

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR

Článok 1.

ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ : Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Zastúpený : Ing. Marekom Gálikom, PhD.,
predsedom predstavenstva a.s.

Ing. Tiborom Kosákom, PhD.,
podpredsedom predstavenstva a.s.

bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Piešťany

číslo účtu : 27 – 3002212/0200

IČO : 36 252 484

DIČ : 2020172264

IČ DPH : SK2020172264

Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel : Sa,
vo vložke číslo: 10263/T

osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy :
Ing. Marek Gálik, PhD., Ing. Tibor Kosák, PhD.,

vo veciach cenových :

Ing. Marek Gálik, PhD., generálny riaditeľ, + 421 33 59 66 217

osoby oprávnené konať vo veciach technických :

Ing. Jaroslav Kuběna, technicko-prevádzkový a investičný riaditeľ,
technický dozor investora,

stavebný dozor: Ento, spol. s r.o., Jesenského 6, 040 01 Košice.

projektový manažér :

(ďalej ako „objednávateľ“)

2. ZHOTOVITEĽ : ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o.

Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava

Zastúpený: Ing. Jurajom Bacmaňákom,

konateľom spoločnosti a riaditeľom дирекcie TT,

Ing. Miroslavom Špannerom,

konateľom spoločnosti a ek. riaditeľ дирекcie TT,

bankové spojenie : Tatra banka, a.s.

číslo účtu : 2622005155/1100

IČO : 31355161

DIČ : 2020379691

IČ DPH : SK2020379691

Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vo vložke č. 5475/B

osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy :

Ing. Juraj Bacmaňák, konateľ a riaditeľ дирекcie TT,

Ing. Miroslav Španner, konateľ a ek. riaditeľ дирекcie TT,

osoby oprávnené konať vo veciach technických, cenových a zmluvných :

Ing. Juraj Bacmaňák, konateľ a riaditeľ дирекcie TT,

Ing. Miroslav Španner, konateľ a ek. riaditeľ дирекcie TT,

Ing. Vladimír Jánošík, riaditeľ oblasti BD.

(ďalej len „zhotoviteľ“)



Článok 2. VÝCHODISKOVÝ PODKLAD

Východiskovým podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je :
Užšia súťaž vyhlásená obstarávateľom a projektová dokumentácia vyhotovená spoločnosťou
INPROKON, s.r.o., Šustekova 16, 851 04 Bratislava.

Článok 3. PREDMET A ROZSAH PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa vykonať dielo, ktorého rozsah je uvedený v tomto článku
a v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, (Rozpočet), a Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané dielo
zaplatiť cenu podľa článku 5. tejto zmluvy o dielo.

3.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je stavba : „Trnava, vodovody a kanalizácie“.

Rozsah stavby:

- SO 01 – Vybudovanie vodovodu, DN 100, ul. Dolné Bašty, Trnava,
- SO 02 – Vybudovanie vodovodu, DN 150, Hlboká ulica, Trnava,
- SO 03 – Vybudovanie vodovodu, DN 400, Hlboká ulica, Trnava,
- SO 04 – Vybudovanie kanalizácie DN 1600, Hlboká ulica, Trnava,
- SO 05 – Vybudovanie kanalizácie DN 1200, Hlboká ulica Trnava,
- SO 06 – Vybudovanie kanalizácie DN 1600, Športová ulica, Trnava,
- SO 07 – Vybudovanie kanalizácie DN 400, Športová ulica, Trnava

Miesto realizácie projektu : Trnava.

3.2. Rozsah plnenia je stanovený súťažnými podkladmi užšej súťaže na základe výsledku ktorej sa
uzatvára táto zmluva.

Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase,
alebo aj pred dojednaným časom.

Článok 4. ČAS PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v rozsahu
článku 3. a Prílohy č. 1, tejto zmluvy o dielo v dojednanom čase :

začatie : do 15 dní od odovzdania staveniska

ukončenie : najneskôr do 31.12.2013.

Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi zahájenie výstavby a prizvať objednávateľa na
odovzdávanie staveniska.

4.2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym zhotovením a odovzdaním celého
diela, alebo ucelenej časti Objednávateľovi, ukončené Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne
zhotoveného diela, alebo jeho ucelenej časti, podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných
strán.
Príslušnú dokumentáciu k preberaciemu konaniu sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať
Objednávateľovi najneskôr mesiac pred predpokladaným dňom prevzatia zhotoveného diela, alebo
jej ucelenej časti.

