

**Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva ev. č. 52/2024**  
uzavretej podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**1. Účastník 1:** **Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany  
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.  
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.  
IČO: 36 252 484  
DIČ: 2020172264  
IČ DPH: SK2020172264  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212; SWIFT (BIC): SUBASKBX  
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.  
(ďalej len „*Účastník 1*“)

a

**2. Účastník 2:** **FERROINVEST, spol. s r.o.**  
So sídlom: Matúškovská cesta 882/9, 924 01 Galanta  
Štatutárny zástupca: Ing. Andrej Kulcsár – konateľ spoločnosti  
IČO: 47 586 265  
DIČ: 2023977296  
IČ DPH: SK2023977296  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK08 0200 0000 0032 2328 5553  
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka č. 33598/T  
(ďalej ako „*Účastník 2*“ a Účastník 1 a Účastník 2 spolu ako „*zmluvné strany*“)

**Článok II.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 04. apríla 2024 nadobudla platnosť Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva, ev. č. 52/2024 uzatvorená medzi Účastníkom 1 a Účastníkom 2 (ďalej len „zmluva“), na základe ktorej sa Účastník 1 zaviazal prevziať do svojho majetku budúcu vodnú stavbu (verejnú kanalizáciu) špecifikovanú v čl. I. ods. 2 zmluvy, ktorej vlastníkom je Účastník 2, a to za podmienok dohodnutých v zmluve.
2. V priebehu účinnosti zmluvy Účastník 2 začal s vybavovaním povolení na uskutočnenie stavby (stavebných povolení) v rámci stavby „IBV – Lokalita Derňa Veľká Mača“. Dňa 11.07.2024 vydal Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutie na uskutočnenie vodnej stavby (stavebné povolenie) č. OU-GA-OSZP-2024/006285-006 zo dňa 11.07.2024, ktoré nadobudlo riadne právoplatnosť dňa 15.08.2024. Vodná stavba bola fyzicky zrealizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou a stavebným povolením, napriek tomu však nie je možné vodnú stavbu v zmluvne dohodnutom termíne sfinalizovať (skolaudovať) a ani zabezpečiť jej prevod do vlastníctva Účastníka 1, nakoľko nie je ukončený proces zriaďovania vecných bremien na dotknutých pozemkoch. Zriadenie

vecných bremien na pozemkoch, na ktorých je stavba vybudovaná je zákonná podmienka pre vydanie rozhodnutia o povolení na užívanie vodnej stavby (kolaudačného rozhodnutia). Z dôvodu uvedeného vyššie, požiadal Účastníka 1 o predĺženie termínu zrealizovania vodnej stavby. Po posúdení predmetnej žiadosti Účastník 1 súhlasil so zmenou termínu zrealizovania vodnej stavby.

3. Z dôvodu uvedeného v ods. 2 tohto článku tohto Dodatku č. 1 zmluvy (ďalej len „Dodatok č. 1“) sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1.

### **Článok III.**

#### **Zmena termínu zrealizovania vodnej stavby**

1. Predmetom Dodatku č. 1 je dohoda zmluvných strán o zmena termínu zrealizovania vodnej stavby uvedeného v prvej vete čl. I. ods. 3 zmluvy tak, že sa vypúšťa termín do „31.12.2025“ a nahrádza sa novým termín do „31.06.2026“.
2. Tento zmenený termín na zrealizovanie vodnej stavby považujú zmluvné strany za primeraný a Účastník 2 sa zaväzuje zrealizovať vodnú stavbu v tomto zmenenom termíne.

### **Článok IV.**

#### **Záverečné ustanovenia dodatku**

1. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, s jeho obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ho aj vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu poslednou zmluvnou stranou (posledným subjektom zmluvy) a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom Účastník 1 obdrží 2 (dva) rovnopisy Dodatku č. 1 a Účastník 2 obdrží 1 (jeden) rovnopis Dodatku č. 1.
4. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené odlišne Dodatkom č. 1, zostávajú v platnosti a účinnosti nezmenené.
5. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

V Piešťanoch, dňa .....2025

V .....,dňa .....2025

za Účastníka 1:

**Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.**

za Účastníka 2:

**FERROINVEST, spol. s r.o.**

.....  
Ing. Vladimír Púčik  
predseda predstavenstva a.s.

.....  
Ing. Andrej Kulcsár  
konateľ spoločnosti

.....  
Ivan Šiška  
podpredseda predstavenstva a.s.