

**Reg. č. objednávateľ'a: ..... /2025**

**Zmluva o dielo**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

**Článok I.**

**Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.  
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.

Osoba oprávnená konať v mene objednávateľ'a:

- vo veciach technických (technický dozor): Ing. Andrej Kalina  
(e-mail: [andrej.kalina@tavos.sk](mailto:andrej.kalina@tavos.sk))

- vo veciach zmluvných: JUDr. Mgr. Michal Mrva, PhD., LL. M

IČO: 36 252 484

DIČ: 2020172264

IČ DPH: SK2020172264

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212

SWIFT (BIC): SUBASKBX

Telefón: 033/59 66 101

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.  
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

**2. Zhotoviteľ: VAVROTHERM, s.r.o.**

So sídlom: ul. Sv. Cyrila a Metoda 879/2, 921 01 Piešťany

Štatutárny zástupca: Ivan Vavro – konateľ

Osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľ'a:

- vo veciach technických: Ivan Vavro

IČO: 44547153

DIČ: 2022770618

IČ DPH: SK2022770618

Bank. spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK11 1100 0000 0026 2114 6722

Tel.: +421 907 600 797

Email: [info@vavrotherm.sk](mailto:info@vavrotherm.sk)

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.:23309/T  
(ďalej ako „zhotoviteľ“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

## **Článok II. Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v zmluve na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoví a dodá dielo: „**Oprava kotla K3 na bioplyn na ČOV Piešťany**“ (ďalej len „dielo“).

Predmetom je oprava kotla PKB1b (kotel č. 3), Buderus Logano GE515 (inv. č. 31631, v. č. 05622044-00-3346-0516/31 631) na spaľovanie bioplynu na ČOV v Piešťanoch z dôvodu prasknutia liatinového článku.

Zhotoviteľ diela je povinný v rámci realizácie diela vymeniť všetkých 8 ks liatinových článkov na kotly PKB1b, Buderus Logano GE515.

Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať v nasledujúcom rozsahu:

- kompletná realizácia opravy so zahrnutím všetkých nevyhnutných nákladov na vykonanie opravy, vrátane dopravy
- demontáž 8 ks liatinových článkov
- dodávka 8 ks nových liatinových článkov vrátane ostatného materiálu potrebného na výmenu článkov:
  - článok predný – 1 ks
  - článok zadný – 1 ks
  - článok stredný – 6 ks
  - ostatný materiál (tesniaca šnúra, tesniaca hmota, spojovací a prídavný materiál a i.)
- montáž 8 ks liatinových článkov
- uvedenie do prevádzky vrátane vykonania potrebných skúšok a revízie .

Plnenie poskytované zhotoviteľom v rámci realizácie diela je špecifikované v Cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 18.08.2025 (ďalej len „cenová ponuka“), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej Príloha č. 1.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s článkom IV. zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so záväznými pokynmi technického dozoru objednávateľa, ktoré je zhotoviteľ pred začatím realizácie diela povinný si nechať písomne odsúhlasiť, inak nesie v plnej výške zodpovednosť za vznik prípadnej škody, ako aj za to že dielo prepracuje podľa pokynov objednávateľa na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý podmienok, za ktorých bude dielo realizované a s realizáciou diela za týchto podmienok súhlasí.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc a v zmysle ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s článkom IV. Cena diela a platobné podmienky tejto zmluvy.

## **Článok III. Termín a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo **do 2 mesiacov odo dňa platnosti zmluvy**, pričom začatie realizácie diela sa zhotoviteľ zaväzuje uskutočniť do 10 dní odo dňa platnosti zmluvy.