M. K. K. K. K. K.

Článok 5. CENA DIELA

5.1. Cena za celý predmet diela, podľa Článku 3. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá ako maximálna vo výške EUR šesťdesiat centov slovom : _____

Súčasťou ceny diela je DPH v zmysle platného zákona o DPH, vo výške aktuálnej v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, o ktorú sa cena v ods. 5.1. Článku 5. zvýši. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu s DPH.

5.2. Má sa za to, že vyššie uvedená zmluvná cena je primeraná na základe, projektu, ďalších údajov, interpretácií, potrebných informácií, prehliadok, skúšok a uspokojenia vo všetkých záležitostiach tejto zmluvy.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom predmetu zmluvy a technickou dokumentáciou a zaväzuje sa dodržať svoju pevnú cenu, v ktorej sú zahrnuté všetky práce, činnosti a náklady, ktoré vedú k úspešnému dokončeniu celého diela.

5.3. Z ceny diela podľa ods. 5.1 si objednávateľ zadrží čiastku vo výške 10% z ceny diela z každej Zhotoviteľom fakturovanej sumy. Zadržaná čiastka vo výške 5%, z ceny diela, alebo jej pomerná časť bude vyplatená po prevzatí celého diela, alebo jej ucelenej časti, pokiaľ dielo bude bez väd a nedorobkov, resp. po odstránení poslednej z väd alebo odstránení posledného nedorobku a zvyšných 5% z ceny diela po uplynutí záručnej lehoty v trvaní 60 mesiacov, pokiaľ dielo bude bez väd a nedorobkov, resp. budú v záručnej lehote odstránené. Záručná lehota na stavené objekty je v trvaní 60 mesiacov. Záručná lehota na strojno – technologické a elektrické zariadenia je v trvaní 24 mesiacov, resp. v záruke dlhšej, pokiaľ ju výrobca poskytuje.

Zvyšná čiastka vo výške 5% z ceny diela môže byť zaplatená Zhotoviteľovi po prevzatí diela, oproti bankovej zábezpeke, vystavenej Zhotoviteľom, v akceptovateľnej forme zo strany Objednávateľa, na uvedenú čiastku a uvedenú záručnú dobu.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.

Článok 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Platby budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom.

6.2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po riadnom ukončení ucelenej časti predmetu plnenia, ktorým sú vodovodné a kanalizačné potrubia, ktorej skúšky vodotesnosti, tlakové skúšky a geodetické zameranie boli schválené stavebným dozorom a objednávateľom. Faktúra s prílohami musí byť predložená Objednávateľovi najmenej vo dvoch vyhotoveniach. Zhotoviteľ môže fakturovať maximálne raz za kalendárny mesiac. Účtovné doklady ako aj podklady k týmto účtovným dokladom budú v EUR zaokrúhlené na dve desiatinné miesta bez centového vyrovnania. Ucelenou časťou sa rozumejú jednotlivé stavebné objekty, samostatne funkčné.

6.3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude Súpis vykonaných prác a dodávok častí stavby, v súlade s Článkom 6. ods. 6.2. podpísaný stavebným dozorom a oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, a ktorý bude súčasťou faktúry.

6.4. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

Handwritten signature

6.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z., číslo zmluvy Objednávateľa, označenie ucelenej časti stavby, podľa Článku 3., ods.3.1., súpis vykonaných prác a dodávok, (ktorý bude obsahovať geodetické zameranie a príslušné skúšky schválené SD a odsúhlasené objednávatelom), podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán, za fakturované obdobie. Ak Zhotoviteľ neuvedie vo faktúre všetky požadované údaje, má Objednávateľ právo vrátiť faktúru bez jej úhrady Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti a doplniť požadované prílohy.

6.6. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

6.7. Po ukončení celého diela sa vykoná konečné vyúčtovanie diela, výsledkom ktorého bude konečná faktúra, kde budú rozpísané všetky faktúry, (ktoré budú tvoriť prílohu), s uvedením dátumov splatnosti.

