

Dohoda o urovnaní

(uzatvorená podľa ust. §585 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

I

Zmluvné strany

Účastník 1: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.**
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
IČ DPH: SK2020172264
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212
SWIFT (BIC): SUBASKBX (ďalej len „účastník 1“)

Účastník 2: **PhDr. Jozef Kostolanský**
dátum narodenia:
trvale bytom:
(ďalej len „účastník 2“ a účastník 1 a účastník 2 spolu ako „zmluvné strany“)

II

Úvodné ustanovenia

1. Účastník 1 užíval v období od 01.01.2020 do 31.12.2022 časť pozemku nachádzajúcich sa v okrese Piešťany, obec Krakovany, kat. územie Stráže, ktorý je zapísaný na **LV č. 1888** vedenom Okresným úradom Piešťanoch, katastrálnym odborom, a to :
- parc. reg. „E“ **č. 730/1**, o výmere 721 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2 v podiele vo veľkosti 1/5 vzhľadom k celku (prípadajúca výmera 144,2 m²) (ďalej len „pozemok“)
2. Dňa si účastník 2 písomne uplatnil voči účastníkovi 1 nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2022, vo výške 300 Eur za tri roky užívania pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku tejto dohody.
Z dôvodu predídania súdneho sporu medzi zmluvnými stranami sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto dohody, ktorej predmetom je vydanie bezdôvodného obohatenia zo strany účastníka 1 voči účastníkovi 2 z titulu užívania pozemku nachádzajúceho sa v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to vo výške pripadajúcej na užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2022.

III

Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa účastník 1 zaväzuje vyplatiť účastníkovi 2 sumu vo výške 300 Eur v hotovosti, cez pokladňu účastníka 1, a to do 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto dohody.
2. Suma vyplatená účastníkom 1 účastníkovi 2 predstavuje vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 na pozemku v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2022.
3. Vydaním bezdôvodného obohatenia podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody účastník 2 považuje všetky svoje nároky za užívanie pozemku špecifikovaného v čl. II ods. 1. tejto dohody účastníkom 1 v období od 01.01.2020 do 31.12.2022 za vysporiadané a výslovne sa vzdáva práva domáhať sa akýchkoľvek nárokov na ďalšie plnenie (či už peňažné alebo nepeňažné) za užívanie týchto pozemkov alebo ich častí účastníkom 1 v období od 01.01.2020 do 31.12.2022 súdnou cestou.

IV

Záverečné ustanovenia

1. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej strany, a že uskutočnia všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu transakcií upravených dohodou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje iba na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto dohody. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu vykonať len v písomnej forme.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené vykonať dispozičný úkon, vyhlasujú, že právny úkon vykonali v predpísanej forme, zmluvná voľnosť bola dodržaná a ich prejavy sú vážne a zrozumiteľné.
3. K podpísaniu tejto dohody pristúpili účastníci dohody slobodne a vážne, každý účastník si dohodu prečítal, čo na znak súhlasu potvrdzuje svojim podpisom. Dohoda je vyhotovená v počte dvoch rovnopisov, z ktorých každý účastník dohody obdržal pri jej podpise jedno vyhotovenie, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto dohode.

V Piešťanoch dňa

Účastník 1

Účastník 2

Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva

PhDr. Jozef Kostolanský

Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva