

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčík, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredsa predstavenstva a.s.

Osoba oprávnená konať v mene objednávateľa:

- vo veciach technických (technický dozor): Ing. Miroslav Sedlák (sedlak@tavos.sk)
- vo veciach zmluvných: JUDr. Mgr. Michal Mrva, PhD., LL.M

IČO: 36 252 484

DIČ: 2020172264

IČ DPH: SK2020172264

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212; SWIFT (BIC): SUBASKBX

Telefón: 033/59 66 101

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č.10263/T.
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: CableCom, s.r.o.

So sídlom: Pri Habánskom mlyne 26, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré mesto

Štatutárny zástupca: Ing. Branislav Ivanič - konateľ spoločnosti

Osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa:

- vo veciach technických: Ing. Stejskal (stejskal@cablecom.sk)

IČO : 35853182

DIČ : 2021721713

IČ DPH : SK2021721713

Bank. spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK29 0900 0000 0051 3797 5508

SWIFT (BIC): GIBASKBX

Tel.: 0905 612 892

E mail : stejskal@cablecom.sk

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel Sro, vložka číslo 122518/B
(ďalej ako „zhotoviteľ“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zväzuje, že za podmienok dohodnutých v zmluve na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoví a dodá dielo: **„Rekonštrukcia kabeláže v budove**

sídla objednávateľ a a v závode objednávateľ a v meste Trnava“ (ďalej len „dielo“). Realizácia diela zahŕňa realizáciu kabelážneho systému počítačovej siete objednávateľ a - vnútorných slaboprúdových rozvodov, zariadení a príslušenstva štruktúrovanej kabeláže (plastové žľaby a pod.) v mieste realizácie diela podľa čl. III ods. 2 písm. a) alebo b) zmluvy a poskytnutie súvisiaceho plnenia vymedzeného v zmluve. V rámci realizácie diela sa vykoná aj demontáž pôvodnej kabeláže. Plnenie poskytované zhotoviteľ om v rámci realizácie diela a normy, štandardy a odporúčania, ktoré je zhotoviteľ v rámci realizácie diela povinný dodržať, sú špecifikované v Prílohe č. 1 zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s článkom IV. zmluvy.
3. Rozsah diela a špecifikácia jednotlivých prác a materiálov sú uvedené v projektovej dokumentácii *„PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY Štruktúrovaná kabeláž - Vnútorné slaboprúdové rozvody Miesto 1.: Priemyselná 10, Piešťany, Miesto 2: ulica Fraňa Kráľa 1, Trnava“* vyhotovenej Soitron, s.r.o., Plynárenská 5, 829 75 Bratislava 25 (ďalej len „PD“) a v Cenovej ponuke zhotoviteľ a zo dňa 7.6.2021 (ďalej len „cenová ponuka“), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej príloha č. 1. Zhotoviteľ podpisom zmluvy vyhlasuje, že má PD na účely realizácie diela k dispozícii a zaväzuje sa vyhotoviť dielo v súlade s PD.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s PD a v súlade so záväznými pokynmi technického dozora objednávateľ a. Pred začatím realizácie diela špecifikovaného v ods. 1 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný si nechať tieto pokyny technického dozora písomne odsúhlasiť, inak nesie v plnej výške zodpovednosť za vznik prípadnej škody, ako aj za to, že dielo prepracuje podľa pokynov zhotoviteľ a na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť riadnu prevádzku miesta realizácie diela podľa čl. III ods. 2 písm. a) alebo b) zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu technického dozora objednávateľ a. V prípade prerušenia prevádzky tohto objektu podľa čl. III ods. 2 písm. a) alebo b) zmluvy bez súhlasu technického dozora alebo v rozpore s týmto súhlasom je zhotoviteľ zodpovedný za akúkoľvek škodu spôsobenú objednávateľ ovi alebo tretím osobám.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý podmienok, za ktorých bude dielo realizované a s realizáciou diela za týchto podmienok súhlasí.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc a v zmysle ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

Článok III.