Článok 7. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PLNENIA

7.1. Pri plnení zmluvy o dielo zhotoviteľ musí konať v súlade s príslušnými právnymi predpismi a platnými STN.

Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady si zadovážiť príslušné povolenia pre výstavbu diela a akékoľvek ďalšie povolenia spojené s vykonaním diela, archeologický prieskum, zariadiť všetky oznámenia, zaplatiť všetky dane, odvody a poplatky (vrátane poplatkov za uloženie prebytočnej zeminy a odpadu, za rozkopávkové povolenia), licencie a súhlasy požadované právnymi predpismi týkajúcimi sa vyhotovenia

a dokončenia diela a odstránenia akýchkoľvek väd.

Zhotoviteľ zaplatí všetky náklady a poplatky za zvlášťne a/alebo dočasné prístupové práva, (vrátane náhrad za obmedzenia, alebo spôsobené škody), ktoré potrebuje, vrátane tých, ktoré sa týkajú prístupu na stavenisko. Zhotoviteľ tiež získa na svoje riziko a náklady všetky ďalšie technické zariadenia mimo staveniska, ktoré môže potrebovať pre účely stavby.

Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa (sankcie zaplatiť) a zabezpečiť, aby mu nevznikla škoda v dôsledku toho, že Zhotoviteľ opomenul tak urobiť.

7.2. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí zariadenie staveniska, jeho oplotenie, stráženie, pripojenie na sieť, zaplatí náklady za odobraté médiá a po ukončení stavby stavenisko vypratane odovzdá.

7.3. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na schválenie podrobný časový harmonogram postupu prác do 21 dní od zahájenia výstavby, ktorý sa Zhotoviteľ po schválení zaväzuje dodržiavať.

Harmonogram obsahuje :

- rovnomerné rozdelenie diela na etapy a postup, ktorým Zhotoviteľ bude realizovať stavbu, vrátane časového plánu každej etapy, jej cenového ohodnotenia, dokumentáciu Zhotoviteľa, postupu, zadávanie subdodávok, výroby technologického zariadenia, dodávky na stavenisko, výstavby, montáže a skúšky,
- sled a načasovanie prehliadok a skúšok,
- sprievodnú správu, ktorá obsahuje :
 - všeobecný popis metód, hlavných etáp vykonávaných prác,
 - podrobnosti, ukazujúce Zhotoviteľom odôvodnený odhad počtu pracovníkov Zhotoviteľa v každej kategórii a všetkých typov zariadení, ktorá sa vyžadujú na stavenisku v každej z hlavných etáp.

Objednávateľ bude oprávnený sa spoliehať pri plánovaní svojich činností na harmonogram prác. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za akúkoľvek vzniknutú škodu v dôsledku nedodržania harmonogramu prác.

My Vědy 10.12.14

Ak Zhotoviteľ nepredloží v stanovenej dobe harmonogram postupu prác, Objednávateľ je oprávnený nezaplatiť Zhotoviteľovi najbližšiu fakturovanú čiastku a neuhradenú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi.

Zhotoviteľ okamžite oznámi stavebnému dozorovi pravdepodobné zvláštne budúce udalosti, alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu, oneskoriť vyhotovenie diela, nedodržanie harmonogramu prác. Podľa pokynu stavebného dozora je Zhotoviteľ povinný najneskôr do 10 dní od vyzvania predložiť nový revidovaný harmonogram s prílohami, postupu prác na schválenie. Revidovaný harmonogram nebude mať vplyv na termín ukončenia diela, pokiaľ udalosti a okolnosti, ktoré by mohli ovplyvniť vyhotovenie diela nebudú podstatne meniť podmienky realizácie.

7.4. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, vrátane bezdôvodného nedodržania schváleného časového harmonogramu postupu prác, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nedodržaním svojich povinností a vadným vykonávaním diela, zjednal nápravu a dielo vykonával riadnym spôsobom. V prípade ak tak Zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy (§ 345), je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Zároveň do odstránenia vady má Objednávateľ právo zadržať platby a vrátiť faktúru Zhotoviteľovi.

7.5. K predĺženiu lehoty výstavby uvedenej podľa článku 4. ods. 4.1 môže dôjsť len na základe :

- vyššej moci,
- nepredvídanej epidémie,
- krokov vládnej administratívy, (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území ...).

7.6. Ak Zhotoviteľ nebude konať v súlade s Článkom 4. ods. 4.1 zaplatí za tento nedostatok Objednávateľovi odškodnenie. Toto odškodnenie za oneskorené ukončenie diela, resp. časti podľa harmonogramu je vo výške 0,035% z ceny diela, alebo z ceny neukončenej ucelenej časti, za každý deň ktorý uplynie medzi stanovenou lehotou pre dokončenie diela, resp. časti podľa harmonogramu a dátumom uvedeným v Protokole o odovzdaní o prevzatí prác. Toto odškodnenie nezbavuje povinnosti Zhotoviteľa dokončiť dielo.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť pri výkone projektu kontroly /audit/ overovania súvisiace s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a to oprávnenými osobami zo strany orgánov štátnej správy.