2. Miestom plnenia je ČOV Piešťany, súpisné číslo stavby 3588, par. reg. „C“ č. 10213, zapísaná na LV č. 1669, okres: Piešťany, obec: Piešťany, k.ú. Piešťany.
3. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom podľa ods. 1 tohto článku zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo od zhotoviteľa prevziať aj v tomto skoršom termíne.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym zhotovením v súlade so záväznými pokynmi technického dozoru a odovzdaním celého diela objednávateľovi - podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela (ďalej len „protokol“) oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán (po úspešnom odskúšaní funkčnosti diela). V prípade, že zhotovené dielo bude mať vady, nebude vyhotovené v súlade so záväznými pokynmi technického dozoru objednávateľa alebo cenovou ponukou, objednávateľ je oprávnený odovzdávané dielo neprevziať a požadovať od zhotoviteľa, aby uviedol dielo na vlastné náklady do vyhovujúceho stavu. V prípade výskytu drobných väd a nedorobkov odovzdávaného diela v čase jeho odovzdania objednávateľovi sa tieto uvedú v protokole.
5. Spolu s protokolom zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi aj celkový súpis vykonaných prác a dodávok schválených technickým dozorom objednávateľa, podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, a iné dokumenty, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi na účely plnenia zmluvy alebo ktoré sú nevyhnutne potrebné na riadne užívanie zhotoveného diela alebo uplatnenie prípadnej reklamácie diela, prípadne potvrdenie o ich odovzdaní ku dňu podpisu protokolu podľa ods. 4 tohto článku zmluvy.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je mu zrejmé, akým spôsobom má dielo zhotoviť tak, aby bolo vyhotovené riadne a bez väd. Objávateľ sa zhotoviteľovi zaväzuje poskytnúť súčinnosť nevyhnutne potrebnú na zrealizovanie diela.

#### Článok IV.

##### Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany dohodli na rozsah diela uvedený v článku II. zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/ 1996 Z. z. o cenách, pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela, vrátane splnenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy, najmä podľa čl. V ods. 1 zmluvy, a dopravných nákladov, vo výške:

**Cena celého diela spolu bez DPH: 21.787,51 EUR**

**DPH 23% 5.011,13 EUR**

**Cena celého diela spolu s DPH: 26.798,64 EUR**

Slovom: dvadsaťšesťtisíc sedemstodeväťdesiatosem eur, 64 centov

Prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. zákon o dani z pridanej hodnoty (ďalej len „zákon o DPH“) v spojení s § 74 ods.1 písmeno k) zákona o DPH.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena celého diela spolu podľa odseku 1. tohto článku zmluvy je konečná a nemenná a jej navýšenie je možné iba na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve z dôvodu preukázateľne vykonaných navyiac prác nad rámec cenovej ponuky, odsúhlasených objednávateľom v takto uzatvorenom dodatku. Cena diela zahŕňa kompletnú realizáciu opravy so zahrnutím všetkých nevyhnutných nákladov na vykonanie opravy vrátane dopravy.