Termín a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo do **2 mesiacov** odo dňa platnosti zmluvy.
2. Miestom realizácie diela je
 - a) sídlo objednávateľ a – Priemyselná 10, Piešťany (bližšie vid' PD)
 - b) závod objednávateľ a v meste Trnava – Fraňa Kráľa 1, Trnava (bližšie vid' PD)
3. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom podľa ods. 1 tohto článku zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo od zhotoviteľ a prevziať aj v tomto skoršom termíne.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym zhotovením v súlade s PD a so záväznými pokynmi technického dozora a odovzdaním celého diela objednávateľ ovi (po poskytnutí dohodnutého plnenia na poslednom z miest podľa čl. III ods. 2 zmluvy) - podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že zhotovené dielo bude mať vady, nebude vyhotovené v súlade s PD alebo so záväznými pokynmi technického dozora objednávateľ a alebo cenovou ponukou, objednávateľ je oprávnený odovzdávané dielo neprevziať a požadovať od zhotoviteľ a, aby uviedol dielo na vlastné náklady do stavu súladného s PD alebo do stavu špecifikovaného v písomných záväzných pokynoch technického dozora objednávateľ a. V prípade výskytu drobných vád a nedorobkov odovzdávaného diela v čase jeho odovzdania objednávateľ ovi sa tieto uvedú v protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela. Protokol o odovzdaní

a prevzatí riadne zhotoveného diela spíšu zmluvné strany až po ukončení skúšobnej prevádzky zrealizovaného diela.

5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s príslušnými písomnosťami vzťahujúcimi sa k realizácii diela riadne oboznámil pred uzatvorením zmluvy a objednávateľ sa zhotoviteľovi zaväzuje poskytnúť súčinnosť nevyhnutne potrebnú na zrealizovanie diela.

Článok IV.

Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany dohodli na rozsah diela uvedený v článku II. zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela, vrátane splnenia povinností podľa čl. V ods. 1 zmluvy a dopravných nákladov vo výške:

Cena celého diela spolu bez DPH: 33.283,73 €

DPH 20% 6.656,75 €

Cena celého diela spolu s DPH: 39.940,48 €

Slovom : tridsaťdeväťtisícdeväťstoštyridsať Eur, 48 centov

Prenesenie daňovej povinnosti - dodanie stavebných prác podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena celého diela podľa odseku 1. tohto článku zmluvy je konečná a nemenná a jej navýšenie je možné iba na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve z dôvodu preukázateľne vykonaných navyiac prác nad rámec cenovej ponuky, odsúhlasených objednávateľom v takto uzatvorenom dodatku.
3. Zmluvné strany berú na vedomie prenesenie daňovej povinnosti - dodanie stavebných prác podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). V prípade dodania tovarov alebo služieb v rámci realizácie diela, ktoré nepodliehajú preneseniu daňovej povinnosti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi aj DPH.
4. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných a účinných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, pričom v prípade prenosu daňovej povinnosti podľa § 69 zákona o DPH, nie je zhotoviteľ oprávnený účtovať spolu s cenou diela aj DPH, ale ním vystavená faktúra musí obsahovať slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“, pričom objednávateľ ako platiteľ, ktorý je príjemcom plnenia, je v takomto prípade osobou povinnou platiť DPH. V prípade zmeny právnej úpravy týkajúcej sa povinnosti platiť DPH, sú zmluvné strany povinné postupovať podľa právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy nie je dlžníkom správcu dane a neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v spojení s § 69b zákona o DPH v znení neskorších predpisov a nie je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR a zverejnenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bezodkladne po tom, ako bude mať vedomosť, že je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, túto skutočnosť písomne oznámi objednávateľovi.
6. Objednávateľ je oprávnený zadržať z fakturovanej ceny diela bez DPH, príp. jej časti, sumu zodpovedajúcu sume DPH v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH v znení neskorších predpisov, alebo ak zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb na zrušenie registrácie vedenom Finančným riaditeľstvom SR, alebo ak bude daná dôvodná obava, že zhotoviteľ príslušnú DPH alebo jej časť v rozpore so zákonom o DPH nezaplatí. Objednávateľ je oprávnený takto

