

ev. č. prevádzkovateľa: ..... /2025

## Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v z.n.p.  
(ďalej len „zmluva“ alebo „táto zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

**1. VLASTNÍK :** PL – REALITY, s.r.o.

Sídlo: 104 Dechtice 919 53

Zastúpený: Bc. Pavol Lackovič – konateľ spoločnosti

IČO: 36 272 744

DIČ: 2022021562

IČ DPH: SK2022021562

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK24 0200 0000 0020 1466 2258

Osoba oprávnená konať a podpisovať vo veciach zmluvy:

Bc. Pavol Lackovič

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka č.: 17233/T  
(ďalej len „vlastník“)

**2. PREVÁDZKOVATEĽ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Zastúpený: Ing. Vladimír Púčik - predseda predstavenstva

Ivan Šiška - podpredseda predstavenstva

IČO: 36 252 484

DIČ: 2020172264

IČ DPH: SK2020172264

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212

Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy:

Ing. Vladimír Púčik, Ivan Šiška

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.  
(ďalej len „prevádzkovateľ“ a vlastník a prevádzkovateľ spolu len „zmluvné strany“)

### Článok II.

#### ÚČEL ZMLUVY

1. Prevádzkovateľ je obchodnou spoločnosťou a predmetom jeho činnosti je podľa výpisu z obchodného registra najmä zásobovanie obyvateľstva, priemyslu, poľnohospodárstva a ďalších spotrebiteľov pitnou a úžitkovou vodou z verejných vodovodov v danej územnej pôsobnosti a v súvislosti s týmto základným predmetom podnikania aj prevádzkovanie verejných vodovodov, a to v súlade a podľa ustanovenia § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

2. Vlastník je výlučným vlastníkom vodnej stavby (verejného vodovodu):

- a) „E2.2 Vodovod“, vybudovanej v rámci realizácie stavby „Komerčno – podnikateľská zóna KPZ PRÚDY – Zavorská cesta – Trnava, Komunikácie a inžinierske siete“ v katastrálnom území Trnava na pozemku parc. reg. „C“ č. 5680/257, 5680/534, 10066/65, 10066/63, 10066/59 a par. reg. „E“ č. 1271/3, 1311/4 pozostávajúcej z:

*E2.2 Vodovod*

- Vetva „V1“ HDPE PE 100, SDR1, PN10, DN 150 (D160 x 9,5 mm), dĺžka 690,011 m,
- Podzemné požiarne hydranty DN80 6 ks (H1 -H6)

- b) „SO 07 Predĺženie verejného vodovodu“, vybudovanej v rámci realizácie stavby „ČS - PHM a MOTOREST – technická infraštruktúra“ v katastrálnom území Trnava, na pozemku parc. reg. „C“ č. 10066/58

*SO 07 Predĺženie verejného vodovodu*

- Vetva „V1-1“ HDPE D160 x 9,5 mm, dĺžka 142 m,
- podzemný požiarne hydrant DN80 1 ks.

Na trvalé užívanie verejného vodovodu uvedeného v čl. II ods. 2 písm. a) zmluvy bolo vydané nasledovné povolenie na užívanie vodnej stavby (verejného vodovodu) „E2.2 Vodovod“ — číslo: OU-TT-OSZP3-2022/001699-005 zo dňa 12.05.2022, ktoré vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný stavebný úrad a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.05.2022.

Na trvalé užívanie verejného vodovodu uvedeného v čl. II. ods. 2 písm. b) zmluvy bolo vydané nasledovné povolenie na užívanie vodnej stavby (verejného vodovodu) „SO 07 Predĺženie verejného vodovodu“ – číslo: OU-TT-OSZP3-2022/001700-006 zo dňa 12.02.2022, ktoré vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný stavebný úrad a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.05.2022.

Predmetom tejto zmluvy nie je prevádzkovanie vodovodných prípojok akéhokoľvek druhu! Technické parametre verejného vodovodu, bližší popis zariadenia a jednotlivé časti tohto verejného vodovodu sú špecifikované v projektovej dokumentácii, ako aj v ďalších dokumentoch, ktoré vlastník odovzdal prevádzkovateľovi pri podpise tejto zmluvy v zmysle čl. X bodu 5. tejto zmluvy.