3. Zmluvné strany berú na vedomie prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 2 zákona o DPH v spojení s § 74 ods.1 písmeno k) zákona o DPH.
4. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle platných predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných a účinných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, pričom v prípade prenosu daňovej povinnosti podľa § 69 zákona o DPH, nie je zhotoviteľ oprávnený účtovať spolu s cenou diela aj DPH, ale ním vystavená faktúra musí obsahovať slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“, pričom objednávateľ ako platiteľ, ktorý je príjemcom plnenia je v takomto prípade osobou povinnou platiť DPH. V prípade zmeny právnej úpravy týkajúcej sa povinnosti platiť DPH, sú zmluvné strany povinné postupovať podľa platných a účinných právnych predpisov na území SR o DPH platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy nie je dlžníkom správcu dane a neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 13 v spojení s § 69b zákona o DPH v znení neskorších predpisov a nie je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR a zverejnenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bezodkladne po tom, ako bude mať vedomosť, že je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, túto skutočnosť písomne oznámi objednávateľovi.
6. Objednávateľ je oprávnený zadržat' z fakturovanej ceny celého diela spolu bez DPH, prípadne jej časti, sumu zodpovedajúcu sume DPH uvedenej na každej faktúre vystavenej zhotoviteľom v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona o DPH v znení neskorších predpisov, alebo ak zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb na zrušenie registrácie pre DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR alebo ak bude daná dôvodná obava, že zhotoviteľ príslušnú DPH alebo jej časť v rozpore so zákonom o DPH nezaplatí. Objednávateľ je oprávnený takto zadržávanú sumu použiť na úhradu neuhradenej DPH z faktúr vystavených zhotoviteľom objednávateľovi, ktorú bude objednávateľ povinný uhradiť.
7. Ak sa naplnia podmienky podľa § 69 a 69b zákona o DPH, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré v tejto súvislosti objednávateľovi vzniknú.
8. Úhrada bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť do 10 dní po písomnom odovzdaní a prevzatí diela prostredníctvom protokolu zástupcami obidvoch zmluvných strán v súlade s ods. 6 tohto článku zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený a k faktúre priložený súpis vykonaných prác a dodávok. K faktúre musí byť priložený tiež protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela ako jej nedeliteľná súčasť.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.
10. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona o DPH v platnom znení a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa ako aj ďalšie podklady - prílohy k faktúre ktoré sú uvedené v ods. 6 tohto článku zmluvy.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť objednávateľovi faktúru v elektronickej forme, pričom je povinný elektronickú faktúru doručiť na emailovú adresu [efaktury@tavos.sk](mailto:efaktury@tavos.sk).
12. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa vystavenia, pričom musí byť doručená objednávateľovi najneskôr 20 dní pred termínom jej splatnosti. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa (v súlade s jeho internými predpismi). V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Zhotoviteľ nemá za daných okolností právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.

13. V prípade vrátenia faktúry je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa o dôvodoch jej vrátenia, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti a prípadne aj doplniť požadované chýbajúce prílohy.
14. V prípade, ak pri realizácii diela nebude nutné zrealizovať všetky položky podľa cenovej ponuky alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba skutočne realizované práce a dodávky. Súpis týchto nevykonaných prác (plnení), odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa, priloží zhotoviteľ objednávateľovi ako jednu z príloh faktúry podľa ods. 8 tohto článku zmluvy.

## **Článok V. Podmienky vykonania diela**

### 1. Povinnosti zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov, v súlade s platnými normami, smernicami a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
- b) Za riadenie prác, ktoré súvisia s realizáciou diela podľa čl. II ods. 1 tejto zmluvy, zodpovedá Ing. Andrej Kalina ktorý je oprávnený podpisovať a odovzdávať objednávateľovi práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy.
- c) Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle zákonov a vyhlášok platných na území SR, a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).
- d) Zhotoviteľ bude pri svojej činnosti v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečí školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.
- e) Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela udržiavať v mieste realizácie diela čistotu a poriadok.
- f) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela likvidovať ostatný aj nebezpečný odpad v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle príslušných vykonávacích predpisov a doložiť pri odovzdaní a preberaní konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke zodpovedajúcej príslušným predpisom.
- g) Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť si na vlastné náklady všetky súhlasy a povolenia potrebné k vykonávaniu diela.

- h) Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinnosti pri realizovaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorú pri vykonávaní diela pre objednávateľa podľa ustanovení zmluvy spôsobí svojim konaním tretím osobám.
- i) Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela, ktoré sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán oprávnených konať vo veciach technických, budú realizované formou vzájomnej písomnej (aj emailovej) dohody.
- j) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy na úseku ochrany pred nelegálnym zamestnávaním a nelegálnou prácou - najmä zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- k) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ bude na účely realizácie diela zamestnávať štátneho príslušníka tretej krajiny, tak vo vzťahu k tejto osobe budú splnené podmienky ustanovené v §§ 21 a 23a ods. 1 a 2 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za dodržanie týchto podmienok aj u svojich subdodávateľov a je povinný priebežne kontrolovať dodržiavanie týchto predpisov vo vzťahu k nelegálnej práci a nelegálnemu zamestnávaniu aj u svojich subdodávateľov. V prípade porušenia uvádzaných povinností zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom nesie zhotoviteľ zodpovednosť za akúkoľvek škodu (najmä za sankcie a iné obdobné plnenia), ktorú nesplnením povinností podľa tohto písmena tohto odseku tohto článku zmluvy objednávateľovi spôsobí.
- l) Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň začatia prác na realizácii diela odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov (zhotoviteľa aj subdodávateľov), ktorí sa budú podieľať na realizácii diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti voči objednávateľovi je objednávateľ oprávnený odmietnuť odovzdanie miesta realizácie diela. Ak zhotoviteľ riadne nepreukáže tieto skutočnosti ani v dodatočnej lehote 5 pracovných dní, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a postupovať podľa čl. IX zmluvy.
- m) Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- n) Zhotoviteľ je oprávnený realizovať dielo v mieste jeho realizácie podľa čl. III bodu 2. zmluvy v pracovné dni v čase od 7.00 hod. do 18.00 hod.