- zadržanú sumu použiť na úhradu neuhradenej DPH z faktúr vystavených zhotoviteľom objednávateľovi.
7. Objednávateľ, ktorému bola podľa § 69b zákona o DPH ako ručiteľovi uložená rozhodnutím daňového úradu povinnosť uhradiť nezaplatenú DPH alebo jej časť za zhotoviteľa, alebo ak daňový úrad vydá rozhodnutie o tom, že použije na úhradu zhotoviteľom nezaplatenej DPH alebo jej časti nadmerný odpočet objednávateľa alebo jeho časť, je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu za takto uhradenú nezaplatenú DPH alebo jej časť.
 8. Ak sa naplnia podmienky podľa § 69 a 69b zákona o DPH, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré v tejto súvislosti objednávateľovi vzniknú.
 9. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.
 10. Platba bude realizovaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení celého diela. Faktúru sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť do 5 pracovných dní po písomnom protokolárnom prevzatí diela objednávateľom v súlade s predloženou cenovou ponukou (čl. III ods. 4 zmluvy). Prílohou faktúry je aj Protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Spolu s Protokolom sa objednávateľovi odovzdá aj zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdaného diela, projekt skutočného vyhotovenia, osvedčenia o akosti, certifikáty, atesty od zabudovaných materiálov, prípadne prehlásenia o zhode na dodávaný materiál, záručné listy, návody na obsluhu, montážny denník, revízná správa, dodacie listy, ostatné dokumenty v zmysle vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia - všetko v dvoch vyhotoveniach a tiež aj iné dokumenty, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi na účely plnenia zmluvy alebo ktoré sú nevyhnutne potrebné na riadne užívanie zhotoveného diela alebo uplatnenie prípadnej reklamácie zhotoveného diela, prípadne potvrdenie o ich odovzdaní v rámci protokolárneho konania podľa čl. III ods. 4 zmluvy.
 11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť objednávateľovi faktúru v elektronickej forme, pričom je povinný elektronickú faktúru doručiť na emailovú adresu efaktury@tavos.sk.
 12. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona o DPH a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa ako aj ďalšie podklady – prílohy k faktúre ktoré sú uvedené v ods. 10 tohto článku zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom musí byť doručená objednávateľovi najneskôr 20 dní pred termínom jej splatnosti. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa (v súlade s jeho internými predpismi). V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Zhotoviteľ nemá za daných okolností právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.
 13. V prípade vrátenia faktúry je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa o dôvodoch jej vrátenia, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti a prípadne aj doplniť požadované chýbajúce prílohy.
 14. V prípade, ak pri realizácii diela nebude nutné zrealizovať všetky položky podľa Cenovej ponuky alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba skutočne realizované práce a dodávky. Súpis týchto nevykonaných prác (plnení), odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa, predloží zhotoviteľ objednávateľovi ako prílohu k faktúre podľa ods. 10 tohto článku zmluvy.

Článok V.

Podmienky vykonania diela

1. Povinnosti zhotoviteľa:
 - a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov, v súlade s platnými normami,

smernicami a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

- b) Za riadenie prác, ktoré súvisia s realizáciou diela zodpovedá osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických podľa čl. I zmluvy, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do montážneho denníka, podpisovať a odovzdávať objednávateľovi dielo, ktorého realizácia je predmetom zmluvy, a s ním súvisiacu technickú a sprievodnú dokumentáciu.
- c) Montážny denník založí zhotoviteľ.
- d) Zhotoviteľ je povinný zaslať oznámenie na príslušný inšpektorát práce v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ak realizácia diela podlieha tejto oznamovacej povinnosti.
- e) Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle zákonov a vyhlášok platných na území SR, a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).
- f) Zhotoviteľ bude pri svojej činnosti v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečiť školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.
- g) Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela udržiavať v mieste realizácie diela podľa čl. III ods. 2 písm. a) a b) zmluvy čistotu a poriadok.
- h) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela likvidovať ostatný aj nebezpečný odpad v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle príslušných vykonávacích predpisov a doložiť pri odovzďavacom a preberacom konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke, ktorá zodpovedá príslušným predpisom.
- i) Zhotoviteľ je povinný dodržať štandardy, normy a odporúčania, ktoré sú špecifikované v PD.
- j) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení diela použije len materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- k) Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinností pri realizovaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorú pri vykonávaní diela pre objednávateľa podľa ustanovení zmluvy spôsobí svojim konaním tretím osobám.
- l) Zhotoviteľ sa zaväzuje nespevnené ako aj spevnené plochy, do ktorých zasiahne v rámci realizácie diela, uviesť do pôvodného stavu.
- m) Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela, ktoré sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán oprávnených konať vo veciach technických, budú realizované formou zápisov do montážneho denníka.
- n) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy na úseku ochrany pred nelegálnym zamestnávaním a nelegálnou prácou – najmä zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- o) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ bude na účely realizácie diela zamestnávať štátneho príslušníka tretej krajiny, tak vo vzťahu k tejto osobe budú splnené podmienky ustanovené v §§ 21 a 23a ods. 1 a 2 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za dodržanie týchto podmienok aj u svojich subdodávateľov a je povinný priebežne kontrolovať dodržiavanie týchto predpisov vo vzťahu k nelegálnej práci a nelegálnemu zamestnávaniu aj u svojich subdodávateľov. V prípade porušenia uvádzaných povinností zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom nesie zhotoviteľ zodpovednosť za akúkoľvek škodu (najmä za sankcie a iné obdobné plnenia), ktorú nesplnením povinností podľa tohto písmena tohto odseku tohto článku zmluvy objednávateľovi spôsobí.
- p) Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň začatia prác na realizácii diela odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov (zhotoviteľa aj subdodávateľov), ktorí sa budú podieľať na realizácii diela. Zhotoviteľ je tiež povinný za seba a svojich subdodávateľov riadne preukázať, že u osôb, s ktorými majú založený pracovnoprávny vzťah na účely realizácie diela, boli splnené povinnosti zamestnávateľa na úseku prihlasovania zamestnancov do registra poistencov a sporiteľov starobného dôchodkového sporenia v lehotách podľa § 231 ods. 1 písm. b) zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov (ďalej len „registračná povinnosť“). V prípade nesplnenia tejto povinnosti voči objednávateľovi je objednávateľ oprávnený odmietnuť odovzdanie miesta realizácie diela podľa čl. III ods. 2 zmluvy. Ak zhotoviteľ riadne nepreukáže tieto skutočnosti ani v dodatočnej lehote 5 pracovných dní, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a postupovať podľa čl. IX zmluvy. V prípade vzniku registračnej povinnosti zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v priebehu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný preukázať jej splnenie najneskôr v deň, kedy sa dotknutý zamestnanec začne podieľať na realizácii diela.

2. Práva a povinnosti objednávateľa:

- a) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie diela podľa čl. III ods. 2 zmluvy v termíne do 5 dní od uzatvorenia zmluvy. K prevzatiu staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa (e-mailom na adresu osoby oprávnenej konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických) minimálne 3 dni pred plánovaným termínom odovzdania.
- b) Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru počas prác na diele Ing. Miroslava Sedláka (sedlak@tavos.sk), ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do montážneho denníka, podpisovať, prerušiť práce – v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov alebo ak hrozia vážne škody a je oprávnený za objednávateľa preberať práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom zmluvy.
- c) Kontrolou dodržiavania povinností zhotoviteľa podľa čl. V ods. 1 písm. n), o), p) zmluvy (za seba a svojich subdodávateľov) je poverený Bc. Roman Pokopec (pokopec@tavos.sk).
- d) Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať realizáciu diela. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa zmluvy, nevykonáva dielo podľa platných noriem, smerníc alebo ak realizuje dielo v rozpore s predpismi BOZP alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR alebo v rozpore s pokynmi technického dozora, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil tieto nezrovnalosti vzniknuté pri zhotovovaní diela a ďalej dielo zhotovoval riadne v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví uvedeným požiadavkám objednávateľa, považuje sa jeho konanie za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 Obchodného zákonníka) a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- e) K predĺženiu termínu realizácie celého diela môže, okrem neposkytnutia súčinnosti objednávateľom, dôjsť len na základe pôsobenia vyššej moci, pričom za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje najmä:
 - a. vojna

