

Reg. č. objednávateľ'a:

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej iba „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.

Osoba oprávnená konať v mene objednávateľ'a:

- vo veciach technických (technický dozor): Ing. Andrea Moravanská (moravanska@tavos.sk)
- vo veciach zmluvných: JUDr. Mgr. Michal Mrva, PhD., LL.M

IČO: 36 252 484

DIČ: 2020172264

IČ DPH: SK 2020172264

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212

SWIFT (BIC): SUBASKBX

Telefón: 033/59 66 101

Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.
(ďalej ako „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: **Ing. Pavol Gula Stavebno-obchodná firma**

So sídlom: č. 92, 922 04 Dolný Lopašov

Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Gula - majiteľ

Osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľ'a:

- vo veciach technických: Ing. Pavol Gula (pgula@nexta.sk)

IČO : 30 926 955

DIČ : 1020352289

IČ DPH : SK1020352289

Bank. spojenie : VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK03 0200 0000 0003 9004 9212

SWIFT (BIC): SUBASKBX

Tel.: 0903 716 967

E-mail : pgula@nexta.sk

Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom OÚ Piešťany, číslo živ. reg. 204-4360
(ďalej ako „zhotoviteľ“ a objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa zhotoví a dodá dielo: „**Rekonštrukcia sociálnych priestorov v administratívno-prevádzkovej budove na čistiarni odpadových vôd v Piešťanoch**“.
2. Predmetom rekonštrukcie je rekonštrukcia existujúcich sanitárnych priestorov (šatní a sociálnych zariadení):
 - a. sanitárny priestor, ktorý tvorí viacero miestností - miestnosť šatňa „čistá“ + miestnosť šatňa „špinavá“ + miestnosť so sprchami, umývadlami a príslušenstvom + miestnosť s toaletami a príslušenstvom,
 - b. sanitárny priestor tvorený len miestnosťou s toaletami a príslušenstvom, a to v rozsahu 110m² podlahovej plochy, 78m² obkladov stien.
 - i. kompletná rekonštrukcia podláh:
 - o vybúranie existujúcich dlažieb + dodávka a osadenie nových podláh z dlaždíc keramických do malty,
 - ii. úprava povrchov:
 - o odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek, oprava a vyrovnanie konštrukcie rýchlotuhnúcou vyrovnávacou maltou, dodávka a montáž obkladov vnútorných stien z obkladačiek keramických kladených do malty (sprchové boxy v plnom rozsahu, steny kúpeľní po strop a ostatné steny do výšky 1,2m),
 - o demontáž oplechovania stien plechmi a úprava týchto častí osadením do existujúcich konštrukcií priečky SDK hr. 125 mm, keca CW+UW 100, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2, 12,5 mm,
 - o ošetrovanie stien – oprava vnútorných omietok stien, maľba z maliarskych prímiesí Primalex Polar, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrný výšky 3.80 m,
 - iii. izolácie proti vode a vlhkosti,
 - iv. rekonštrukcia rozvodov zdravotníckej – kanalizácia a vodovod,
 - v. zdravotnícka – zariadenie predmetov komplet demontáž existujúcich + dodanie a montáž nových:
 - o 3x guľička, 3x sprchová batéria, 4x umývadlo komplet, 4x umývadlová batéria, 1x ventil, 3x odtokový žľab, 1x WC kombi., 2x pisoár, 1x výlevka, 1x umývadlo so skrinkou, 1x bidet, 1x ventil a sifón pračka,
 - o demontáž + dodanie a montáž WC kabínky 2 ks s komplet vybavením (1 ks 0.90 x 1.40 m, 1 ks 1.60 x 2.00m),
 - vi. likvidácia odpadov komplet: presun hmôt, odvoz na skládku a uskladnenie, dokumentácia o likvidácii,
 - vii. ostatné nevyhnutné drobné práce (napríklad opravy náterov dvier, radiátorov).
3. Objednávateľ sa zväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s článkom IV. tejto zmluvy.
4. Rozsah diela a špecifikácia prác sú uvedené v Cenovej ponuke úspešného uchádzača zo dňa 09.05.2024, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 (ďalej len „cenová ponuka“).
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý podmienok, za ktorých bude dielo realizované a s realizáciou diela za týchto podmienok výslovne súhlasí. Dielo je zhotoviteľ povinný vyhotoviť v súlade so záväznými pokynmi technického dozoru objednávateľa. Pred začatím realizácie prác na zhotovovaní diela špecifikovaného v ods. 1 tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný si nechať tieto pokyny technického dozoru písomne odsúhlasiť, inak nesie zodpovednosť za vznik prípadnej škody v plnej výške, ako aj za to, že dielo prepracuje podľa pokynov objednávateľa na vlastné náklady.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc, predpisov pre výstavbu a v zmysle ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