## 2. Práva a povinnosti objednávateľa:

- a) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie diela v termíne do 10 dní od uzatvorenia zmluvy. K prevzatiu miesta realizácie diela vyzve objednávateľ zhotoviteľa (e-mailom na adresu osoby oprávnenej konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických) minimálne 3 dni pred plánovaným termínom odovzdania.
- b) Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru počas prác na diele Ing. Andreja Kalinu, ktorý je oprávnený podpisovať, prerušiť práce - v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov alebo ak hrozia vážne škody a je oprávnený za objednávateľa preberať práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom zmluvy.
- c) Kontrolou dodržiavania povinností zhotoviteľa podľa čl. V ods. 1 písm. j), k), l) zmluvy (za zhotoviteľa a jeho subdodávateľov) je poverená Mgr. Mária Macháčová (email: [machacova@tavos.sk](mailto:machacova@tavos.sk)).

- d) Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať realizáciu diela. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa zmluvy, nevykonáva dielo podľa platných noriem, smerníc alebo ak realizuje dielo v rozpore s predpismi BOZP alebo PO a inými všeobecne záväznými právnym predpismi platnými na území SR alebo v rozpore s pokynmi technického dozora, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil tieto nezrovnalosti vzniknuté pri zhotovovaní diela a ďalej dielo zhotovoval riadne v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví uvedeným požiadavkám objednávateľa, považuje sa jeho konanie za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 Obchodného zákonníka) a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- e) K predĺženiu termínu realizácie celého diela môže, okrem neposkytnutia súčinnosti objednávateľom, dôjsť len na základe pôsobenia vyššej moci, pričom za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje najmä:
  - a. vojna
  - b. epidémia
  - c. povodeň
  - d. štrajk
  - e. kroky vládnej administratívy (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území...)
- f) V prípade pôsobenia vyššej moci, ktorá má vplyv na predĺženie termínu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vzniknutú prekážku a jej dôsledky na plnenie zmluvných povinností. Musí tak urobiť v primeranej lehote po tom, čo sa o vzniku prekážky dozvedel alebo mal dozvedieť, v opačnom prípade zodpovednosť zhotoviteľa za náhradu škody nezaniká a objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi náhradu škody nárokovávať.
- g) Objednávateľ je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy na tretiu osobu aj bez súhlasu zhotoviteľa.
- h) Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi vstup na miesto realizácie diela v pracovné dni v čase od 7.00 hod. do 18.00 hod. a zároveň sa zaväzuje zabezpečiť voľný príchodu pre pracovníkov zhotoviteľa a príchod vozidiel zhotoviteľa na pracovisko a zabezpečiť im prístup k WC a do umývárne.

## **Článok VI. Vlastnícke právo**

1. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí, ako aj cena za ich použitie je súčasťou dohodnutej ceny celého diela spolu podľa čl. IV odseku 1 zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich zabudovania či pevného spojenia s kotlom PKB1b (kotol č. 3), Buderus Logano GE515 (inv. č. 31631, v. č. 05622044-00-3346-0516/31 631) na spaľovanie bioplynu.