### **Článok III.**

#### **PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie verejného vodovodu špecifikovaného v článku II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy.
2. Vzhľadom na predmet činnosti prevádzkovateľa, vlastník odovzdáva a prevádzkovateľ preberá verejný vodovod špecifikovaný v článku II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy, a to v rozsahu a v stave uvedenom v stanovisku k prevzatíu verejného vodovodu do prevádzky zo dňa 11.04.2025 (podľa Prílohy č. 1 zmluvy) a v stanovisku k prevzatíu verejného vodovodu do prevádzky zo dňa 11.04.2025 (podľa Prílohy č. 2 zmluvy), pričom vlastník poveruje prevádzkovateľa odborným prevádzkovaním tohto verejného vodovodu.
3. Prevádzkovateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prevádzkovať verejný vodovod

špecifikovaný v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, ako aj ďalších platných a účinných právnych predpisov SR, ako aj podľa vlastníkom predloženého prevádzkového poriadku.

#### **Článok IV. TRVANIE ZMLUVY**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou o prevádzkovaní sa skončí:
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy podľa bodu 4. tohto článku tejto zmluvy,
  - c) výpoveďou podľa bodu 3. tohto článku tejto zmluvy,
  - d) prevodom vlastníctva k verejnému vodovodu špecifikovanému v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy na prevádzkovateľa.
3. Túto zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán ukončiť písomnou výpoveďou zaslanou druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená písomná výpoveď.
4. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou podstatným spôsobom, môže druhá zmluvná strana od tejto zmluvy odstúpiť, a to písomným odstúpením doručeným druhej strane. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle odstupujúcej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany sa dohodli, že právo odstúpiť od zmluvy môže uplatniť ktorákoľvek zo zmluvných strán aj v prípade, ak druhá zmluvná strana:

  - vstúpi do likvidácie alebo,
  - ak na majetok druhej zmluvnej strany je vyhlásený konkurz, alebo je návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo zmluvná strana vstúpi do nútenej správy (§ 19 a nasl. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.).
5. Ak dôjde k ukončeniu tejto zmluvy bez toho, aby sa vlastníkom prevádzkovaného majetku stal prevádzkovateľ, prevádzkovateľ do 7 dní po ukončení prevádzkovania protokolárne odovzdá vlastníkovi verejný vodovod špecifikovaný v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy.

#### **Článok V. ODPLATA ZA PREVÁDZKOVANIE**

1. Odplatom za prevádzkovanie verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy sú príjmy prevádzkovateľa z cien za vodné, ktoré bude prevádzkovateľ počas celej doby trvania tejto zmluvy vyúčtovať a fakturovať odberateľom, a to v súlade a podľa platných právnych predpisov SR a právoplatných rozhodnutí, ktorými sa stanovuje výška vodného za 1 m<sup>3</sup> dodanej pitnej vody, a ktoré vydáva Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe a podľa zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. K cene za vodné bude účtovaná odberateľom aj

- príslušná sadzba DPH. Vyinkasované čiastky za cenu za vodné od odberateľov, sú príjmom prevádzkovateľa, ako úhrada za poskytnuté služby - prevádzkovanie verejného vodovodu.
2. Fakturácia cien za vodné pre jednotlivých odberateľov bude vykonávaná v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi SR, ako aj v súlade s vnútornými predpismi prevádzkovateľa a so zmluvami uzatvorenými s jednotlivými odberateľmi. Ak sa určuje množstvo vody dodanej verejným vodovodom meradlom - vodomerom, vodomer musí spínať požiadavky určené osobitným predpisom, zákonom č. 157/2018 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
  3. Jednotlivé faktúry za vodné musia obsahovať údaje v zmysle platného znenia zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany dohodli splatnosť týchto faktúr do 14 dní odo dňa ich vystavenia odberateľovi.
  4. Prevádzkovateľ neznáša žiadne náklady spojené s opravami a údržbou, či rekonštrukciou verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy. Všetky tieto náklady (vrátane bežných nákladov na opravu a údržbu) znáša v celom rozsahu vlastník, nakoľko ide o predmet jeho vlastníctva. K realizácii každej prípadnej opravy alebo údržby bude prizvaný zástupca prevádzkovateľa. V prípade potreby urýchleného zásahu prevádzkovateľa (napr. v dôsledku mimoriadnej či havarijnej udalosti) je prevádzkovateľ oprávnený požadovať od vlastníka refundáciu nákladov, ktoré vynaložil na opravu, či údržbu alebo rekonštrukciu verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy.

