

Dohoda o urovnaní
(uzatvorená podľa ust. §585 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov)

I
Zmluvné strany

1. **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.**
so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
IČO: 36 252 484
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Sa, vložka č. 10263/T
zastúpená
Ing. Vladimír Púčik - predseda predstavenstva
Ivan Šiška - podpredseda predstavenstva
(ďalej len „účastník 1“)
2. **Jaroslava Pániková, r. Folajárová, nar. 26.09.1949, r.č. 495926/065**
trvale bytom Veľké Orvište 328, 922 01 Veľké Orvište
štátny občan SR
(ďalej len „účastník 2“)

II
Úvodné ustanovenia

1. Účastník 1 užíval v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 časti pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Piešťany, obec Piešťany, katastrálne územie Piešťany, ktoré sú zapísané na LV č. 6668 a LV č. 6667 vedených Okresným úradom Piešťanoch, katastrálnym odborom, a to :
 - parc. reg. „E“ č. 4721/1, o výmere 28504 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2 v podiele vo veľkosti 1/2 vzhľadom k celku (prípádajúca výmera 1259,5 m²)
 - par. reg. „E“ č. 4717 o výmere 12243 m², orná pôda v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2 v podiele vo veľkosti 1/2 vzhľadom k celku (prípádajúca výmera 815,5 m²)
2. Dňa 07.01.2022 si účastník 2 písomne uplatnil voči účastníkovi 1 nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021, vo výške 68,87 eur za celý 1 rok 2021 užívania týchto pozemkov. Podiely boli odčlenené geometrickým plánom na ochranné pásmo vodného zdroja a príjazdovej cesty, č. GP-39/81-4 zo dňa 25.05.1983 na dočasné užívanie pre účely ochranného pásma a prístupovej cesty vybudovaného v rámci stavby Veľké Orvište – Hlohovec prívod vody do Jaslovských Bohuníc. Účastník 2 si uplatňuje svoj nárok na základe Z-329/2020 – Uznesenie o dedičstve 6D 571/2019, Dnot 203/2019, právoplatné 03.02.2020.
3. Z dôvodu predídania súdneho sporu medzi zmluvnými stranami dohodli sa tieto na uzatvorení dohody o urovnaní, ktorej predmetom je vydanie bezdôvodného obohatenia zo strany účastníka 1 voči účastníkovi 2 z titulu užívania pozemku nachádzajúceho sa

v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to vo výške pripadajúcej na užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.

III

Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa účastník 1 zaväzuje vyplatiť účastníkovi 2 sumu vo výške 68,87 eur v hotovosti, cez pokladňu účastníka 1, a to do 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto dohody.
2. Suma vyplatená účastníkom 1 účastníkovi 2 predstavuje vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 na pozemkoch v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.
3. Vydaním bezdôvodného obohatenia podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody účastník 2 považuje všetky svoje nároky za užívanie pozemkov špecifikovaných v čl. II bode 1. tejto dohody účastníkom 1 v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 za vysporiadané a výslovne sa vzdáva práva domáhať sa akýchkoľvek nárokov na ďalšie plnenie (či už peňažné alebo nepeňažné) za užívanie týchto pozemkov alebo ich častí účastníkom 1 v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 súdnou cestou.

IV

Záverečné ustanovenia

1. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej strany, a že uskutočnia všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu transakcií upravených dohodou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje iba na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto dohody. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu vykonať len v písomnej forme.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené vykonať dispozičný úkon, vyhlasujú, že právny úkon vykonali v predpísanej forme, zmluvná voľnosť bola dodržaná a ich prejavy sú vážne a zrozumiteľné.
3. K podpísaniu tejto dohody pristúpili účastníci dohody slobodne a vážne, každý účastník si dohodu prečítal, čo na znak súhlasu potvrdzuje svojim podpisom. Dohoda je vyhotovená v počte dvoch rovnopisov, z ktorých každý účastník dohody obdržal pri jej podpise jedno vyhotovenie, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto dohode.

V Piešťanoch dňa 30.3.2022

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.
Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva

V. V. ODVIŠTE dňa 23.3.2022

Jaroslava Pániková
účastník 2



.....
Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva
účastník 1

v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to vo výške pripadajúcej na užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.

III

Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa účastník 1 zaväzuje vyplatiť účastníkovi 2 sumu vo výške 68,87 eur v hotovosti, cez pokladňu účastníka 1, a to do 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto dohody.
2. Suma vyplatená účastníkom 1 účastníkovi 2 predstavuje vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 na pozemkoch v podielovom spoluvlastníctve účastníka 2, a to za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.
3. Vydaním bezdôvodného obohatenia podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody účastník 2 považuje všetky svoje nároky za užívanie pozemkov špecifikovaných v čl. II bode 1. tejto dohody účastníkom 1 v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 za vysporiadané a výslovne sa vzdáva práva domáhať sa akýchkoľvek nárokov na ďalšie plnenie (či už peňažné alebo nepeňažné) za užívanie týchto pozemkov alebo ich častí účastníkom 1 v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 súdnou cestou.

IV

Záverečné ustanovenia

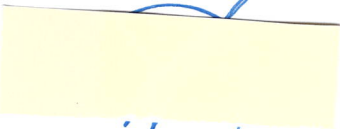
1. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať v súlade s oprávnenými záujmami druhej strany, a že uskutočnia všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu transakcií upravených dohodou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje iba na také úkony, ktoré prispievajú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto dohody. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu vykonať len v písomnej forme.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené vykonať dispozičný úkon, vyhlasujú, že právny úkon vykonali v predpísanej forme, zmluvná voľnosť bola dodržaná a ich prejavy sú vážne a zrozumiteľné.
3. K podpísaniu tejto dohody pristúpili účastníci dohody slobodne a vážne, každý účastník si dohodu prečítal, čo na znak súhlasu potvrdzuje svojim podpisom. Dohoda je vyhotovená v počte dvoch rovnopisov, z ktorých každý účastník dohody obdržal pri jej podpise jedno vyhotovenie, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto dohode.

V Piešťanoch dňa 30.3.2022

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.
Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva

V. V. ODVIŠTE dňa 23.3.2022

Jaroslava Pániková
účastník 2



Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva
účastník 1