7.8. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť riadnym zhotovením, ukončením predmetu plnenia, alebo jeho ucelenej časti a odovzdaním a prevzatím diela Objednávateľovi. Odovzдание a prevzatie predmetu plnenia sa uskutoční Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, alebo jeho ucelenej časti podľa Článku 4. ods. 4.2., ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

7.9. Odovzdaním a prevzatím zhotoveného diela, alebo jeho ucelenej časti podľa Článku 4. ods. 4.2. nadobúda Objednávateľ vlastnícke právo.

Článok 8. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

8.1 Všeobecné povinnosti :

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady vykonať inžiniersku činnosť potrebnú pre realizáciu diela, (napr. vytýčenie sietí, dopravné značenia, rozkopávkové povolenia a ďalšie povolenia a súhlasy podľa stavebného povolenia, resp. ďalších vyvolaných povolení a súhlasov pri realizácii diela, vrátane NN prípojok).

V prípade nedodržania tohto záväzku, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi všetky pokuty, odškodnenia, a iné sankcie, ktoré boli Objednávateľovi uložené za nedodržanie týchto povinností, s výnimkou tých povinností, ktoré zavinil výlučne Objednávateľ.

2. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť a dokončiť dielo podľa schválenej projektovej dokumentácie, v súlade so zmluvou, harmonogramom postupu stavebných prác, pokynmi stavebného dozora a odstrániť na diele akékoľvek vady.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť technologické zariadenia a dokumentáciu Zhotoviteľa tak, ako sú uvedené v zmluve, v projektovej dokumentácii, a iné veci a služby, či už dočasného alebo trvalého charakteru, ktoré sú požadované v projektovej dokumentácii pre vyhotovenie diela, resp. pri odstránení väd. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
4. Zhotoviteľ bude zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých operácií na stavenisku a všetkých metód výstavby stavebných postupov.
Zároveň bude zodpovedný za dodržiavanie všetkých bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a predpisov na úseku ochrany životného prostredia na stavenisku a v okolí staveniska.
5. Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobnosti o opatreniach a metódach, ktoré navrhuje uskutočniť pre vyhotovenie stavebného diela, kedykoľvek ho o to stavebný dozor požiada. Bez predchádzajúceho schválenia stavebného dozora sa nesmie vykonať žiadna podstatná zmena týchto opatrení a metód.
6. Po ukončení realizácie diela alebo ucelenej časti sa v prílohe k Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, alebo ucelenej časti Zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť a odovzdať Objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie diela, geometrické plány k zriadeniu vecných bremien, fotodokumentáciu, záznamy o umiestnení vodovodných odbočení, protokoly o tlakových skúškach, záznamy stavebných denníkov, protokoly o použitých materiáloch, o kvalite vody, o vodotesnosti, o zhutnení, atesty a certifikáty zabudovaných materiálov, atesty a certifikáty pre stroje a zariadenia, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, doklady o uložených odpadoch, revízne správy a protokol o zaškolení v 6 tich vyhotoveniach v tlačenej forme a v 6 tich vyhotoveniach v elektronickej forme vo formáte DGN, (pre PD skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie a geometrické plány), Plán zabezpečenia kvality a Plán kontrol kvality.
Všetky tieto činnosti sú súčasťou ceny zhotoviteľa.
7. Počas realizácie diela, sú Zhotoviteľ a jeho podzhotovitelia, povinní na stavbe sa pohybovať v primeranom pracovnom odevu s označením názvu spoločnosti a používať ochranné pomôcky na stavenisku.
V prípade nedodržania tejto podmienky, sú Objednávateľ, alebo SD oprávnení vyzvať osoby bez označenia a bez ochranných pracovných pomôcok k opusteniu staveniska.

