o zhutnení, stavebné denníky, fotodokumentáciu + CD a pod.), certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, príp. prehlásenie o zhode na dodávaný materiál, dokumentáciu skutkového stavu – zakreslenie skutkového vyhotovenia stavby a zmien do pôvodnej projektovej dokumentácie (ďalej iba „PD“), protokol skúšky vodotesnosti kanalizačného potrubia, tlakové skúšky potrubia, kladné porealizačné vyjadrenie dotknutých orgánov a organizácií, geodetické zameranie skutkového vyhotovenia, vrátane križujúcich inžinierskych sietí v digitálnej forme v systéme MICROSTATION s koncovkou *DGN, v systéme JTSK – 4 paré + CD, geometrický plán pre zriadenie vecného bremena – pre zápis do katastra nehnuteľností – 4 x, príp. iné doklady.

Článok 7 Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela v dohodnutom termíne, môže objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania s ukončením diela.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neodstráni objednávateľom oprávnené reklamovanú vadu diela v lehote podľa bodu 5.7 článku 5 tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý začatý deň omeškania s odstraňovaním reklamovanej vady.

Článok 8
Záverečné ustanovenie

- 8.1 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2 Pokiaľ v zmluve nie je stanovené inak, pre vzájomný pomer medzi zhotoviteľom a objednávateľom platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
- 8.3 Odstúpiť od zmluvy môže ktorákoľvek zo strán v prípade nedodržania dohodnutých podmienok druhou stranou. Odstúpenie je účinné dňom jeho písomného doručenia druhej strane.
- 8.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.5 Táto zmluva je spísaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 si ponechá zhotoviteľ a 2 objednávateľ.
- 8.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, pozbavenej akýchkoľvek omylov a na znak súhlasu ju podpísali.

Prílohy: Rozpočet

V Piešťanoch 04.11.2014

V Pezinku dňa 06.11.2014

Objednávateľ:

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
Priemyselná 10
921 79 Piešťany
- 1 - 6 -


Ing. Marián Lesanský
predseda predstavenstva


Ing. Ivan Ščasný
člen predstavenstva

Zhotoviteľ:




Ing. Eugen Jurášek
konateľ spoločnosti

Handwritten notes at the bottom left corner.