

Dohoda o urovnaní

(uzatvorená podľa ust. §585 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

I

Zmluvné strany

1. **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.**

so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

IČO: 36 252 484

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Sa, vložka č. 10263/T
zastúpená

Ing. Vladimír Púčik - predseda predstavenstva

Ivan Šiška - podpredseda predstavenstva

(ďalej len „účastník 1“)

2. **Beáta Borutová,**

(ďalej len „účastník 2“)

II

Úvodné ustanovenia

1. Účastník 1 užíval v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 časť pozemku nachádzajúcich sa v okrese Piešťany, obec Piešťany, kat. územie Piešťany, ktorý je zapísaný na LV č. 6668 vedenom Okresným úradom Piešťanoch, katastrálnym odborom, a to :

- parc. reg. „E“ č. 4721/1, o výmere 28504 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2 v podiele vo veľkosti 1/6 vzhľadom k celku (prípadájúca výmera 419,83 m²)

2. Dňa 29.04.22 si účastník 2 písomne uplatnil voči účastníkovi 1 nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021, vo výške 15,00 Eur za celý 1 rok 2021 užívania tohoto pozemku. Svoj nárok odôvodnil na základe Osvedčenia o dedičstve č. 6D/665/2010, Dnot 128/2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.04.2011, zdedil účastník 2 ako dcéra poručiťľa 1/6 pozemku parcely č. 4721/1 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Piešťany. Predmetné vlastníctvo k danému pozemku je zapísané na liste vlastníctva č. 6668.

3. Z dôvodu predídania súdneho sporu medzi zmluvnými stranami dohodli sa tieto na uzatvorení dohody o urovnaní, ktorej predmetom je vydanie bezdôvodného obohatenia zo strany účastníka 1 voči účastníkovi 2 z titulu užívania pozemku nachádzajúceho sa v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to vo výške pripadajúcej na užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.

III Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa účastník 1 zaväzuje vyplatiť účastníkovi 2 sumu vo výške 15,00 Eur v hotovosti, cez pokladňu účastníka 1, a to do 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto dohody.
2. Suma vyplatená účastníkom 1 účastníkovi 2 predstavuje vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 na pozemku v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.
3. Vydaním bezdôvodného obohatenia podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody účastník 2 považuje všetky svoje nároky za užívanie pozemku špecifikovaného v čl. II bode 1. tejto dohody účastníkom 1 v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 za vysporiadané a výslovne sa vzdáva práva domáhať sa akýchkoľvek nárokov na ďalšie plnenie (či už peňažné alebo nepeňažné) za užívanie týchto pozemkov alebo ich častí účastníkom 1 v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 súdnou cestou.

IV Záverečné ustanovenia

1. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej strany, a že uskutočnia všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu transakcií upravených dohodou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje iba na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto dohody. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu vykonať len v písomnej forme.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené vykonať dispozičný úkon, vyhlasujú, že právny úkon vykonali v predpísanej forme, zmluvná voľnosť bola dodržaná a ich prejavy sú vážne a zrozumiteľné.
3. K podpísaniu tejto dohody pristúpili účastníci dohody slobodne a vážne, každý účastník si dohodu prečítal, čo na znak súhlasu potvrdzuje svojim podpisom. Dohoda je vyhotovená v počte dvoch rovnopisov, z ktorých každý účastník dohody obdržal pri jej podpise jedno vyhotovenie, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto dohode.

V Piešťanoch dňa 04. 10. 2022

Účastník 1

.....
Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva

.....
Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva

Účastník 2