8.2. Zábezpeka :

1. Zhotoviteľ je povinný zriadiť (na svoje náklady) bankovú zábezpeku na vykonanie celého diela (na splnenie zmluvných záväzkov) v čiastke 10% z akceptovanej zmluvnej ceny.
Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi bankovú zábezpeku na vykonanie celého diela ku dňu podpísania zmluvy a zaslať jej kópiu stavebnému dozorovi. Bankovú zábezpeku na splnenie záväzku musí vydať subjekt schválený Objednávateľom aj v požadovanej forme.
2. Zhotoviteľ musí zabezpečiť, že banková zábezpeka na vykonanie prác bude platná a vymáhateľná dovtedy, kým Zhotoviteľ nevyhotoví a nedokončí celé dielo a neodstráni všetky jeho vady. Ak podmienky bankovej zábezpeky na vykonanie prác špecifikujú dátum vypršania jej platnosti a Objednávateľ nenadobudol právo obdržať Protokol o vyhotovení celého diela do 28 dní pred dátumom vypršania záruky, potom Zhotoviteľ bude povinný predĺžiť platnosť bankovej zábezpeky na vykonanie prác až dovtedy, kým celé dielo nebude dokončené a všetky vady odstránené.

3. Objednávateľ je povinný vrátiť bankovú zábezpeku na vykonanie prác zhotoviteľovi do 21 dní potom, ako obdrží zmluvnými stranami podpísaný Protokol o vyhotovení celého diela.

8.3 Zástupca Zhotoviteľa :

1. Zhotoviteľ je povinný vymenovať svojho zástupcu a dať mu všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene Zhotoviteľa.
Pokiaľ nie je zástupca Zhotoviteľa menovite uvedený v tejto zmluve, Zhotoviteľ je povinný pred dátumom začatia prác predložiť stavebnému dozorovi a objednávatel'ovi na odsúhlasenie meno a osobné údaje osoby, ktorú Zhotoviteľ navrhuje menovať za svojho zástupcu.

Ak takýto súhlas nie je udelený alebo dodatočne odvolaný, alebo menovaná osoba nedokáže konať ako zástupca Zhotoviteľa, potom Zhotoviteľ je povinný podobným spôsobom predložiť meno a osobné údaje osoby vhodnej na menovanie.
Ak zástupca Zhotoviteľa má byť dočasne neprítomný na stavenisku, počas realizácie diela, musí sa menovať vhodná náhrada (za podmienky súhlasu stavebného dozora) a stavebný dozor musí byť informovaný o tejto skutočnosti.

8.4 Podzhotoviteľa :

1. Zhotoviteľ nesmie zadať podzhotoviteľom vyhotovenie celého stavebného diela. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať svojimi kapacitami v objeme 75 %. V uvedenom objeme nie sú zahrnuté dodávky materiálu.

Zhotoviteľ bude zodpovedný za konanie alebo chyby každého podzhotoviteľa, jeho zmocnencov alebo zamestnancov, tak ako keby išlo o konanie, alebo chyby samotného Zhotoviteľa.

Nepožaduje sa, aby Zhotoviteľ obdržal súhlas Objednávateľa pre dodávateľov materiálov.

Pre navrhovaných podzhotoviteľov sa musí zaopatriť predchádzajúci súhlas Objednávateľa.
K žiadosti o súhlas podzhotoviteľa budú predložené : - živnostenský list, (s oprávnením na vykonávanie navrhovanej činnosti),
- referencie.

Zhotoviteľ je povinný oznámiť stavebnému dozorovi predpokladaný dátum začatia každej práce podzhotoviteľa najmenej 28 dní dopredu a rovnako aj ako začatie takejto práce na stavenisku.
Nedodržanie povinností dohodnutých v tomto podbode sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

8.5 Bezpečnostné postupy a ochrana životného prostredia :

1. Zhotoviteľ je povinný :

- a) dodržiavať všetky príslušné bezpečnostné predpisy, najmä zákon č. 124/2006 Z.z. o BOZP v platnom znení, vrátane zabezpečenia koordinácie bezpečnosti pri práci,
- b) dbať na bezpečnosť všetkých osôb, ktoré majú právo byť na stavenisku, zabezpečiť okolie staveniska a bezpečnosť chodcov a premávky pri stavenisku,
- c) vynakladať primerané úsilie na to, aby na stavenisku neboli zbytočné prekážky a tak sa zabránilo ohrozeniu týchto osôb,
- d) zabezpečiť oplotenie, osvetlenie, ochranu a stráženie stavebného diela, až do jeho dokončenia a jeho prebratia objednávatel'om,
- e) zabezpečiť všetky dočasné objekty (vrátane ciest, chodníkov, zábradlí a plotov), ktoré môžu byť potrebné (z titulu realizácie stavby) pre užívanie a ochranu verejnosti, vlastníkov a nájomcov priľahlých pozemkov.

