

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v.z.n.p.
(ďalej iba „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.

Osoba oprávnená konať v mene objednávateľ'a:

- vo veciach technických (technický dozor): Ing. Daniel Burdej (burdej@tavos.sk)
- vo veciach zmluvných: JUDr. Mgr. Michal Mrva, PhD., LL.M

IČO: 36 252 484

DIČ: 2020172264

IČ DPH: SK 2020172264

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212

SWIFT (BIC): SUBASKBX

Telefón: 033/59 66 101

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: K&K Technology, a.s.

So sídlom/miestom

podnikania: Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy, Česká republika

Štatutárny zástupca: Ing. Jan Kutil - člen predstavenstva a.s.

Osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľ'a:

- vo veciach technických: Ing. Jan Kutil (kutilj@kk-technology.cz)

IČO : 64833186

DIČ: 4020161695

IČ DPH: SK4020161695

Bank. spojenie : Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu IBAN: CZ15 0800 0000 0000 0646 8982

SWIFT (BIC): GIBACZPX

Tel.: +420/376356111

E mail : kk@kk-technology.cz

Zapísaný v Obch. reg. vedenom Krajským súdom v Plzni, oddiel.: B, vl. č. 531

~~Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom OÚ, číslo živ. reg.~~

*(nehodiace sa prečiarknúť)

(ďalej ako „zhotoviteľ“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v zmluve na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoví a dodá dielo: **„Rekonštrukcia vyhnívacej nádrže VN3 na Čistiarni odpadových vôd Trnava, k.ú. Zeleneč“** (ďalej tiež len „dielo“). Dielo (rekonštrukciu) zhotoviteľ vykoná na objekte vyhnívacej nádrže VN 3 (v mieste realizácie diela podľa čl. III ods. 2 zmluvy), ktorá nie je spôsobilá riadnej prevádzky z dôvodu nevyhovujúcej vodotesnosti a plynutesnosti objektu (ako aj iných väd). Objednávateľ pristúpil k realizácii diela ako komplexnej rekonštrukcie objektu vyhnívacej nádrže VN 3 z dôvodu zefektívnenia svojho kalového a plynového hospodárstva v mieste realizácie diela podľa čl. III ods. 2 zmluvy (vykonávané v rámci prevádzkovej činnosti podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p.), ktoré je podmienené aj sprevádzkovaním tohto objektu do stavu spôsobilého riadnej a bezpečnej prevádzky.

Zhotoviteľ potvrdzuje vedomosť o technickom stave objektu v mieste realizácie diela podľa čl. III ods. 2 zmluvy, ktorý je predmetom rekonštrukcie v rámci realizácie diela, najmä o tom, že objekt je po dobu 5 rokov mimo prevádzky, vo vnútri objektu je voda takmer po kótu styku steny a kopuly, vrchný povrch kopuly objektu je obnažený (odstránená strecha) a na stene a oceľovom stratenom debnení je polyuretánový nástrek penou. Vypustenie vody z objektu nespadá pod realizáciu diela, toto plnenie bude poskytnuté objednávateľom v termíne po dohode zmluvných strán.

Plnenie spadajúce pod rozsah diela zahŕňa najmä realizáciu vnútorného lešenia, odstránenie hydroizolačného nástreku zo stien a strateného debnenia objektu (v rozsahu potrebnom pre demontáž strateného debnenia a v rozsahu valcovej časti celkom do úrovne 4,8 m od styku s kopulou), odstránenie strateného debnenia a vykonanie stavebno-technického prieskumu objektu po vykonaní demontážnych prác na objekte. Týmto prieskumom sa ustáli exaktný postup a rozsah sanácií objektu - tento sa upresní oproti rozsahu sanačných prác predpokladaných projektovou dokumentáciou podľa ods. 3 tohto článku zmluvy a následne sa v odsúhlasenom rozsahu zrealizujú vnútorné sanácie objektu, vonkajšie sanácie a práce na oceľových konštrukciách objektu a streche objektu. Plnenie spadajúce pod rozsah diela zahŕňa aj výkon skúšok vodotesnosti (vrátane skúšky na začiatku realizácie diela pred vypustením vody z objektu), plynutesnosti (vrátane tlakovej skúšky kupoly na začiatku realizácie diela, pred samotným výkonom rekonštrukčných prác), tlakových skúšok potrubí, komplexných skúšok a výkon prvej úradnej skúšky ako podmienky pre riadnu prevádzku objektu, pričom v prípade, ak výsledok realizovaných skúšok po vykonaní rekonštrukčných prác na objekte bude nevyhovujúci (v dôsledku únikov média či iných obdobných skutočností), má dielo vady a zhotoviteľ sa ich zaväzuje odstrániť. V rámci realizácie diela zhotoviteľ taktiež vyhotoví projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela.

Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že vzhľadom na výšku nádrže budú rekonštrukčné práce v rámci realizácie diela vykonávané ako práce vo výške a zaväzuje sa zachovávať maximálnu prevenciu vo vzťahu k vzniku akejkoľvek ujmy na zdraví svojich zamestnancov či zamestnancov subdodávateľských subjektov. Plnenie poskytované zhotoviteľom v rámci realizácie diela je špecifikované v Prílohe č. 1 zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s článkom IV. zmluvy.
3. Rozsah diela a špecifikácia prác sú uvedené v projektovej dokumentácii „ČOV Zeleneč – rekonštrukcia VN3“, vyhotovenej BIDOR, s.r.o., Pod Záhradami 14, 841 01 Bratislava, IČO: 50693611 (ďalej len „PD“) a v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 21.02.2023 (ďalej len „cenová ponuka“). Cenová ponuka tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej Príloha č. 1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je s PD detailne oboznámený a že túto má na účely realizácie diela k

dispozícii a nepožaduje jej opakované doručenie objednávateľom. V prípade, ak zhotoviteľ ponúkol v cenovej ponuke dodanie tovaru rovnocenného tomu, ktorý je špecifikovaný (napr. názvom, druhom materiálu, výrobcom a pod.) v PD, tak kvalita dodávaného tovaru a materiálov uvedená v cenovej ponuke má prednosť pred tou, ktorá je špecifikovaná v PD, nakoľko ju objednávateľ v rámci obstarania plnenia dohodnutého zmluvou posúdil za rovnocennú.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý podmienok, za ktorých bude dielo realizované a s realizáciou diela za týchto podmienok výslovne súhlasí. Dielo je zhotoviteľ povinný vyhotoviť v súlade s PD a so záväznými pokynmi technického dozora objednávateľa. Pred začatím realizácie prác na zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný si nechať tieto pokyny technického dozora písomne odsúhlasiť, inak nesie zodpovednosť za vznik prípadnej škody v plnej výške, ako aj za to že dielo prepracuje podľa pokynov zhotoviteľa na vlastné náklady. Zmeny rozsahu realizovaného diela je nutné vykonať výlučne formou dodatku.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc, predpisov pre výstavbu, technických noriem a v zmysle ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že dielo je oprávnený realizovať v subdodávke prostredníctvom iného odborne spôsobilého subjektu len do rozsahu 50 % plnenia spadajúceho pod rozsah diela a len za splnenia podmienky, že subdodávateľ zhotoviteľa písomne odsúhlasí objednávateľ, pričom na realizáciu diela prostredníctvom konkrétneho subdodávateľa nemá zhotoviteľ právny nárok, nakoľko je výlučným oprávnením objednávateľa posúdiť a rozhodnúť, či navrhovaný subdodávateľ je odborne spôsobilý na realizáciu diela a či jeho participáciou na realizovanom diele nehrozia objednávateľovi akékoľvek ujmy na jeho právach alebo záujmoch. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie poskytnuté subdodávateľom v rámci realizácie diela rovnako, ako by toto plnenie v rámci realizácie diela poskytol sám a objednávateľ nie je a nebude subjektom zodpovednostných vzťahov medzi zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi. Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzatvorenia zmluvy (v rozsahu obchodné meno (názov), adresa sídla alebo miesta podnikania, identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň a špecifikácia plnenia, ktoré bude v rámci realizácie diela poskytovať), je obsiahnutý v prílohe č. 2 zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. V prípade, ak objednávateľ zistí akúkoľvek skutočnosť, na základe ktorej bude možno mať obavy, či plnenie poskytované konkrétnym subdodávateľom v rámci realizácie diela bude poskytnuté riadne alebo včas alebo či neohrozí práva a záujmy objednávateľa, je objednávateľ oprávnený určiť a oznámiť zhotoviteľovi, že predmetný subdodávateľ nie je oprávnený pokračovať v poskytovaní plnenia smerujúceho k realizácii diela a objednávateľ sa v tomto prípade (bez nároku na akúkoľvek kompenzáciu) zaväzuje nahradiť dotknutého subdodávateľa iným odborne spôsobilým subdodávateľom (odsúhlaseným objednávateľom) do 10 dní od doručenia predmetného oznámenia objednávateľa zhotoviteľovi.

Článok III.

Termín a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu podľa článku II. zmluvy v termíne **do 8 mesiacov odo dňa platnosti zmluvy**. Zhotoviteľ je povinný začať realizáciu diela do 10 dní odo dňa platnosti zmluvy, pričom objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť v súvislosti s odovzdaním miesta realizácie diela za účelom realizácie diela. Termín odovzdania staveniska si zmluvné strany dohodnú emailom.
2. Miestom realizácie diela je *Čistiareň odpadových vôd Trnava, k.ú. Zeleneč*; Loka odpočívadlo 9502 Zeleneč (zapísaná na LV č. 993 pre Okres Trnava, Obec: Zeleneč, k. ú. Zeleneč) - objekt: vyhnívacia nádrž VN3 (bližšie viď PD). Realizácia diela musí prebiehať za plnej (riadnej) prevádzky miesta realizácie diela (hoci objekt, na ktorom sa dielo realizuje je mimo prevádzky), čo zhotoviteľ berie na vedomie a preto je povinný všetky činnosti na realizácii diela vopred konzultovať s technickým dozorom objednávateľa a nechať si ich odsúhlasiť.
3. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom uvedeným v ods. 1 tohto článku zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať aj v tomto skoršom termíne.

4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym zhotovením a odovzdaním celého diela objednávateľovi - podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s cenovou a technickou ponukou zhotoviteľa. V protokole o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa uvedú prípadné vady alebo nedorobky, ktoré má odovzdávané dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Objednávateľ je však oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak má dielo vady alebo nedorobky, a to až do doby ich odstránenia.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na realizáciu diela a objednávateľ sa zhotoviteľovi zaväzuje poskytnúť súčinnosť nevyhnutne potrebnú na zrealizovanie diela.

Článok IV.

Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany dohodli na rozsah diela uvedený v článku II. zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela, na splnenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy, vrátane dopravných nákladov, vo výške:

Cena celého diela spolu bez DPH:	516.230,00 €
DPH 20%:	103.246,00 €*
Cena celého diela spolu s DPH:	619.476,00 €*

Slovom : šesťstodevätnásťtisícštyristosedemdesiatšesť Eur, 0 centov

* Prenesenie daňovej povinnosti - dodanie stavebných prác podľa § 69 ods. 12 písm. j) v spojení s § 69 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena celého diela podľa ods. 1 tohto článku zmluvy je konečná a nemenná, zahŕňajúca všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu diela a splnenie povinností podľa zmluvy (najmä podľa čl. V ods. 1 zmluvy), vrátane dopravných nákladov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) v spojení s § 69 ods. 3 zákona o DPH. V prípade dodania tovarov alebo služieb v rámci realizácie diela, ktoré nepodliehajú preneseniu daňovej povinnosti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi aj DPH.
4. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných a účinných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, pričom v prípade prenosu daňovej povinnosti podľa § 69 zákona o DPH, nie je zhotoviteľ oprávnený účtovať spolu s cenou diela aj DPH, ale ním vystavená faktúra musí obsahovať slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“, pričom objednávateľ ako platiteľ, ktorý je príjemcom plnenia, je v takomto prípade osobou povinnou platiť DPH. V prípade zmeny právnej úpravy týkajúcej sa povinnosti platiť DPH, sú zmluvné strany povinné postupovať podľa právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy nie je dlžníkom správcu dane a neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v spojení s § 69b zákona o DPH v znení neskorších predpisov a nie je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR a zverejnenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bezodkladne po tom, ako bude mať vedomosť, že je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, túto skutočnosť písomne oznámi objednávateľovi.
6. Objednávateľ je oprávnený zadržať z fakturovanej ceny celého diela spolu bez DPH, príp. jej časti, sumu zodpovedajúcu sume DPH uvedenej na každej faktúre vystavenej zhotoviteľom v

- případe, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona o DPH v znení neskorších predpisov, alebo ak zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb na zrušenie registrácie vedenom Finančným riaditeľstvom SR, alebo ak bude daná dôvodná obava, že zhotoviteľ príslušnú DPH alebo jej časť v rozpore so zákonom o DPH nezaplatí. Objednávateľ je oprávnený takto zadržanú sumu použiť na úhradu neuhradenej DPH z faktúr vystavených zhotoviteľom objednávateľovi, ktorú bude objednávateľ povinný uhradiť.
7. Ak sa naplnia podmienky podľa § 69 a 69b zákona o DPH, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré v tejto súvislosti objednávateľovi vzniknú.
 8. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.
 9. Z priebežne fakturovanej ceny celého diela spolu uvedenej v ods. 1 tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený zdržať čiastku vo výške 10 % z fakturovanej sumy bez DPH. Polovica z celej zadrživanej čiastky bude zhotoviteľovi vyplatená po prevzatí celého diela objednávateľom v súlade s čl. III ods. 4 zmluvy, pri splnení podmienky, že dielo bude prevzaté bez väd a nedorobkov. V prípade, že v Protokole o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela budú uvedené drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia prevzatiu diela, vypláti sa táto polovica z celej zadrživanej čiastky až po ich odstránení, pričom objednávateľ je povinný túto zadržanú čiastku uhradiť na účet zhotoviteľa do 15 dní po podpísaní zápisu o ich odstránení oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
 10. Zvyšná časť zo zadrživanej čiastky (t.j. 5 % z ceny celého diela spolu bez DPH) sa zhotoviteľovi vypláti až po uplynutí záručnej doby podľa čl. VII ods. 2 zmluvy, pokiaľ budú všetky v záručnej dobe objednávateľom reklamované vady zhotoviteľom riadne odstránené. Zadrživanú sumu je objednávateľ oprávnený použiť na úhradu nákladov na realizáciu opráv diela v prípade, ak odstránenie väd diela nezabezpečí zhotoviteľ. Objednávateľ umožňuje, aby polovica zo zadrživanej časti ceny celého diela spolu bez DPH podľa tohto odseku tohto článku zmluvy (t.j. vo výške 2,5 % z ceny celého diela spolu bez DPH) bola nahradená bankovou zárukou, a to za podmienok stanovených objednávateľom.
 11. Platby budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúr priebežne vystavovaných zhotoviteľom na základe reálne vykonaného plnenia, pričom zhotoviteľ jej oprávnený vystaviť faktúru najviac raz za kalendárny mesiac.
 12. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený a k faktúre priložený súpis vykonaných prác a dodávok schválených technickým dozorom objednávateľa a musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a tiež mesačná správa o postupe realizácie diela, obsahujúca popis zrealizovaných prác po stránke finančnej aj vecnej, prípadne aj fotodokumentáciu. Konečnú - zúčtovaciu faktúru sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť do 5 pracovných dní po písomnom (protokolárnom) prevzatí zhotoveného diela objednávateľom postupom podľa čl. III ods. 4 zmluvy. Prílohou faktúry je aj Protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Spolu s Protokolom sa objednávateľovi odovzdá aj celkový súpis vykonaných prác a dodávok schválených technickým dozorom objednávateľa, podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, a iné dokumenty, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi na účely plnenia zmluvy alebo ktoré sú nevyhnutne potrebné na riadne užívanie zhotoveného diela alebo uplatnenie prípadnej reklamácie diela, prípadne potvrdenie o ich odovzdaní ku dňu podpisu protokolu podľa čl. III ods. 4 zmluvy.
 13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru v elektronickej forme a doručiť ju objednávateľovi na efaktury@tavos.sk.
 14. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona o DPH a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa ako aj ďalšie podklady – prílohy k faktúre ktoré sú uvedené v ods. 12 tohto článku zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom musí byť doručená objednávateľovi najneskôr 20 dní pred termínom jej splatnosti. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa (v súlade s jeho internými predpismi). V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Zhotoviteľ nemá za daných okolností právo fakturovať sankciu

z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.