#### **Článok VI.**

#### **PRERUŠENIE ALEBO OBMEDZENIE DODÁVKY VODY VEREJNOM VODOVODOM**

1. Prevádzkovateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu z dôvodov a za podmienok uvedených v ustanovení § 32 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

#### **Článok VII.**

#### **PRÁVA A POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA**

1. Prevádzkovateľ sa v rámci prevádzkovania verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy zaväzuje vykonávať tieto činnosti v súlade s prevádzkovým poriadkom:
  - prevádzkovať verejný vodovod v súlade s osobitnými predpismi, všeobecne záväzným nariadením obce, prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu a podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
  - vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejného vodovodu,
  - zabezpečiť vyznačenie podzemného vedenia verejného vodovodu podľa skutočného vyhotovenia stavby graficky na mapách, a to polohu, výšku, ako aj opis a ich zmeny; na to poskytne vlastník verejného vodovodu prevádzkovateľovi potrebné časti dokumentácie,
  - viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu a na požiadanie poskytovať údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejného vodovodu,
  - zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie najmenej počas desiatich rokov,
  - bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na

- verejný vodovod,
- bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania vodovodnej prípojky,
  - bezodplatne poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie vodovodnej prípojky,
  - vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na zásobovanie pitnou vodou do 30 dní odo dňa vyžiadania,
  - za odplatu zakresliť smer a výšku podzemného potrubia do projektovej dokumentácie,
  - spracúvať návrhy na obnovu časti verejného vodovodu alebo návrhy na údržbu a opravy stavebnej a technologickej časti,
  - bezodplatne odovzdať vlastníkovi v dotknutých oblastiach na jeho vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania,
  - umožniť prístup k verejnému vodovodu a umožniť odber hasičským jednotkám pri požiarnom zásahu,
  - umožniť prístup k objektom a zariadeniam verejného vodovodu osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov a spĺňajú kritériá ustanovené osobitnými predpismi,
  - plniť si ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
2. Prevádzkovateľ má právo na úhradu za dodávku vody odberateľom pripojeným na verejný vodovod špecifikovaný v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy, pričom vlastník sa práva na vodné výsllovne vzdáva.
  3. Prevádzkovateľ má právo vykonávať na verejných plochách výkopové práce súvisiace s opravou vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy (v prípade havárie) tak, aby po ukončení prác boli dotknuté verejné plochy uvedené do pôvodného stavu. Na iných ako verejných plochách zabezpečí vlastník prevádzkovateľovi povolenia k vstupom a k pozemným prácam na pozemkoch.
  4. Osoby poverené prevádzkovateľom majú právo vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov za účelom zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy, zistenia stavu meradla alebo jeho montáže, demontáže, opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody, zistenia technického stavu vodovodných prípojok a na kontrolu činností a monitoringu v ochranných pásmach vodárenského zdroja.
  5. Prevádzkovateľ je povinný vykonávať na svoje náklady rozbory dodávanej pitnej vody v zmysle platných predpisov.
  6. Vlastník sa zaväzuje počas platnosti tejto zmluvy nevstupovať do zmluvných vzťahov týkajúcich sa dodávky vody odberateľom.
  7. Prevádzkovateľ je povinný sledovať náklady súvisiace s prevádzkovaním verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy, ktoré vzniknú počas

kalendárneho roka pričom v prípade, ak sú tieto náklady preukázateľne vyššie ako fakturácia vodného pre odberateľov, je prevádzkovateľ povinný predložiť ich vlastníkovi formou celoročného vyúčtovania do 2 (dvoch) mesiacov od posledného celoročného odpočtu. Rozdiel medzi preukázateľne vyššími nákladmi a fakturovaným vodným pre odberateľov, bude fakturovaný vlastníkovi tak, aby prevádzka tohto verejného vodovodu nebola stratová.