2. Zhotoviteľ nebude zbytočne alebo nevhodne obmedzovať pohodlie verejnosti, prístup a používanie ciest a chodníkov bez ohľadu na to, v akom vlastníctve sú. Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa a zabezpečí aby mu nevznikla škoda v prípade dôsledkov takéhoto zbytočného alebo nevhodného obmedzenia.

3. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa zabránilo poškodeniu ciest alebo mostov v dôsledku činnosti Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za údržbu, ním používaných prístupových ciest.

Handwritten signature

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať koordináciu ďalších dodávateľov realizujúcich prekládky sietí na stavenisku.

Zhotoviteľ zabezpečí všetky potrebné značky alebo smerovky na prístupových cestách a zabezpečí Všetky povolenia, (vrátane rozkopávkových povolení), ktoré môžu byť požadované kompetentnými úradmi. Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa a zabezpečí aby mu nevznikla škoda v prípade nedodržania jeho povinností.

4. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (ako na stavenisku aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti.
5. Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenia, spôsobené jeho činnosťou a ktoré vzniknú ako následok jeho činnosti nepresiahli hodnoty stanovené v technicko – kvalitatívnych podmienkach, ani hodnoty predpísané právnymi predpismi.
6. Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa pri akejkoľvek sankcii uloženej v dôsledku porušenia vyššie uvedených ustanovení.

8.6 Zabezpečenie kvality :

Zhotoviteľ je povinný zaviesť systém zabezpečenia kvality, čím bude demonštrovať súlad s požiadavkami zmluvy. Stavebný dozor bude oprávnený preskúmať akýkoľvek aspekt systému. Podrobnosti všetkých postupov a dokumenty o zhode sa musia kvôli informácii odovzdať stavebnému dozorovi predtým, než začne každá z realizačných fáz stavby. Súlad so systémom zabezpečenia kvality nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej jeho povinnosti alebo zodpovednosti podľa zmluvy. Na zabezpečenie, aby dielo vyhovovalo požiadavkám zmluvy o dielo zhotoviteľ zriadi, vykoná a bude dodržiavať a udržiavať po celú dobu realizácie prác Plán zabezpečenia kvality a Plán kontrol kvality, podľa normy STN ISO EN 9000/2000. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že jeho podzhotoviteľia a dodávateľia budú vyhovovať požiadavkám zriadeného Plánu zabezpečenia kvality a Plánu kontrol kvality. Plán zabezpečenia kvality a Plán kontrol kvality je Zhotoviteľ povinný predložiť SD.

8.7 Zariadenia zhotoviteľa :

Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky svoje zariadenia. Keď budú dopravené na stavenisko, bude sa mať za to, že výhradným účelom zariadenia Zhotoviteľa je realizácia stavby.

8.8 Elektrina, voda, plyn :

Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady si zabezpečiť energie, vodu a ďalšie služby, ktoré bude potrebovať.

8.9 Zabezpečenie staveniska :

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že nepovolané osoby nebudú mať na stavenisko prístup. Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na stavenisku a nebude zaberat' ďalšie pozemky. Zhotoviteľ sa postará o to, aby na stavenisku neboli žiadne prekážky a zabezpečí skladovanie a rozmiestnenie alebo odstránenie prebytočného materiálu ako odpadu a výkopovej zeminy na svoje náklady. K termínu vydania preberacieho protokolu, Zhotoviteľ vyčistí tú časť staveniska na ktoré sa preberací protokol vzťahuje, vrátane terénnych úprav a uvedenia do pôvodného stavu, čo vlastník nehnuteľnosti písomne potvrdí.

8.10 Kontrola a skúšky :

1. Objednávateľ má právo na prístup do všetkých častí staveniska a na všetky miesta v priebehu výstavby a je oprávnený preverovať, kontrolovať, merať a skúšať materiály, prácu a kontrolovať postup výstavby a montáže technologických zariadení.

Zhotoviteľ oznámi stavebnému dozorovi a objednávateľovi prebratie zakrytých častí diela v predstihu 3 pracovných dní. Stavebný dozor bez odkladu vykoná podrobnú kontrolu, vrátane meraní a skúšok, alebo písomne oznámi, že na kontrole, meraniach a skúškach netrvá.