Článok III. Termín a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v termíne do **troch mesiacov od uzatvorenia zmluvy**. Zhotoviteľ je povinný začať realizáciu diela do 10 dní odo dňa platnosti zmluvy, pričom objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť v súvislosti s odovzdaním miesta realizácie diela za účelom realizácie diela.
2. Miestom plnenia je: Čistiareň odpadových vôd Piešťany – stavba so súpisným č. 3588, ktorá je postavená na parc. č. 10213 v kat. úz. Piešťany, popis stavby – prevádzková budova, ktorá stavba je evidovaná na liste vlastníctva LV 1669 Okresného úradu Piešťany pre kat. úz. Piešťany.
3. V prípade, ak zhotoviteľ ukončí dielo pred termínom uvedeným v ods. 1 tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo od zhotoviteľa prevziať aj v tomto skoršom termíne.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym zhotovením a odovzdaním celého diela objednávateľovi - podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s cenovou ponukou. V protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela sa uvedú prípadné vady a nedorobky, ktoré má odovzdávané dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Objednávateľ je však oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak má dielo vady alebo nedorobky, a to až do doby ich odstránenia.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s príslušnou dokumentáciou vzťahujúcou sa k dielu (t.j. výkaz výmer) sa riadne oboznámil pred uzatvorením tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na realizáciu diela a objednávateľ sa zhotoviteľovi zaväzuje poskytnúť súčinnosť nevyhnutne potrebnú na zrealizovanie diela.

Článok IV. Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany dohodli na rozsah diela uvedený v článku II. zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, pevnú cenu zahŕňajúcu všetky náklady zhotoviteľa na zrealizovanie diela, na splnenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy, vrátane dopravných nákladov, vo výške:

Cena celého diela spolu bez DPH:	44 834,60 EUR
DPH 20%	8 966,92 EUR
Cena celého diela spolu s DPH:	53 801,52 EUR
Slovom: päťdesiattritisícosemstojedna eur, 52 centov	

Prenesenie daňovej povinnosti - dodanie stavebných prác podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena celého diela podľa ods. 1 tohto článku zmluvy je konečná a nemenná, zahŕňajúca všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu diela a splnenie povinností podľa čl. V ods. 1 zmluvy, vrátane dopravných nákladov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona o DPH. V prípade dodania tovarov alebo služieb v rámci realizácie diela, ktoré

nepodliehajú preneseniu daňovej povinnosti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi aj DPH.