8. Prevádzkovateľ je oprávnený rozhodovať o technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejný vodovod špecifikovaný v čl. II. bode 2. tejto zmluvy a o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke novým odberateľom vody a uzatvárať s nimi písomné zmluvy o dodávke vody.
9. Prevádzkovateľ je povinný požiadať úrad, ktorý je orgánom štátnej správy pre oblasť regulácie siet'ových odvetví s celoslovenskou pôsobnosťou, o registráciu v súlade s § 23 ods. 1 a nasl. zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v siet'ových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## **Článok VIII.**

### **PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA**

1. Vlastník sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s opravou a údržbou verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy, a to podľa čl. V. bodu 4. tejto zmluvy na základe faktúry predloženej prevádzkovateľom.
2. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy je povinný poskytnúť prevádzkovateľovi vodovodu dokumentáciu potrebnú na zabezpečenie prevádzky vodovodu.
3. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy je povinný vyžiadať si písomný súhlas od prevádzkovateľa vodovodu, na vykonanie akejkoľvek úpravy alebo iného zásahu (napr. stavebné úpravy) na vodovodnej sieti, ktorej súčasťou je verejný vodovod prevádzkovaný na základe tejto zmluvy prevádzkovateľom.
4. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy je povinný zabezpečiť aktualizáciu prevádzkového poriadku verejného vodovodu.
5. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy je povinný po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa umožniť pripojenie na verejný vodovod, ak sa pripájaný pozemok alebo stavba nachádza na území s vodovodnou sieťou a ak je pripojenie technicky možné.
6. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. písm. a) a b) tejto zmluvy súhlasí s tým, aby podmienky pripojenia na tento verejný vodovod, úpravy a rozšírenia tohto verejného vodovodu stanovoval prevádzkovateľ verejného vodovodu.
7. Vlastník zodpovedná za rozvoj a obnovu verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2 písm. a) a b) tejto zmluvy. Prevádzkovateľ predkladá návrh na obnovu a rozvoj tohto verejného vodovodu vlastníkovi v časovom predstihu.
8. Vlastník je povinný zabezpečiť si finančné prostriedky na rozvoj a obnovu verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2 písm. a) a b) tejto zmluvy, pričom pri realizácii obnovy a rozvoja tohto verejného vodovodu je investorom vlastník.
9. Vlastník sa zaväzuje usporiadať majetkovoprávne vzťahy s majiteľmi pozemkov, cez ktoré vedie líniová inžinierska stavba - verejný vodovod špecifikovaný v čl. II. bode 2 písm. a)



plnení zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmieru.

3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane použijú ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, pričom prevádzkovateľ obdrží po podpise 2 rovnopisy zmluvy a vlastník 1 rovnopis zmluvy.
5. V súvislosti s prevádzkovaním verejného vodovodu v rozsahu podľa článku 11. bodu. 2. tejto zmluvy odovzdal vlastník prevádzkovateľovi nasledovné doklady:
  - Žiadosť o prevzatie do prevádzky
  - Právoplatné stavebné povolenie na vodné stavby
  - Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia
  - Stavebné denníky
  - Právoplatné kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby
  - Atesty použitých a zabudovaných materiálov
  - Záznam o vykonaných skúškach vodotesnosti
  - Geodetické a digitálne zameranie na CD
  - Ďalšie doklady podľa Prílohy č. 1 Stanoviska k prevzatiu verejného vodovodu zo dňa 11.04.2025 a podľa Prílohy č. 2 Stanoviska k prevzatiu verejného vodovodu zo dňa 11.04.2025
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
  - i. Stanovisko k prevzatiu verejného vodovodu dňa 11.04.2025 (Príloha č. 1).
  - ii. Stanovisko k prevzatiu verejného vodovodu dňa 11.04.2025 (Príloha č. 2).
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p.
8. Vlastník berie na vedomie a akceptuje, že táto zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v tejto zmluve.
9. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
10. Zmenu obchodného mena, sídla, DIČ, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a mien kontaktných osôb nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávneným zástupcom konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpísali oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

V ....., dňa.....2025

Za vlastníka:  
**PL – REALITY, s.r.o.**

.....  
Bc. Pavol Lackovič  
konateľ spoločnosti

V Piešťanoch, dňa ..... 2025

Za prevádzkovateľa :  
**Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.**

.....  
Ing. Vladimír Púčik  
predseda predstavenstva a.s.