Ak Zhotoviteľ neoznami pripravenosť pred zakrytím alebo stavebný dozor písomne neoznami, že na kontrole netrvá, Zhotoviteľ je povinný prácu odkryť na vlastné náklady a po premeraní a kontrole zakryť.

2. Zhotoviteľ poskytne všetky svoje prístroje, asistenciu, dokumenty a ďalšie informácie, elektrinu, vodu, zariadenia, pohonné hmoty, palivá, pracovné sily, nástroje na uskutočnenie skúšok. Zhotoviteľ spolu so stavebným dozorom odsúhlasí čas a miesto skúšky a oznámi to včas, pred konaním skúšok objednávateľovi.

3. Ak stavebný dozor zistí, že niektoré technologické zariadenia, materiály, práce, postupy sú vadné alebo nezodpovedajú požiadavkám zmluvy, stavebný dozor to oznámi Zhotoviteľovi a potom Zhotoviteľ je povinný vadu bez odkladu na vlastné náklady odstrániť.

Po odstránení vady sa vykonávajú opätovné skúšky a merania.

Ak Zhotoviteľ nezačne vadu v lehote do 21 dní od oznámenia stavebným dozorom odstraňovať, zaväzuje sa zaplatiť za každý deň omeškania zo začatím odstraňovania vady, zmluvnú pokutu vo výške 0,035% z akceptovanej ceny diela.

4. Stavebný dozor je oprávnený vydať Zhotoviteľovi príkaz na odstránenie nepotrebného technologického zariadenia, odstránenie a znovu vykonanie akýchkoľvek prác, ktoré nie sú v súlade so zmluvou, vykonanie akýchkoľvek prác ktoré sú nutné z dôvodu bezpečnosti diela, bezpečnosti osôb, alebo nepredvídateľnej udalosti a pod..

Ak Zhotoviteľ v primeranej lehote, najneskôr však, do 21 dní od oznámenia stavebným dozorom príkaz nesplní, Objednávateľ je oprávnený zamestnať iné osoby, ktoré tieto práce vykonajú. Náklady bude Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi a zároveň sa z ceny diela odpočíta cena, predstavujúca vykonanie uvedenej práce, resp. ocenenie podobnej práce.

Článok 9.

PREBERANIE STAVBY OBJEDNÁVATEĽOM

9.1 Zhotoviteľ môže prostredníctvom oznámenia stavebnému dozorovi a objednávateľovi požiadať o vydanie Protokolu o vyhotovení celého diela, alebo jej ucelenej časti podľa Článku 4. ods. 4.2., nie skôr ako 14 dní predtým, ako bude stavba, alebo jej ucelená časť, podľa názoru Zhotoviteľa dokončená a pripravená k prebratiu.

Stavebný dozor je povinný v 28 dňovej lehote po obdržaní žiadosti od zhotoviteľa, za účasti objednávateľa :

- a) vydať preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bola stavba alebo jej ucelená časť podľa Článku 4. ods. 4.2. dokončená, s výnimkou menších nedokončených prác a väd, nebrániacich prevádzke a ktoré neovplyvnia použitie stavby alebo jej ucelenej časti k určenému účelu, alebo
- b) odmietnuť vydanie s uvedením dôvodu a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať, aby bolo možné vydať preberací protokol.

9.2 Po úspešnom prevzatí stavby, alebo jej ucelenej časti Objednávateľom, bude zádržné vo výške 5%, resp. jej pomerná časť, (% podľa hodnoty prestavanej ucelenej časti), vrátené.

Článok 10.

ZÁRUČNÁ DOBA, VADY DIEĽA A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ poskytne na predmet plnenia podľa Článku 3. tejto zmluvy o dielo záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce a 24 mesiacov na strojno – technologické a elektrické zariadenia. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného predmetu plnenia v rozsahu článku 3. tejto zmluvy o dielo a podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, alebo jej ucelenej časti podľa článku 9. tejto zmluvy o dielo.