4. V prípade zmeny sadzby DPH počas realizácie diela, bude táto účtovaná v zmysle právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných a účinných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, pričom v prípade prenosu daňovej povinnosti podľa § 69 zákona o DPH, nie je zhotoviteľ oprávnený účtovať spolu s cenou diela aj DPH, ale ním vystavená faktúra musí obsahovať slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“, pričom objednávateľ ako platiteľ, ktorý je príjemcom plnenia, je v takomto prípade osobou povinnou platiť DPH. V prípade zmeny právnej úpravy týkajúcej sa povinnosti platiť DPH, sú zmluvné strany povinné postupovať podľa právnych predpisov SR o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy nie je dlžníkom správcu dane a neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v spojení s § 69b zákona o DPH v znení neskorších predpisov a nie je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR a zverejnenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bezodkladne po tom, ako bude mať vedomosť, že je zaradený do zoznamu platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, túto skutočnosť písomne oznámi objednávateľovi.
6. Objednávateľ je oprávnený zadržať z fakturovanej ceny celého diela spolu bez DPH, príp. jej časti, sumu zodpovedajúcu sume DPH uvedenej na každej faktúre vystavenej zhotoviteľom v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona o DPH v znení neskorších predpisov, alebo ak zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb na zrušenie registrácie pre DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom SR alebo ak bude daná dôvodná obava, že zhotoviteľ príslušnú DPH alebo jej časť v rozpore so zákonom o DPH nezaplatí. Objednávateľ je oprávnený takto zadržívanú sumu použiť na úhradu neuhradenej DPH z faktúr vystavených zhotoviteľom objednávateľovi, ktorú bude objednávateľ povinný uhradiť.
7. Ak sa naplnia podmienky podľa § 69 a 69b zákona o DPH, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré v tejto súvislosti objednávateľovi vzniknú.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že preddavky sa nebudú poskytovať.
9. Platby budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúr priebežne vystavovaných zhotoviteľom na základe reálne vykonaného plnenia, pričom zhotoviteľ jej oprávnený vystaviť faktúru najviac raz za kalendárny mesiac.
10. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený a k faktúre priložený súpis vykonaných prác a dodávok schválených technickým dozorom objednávateľa a musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a tiež mesačná správa o postupe realizácie diela, obsahujúca popis zrealizovaných prác po stránke finančnej aj vecnej, prípadne aj fotodokumentáciu. Konečnú - zúčtovaciu faktúru sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť do 5 pracovných dní po písomnom (protokolárnom) prevzatí zhotoveného diela objednávateľom postupom podľa čl. III ods. 4 zmluvy. Prílohou faktúry je aj Protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Spolu s Protokolom sa objednávateľovi odovzdá aj celkový súpis vykonaných prác a dodávok schválených technickým dozorom objednávateľa, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, a iné dokumenty, ktoré objednávateľ poskytol zhotoviteľovi na účely plnenia zmluvy alebo ktoré sú nevyhnutne potrebné na riadne užívanie zhotoveného diela alebo uplatnenie prípadnej reklamácie diela, prípadne potvrdenie o ich odovzdaní ku dňu podpisu protokolu podľa čl. III ods. 4 zmluvy.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru v elektronickej forme a doručiť ju objednávateľovi na **efaktury@tavos.sk**.
12. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona o DPH a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa ako aj ďalšie podklady – prílohy k faktúre ktoré sú uvedené v ods. 11 tohto článku zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom musí byť doručená objednávateľovi najneskôr 20 dní pred termínom jej splatnosti. Dňom

doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry na podateľni objednávateľa (v súlade s jeho internými predpismi). V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Zhotoviteľ nemá za daných okolností právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry objednávateľovi.

13. V prípade vrátenia faktúry je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa o dôvodoch jej vrátenia, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti a prípadne aj doplniť požadované chýbajúce prílohy.
14. V prípade, že pri realizácii diela nebude nutné zrealizovať všetky položky podľa Cenovej ponuky, alebo bude postačovať ich vykonanie v menšom rozsahu, zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi iba skutočne realizované práce a dodávky. Súpis týchto nevykonaných prác (plnení), odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa, predloží zhotoviteľ objednávateľovi do prílohy k zúčtovacej faktúre podľa ods. 11 tohto článku zmluvy.

Článok V. Podmienky vykonania diela

1. Povinnosti zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci dohodnutého rozsahu a dohodnutých termínov, v súlade s platnými normami, smernicami, predpismi pre výstavbu a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
- b) Zhotoviteľ poveruje riadením prác, ktoré súvisia s realizáciou diela podľa článku II. ods. 1 tejto zmluvy p. Ing. Pavla Gulu, ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať a odovzdávať objednávateľovi práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy.
- c) Stavebný denník založí zhotoviteľ diela.
- d) Zhotoviteľ je povinný zaslať oznámenie na príslušný inšpektorát práce v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ak dielo podlieha tomuto oznámeniu v zmysle tohto nariadenia.
- e) Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle zákonov a vyhlášok platných na území SR, a to tak na úseku „Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako aj na úseku „Požiarnej ochrany“. V rámci plnenia uvedených povinností zhotoviteľ zodpovedá u svojich zamestnancov, vrátane pracovníkov subdodávateľských prác a činností pre zhotoviteľa, v celom rozsahu za plnenie povinností na úseku BOZP, ktoré vyplývajú zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zo súvisiacich predpisov z danej oblasti (oboznamovanie - školenie, zdravotná starostlivosť, určenie rizík, odborná spôsobilosť, vybavenosť OOPP, kontrola dodržiavania zásad BP, pracovné úrazy, poskytovanie prvej pomoci, výstražné označenia, zábrany, zákazy fajčenia, požívania alkoholických nápojov a iné).
- f) Zhotoviteľ zabezpečí plnenie NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ pri svojej činnosti, bude v celom rozsahu dodržiavať a plniť ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších zmien a doplnení a ustanovenia vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších zmien a doplnení vrátane ustanovení súvisiacich predpisov pre danú oblasť a zabezpečí školenie svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov v rámci dotknutých predpisov.
- g) Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela udržiavať v mieste výkonu diela čistotu a poriadok a zabezpečiť bezpečnosť chodcov a motorových vozidiel, ako aj