## **Článok VII. Záručné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady.

2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne vykonaného diela oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, v súlade s čl. III ods. 4 zmluvy.
3. Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný zmluvou alebo neplní účel, pre ktorý bolo dielo zhotovené, prípadne svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému zmluvou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu sídla alebo miesta podnikania zhotoviteľa) alebo emailom, s opisom vady a prípadne aj fotodokumentáciou, najneskôr do 15 dní odo dňa zistenia väd odovzdaného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu sídla objednávateľa) alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene objednávateľa vo veciach technických zareagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo technicky najkratšom možnom čase, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa v súlade s ods. 5 tohto článku zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom písomnou dohodou (aj e-mailom) zmluvných strán.
7. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v dohodnutej lehote alebo nezačne odstraňovať reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po jej uplatnení, prípadne neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy alebo v lehote určenej dohodou zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený reklamovanú vadu odstrániť sám, resp. prostredníctvom iného zhotoviteľa a náklady na opravu a odstránenie vady sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť.

### **Článok VIII. Sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nedodrží termín realizácie celého diela podľa článku III. ods. 1 zmluvy (je v omeškaní) z iného dôvodu než pôsobenie vyššej moci, je povinný uhradiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny celého diela za každý začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa alebo neodstráni reklamovanú vadu v lehotách podľa čl. VII odsek 5 alebo 6 zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 15,00 EUR za každý začatý deň omeškania.
4. Ak zhotoviteľ bez zákonného alebo zmluvne dohodnutého dôvodu zanechá zhotovovanie diela (nezačne poskytovať plnenie smerujúce k realizácii diela alebo s poskytovaním tohto plnenia prestane), je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15 % z ceny celého diela spolu bez DPH.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej konaním alebo nekonaním zhotoviteľa.

## Článok IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Ak zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, objednávateľ je oprávnený písomným oznámením (aj e-mailom) vyzvať zhotoviteľa, aby svoje povinnosti riadne plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote, prípadne v lehote určenej zmluvou.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
  - 2.1. v prípade, ak zhotoviteľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
    - 2.1.1. zhotoviteľ zanechá realizáciu diela a prejavuje úmysel v diele nepokračovať,
    - 2.1.2. ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví požiadavkám objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí vzniknutých pri zhotovovaní diela.
    - 2.1.3. ak u zhotoviteľa dôjde k úpadku, alebo platobnej neschopnosti, zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, alebo bude vydané rozhodnutie o začatí konkurzu alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi, alebo ak voči nemu bude vedené exekučné konanie alebo ak nastane podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy;
    - 2.1.4. v prípade, ak zhotoviteľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť len:
  - 3.1. v prípade, ak objednávateľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:
    - 3.1.1. ak objednávateľ neuhradí faktúru ani do dvoch kalendárnych mesiacov po uplynutí lehoty splatnosti,
    - 3.1.2. ak objednávateľ napriek písomnej výzve neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť nevyhnutnú k realizácii diela,
    - 3.1.3. ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo;
  - 3.2. v prípade, ak objednávateľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v z.n.p.
4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 pracovných dní po tom, ako sa o porušení dozvedela. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy.
5. Potom čo oznámenie o odstúpení nadobudne platnosť, zhotoviteľ urýchlene:
  - 5.1. zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých, ku ktorým dal technický dozor pokyn na dokončenie z dôvodu ochrany života, majetku, bezpečnosti na diele a pod.;
  - 5.2. odovzdá všetku dokumentáciu zhotoviteľa;
  - 5.3. odstráni z miesta realizácie diela celé vybavenie a materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí miesto realizácie diela.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinnosti zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov

objednávateľa uvedených v zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky.

7. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky prevzaté materiály od objednávateľa a prípadné atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
8. O odovzdaní a prevzatí rozostavaného diela pri odstúpení od zmluvy spíšu poverení zástupcovia strán protokol, ktorý obsahuje rozsah odovzdávanej časti diela, súpis odovzdávaných dokladov a ocenenie vykonaných prác a dodávok, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z.n.p. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Pre prípad sporov alebo nezrovnalostí ohľadom záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa stanovuje nasledovné poradie dôležitosti dokumentov:
  - i. Zmluva,
  - ii. Obchodný zákonník a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy,
  - iii. Cenová ponuka a ostatné súťažné podklady.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmenu obchodného mena, sídla, DIČ, právnej formy, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a kontaktných osôb (vrátane technického dozora) nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické informácie, ktoré mu boli zverené objednávateľom, neprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie podmienok zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zákona č. 513/ 1991 Zb. Obchodný zákonník v z.n.p. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. *o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)* ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v zmluve.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu SR podľa zákona č. 160/2015 Z. z. *Civilný sporový poriadok*.
7. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového

podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“ alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.

8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/ 1964 Zb. Občiansky zákonník a je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží 2 rovnopisy zmluvy a zhotoviteľ 1 rovnopis zmluvy.
9. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Príloha č. 1: Cenová ponuka

V Piešťanoch, dňa .....

V.....,dňa .....

za objednávateľa:

**Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.**

za zhotoviteľa:

**VAVROTHERM, s.r.o.**

.....  
Ing. Vladimír Púčik  
predseda predstavenstva a.s.

.....  
Ivan Vavro – konateľ

.....  
Ivan Šiška  
podpredseda predstavenstva a.s.



## Cenová ponuka

### Na výmenu článkov na kotle Buderus

Pre: **Tavos a.s.**

**Čistička odpadových vôd Piešťany**

P.č.	Názov	MJ	Množstvo	JC bez DPH	Cena spolu bez DPH
1.	Článok GE 515- predný	ks	1	1 985,69	1 985,69
2.	Článok GE 515 - stredný	ks	6	1 518,70	9 112,20
3.	Článok GE 515 - zadný	ks	1	2 053,74	2 053,74
4.	Nípel GE 181/70	ks	7	63,04	441,28
5.	Nípel GE 82/50	ks	7	20,14	140,98
6.	Šnúra tesniaca D 15	ks	7	143,53	1 004,71
7.	Šnúra tesniaca 18x2900	ks	1	81,74	81,74
8.	Sťahovacia tyč G 515	ks	4	43,72	174,88
8.	Podložka G 515	ks	8	13,64	109,12
9.	M 16 Matica	ks	8	9,12	72,96
10.	Tmel miniový 500 g	ks	1	55,21	55,21
11.	Tesniaca pasta	ks	1	39,00	39,00
12.	Tesnenia	bal	2	54,00	108,00
13.	Dopojovací a prídavný materiál	ks	1	150,00	150,00
14.	Demontáž a doprava článkov	ks	7	290,00	2 030,00
15.	Montáž článkov	ks	8	240,00	1 920,00
16.	Montáž komína	ks	1	150,00	150,00
17.	Revízia komína	ks	1	190,00	190,00
18.	Revízia horáka	ks	1	200,00	200,00
19.	Nastavenie a sprevádzkovanie horáka	ks	1	250,00	250,00
19.	Revízia kotla	ks	1	250,00	250,00
20.	Tlaková skúška	ks	1	218,00	218,00
21.	Napustenie ,nastavenie, sprevádzkovanie	ks	1	350,00	350,00
22.	Montáž prípojev kúrenia	ks	2	275,00	550,00
23.	Dopravné náklady	ks	1	150,00	150,00

**SPOLU EUR bez DPH**

**21 787,51**

V cenovej ponuke je preprava článkov z kotolne do areálu ČOV.

Dňa: 18.8.2025

**VAVROTHERM, s.r.o.**

ul. Sv. Cyrila a Metoda 879/2

921 01 Piešťany

Oddiel: Sro., Vložka číslo 23309/T.....

IČO: 44 547 153, IČ DPH: SK2022770618

podpis