2. Vykonané dielo má chyby, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou a nezodpovedá účelu, pre ktorý bolo dielo zhotovené, alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto zmluvou o dielo.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby diela, ktoré Objednávateľ zistil po prevzatí diela. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu, potom čo vadu zistil, písomne oznámiť Zhotoviteľovi zistené vady s popisom, ako sa prejavuje. Za písomné oznámenie sa považuje aj oznámenie zaslané faxom, resp. e-mailom.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočných odkladov, po písomnom oznámení Objednávateľa, (najneskôr však do 3 dní od doručenia oznámenia Zhotoviteľovi), písomne potvrdiť Objednávateľovi termín začatia odstraňovania vady, riadne v tom pokračovať a odstrániť vady v primeranej lehote. Termín začatia odstraňovania vady však nebude dlhší ako 5 kalendárnych dní od písomného oznámenia.
5. V prípade, ak dielo má vady neodstrániteľné, ktoré však nebránia ďalšiemu bezchybnému fungovaniu diela, má Objednávateľ právo na zľavu z ceny diela vo výške 1,5% z akceptovanej ceny diela za každú jednotlivú neodstrániteľnú vadu.
6. V prípade, ak zhotoviteľ nezačne vady v termíne odstraňovať Objednávateľ je oprávnený vadu odstrániť sám, resp. iným dodávateľom a náklady na opravu a ďalšie náklady spojené s odstránením vady sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť, resp. úhrada bude uplatnená z bankovej zábezpeky na záruku diela.

Článok 11. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak Zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, stavebný dozor je oprávnený oznámením vyzvať Zhotoviteľa, aby svoje povinnosti plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť ak zhotoviteľ:
 - a) opustí stavbu a prejavuje úmysel v stavbe nepokračovať,
 - b) bezdôvodne nedodržiava harmonogram prác,
 - c) zadá výstavbu ako subdodávku alebo postúpi zákazku bez požadovaného súhlasu,
 - d) dôjde k jeho bankrotu, alebo platobnej neschopnosti, ide do likvidácie, alebo mu bola vydané rozhodnutie o začatí konkurzu, exekúcie, rokuje s veriteľmi o vyrovnaní dlhov, alebo podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy.
3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 pracovných dní potom, ako sa o porušení dozvedela.

Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy o dielo.

V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany Zhotoviteľa bez zavinenia Objednávateľa, zábezpeka na vykonanie diela, podľa Článku 8. ods. 8.2 bude splatná v prospech Objednávateľa.
4. Potom čo oznámenie o odstúpení nadobudne platnosť, Zhotoviteľ urýchlene :
 - a) zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých ku ktorým dal stavebný dozor pokyn z dôvodu ochrany života, majetku bezpečnosti na stavbe a pod.,
 - b) odovzdá dokumentáciu Zhotoviteľa, technologické zariadenia, materiály a ďalšie práce za ktoré obdržal platby,
 - c) odstráni zo staveniska celé vybavenie a materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí stavenisko.

[Handwritten signature]

5. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem povinnosti Zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov Objednávateľa uvedených v tejto zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky.

6. Po zániku zmluvy odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi rozostavané dielo v stave v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom:

- všetky prevzaté materiály od Objednávateľa,
- 6x nákres so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác,
- atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti ZoD,

Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.

O odovzdaní a prevzatí spíšu poverení zástupcovia strán protokol.

Protokol obsahuje :

- rozsah odovzdávanej časti diela
- súpis odovzdávaných dokladov
- ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho sa uvedie osobitne zaplatená čiastka a čiastka zostávajúca k úhrade, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

Článok 12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

Poradie dôležitosti dokumentov :

- A. Zmluva,
- B. Obchodný zákonník a platná legislatíva,
- C. Projekt a technické podmienky,
- D. Súťažné podklady.

2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické informácie, ktoré mu boli zverené Objednávateľom, neprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.


5. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.


6. Účastníci si túto zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom súhlasia, lebo je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Rozpočet

31 -05- 2013
V Piešťanoch, dňa.....

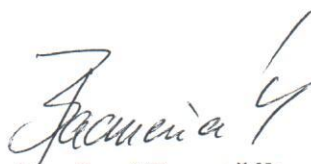
za Objednávateľa:


Ing. Marek Gálik, PhD.
predseda predstavenstva a.s.


Ing. Tibor Kosák, PhD.
podpredseda predstavenstva a.s.

31 -05- 2013
V Bratislave dňa

za Zhotoviteľa:


Ing. Juraj Bacmaňák
konateľ spoločnosti


Ing. Miroslav Španner
konateľ spoločnosti



ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o.
Mlynské nivy 31/A
SK-820 15 Bratislava
oblasť TRENČÍN
Brniarska 1, 911 05 Trenčín
-146-