- b. epidémia
 - c. povodeň
 - d. štrajk
 - e. kroky vládnej administratívy (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území...)
- f) V prípade pôsobenia vyššej moci, ktorá má vplyv na predĺženie termínu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vzniknutú prekážku a jej dôsledky na plnenie zmluvných povinností. Musí tak urobiť v primeranej lehote po tom, čo sa o vzniku prekážky dozvedel alebo mal dozvedieť, v opačnom prípade zodpovednosť zhotoviteľa za náhradu škody nezaniká a objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi náhradu škody nárokovať.

Článok VI.

Vlastnícke právo

1. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí, ako aj cena za ich použitie je súčasťou dohodnutej ceny celého diela spolu podľa čl. IV ods. 1 zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do nehnuteľnosti v mieste realizácie diela podľa čl. III ods. 2 písm. a) alebo b) zmluvy, na ktorej prebieha realizácia diela.

Článok VII.

Záručné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne vykonaného diela oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, v súlade s čl. III ods. 4 zmluvy.
3. Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný zmluvou alebo neplní účel, pre ktorý bolo dielo zhotovené, prípadne svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému zmluvou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu sídla zhotoviteľa) alebo emailom, s opisom vady a prípadne aj fotodokumentáciou, najneskôr do 15 dní odo dňa zistenia väd odovzdaného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu sídla objednávateľa alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene objednávateľa vo veciach technických) zareagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo technicky najkratšom možnom čase, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa v súlade s ods. 5 tohto článku zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom písomnou dohodou (aj e-mailom) zmluvných strán.
7. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v dohodnutej lehote alebo nezačne odstraňovať reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po jej uplatnení, prípadne neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy alebo v lehote určenej dohodou zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený reklamovanú vadu odstrániť sám, resp. prostredníctvom iného zhotoviteľa a náklady na opravu a odstránenie vady sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť.

Článok VIII.

Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy bez DPH za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nedodrží termín realizácie celého diela podľa článku III. ods. 1 zmluvy (je v omeškaní) z iného dôvodu než pôsobenie vyššej moci, je povinný uhradiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny celého diela spolu bez DPH za každý začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa alebo neodstráni reklamovanú vadu v lehotách podľa čl. VII ods. 5 alebo 6 zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 95,-€ za každý začatý deň omeškania.
4. Ak zhotoviteľ bez zákonného alebo zmluvne dohodnutého dôvodu zanechá zhotovovanie diela (nezačne poskytovať plnenie smerujúce k realizácii diela alebo s poskytovaním tohto plnenia prestane), je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny celého diela spolu bez DPH.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej konaním alebo nekonaním zhotoviteľa.
6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela si zmluvné strany dohodli paušálnu náhradu interných administratívnych monitorovacích nákladov objednávateľa vo výške 200 Eur, ktorú je povinný uhradiť zhotoviteľ na základe faktúry vystavenej objednávateľom.