pravidelné čistenie znečistených komunikácií v dôsledku vykonávania prác na realizácii diela. V prípade nedodržania tohto ustanovenia sa zhotoviteľ zaväzuje vyplatiť náhradu škody poškodeným.

- h) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela likvidovať ostatný aj nebezpečný odpad v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle príslušných vykonávacích predpisov a doložiť pri odovzdávanom a preberacom konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke, ktorá zodpovedá príslušným predpisom.
- i) Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť si na vlastné náklady všetky súhlasy, povolenia vrátane povolenia na zvláštne užívanie ciest, vstupy na pozemky ako aj dočasné dopravné značenie potrebné k vykonávaniu diela.
- j) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení diela použije len materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- k) Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi porušením povinností pri realizovaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorú pri vykonávaní diela pre objednávateľa podľa ustanovení tejto zmluvy spôsobí svojim konaním tretím osobám.
- l) Zhotoviteľ sa zaväzuje nespevnené ako aj spevnené plochy, do ktorých zasiahne v rámci realizácie diela, uviesť do pôvodného stavu.
- m) Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri zabezpečovaní realizácie diela, ktoré sú v súlade s vymedzením právomoci zástupcov oboch zmluvných strán oprávnených konať vo veciach technických, budú realizované formou zápisov do stavebného denníka.
- n) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy na úseku ochrany pred nelegálnym zamestnávaním a nelegálnou prácou – najmä zákon č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- o) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ bude na účely realizácie diela zamestnávať štátneho príslušníka tretej krajiny, tak vo vzťahu k tejto osobe budú splnené podmienky ustanovené v §§21 a 23a ods. 1 a 2 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za dodržanie týchto podmienok aj u svojich subdodávateľov. V prípade porušenia uvádzaných povinností zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom nesie zodpovednosť za akúkoľvek škodu (najmä za sankcie a iné obdobné plnenia), ktoré nespĺnením povinnosti podľa tohto písmena tohto odseku tohto článku zmluvy spôsobí.
- p) Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň začatia prác na realizácii diela odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov (zhotoviteľa aj subdodávateľov), ktorí sa budú podieľať na realizácii diela. Zhotoviteľ je tiež povinný za seba a svojich subdodávateľov riadne preukázať, že u osôb, s ktorými majú založený pracovnoprávny vzťah na účely realizácie diela, boli splnené povinnosti zamestnávateľa na úseku prihlasovania zamestnancov do registra poistencov a sporiteľov starobného dôchodkového sporenia v lehotách podľa § 231 ods. 1 písm. b) zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov (ďalej len „registračná povinnosť“). V prípade nespĺnenia tejto povinnosti voči objednávateľovi je objednávateľ oprávnený odmietnuť odovzdanie miesta realizácie diela. Ak zhotoviteľ riadne nepreukáže tieto skutočnosti ani v dodatočnej lehote 5 pracovných dní odo dňa neodovzdania staveniska, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a postupovať podľa čl. IX zmluvy. V prípade vzniku registračnej povinnosti zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v priebehu realizácie diela, je zhotoviteľ

povinný preukázať jej splnenie najneskôr v deň, kedy sa dotknutý zamestnanec začne podieľať na realizácii diela.