15. V prípade vrátenia faktúry je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa o dôvodoch jej vrátenia, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti a prípadne aj doplniť požadované chýbajúce prílohy.
16. V prípade, že pri realizácii diela nebude nutné zrealizovať všetky položky podľa cenovej ponuky, alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba skutočne realizované práce a dodávky. Súpis týchto nevykonaných prác (plnení), odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa, predloží zhotoviteľ objednávateľovi do prílohy k zúčtovacej faktúre podľa ods. 12 tohto článku zmluvy.

Článok V.

Podmienky vykonania diela

1. Povinnosti zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov, v súlade s platnými normami, smernicami, predpismi pre výstavbu a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
- b) Za riadenie prác, ktoré súvisia s realizáciou diela zodpovedá osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických podľa čl. I zmluvy, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať a odovzdávať objednávateľovi dielo, ktorého realizácia je predmetom zmluvy, a s ním súvisiacu technickú a sprievodnú dokumentáciu.
- c) Stavebný denník založí zhotoviteľ.
- d) Zhotoviteľ je povinný zaslať oznámenie na príslušný inšpektorát práce v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko ak dielo podlieha tomuto oznámeniu v zmysle tohto nariadenia.
- e) Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku (stavenisku) dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle zákonov a vyhlášok platných na území SR, a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).
- f) Zhotoviteľ zabezpečí plnenie Vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a tiež Vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je povinný zachovávať maximálnu prevenciu pred vznikom ujmy na zdraví alebo inej obdobnej ujmy zamestnancom zhotoviteľa alebo subdodávateľom v dôsledku výkonu prác vo výške (§ 14 Vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností) spadajúcich pod rozsah diela, pričom od osôb vykonávajúcich montáž a demontáž lešenia je zhotoviteľ povinný vopred (pred začiatkom prác) mať hodnoverne preukázané oprávnenie k montáži a demontáži lešenia, spravidla predložením platného preukazu lešena.

- g) Zhotoviteľ bude pri svojej činnosti v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečiť školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.
- h) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela likvidovať ostatný aj nebezpečný odpad v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle príslušných vykonávacích predpisov a doložiť pri odovzdávanom a preberacom konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke, ktorá zodpovedá príslušným predpisom.
- i) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení diela použije len materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- j) Zhotoviteľ zodpovedá za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých operácií na stavenisku a všetkých metód výstavby a stavebných postupov.
- k) Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinností pri realizovaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorú pri vykonávaní diela pre objednávateľa podľa ustanovení zmluvy spôsobí svojim konaním tretím osobám. Zhotoviteľ sa zaväzuje nespevnené ako aj spevnené plochy, do ktorých zasiahne v rámci realizácie diela, uviesť do pôvodného stavu.
- l) Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela, ktoré sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán oprávnených konať vo veciach technických, budú realizované formou vzájomnej písomnej (aj emailovej) dohody.
- m) Spolu so zhotoveným dielom je zhotoviteľ povinný objednávateľovi odovzdať aj projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia (aj v digitálnej forme), zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, potvrdenia, rozhodnutia a iné doklady vydané počas realizácie diela, stanoviská technickej inšpekcie, stavebný denník, fotodokumentáciu stavby (diela), záručné listy, certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, návody na obsluhu a údržbu inštalovaných zariadení, prehlásenie o zhode na dodávaný materiál, protokoly z vykonaných skúšok (čl. II ods. 1 zmluvy), všetko v 4 vyhotoveniach a 1x na USB nosiči.
- n) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy na úseku ochrany pred nelegálnym zamestnávaním a nelegálnou prácou – najmä zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- o) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ bude na účely realizácie diela zamestnávať štátneho príslušníka tretej krajiny, tak vo vzťahu k tejto osobe budú splnené podmienky ustanovené v §§ 21 a 23a ods. 1 a 2 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za dodržanie týchto podmienok aj u svojich subdodávateľov a je povinný priebežne kontrolovať dodržiavanie týchto predpisov vo vzťahu k nelegálnej práci a nelegálnemu zamestnávaniu aj u svojich subdodávateľov. V prípade porušenia uvádzaných povinností zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom nesie zhotoviteľ zodpovednosť za akúkoľvek škodu (najmä za sankcie a iné obdobné plnenia), ktorú nesplnením povinností podľa tohto písmena tohto odseku tohto článku zmluvy objednávateľovi spôsobí.
- p) Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň začatia prác na realizácii diela odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov (zhotoviteľa aj subdodávateľov), ktorí sa budú podieľať na realizácii diela. Zhotoviteľ je tiež povinný za seba a svojich subdodávateľov riadne preukázať, že u osôb, s ktorými majú založený pracovnoprávny vzťah na účely realizácie diela, boli splnené povinnosti zamestnávateľa na úseku prihlasovania zamestnancov do registra poistencov a sporiteľov starobného dôchodkového sporenia v

lehotách podľa § 231 ods. 1 písm. b) zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov (ďalej len „registračná povinnosť“). V prípade nesplnenia tejto povinnosti voči objednávateľovi je objednávateľ oprávnený odmietnuť odovzdanie miesta realizácie diela. Ak zhotoviteľ riadne nepreukáže tieto skutočnosti ani v dodatočnej lehote 5 pracovných dní, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a postupovať podľa čl. IX zmluvy. V prípade vzniku registračnej povinnosti zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v priebehu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný preukázať jej splnenie najneskôr v deň, kedy sa daný zamestnanec začne podieľať na realizácii diela.