Článok IX.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, objednávateľ je oprávnený písomným oznámením (aj e-mailom) vyzvať zhotoviteľa, aby svoje povinnosti riadne plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote, prípadne v lehote určenej zmluvou.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
 - 2.1. v prípade, ak zhotoviteľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - 2.1.1. zhotoviteľ zanechá realizáciu diela a prejavuje úmysel v diele nepokračovať,
 - 2.1.2. ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví požiadavkám objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí vzniknutých pri zhotovovaní diela.
 - 2.1.3. ak u zhotoviteľa dôjde k úpadku, alebo platobnej neschopnosti, zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, alebo bude vydané rozhodnutie o začatí konkurzu alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi, alebo ak voči nemu bude vedené exekučné konanie alebo ak nastane podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy;
 - 2.1.4. v prípade, ak zhotoviteľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť len:
 - 3.1. v prípade, ak objednávateľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:
 - 3.1.1. ak objednávateľ neuhradí faktúru ani do dvoch kalendárnych mesiacov po uplynutí lehoty splatnosti,
 - 3.1.2. ak objednávateľ napriek písomnej výzve neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť nevyhnutnú k realizácii diela,
 - 3.1.3. ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo;
 - 3.2. v prípade, ak objednávateľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v účinnom znení.

4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 pracovných dní po tom, ako sa o porušení dozvedela. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy.
5. Potom čo oznámenie o odstúpení nadobudne platnosť, zhotoviteľ urýchlene:
 - 5.1. zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých, ku ktorým dal technický dozor pokyn na dokončenie z dôvodu ochrany života, majetku, bezpečnosti na diele a pod.;
 - 5.2. odovzdá všetku dokumentáciu zhotoviteľa, vrátane PD;
 - 5.3. odstráni zo staveniska celé vybavenie a materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí stavenisko.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinnosti zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov objednávateľa uvedených v zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky.
7. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky prevzaté listiny a materiály od objednávateľa.
8. O odovzdaní a prevzatí rozostavaného diela pri odstúpení od zmluvy spíšu poverení zástupcovia strán protokol, ktorý obsahuje rozsah odovzdávanej časti diela, súpis odovzdávaných dokladov a ocenenie vykonaných prác a dodávok, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Pre prípad sporov alebo nezrovnalostí ohľadom záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa stanovuje nasledovné poradie dôležitosti dokumentov:
 - i. Zmluva,
 - ii. Obchodný zákonník a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy,
 - iii. Cenová ponuka a ostatné súťažné podklady.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmenu obchodného mena, sídla, DIČ, právnej formy, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a kontaktných osôb (vrátane technického dozora) nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické informácie, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie podmienok zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právných predpisov platných na území SR.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. *o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)* ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v zmluve.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. *Civilný sporový poriadok*.

- 10

Príloha č. 1

2. NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

CableCom, s.r.o.

Pri Habánskom mlyne 26, 811 04 Bratislava

Kritéria	ponúknutá hodnota
Kabeláž pre slaboprúdové rozvody	
Miesto 1.: Priemyselná 10 Piešťany	26 255,29,-€
Miesto 2.: ulica Fraňa Kráľa, Trnava	7 028,44,-€

Vypracoval: Ing. Branislav Iva

V Bratislave, dňa: 07.06.2021

34	Montáž nástennej rozvodnej skrine a kompletáž 1 ks	ks	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
35	Montáž parapetného žľabového systému 78 m	ks	78	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
36	Montáž držiaku káblov 200 ks	ks	200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
37	Montáž povrchového plastového žľabu 124 m	ks	124	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
38	Realizácia stúpacej trasy, prirazy 1 ks	ks	1	0,000	367,200	0,000	367,200	367,200	367,200	367,200
39	Utesnenie prestupov stupacky systémom HILTI 1 ks	ks	1	70,400	38,250	70,400	38,250	108,650	108,650	108,650
40	Montáž montéra kabeľáži - demontáž starých rozvodov, pomocné práce, manipulačné práce, prirazy a vyspravenie prirazov 1 ks	ks	1	0,000	918,000	0,000	918,000	918,000	918,000	918,000
	Prevádzkové vplyvy, inžinierska činnosť (percentuálne z ceny diela)	ks	1	64,000	0,000	64,000	0,000	64,000	64,000	64,000
	Dopravné náklady	ks	1	142,080	0,000	142,080	0,000	142,080	142,080	142,080
	Projekt skutočného vyhotovenia	ks	1	0,000	443,700	0,000	443,700	443,700	443,700	443,700
Spolu bez DPH										15 062,208 11 193,082 26 255,290