2. Práva a povinnosti objednávateľa:

- a) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie diela v termíne do 10 dní od uzatvorenia tejto zmluvy. K prevzatiu staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa (e-mailom na adresu osoby oprávnenej konať v mene zhotoviteľa vo veciach technických) minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania.
- b) Objednávateľ poveruje výkonom stavebného dozoru počas prác na diele p. Ing. Andreu Moravanskú, ktorý je oprávnený vykonávať zápisy do stavebného denníka, podpisovať, prerušiť práce – v prípade ohrozenia bezpečnosti práce, životov alebo zdravia pracovníkov alebo ak hrozia vážne škody a je oprávnená za objednávateľa preberať práce ako i dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy.
- c) Kontrolou dodržiavania povinností zhotoviteľa podľa čl. V ods. 1 písm. n), o), p) zmluvy (za zhotoviteľa a jeho subdodávateľov) je poverená Martina Štefeková (stefekova@tavos.sk).
- d) Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať realizáciu diela. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy, nevykonáva dielo podľa platných noriem, smerníc alebo podľa projektovej dokumentácie, prípadne realizuje dielo v rozpore s predpismi BOZP alebo predpismi pre výstavbu a inými všeobecne záväznými právnym predpismi platnými na území SR alebo v rozpore s pokynmi stavebného dozoru, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil tieto nezrovnalosti vzniknuté pri zhotovovaní diela a ďalej dielo zhotovoval riadne v súlade s podmienkami stanovenými v tejto zmluve. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhovie uvedeným požiadavkám objednávateľa, považuje sa jeho konanie za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 Obchodného zákonníka) a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- e) K predĺženiu termínu realizácie celého diela môže, okrem neposkytnutia súčinnosti objednávateľom, dôjsť len na základe pôsobenia vyššej moci, pričom za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc) sa považuje najmä:
 - a. vojna
 - b. epidémia
 - c. povodeň
 - d. štrajk
 - e. kroky vládnej administratívy (radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby v danom území...)
- f) V prípade pôsobenia vyššej moci, ktorá má vplyv na predĺženie termínu realizácie diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vzniknutú prekážku a jej dôsledky na plnenie zmluvných povinností. Musí tak urobiť v primeranej lehote po tom, čo sa o vzniku prekážky dozvedel alebo mal dozvedieť, v opačnom prípade zodpovednosť zhotoviteľa za náhradu škody nezaniká a objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi náhradu škody nárokovať.

Článok VI. Vlastnícke právo

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
2. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela podľa projektovej dokumentácie zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny diela v čl. IV ods. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.

Článok VII. Záručné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady.
2. Zhotoviteľ poskytne na predmet plnenia podľa článku II. tejto zmluvy záruku v trvaní 60 mesiacov na stavebné práce a 24 mesiacov na inštalované technické zariadenia, dodaný tovar a poskytnuté služby, pokiaľ výrobca negarantuje dlhšiu záruku. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne a včas vykonaného diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou alebo neplní účel, pre ktorý bolo dielo zhotovené, prípadne svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto zmluvou o dielo.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.
5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa písomne (listom na adresu zhotoviteľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu: **pgula@nextra.sk**), s opisom vady a prípadne aj fotodokumentáciou najneskôr do 15 dní odo dňa zistenia väd odovzdaného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne (listom na adresu objednávateľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo e-mailom na e-mailovú adresu osoby oprávnenej konať v mene objednávateľa vo veciach technických: **moravanska@tavos.sk**) reagovať na reklamáciu objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní po tom, čo sa o vade diela dozvedel.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa v súlade s ods. 5 tohto článku tejto zmluvy. V prípade, že odstránenie reklamovanej vady nie je v uvedenom termíne z objektívnych dôvodov možné, vykoná sa odstránenie vady v termíne určenom písomnou dohodou (aj e-mailom) zmluvných strán.
7. V prípade, ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa v dohodnutej lehote alebo nezačne odstraňovať reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu po jej uplatnení, prípadne neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v lehote uvedenej v ods. 6 tohto článku zmluvy alebo v lehote určenej dohodou zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený reklamovanú vadu odstrániť sám, resp. prostredníctvom iného zhotoviteľa a náklady na opravu a odstránenie vady sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť.