2. Práva a povinnosti objednávateľa:

- a) Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi začatie realizácie diela do 10 dní odo dňa platnosti zmluvy. V prípade objektívnej nemožnosti objednávateľa vyhovieť žiadosti zhotoviteľa v tomto termíne, bude termín odovzdania staveniska určený po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- b) Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru počas prác na diele Ing. Daniela Burdeja (burdej@tavos.sk), ktorý je oprávnený podpisovať, prerušiť práce – v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov alebo ak hrozia škody na majetku a je oprávnený za objednávateľa preberať dielo, ktorého realizácia je predmetom zmluvy.
- c) Kontrolou dodržiavania povinností zhotoviteľa podľa čl. V ods. 1 písm. n), o), p) zmluvy (za seba a svojich subdodávateľov) je poverený Bc. Roman Pokopec (pokopec@tavos.sk).
- d) Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať realizáciu diela. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa zmluvy, nevykonáva dielo podľa platných noriem alebo smerníc, prípadne realizuje dielo v rozpore s predpismi BOZP alebo PO a inými všeobecne záväznými právnym predpismi platnými na území SR alebo v rozpore s pokynmi technického dozora, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil tieto nezrovnalosti vzniknuté pri zhotovovaní diela a ďalej dielo zhotovoval riadne v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví uvedeným požiadavkám objednávateľa, považuje sa jeho konanie za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 Obchodného zákonníka) a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- e) K predĺženiu termínu realizácie celého diela môže, okrem neposkytnutia súčinnosti objednávateľom, dôjsť len na základe pôsobenia vyššej moci, pričom za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje najmä:
 - a. vojna
 - b. epidémia
 - c. povodeň
 - d. štrajk
 - e. kroky vládnej administratívy (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území...)
- f) V prípade pôsobenia vyššej moci, ktorá má vplyv na predĺženie termínu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vzniknutú prekážku a jej dôsledky na plnenie zmluvných povinností. Musí tak urobiť v primeranej lehote po tom, čo sa o vzniku prekážky dozvedel alebo mal dozvedieť, v opačnom prípade zodpovednosť zhotoviteľa za náhradu škody nezaniká a objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi náhradu škody nárokovvať.

Článok VI. Vlastnícke právo

1. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí, ako aj cena za ich použitie je súčasťou dohodnutej ceny celého diela spolu v čl. IV ods. 1 zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do nehnuteľnosti - objektu podľa čl. III ods. 2 zmluvy, ktorého rekonštrukcia je predmetom zmluvy.

Článok VII.

Záručné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 5 rokov (60 mesiacov) na stavebné práce a 2 roky (24 mesiacov) na v rámci diela dodávané tovary a materiály, ak výrobca v rámci realizácie diela dodávaného tovaru (vrátane zariadení) neposkytuje dlhšiu záručnú dobu a na poskytnuté služby. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela podľa čl. III ods. 4 zmluvy.
3. Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný zmluvou alebo neplní účel, pre ktorý bolo dielo zhotovené, prípadne svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému zmluvou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávatel'ovi, ako aj za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávatel' uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu sídla alebo miesta podnikania zhotoviteľa) alebo emailom, s opisom vady a prípadne aj fotodokumentáciou, najneskôr do 15 dní odo dňa zistenia väd odovzdaného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu sídla objednávatel'a alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene objednávatel'a vo veciach technických) zareagovať na reklamáciu objednávatel'a bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatel'a a odstrániť ich v čo technicky najkratšom možnom čase, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a v súlade s ods. 5 tohto článku zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom písomnou dohodou (aj e-mailom) zmluvných strán.
7. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávatel'a v dohodnutej lehote alebo nezačne odstraňovať reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po jej uplatnení, prípadne neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy alebo v lehote určenej dohodou zmluvných strán, je objednávatel' oprávnený reklamovanú vadu odstrániť sám, resp. prostredníctvom iného zhotoviteľa a náklady na opravu a odstránenie vady sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť resp. súhlasí s tým, aby úhrada bola realizovaná zo zadržanej sumy podľa čl. IV ods. 9 zmluvy.

Článok VIII.

Sankcie

1. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy bez DPH za každý začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nedodrží termín realizácie diela podľa článku III. ods. 1 zmluvy (je v omeškaní) z iného dôvodu než pôsobenie vyššej moci, je povinný uhradiť objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny celého diela spolu bez DPH za každý začatý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávatel'a alebo neodstráni reklamovanú vadu v lehotách podľa čl. VII ods. 5 alebo 6 zmluvy, je povinný uhradiť objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 600,-€ za každý začatý deň omeškania.
4. Ak zhotoviteľ bez zákonného alebo zmluvne dohodnutého dôvodu zanechá zhotovovanie diela (nezačne s poskytovaním plnenia smerujúceho k realizácii diela alebo s poskytovaním tohto plnenia prestane), je povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny celého diela spolu bez DPH.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávatel'a na náhradu škody spôsobenej konaním alebo nekonaním zhotoviteľa.