Výkaz výmer - cenová ponuka

CableCom

Objekt:	Trnava	Vypracoval:	Ing. Stejskal Jaroslav, M. +421 905 612 892						
Profesia :	ELI, ŠK, Optika	Dátum:	02.06.2021						
Dodávateľ:	CableCom s.r.o.	Revizia:	rev. 1						
Údaje potrebné pre vystavenie objednávky									
P.Č.	Produkt	PN	MJ	MN	Cena za kus/m (€)	Montáž za kus (€)	Materiál spolu (€)	Montáž spolu (€)	Spolu materiál + montáž (€)
1	Kábel STP 4x2xAWG23, Category 6A, 550 MHz, LSOH, Dca - s2, d2, a1		m	2200	0,512	0,612	1 126,400	1 346,400	2 472,800
2	Rozvádzač dátový 19", 19", 27U 600x600		ks	1	354,995	38,250	354,995	38,250	393,245
3	Rozvodný panel 9x230V, 19", 1,3U, 2,3m		ks	1	27,008	4,590	27,008	4,590	31,598
4	Panel prepojovací 24xRJ45/s, kat.6A, čierny, prázdny		ks	4	14,733	3,060	58,931	12,240	71,171
5	Držiak prepojovacích káblov 1U kovový, hĺbkou oka 73 mm		ks	4	10,944	3,060	43,776	12,240	56,016
6	Zásuvka Modulo 45, 2xRJ45/s, kat.6A, povrchová, neosadená		ks	37	23,040	8,033	852,480	297,203	1 149,683
7	Modul pripojovací RJ45/s kat.6A		ks	148	3,405	4,361	503,910	645,354	1 149,264
8	Žlab parapetný plastový 70x130 mm, s veľkom		m	4	42,074	6,120	168,294	24,480	192,774
9	Žlab PVC 40x40 mm		m	10	4,224	6,120	42,240	61,200	103,440
10	Kábel prepojovací STP 4P LSOH, kat.6A, 1 m		ks	30	2,614	0,000	78,428	0,000	78,428
11	Kábel prepojovací STP 4P LSOH, kat.6A, 1,5 m		ks	35	3,396	0,000	118,850	0,000	118,850
12	Kábel prepojovací STP, LSOH, kat.6A, 2 m		ks	30	3,396	0,000	101,871	0,000	101,871
13	Kábel prepojovací STP 4P LSOH, kat.6A, 3 m		ks	1	4,291	0,000	4,291	0,000	4,291
14	Kábel prepojovací STP 4P LSOH, kat.6A, 5 m		ks	2	6,138	0,000	12,276	0,000	12,276
15	Instalačný a spojovací materiál		ks	1	102,400	91,800	102,400	91,800	194,200
16									
17	Montáž dátovej zásuvky pre RJ45	vyššie	ks	37	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Zapojenie modulu RJ45	vyššie	ks	148	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Instalácia, zatiahnutie metalického kábla TP	vyššie	ks	2200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20	Premešanie úseku metalického kábla TP, merací protokol		ks	74	0,000	1,224	0,000	90,576	90,576
21	Montáž rozvodnej skrine a kompletiz	vyššie	ks	1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
22	Montáž parapetného žlabového systému	vyššie	ks	4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
23	Montáž povrchového plastového žlabu	vyššie	ks	10	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
24	Montáž montér kabeľní - demontáž starých rozvodov, pomocné práce, manipulačné práce,		ks	1	0,000	306,000	0,000	306,000	306,000
25	prípravy a vyspravenie príerazov								
26	Odvoz a likvidácia odpadu		ks	1	44,800	0,000	44,800	0,000	44,800
27	Prevádzkové vplyvy, inžinierska činnosť (percentuálne z ceny diela)		ks	1	64,000	0,000	64,000	0,000	64,000
28	Dopravné náklady		ks	1	117,760	0,000	117,760	0,000	117,760
29	Projekt skutočného vyhotovenia		ks	1	0,000	275,400	0,000	275,400	275,400
							3 822,711	3 205,733	7 028,444
Spolu									