.....  
Ivan Šiška  
podpredseda predstavenstva a.s.



Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

www.tavos.sk



**Vec: Stanovisko k prevzatíu vodnej stavby do prevádzky**

Stavebník **PL – REALITY, s. r. o., Dechtice č. 104, 919 53 Dechtice, IČO: 36 272 744**

Stavba : **„Komerčno – podnikateľská zóna KPZ PRÚDY – Zavorská cesta – Trnava, Komunikácie a inžinierske siete“.**

**v rozsahu:**

**E2.2. Vodovod**

- Vetva „V1“ HDPE PE 100, SDR17, PN10, DN 150 (D160 x 9,5 mm), dĺžka 690,0 m
- Podzemné požiarne hydranty DN80 6 ks (H1 – H6)

Stavba bola povolená v zmysle stavebného povolenia, ktoré vydal :

- Okresný úrad v Trnave, odborom životného prostredia, oddelením starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa č. OU-TT-OSZP3-2018/013525/ŠVS/BB zo dňa 18.10.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.12.2018.

Stavba bola uvedená do užívania rozhodnutím, ktoré vydal:

- Okresný úrad v Trnave, odborom životného prostredia, oddelením starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa č. OU-TT-OSZP3-2022/001699-005 zo dňa 12. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť 30.05.2022.

Fyzickou obhliadkou stavby zamestnancov TAVOS a.s. **potvrďujem e**, že uvedená vodná stavba ~~spĺňa~~**nespĺňa** podmienky prevádzkovania a ~~súhlasíme~~**nesúhlasíme**, aby naša spoločnosť TAVOS, a.s. vykonávala na tomto majetku prevádzkovú činnosť.

**Zistené nedostatky : žiadne.**

Vlastník stavby doložil k prevzatíu vybudovaného diela do prevádzky doklady podľa priloženého zoznamu.

V Piešťanoch, dňa 11.04.2025

Za TAVOS, a.s. :

Ing. Eleonóra Forgóva	-	technicko-prevádzkový riaditeľ
Ing. Monika Očenášková	-	investičný a obchodný riaditeľ
Bc. Martin Sklenár	-	vedúci Útvaru distribúcie vody
Mário Gajarský	-	majster vodovodu Trnava



## Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

www.tavos.sk



### Vec: Stanovisko k prevzatíu vodnej stavby do prevádzky

Stavebník PL – REALITY, s. r. o., Dechtice č. 104, 919 53 Dechtice, IČO: 36 272 744

Stavba : „ČS – PHM a MOTOREST – technická infraštruktúra“  
v rozsahu:

#### SO 07 Predĺženie verejného vodovodu

- Vetva „V1-1“ HDPE D160 x 9,5 mm, dĺžka 142,0 m
- Podzemný požiarň hydrant DN80 1 ks

Stavba bola povolená v zmysle stavebného povolenia, ktoré vydal :

- Okresný úrad v Trnave, odborom životného prostredia, oddelením starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa č. OU-TT-OSZP3-2018/011192/ŠVS/MK zo dňa 12.07.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.08.2018.

Stavba bola uvedená do užívania rozhodnutím, ktoré vydal:

- Okresný úrad v Trnave, odborom životného prostredia, oddelením starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa č. OU-TT-OSZP3-2022/001700-006 zo dňa 12. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť 30.05.2022.

Fyzickou obhliadkou stavby zamestnancov TAVOS a.s. **potvrďujem e**, že uvedená vodná stavba spĺňa/nespĺňa podmienky prevádzkovania a **súhlasím/nesúhlasím**, aby naša spoločnosť TAVOS, a.s. vykonávala na tomto majetku prevádzkovú činnosť.

**Zistené nedostatky** : žiadne.

Vlastník stavby doložil k prevzatíu vybudovaného diela do prevádzky doklady podľa priloženého zoznamu.

V Piešťanoch, dňa 11.04.2025

Za TAVOS, a.s. :

Ing. Eleonóra Forgóva	-	technicko-prevádzkový riaditeľ
Ing. Monika Očenášková	-	investičný a obchodný riaditeľ
Bc. Martin Sklenár	-	vedúci Útvoru distribúcie vody
Mário Gajarský	-	majster vodovodu Trnava