Článok IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Ak zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, objednávateľ je oprávnený písomným oznámením (aj e-mailom) vyzvať zhotoviteľa, aby svoje povinnosti riadne plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote, prípadne v lehote určenej zmluvou.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
 - 2.1. v prípade, ak zhotoviteľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - 2.1.1. zhotoviteľ zanechá realizáciu diela a prejavuje úmysel v diele nepokračovať,
 - 2.1.2. ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví požiadavkám objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí vzniknutých pri zhotovovaní diela.
 - 2.1.3. ak u zhotoviteľa dôjde k úpadku, alebo platobnej neschopnosti, zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, alebo bude vydané rozhodnutie o začatí konkurzu alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi, alebo ak voči nemu bude vedené exekučné konanie alebo ak nastane podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy;
 - 2.1.4. v prípade, ak zhotoviteľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť len:
 - 3.1. v prípade, ak objednávateľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:
 - 3.1.1. ak objednávateľ neuhradí faktúru ani do dvoch kalendárnych mesiacov po uplynutí lehoty splatnosti,
 - 3.1.2. ak objednávateľ napriek písomnej výzve neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť nevyhnutnú k realizácii diela,
 - 3.1.3. ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo;
 - 3.2. v prípade, ak objednávateľ porušil zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v účinnom znení.
4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 pracovných dní po tom, ako sa o porušení dozvedela. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy.
5. Potom čo oznámenie o odstúpení nadobudne platnosť, zhotoviteľ urýchlene :
 - 5.1. zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých, ku ktorým dal technický dozor pokyn na dokončenie z dôvodu ochrany života, majetku, bezpečnosti na diele a pod.;
 - 5.2. odovzdá všetku dokumentáciu zhotoviteľa;
 - 5.3. odstráni z miesta realizácie diela celé vybavenie a materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí stavenisko.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinnosti zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov objednávateľa uvedených v zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky.
7. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky prevzaté listiny a materiály od objednávateľa.
8. O odovzdaní a prevzatí rozostavaného diela pri odstúpení od zmluvy spíšu poverení zástupcovia strán protokol, ktorý obsahuje rozsah odovzdávanej časti diela, súpis odovzdávaných dokladov

a ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho sa uvedie osobitne zaplatená čiastka a čiastka zostávajúca k úhrade, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v.z.n.p. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Pre prípad sporov alebo nezrovnalostí ohľadom záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa stanovuje nasledovné poradie dôležitosti dokumentov:
 - i. Zmluva,
 - ii. Obchodný zákonník a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy,
 - iii. Cenová ponuka a ostatné súťažné podklady.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany.
3. Zmenu obchodného mena, sídla (miesta podnikania), DIČ, právnej formy, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a mien kontaktných osôb (vrátane technického dozora) nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické informácie, ktoré mu boli zverené objednávatelom, nesprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie podmienok zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v.z.n.p. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v.z.n.p.
6. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
7. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaje obsiahnutého v zmluve.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom objednávatel obdrží 2 rovnopisy zmluvy a zhotoviteľ 1 rovnopis zmluvy.
9. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Príloha č. 1. Cenová ponuka
Príloha č. 2. Zoznam subdodávateľov

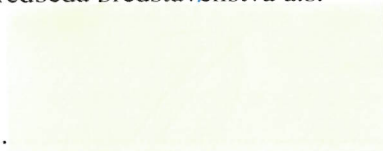
V Piešťanoch, dňa 30.03. 2023

za objednávateľa:

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.



.....
Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva a.s.

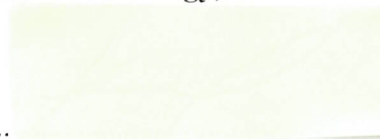


.....
Ivan Siška
podpredseda predstavenstva a.s.

V KLATOVYCH, dňa 22.3. 2023

za zhotoviteľa:

K&K Technology, a.s.



.....
Ing. Jan Kutí
člen predstavenstva a.s.





K&K TECHNOLOGY
AKCIOVÁ SPOLEČNOST

NABÍDKA

č. N- 034 -23

„ČOV Zeleneč – rekonstrukce VN3“

PRO: TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
Priemyselná 10; 921 79 Piešťany

NABÍZEJÍCÍ: K&K TECHNOLOGY a.s.
Koldinova 672, 339 01 Klatovy

Na základě obdržené výzvy z 31.1.2023 na předložení nabídky Vám nabízíme provedení rekonstrukce VN3 na ČOV Zeleneč.

Podklady pro zpracování nabídky:

- výzva na predloženie cenovej ponuky – súťažné podklady z 31.1.2023 (značka 1208/16/ÚVO/2023)
- zadávací projektová dokumentace vyhotovená společností Bidor, s.r.o.
- místní prohlídka dne 15.2.2023

Předmět nabídky a cena:

Rekonstrukce vyhnívací nádrže VN3 v rozsahu oceněných položek výkazu výměr těchto částí:

- a.) vnitřní strana VN3
- b.) vonkašia strana VN3
- c.) ocelové konstrukce (OK)
- d.) strecha – konstrukcia
- e.) položky z technologickej čati
- f.) ostatné položky

Cena celkem: 516 230,- EUR / bez DPH

(podrobně viz. příloha – oceněný výkaz výměr)

Požadavky na protiplnění objednatele:

- umožnění vstupu do areálu a dotčených objektů za účelem provedení díla
- zajištění připojení na energie a média pro potřeby montážních prací a odzkoušení
- poskytnutí potřebných podkladů pro dopracování dokumentace (stávající protokol prostředí, revizní zprávy, provozní předpisy, aj.).
- poskytnutí místa pro zřízení staveniště, parkovacího místa a plochy pro dočasné skladování materiálu
- asistence zástupce objednatele/provozovatele