Článok VIII. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nedodrží termín realizácie celého diela podľa článku III. ods. 1 tejto zmluvy (je v omeškaní) z iného dôvodu než pôsobenie vyššej moci, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezaväzuje zhotoviteľa povinnosti dokončiť dielo.
3. Ak zhotoviteľ nezareaguje na reklamáciu objednávateľa alebo neodstráni reklamovanú vadu najneskôr v stanovenej alebo dohodnutej lehote, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 70,-€ za každý i začatý deň omeškania s odstraňovaním väd diela.
4. Ak zhotoviteľ bez zákonného alebo zmluvne dohodnutého dôvodu zanechá zhotovovanie diela (nezačne s poskytovaním plnenia smerujúceho k realizácii diela alebo s poskytovaním tohto plnenia prestane), je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z ceny celého diela spolu bez DPH.

5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej konaním alebo nekonaním zhotoviteľa.

Článok IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Ak zhotoviteľ neplní niektorú zo zmluvných povinností, objednávateľ je oprávnený písomným oznámením (aj e-mailom) vyzvať zhotoviteľa, aby svoje povinnosti riadne plnil a zanedbania dal do poriadku v primeranej lehote, prípadne v lehote určenej touto zmluvou.
2. Objávateľ je oprávnený od tejto zmluvy o dielo odstúpiť len:
 - 2.1. v prípade, ak zhotoviteľ hoci aj z nedbanlivosti poruší túto zmluvu o dielo podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - 2.1.1. zhotoviteľ zanechá realizáciu diela a prejavuje úmysel v diele nepokračovať,
 - 2.1.2. zhotoviteľ bezdôvodne nedodržuje harmonogram prác,
 - 2.1.3. ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa, keď mu objednávateľ oznámil svoju požiadavku, nevyhoví požiadavkám objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí vzniknutých pri zhotovovaní diela.
 - 2.1.4. ak u zhotoviteľa dôjde k úpadku, alebo platobnej neschopnosti, zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, alebo bude vydané rozhodnutie o začatí konkurzu alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi, alebo ak voči nemu bude vedené exekučné konanie alebo ak nastane podobná skutočnosť, ktorá by mohla ovplyvniť ďalšie plnenie zmluvy;
 - 2.1.5. v prípade, ak zhotoviteľ porušil túto zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy o dielo odstúpiť len:
 - 3.1. v prípade, ak objednávateľ hoci aj z nedbanlivosti poruší zmluvu o dielo podstatným spôsobom, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:
 - 3.1.1. ak objednávateľ neuhradí faktúru ani do dvoch kalendárnych mesiacov po uplynutí lehoty splatnosti,
 - 3.1.2. ak objednávateľ napriek písomnej výzve neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť nevyhnutnú k realizácii diela,
 - 3.1.3. ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo;
 - 3.2. v prípade, ak objednávateľ porušil túto zmluvu nepodstatným spôsobom a nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola poskytnutá a v prípadoch, ak to ustanovuje Obchodný zákonník v platnom znení.
4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 pracovných dní po tom, ako sa o porušení dozvedela. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia o odstúpení od zmluvy o dielo.
5. Potom čo oznámenie o odstúpení nadobudne platnosť, zhotoviteľ urýchlene:
 - 5.1. zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých, ku ktorým dal stavebný dozor pokyn na dokončenie z dôvodu ochrany života, majetku, bezpečnosti na diele a pod.;
 - 5.2. odovzdá všetku dokumentáciu zhotoviteľa, technologické zariadenia a materiály;
 - 5.3. odstráni zo staveniska celé vybavenie a materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí stavenisko.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem povinnosti zhotoviteľa pri zániku a odstúpení od zmluvy, nárokov objednávateľa uvedených v tejto zmluve, na náhradu spôsobenej škody, na zmluvné pokuty, sankcie, resp. zákonné sankcie a úroky.