Předpokládaná dodací lhůta: do 8 měsíců od podpisu smlouvy

záruční lhůta: 60 měsíců na stavení práce
24 měsíců na instalované technické zařízení, dodaný materiál a poskytnuté služby

platnost nabídky: do 31.5.2023

Klatovech 21.2.2023

Ing. Jan Kůtil
obchodně-technický ředitel
člen představenstva

příloha: oceněný výkaz výměr



K&K TECHNOLOGY
AKCIOVÁ SPOLEČNOST

18

Koldinova 672, 339 01 Klatovy
IČ 64833186 DIČ CZ64833186

Stavba: ČOV Zeleneč - Rekonštrukcia VN3

Výkaz výmer, rozpočet

a.) Vnútorná strana VN3

P.č.	Popis položky	Množstvo	Merná jednotka	Cena za m.j.	Cena
1.	Výstavba a demontáž a prenájom lešenia 2-3 úrovni pod kopulou a po obvode stien, pre ich posúdenie po celej výške - 5 mesiacov	1	kpl	58 431,70 €	58 431,39 €
2.	Odstránenie penovej hydroizolácie na stavenom debnení kopuly a zo stien nádrže do hl. 4,8 m od styku s kopulou s odvozom na skládku a poplatkom za odpad	467	m ²	108,46 €	50 649,90 €
3.	Odstránenie strateného debnenia s odvozom do zberu starého železa Likvidácia odpadov je súčasťou plnenia zhotoviteľa	25 600	kg	4,81 €	123 247,71 €
3a	Spúšťacie zariadenie pre delené oc. prvky z oc. konštrukcie strateného debnenia	1	kpl	6 021,17 €	6 021,17 €
4.	Otrieskanie VVP 1200 barov - 100 % uvedenej plochy (kopula + steny)	467	m ²	16,23 €	7 578,29 €
5.	Odbúranie betónu okolo skorodovanej výstuže až do nepoškodeného betónu, odvoz na skládku, poplatok za skládku	18	m ²	135,88 €	2 445,86 €
6.	Očistenie výstuže od korózie, resp. kartáčovaním, ochranný náter odhalenej výstuže, oceľ. plechov	63	m ²	41,79 €	2 632,70 €
6a.	Vyčistenie celej plochy brúsením vrátane opláchnutia vodou 400 barov	467	m ²	54,19 €	25 306,94 €
7.	Reprofilácia okolo výstuže, lomov, ostrých hrán	63	m ²	110,88 €	6 985,70 €
7a	Celoplošná jemná reprofilácia	467	m ²	32,98 €	15 402,41 €
8.	Styk kopuly so stenou - SIKA páska š 30 cm	52	m ²	23,84 €	1 239,71 €
9.	Aplikácia sieťky s kotvami pri oceľových platniach, vrátane sanačnej maltoviny	45	m ²	132,70 €	5 971,37 €
9a	Sekanie drážky pri stredovej konštrukcii, utesnenie prestupov 6,28 m	6,28	m	117,51 €	737,97 €
10.	Adhézny mostík - 100 % plochy	467	m ²	22,98 €	10 731,91 €
11.	Plynotesný náterový systém - 2x (materiál + práca)	467	m ²	60,60 €	28 298,71 €
12.	Presun hmôt	10,5	t	192,57 €	2 022,03 €
SPOLU:					347 703,77 €

b.) Vonkajšia strana VN3

P.č.	Popis položky	Množstvo	Merná jednotka	Cena za m.j.	Cena
3.	Odstránenie pozinkovaného plechu a odvozom do zberných surovín	25	kg	42,80 €	1 070,10 €
4.	Rezanie betónu do hĺbky 20-30 mm	92,71	m	29,54 €	2 738,74 €
5.	Odbúranie betónu v hr. 2-3 cm a poplatok za odvoz	24	m ²	76,37 €	1 832,82 €
6.	Injektáž trhlín	22,9	m	140,09 €	3 208,11 €
7.	Odbúranie betónu okolo skorodovanej výstuže až do nepoškodeného betónu, odvoz na skládku, poplatok za skládku / vrátane bodových vyspravení (30 ks)	18,5	m ²	138,17 €	2 556,06 €

18.	Očistenie výstuže od korózie, resp. kartáčovaním, ochranný náter odhalenej výstuže / vrátane bodových vyspravení (30 ks)	18,5	m ²	47,96 €	887,32 €
19.	Odsanie prachu z odbúraného povrchu betónu	42,8	m ²	3,53 €	151,11 €
20.	Adhézny mostík na vybúrané časti	42,8	m ²	22,98 €	983,56 €
21.	Po odsatí prebytočného piesku - nanosenie vysprávkovej malty, napr. MONOMIX TH (pred realizáciou dodať technologický postup)	42,8	m ²	64,73 €	2 770,46 €
22.	Adhézny mostík na celej ploche pod plynotesný náter	205	m ²	15,74 €	3 226,67 €
23.	Celoplošný 1 násobný plynový náter	205	m ²	46,99 €	9 632,56 €
24.	Pri ocelových platniach pod stojkami lávky opatrené spoje izolačnou páskou š 20 cm (SIKA), vrátane stredovej konštrukcie detto pri stred. konštr.	35,5	m	25,69 €	911,98 €
25.	Odstránenie radlovacích drátov zo stod. konštrukcie s odvozom do zberných surovín	1	kpl	577,72 €	577,72 €
26.	Betonáž zvislej stredovej steny pod oceľovou platňou	1	kpl	136,10 €	136,10 €
27.	Pozn.: Vo vyššie uvedených merných jednotkách je okrem vyznačených miest aj rozsah stanovený projektantom pri pochôdzke				
SPOLU:					30 683,31 €

g) Oceľové konštrukcie (OK):