- 6.1. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky prevzaté materiály od objednávateľa, nákres so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác a prípadné atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
7. O odovzdaní a prevzatí rozostavaného diela pri odstúpení od zmluvy spíšu poverení zástupcovia strán protokol, ktorý obsahuje rozsah odovzdávanej časti diela, súpis odovzdávaných dokladov a ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho sa uvedie osobitne zaplatená čiastka a čiastka zostávajúca k úhrade, dátumy a podpisy poverených zástupcov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Pre prípad sporov alebo nezrovnalostí ohľadom záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa stanovuje nasledovné poradie dôležitosti dokumentov:
 - i. Zmluvy,
 - ii. Obchodný zákonník a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy,
 - iii. Cenová ponuka.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmenu obchodného mena, sídla (miesta podnikania), DIČ, právnej formy, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a mien kontaktných osôb (vrátane technického dozora) nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že technické informácie, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok.
6. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaráta deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
7. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v zmluve.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží 3 rovnopisy zmluvy a zhotoviteľ 1 rovnopis zmluvy.

9. Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali oprávnení zástupcovia oboch strán.

Príloha č. 1.: Cenová ponuka

V Piešťanoch, dňa2024

V _____, dňa.....2024

za objednávateľa:

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.

za zhotoviteľa:

Ing. Pavol Gula Stavebno-obchodná firma

.....
Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Pavol Gula
majiteľ

.....
Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva a.s.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia šatní a sociálnych zariadení - ČOV Piešťany	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.	IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ	Ing. Pavol Gula Stavebno-obchodná firma	30926955	SK1020352289
Spracoval	Ing. Pavol Gula		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	09.05.2024	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky	3 500,18	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	8 011,30	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky	15 331,58	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Stažené podmienky	0,00
4	Montáž	17 991,54	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		44 834,60	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant

D Celkové náklady

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

23 Súčet 7, 12, 19-22 44 834,60

24 DPH 20,00 % z 44 834,60 8 966,92

25 **Cena s DPH (r. 23-24)** **53 801,52**

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Ing. PAVOL GULA
stavebno-obchodná firma
 922 04 Dolný Lopašov 92
 IČO: 30 926 955
 Pečiatka DPH: SK1020352289

E Pripočty a odpočty

Dátum a podpis

26 Dodávky zadávateľa 0,00

27 Kľuzavá doložka 0,00

28 Zvýhodnenie + - 0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia šatní a sociálnych zariadení - ČOV Piešťany
Objekt:

Objednávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Zhotoviteľ: Ing. Pavol Gula Stavebno-obchodná firma
Miesto:

Spracoval: Ing. Pavol Gula
Dátum: 9. 5. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	3 500,18	8 011,30	11 511,48	2,247	9,598
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 500,18	1 206,39	4 706,57	2,247	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	2 654,91	2 654,91	0,000	9,598
99	Presun hmôt HSV	0,00	4 150,00	4 150,00	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	15 331,58	17 991,54	33 323,12	10,527	0,170
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	426,49	265,36	691,85	0,077	0,000
721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	2 422,93	1 477,07	3 900,00	0,002	0,000
725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	4 878,09	2 071,91	6 950,00	0,009	0,000
763	Konštrukcie - drevostavby	1 916,78	1 666,19	3 582,97	0,960	0,000
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	2 851,84	2 851,84	0,000	0,170
771	Podlahy z dlaždíc	3 621,66	5 555,57	9 177,23	6,940	0,000
781	Obklady	1 194,19	1 825,04	3 019,23	2,539	0,000
783	Nátery	84,10	515,90	600,00	0,000	0,000
784	Maľby	787,34	1 762,66	2 550,00	0,000	0,000
Celkom		18 831,76	26 002,84	44 834,60	12,774	9,768

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia šatní a sociálnych zariadení - ČOV Piešťany
Objekt:

Objednávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Zhotoviteľ: Ing. Pavol Gula Stavebno-obchodná firma
Miesto:

Spracoval: Ing. Pavol Gula
Dátum: 9. 5. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------	--------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie										
1	014	612421431.S1	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 50 %	m2	40,000	17,879	61,88	653,28	715,16	0,759
2	005	632451682.S	Oprava a vyrovnanie konštrukcie rýchlotuhnou vyrovňavacou maltou hr. 10 mm	m2	110,000	15,831	1 500,07	241,34	1 741,41	1,474
3	005	632451682.S1	Ostatné drobné práce	kpl	1,000	2 250,000	1 938,23	311,77	2 250,00	0,013
					3 500,18	3 500,18	1 206,39	4 706,57	11 511,48	2,247

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4	013	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	110,000	12,398	0,00	1 363,78	1 363,78	0,000
5	013	978059531.S	Odskanie a odbratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	36,000	12,953	0,00	466,31	466,31	0,000
6	013	97901111.S	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	9,768	28,692	0,00	280,26	280,26	0,000
7	013	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	9,768	42,737	0,00	417,46	417,46	0,000
8	013	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	39,072	3,253	0,00	127,10	127,10	0,000
					0,00	2 654,91	0,00	2 654,91	0,000	0,000

99 Presun hmôt HSV

9	011	998011001.S1	Presun hmôt	kpl	1,000	2 800,000	0,00	2 800,00	2 800,00	0,000
10	011	998011001.S2	Dopravné náklady	kpl	1,000	1 350,000	0,00	1 350,00	1 350,00	0,000
					0,00	4 150,00	0,00	4 150,00	0,000	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

15 331,58 **17 991,54** **33 323,12** **10,527**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
711 Izolácie proti vode a vlhkosti										
11	711	711211501	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX, kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, ozn. 8110 vodrová	m2	54,000	12,812	426,49	265,36	691,85	0,077
							426,49	265,36	691,85	0,077
721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia										
12	721	721172109.S	D+M Rekonštrukcia rozvodov ZTI - kanalizácia a vodovod	kpl	1,000	3 900,000	2 422,93	1 477,07	3 900,00	0,002
							2 422,93	1 477,07	3 900,00	0,002
725 Zdravotechnika - zariadenovacie predmety										
13	721	725119410.S1	Montáž zariadenovacích predmetov	kpl	1,000	2 450,000	378,09	2 071,91	2 450,00	0,000
14	642	642210000200.1	Dodávka zariadenovacích predmetov - 3x guľička, 3x sprchová batéria, 4x umývadlo kpl, 4x batéria umývadlová, 1x ventil, 3x odtokový žlab, 1x WC kombi, 2x pisoár, 1x výlevka, 1x umývadlo so skrinkou, 1x bidet, 1x ventil a síňň pračka	kpl	1,000	4 500,000	4 500,00	0,00	4 500,00	0,009
							4 878,09	2 071,91	6 950,00	0,009
763 Konštrukcie - drevostavby										
15	763	763115127.S	Priečka SDK hr. 125 mm, kca CW+UW 100, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	42,400	84,504	1 916,78	1 666,19	3 582,97	0,960
							1 916,78	1 666,19	3 582,97	0,960
767 Konštrukcie doplnkové kovové										
16	767	767134821.S	Demontáž oplechovania stien plechmi -0,00400t	m2	42,400	17,132	0,00	2 851,84	2 851,84	0,000
17	767	767995102.S1	D+M WC Kabinu - 2ks (1ks 0,9x1,4m, 1ks 1,6x2m)	kpl	1,000	2 100,000	0,00	726,40	726,40	0,000
18	767	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	28,264	0,900	0,00	25,44	25,44	0,000
							0,00	2 851,84	2 851,84	0,000
771 Podlahy z dlaždíc										
19	771	771571112.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	110,000	55,071	816,86	5 240,95	6 057,81	4,884
20	597	597740001600.S1	Dlaždice keramické	m2	115,500	24,284	2 804,80	0,00	2 804,80	2,056
21	771	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	88,626	3,550	0,00	314,62	314,62	0,000
							3 621,66	5 555,57	9 177,23	6,940
781 Obklady										
22	771	781441020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladáčiek kladených do malty veľ. 300x300 mm	m2	36,000	55,995	249,98	1 765,84	2 015,82	1,745
23	597	597640000800.S1	Obklad keramický	m2	37,800	24,979	944,21	0,00	944,21	0,794
24	771	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	29,600	2,000	0,00	59,20	59,20	0,000
							1 194,19	1 825,04	3 019,23	2,539

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
783 Nátery										
25	783	783625930.S1	Oprava náterov - dvere a radiátory	kpl	1,000	600,000	84,10	515,90	600,00	0,000
							84,10	515,90	600,00	0,000
784 Maľby										
26	784	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané dvojnásobne základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	kpl	1,000	2 550,000	787,34	1 762,66	2 550,00	0,000
							787,34	1 762,66	2 550,00	0,000

Celkom

18 831,76 26 002,84 44 834,60 12,774