P.č.	Popis položky	Množstvo	Merná jednotka	Cena za m.j.	Cena
8.	Odstránenie korózie a náterov z OK/kvalita ST3 (Oceľ. lávka, schody, zábradlia, stojiny pod oceľ. lávkami, oc. platňa na stredovej konštrukcii, potrubie prepadu)	130,55	m ²	11,86 €	1 548,69 €
9.	Navarenie platní 200x200 hr. 5mm	8	ks	39,54 €	316,32 €
10.	Navarenie oceľovej pásovin 50x5mm	10,6	m	34,18 €	362,28 €
11.	Tmelenie špáry medzi zvislou a vodorovnou časťou lávky	16	m	24,43 €	390,88 €
12.	1x základný epoxidový náter OK hr. 200 mikrometer, 2x vrchný polyuretanový náter 200 mikromet.	130,55	m ²	34,01 €	4 439,82 €
13.	Zakrytie nerezových konštrukcií pri brúsení a náteroch OK	1	kpl	154,04 €	154,04 €
SPOLU:					7 212,03 €

h) Strecha - konštrukcia

P.č.	Popis položky	Množstvo	Merná jednotka	Cena za m.j.	Cena
1.	Drevené hranoly vrátane náterov a práce	10,5	m ³	1 014,22 €	10 649,35 €
2.	Tepelná izolácia - miner. vata hr. 180 mm	195	m ²	19,37 €	3 777,74 €
3.	Tepelná izolácia - miner. vata hr. 150 mm	75	m ²	21,54 €	1 615,72 €
4.	Poistná izolácia, parotesná zábrana	230	m ²	11,60 €	2 667,74 €
5.	Kontra dosky; drevený záklop vrátane náterov a práce	256	m ²	30,19 €	7 729,68 €
6.	Hliníkový plech hr. 0,7 mm	353,85	m ²	100,06 €	35 406,64 €

40.	Pomocný materiál (potrebný na uchytenie krokiev do bet. konštr. konzoly), vrátane realiz.	1	kpl	5 603,41 €	5 603,41 €
41.	Vonkajšie lešenie - postavenie, demontáž a prenájom lešení na 2 mesiace	1	kpl	24 770,78 €	24 770,78 €
SPOLU:					92 221,06 €

e.) Položky z technologickej časti

P.č.	Popis položky	Množstvo	Merná jednotka	Cena za m.j.	Cena
42.	Kvapalinová poistka DN150 s odfukom na ochranu vyhnívacej nádrže proti nedovolenému pretlaku rovnajúcemu sa 1,5 násobku prevádzkového pretlaku a proti podtlaku rovnajúcemu sa 0,2 násobku prevádzkového pretlaku - výmena (demontáž, montáž, materiál), vrátane uzamykateľnej armatúry (v rozsahu podľa Technickej správy)	1	ks	4 706,24 €	4 706,24 €
43.	Oprava tepelnej izolácie za rozdeľovačom na vonkajšej časti VN	1	kpl	2 225,78 €	2 225,78 €
44.	Tlakové skúšky všetkých vnútorných jestvujúcich potrubí (navrhujeme zrealizovať pred realizáciou lešenia, aby toto bolo podľa výsledku skúšky prispôsobené potrebám)	1	kpl	3 217,81 €	3 217,81 €
SPOLU:					10 149,83 €

f.) Ostatné položky

P.č.	Popis položky	Množstvo	Merná jednotka	Cena za m.j.	Cena
5.	Skúška vodotesnosti po prevedení sanácií a pred realizáciou strešnej konštrukcie (vodu zabezpečuje TAVOS)	1	kpl	1 820,00 €	1 820,00 €
5a.	Skúška vodotesnosti po realizácii strešnej konštrukcie	1	kpl	1 402,00 €	1 402,00 €
6.	Skúška plynutesnosti po prevedení sanácií a pred realizáciou strešnej konštrukcie	1	kpl	4 315,00 €	4 315,00 €
6a.	Skúška plynutesnosti po realizácii strešnej konštrukcie	1	kpl	2 705,00 €	2 705,00 €
7.	Návrh plánu individuálnych a komplexných skúšok vrátane účasti pri skúškach (max. 3 x 8 hodín)	1	kpl	3 400,00 €	3 400,00 €
8.	Revízne správy, I. úradná skúška	1	kpl	3 780,00 €	3 780,00 €
9.	Spríevodná dokumentácia	1	kpl	2 941,00 €	2 941,00 €
10.	DSV	1	kpl	4 263,00 €	4 263,00 €
11.	Zariadenie staveniska	1	kpl	3 634,00 €	3 634,00 €
SPOLU:					28 260,00 €

CELKOM: 516 230,00 €



K&K TECHNOLOGY
AKČIOVÁ SPOLEČNOST

18

Koldinova 672, 339 01 Klatovy
IČ: 64833186 DIČ: CZ64833186

SEZNAM UVAŽOVANÝCH SUBDODAVATELŮ

Uchazeči K&K TECHNOLOGY a.s. není v době podání nabídky známý žádný
subdodavatel pro realizaci předmětu zakázky.

V Klatovech dne 21.2.2023

.....
Ing. Jan Kutil
člen představenstva

K&K **H&K TECHNOLOGY**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Koldinova 672, 339 01 Klatovy
IČ: 64833186 DIČ: CZ64833186

18

