

ev.č. prevádzkovateľa: 277 /2021

ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNÉHO VODOVODU

uzatvorená podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ alebo „táto zmluva“)

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. VLASTNÍK : Obec Zeleneč
Sídlo: Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
zastúpená: Mgr. Ľubomír Jedlička – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK60 5600 0000 0063 9929 6006
IČO: 00 313 211
DIČ: 2021175772
Osoba oprávnená konať a podpisovať vo veciach zmluvy:
Mgr. Ľubomír Jedlička – starosta obce (ďalej len „vlastník“)

a

2. PREVÁDZKOVATEĽ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
zastúpený:
Ing. Vladimír Púčík – predseda predstavenstva
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
IČ DPH: SK2020172264
Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy:
Ing. Vladimír Púčík, Ivan Šiška

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.
(ďalej len „prevádzkovateľ“ a vlastník a prevádzkovateľ spolu len „zmluvné strany“)

Článok II.

ÚČEL ZMLUVY

1. Prevádzkovateľ je obchodnou spoločnosťou a predmetom jeho činnosti je podľa výpisu z obchodného registra najmä zásobovanie obyvateľstva, priemyslu, poľnohospodárstva a ďalších spotrebiteľov pitnou a úžitkovou vodou z verejných vodovodov v danej územnej pôsobnosti a v súvislosti s týmto základným predmetom podnikania aj prevádzkovanie verejných vodovodov, a to v súlade a podľa ustanovenia § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

2. Vlastník je výlučným vlastníkom vodnej stavby „Kanalizácia a vodovod“, stavebného objektu (verejného vodovodu) „Vodovod“, vybudovaného v rámci stavby „Obytná zóna Zeleneč - 96 bytových jednotiek“ v katastrálnom území Zeleneč, na pozemku parc. č. 2190/115, 2190/52, 2181/1, 2016/4 a pozostávajúceho z:

Vodovod

- vetva „V1“ - potrubie HDPE DN/OD 110 v celkovej dĺžke 453,0 m
- hydranty H1 – H4, HV5

- vetva „V1-1“ - potrubie HDPE DN/OD 110 v celkovej dĺžke 216,0 m
- hydranty H1 – H6, H7

- vetva „V1-2“ - potrubie HDPE DN/OD 110 v celkovej dĺžke 36,0 m
- hydranty HV8
- (celkový počet hydrantov 18ks; DN 80)

- Vežový vodojem – potrubie DN150, DN100 – vyprojektovaný v rámci PD Zeleneč - vodovod

Na trvalé užívanie verejného vodovodu uvedeného v čl. II ods. 2 bolo vydané nasledovné povolenie:

povolenie na užívanie vodnej stavby „Kanalizácia a vodovod“, stavebného objektu (verejného vodovodu) „Vodovod“, vybudovaného v rámci stavby „Obytná zóna Zeleneč - 96 bytových jednotiek“ – číslo: G2009/02796/ŠVS/Fr zo dňa 21. decembra 2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14. januára 2010 a ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny. Predmetom zmluvy nie je prevádzkovanie vodovodných prípojok akéhokoľvek druhu!

Technické parametre verejného vodovodu, bližší popis zariadenia a jednotlivé časti tohto verejného vodovodu sú špecifikované v projektovej dokumentácii, ako aj v ďalších dokumentoch, ktoré vlastník odovzdal prevádzkovateľovi pri podpise zmluvy v zmysle čl. X bodu 5. zmluvy.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie verejného vodovodu špecifikovaného v článku II. bode 2. tejto zmluvy.
2. Vzhľadom na predmet činnosti prevádzkovateľa, vlastník, so súhlasom Obecného zastupiteľstva Obce Zeleneč zo dňa 10. júna 2021, odovzdáva a prevádzkovateľ preberá verejný vodovod špecifikovaný v čl. II. bode 2. zmluvy, a to v rozsahu a v stave uvedenom v stanovisku k prevzatíu verejného vodovodu zo dňa 15. decembra 2021, pričom vlastník poveruje prevádzkovateľa odborným prevádzkovaním tohto verejného vodovodu.
3. Prevádzkovateľ sa na základe zmluvy zaväzuje prevádzkovať verejný vodovod špecifikovaný v čl. II. bode 2. zmluvy v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, ako aj ďalších platných

a účinných právnych predpisov SR, ako aj podľa vlastníkom predloženého prevádzkového poriadku.

Článok IV. TRVANIE ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou o prevádzkovaní sa skončí:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy podľa bodu 4. tohto článku tejto zmluvy,
 - c) výpoveďou podľa bodu 3. tohto článku tejto zmluvy,
 - d) prevodom vlastníctva k verejnému vodovodu špecifikovanému v čl. II bode 2. tejto zmluvy na prevádzkovateľa alebo na spol. TAVOS - správa rizikových aktív, s.r.o., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 53 226 054.
3. Túto zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán ukončiť písomnou výpoveďou zaslanou druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená písomná výpoveď.
4. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou podstatným spôsobom, môže druhá zmluvná strana od tejto zmluvy odstúpiť, a to písomným odstúpením doručeným druhej strane. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle odstupujúcej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
Zmluvné strany sa dohodli, že právo odstúpiť od zmluvy môže uplatniť ktorákoľvek zo zmluvných strán aj v prípade, ak druhá zmluvná strana:
 - vstúpi do likvidácie alebo
 - ak na majetok druhej zmluvnej strany je vyhlásený konkurz, alebo je návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo zmluvná strana vstúpi do nútenej správy (§ 19 a nasl. zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v.z.n.p.).
5. Ak dôjde k ukončeniu tejto zmluvy bez toho, aby sa vlastníkom prevádzkovaného majetku stal prevádzkovateľ, prevádzkovateľ do 7 dní po ukončení prevádzkovania protokolárne odovzdá vlastníkovi verejný vodovod špecifikovaný v čl. II bode 2. tejto zmluvy.

Článok V. ODPLATA ZA PREVÁDZKOVANIE

1. Odplatom za prevádzkovanie verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. tejto zmluvy sú príjmy prevádzkovateľa z cien za vodné, ktoré bude prevádzkovateľ počas celej doby trvania tejto zmluvy vyúčtovať a fakturovať odberateľom, a to v súlade a podľa platných právnych predpisov SR a právoplatných rozhodnutí, ktorými sa stanovuje výška vodného za 1 m³ dodanej pitnej vody, a ktoré vydáva Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe a podľa zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. K cene za vodné bude účtovaná odberateľom aj príslušná sadzba DPH. Vyinkasované čiastky za cenu za vodné od odberateľov, sú

- príjmom prevádzkovateľa, ako úhrada za poskytnuté služby – prevádzkovanie verejného vodovodu.
2. Fakturácia cien za vodné pre jednotlivých odberateľov bude vykonávaná na základe odpočtu stavov merných zariadení – vodomero, výnimočne technickým prepočtom, ktoré vykoná prevádzkovateľ. Ak sa určuje množstvo vody dodanej verejným vodovodom meradlom – vodomerom, vodomer musí spĺňať požiadavky určené osobitným predpisom, zákonom č. 157/2018 Z. z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
 3. Jednotlivé faktúry za vodné musia obsahovať údaje v zmysle platného znenia zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany dohodli splatnosť týchto faktúr do 14 dní odo dňa ich vystavenia odberateľovi.
 4. Prevádzkovateľ sa zaväzuje znášať náklady spojené s bežnými opravami a bežnou údržbou verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. tejto zmluvy do výšky 1500,- € (pri jednej oprave alebo údržbe). K realizácii každej prípadnej opravy alebo údržby bude prizvaný zástupca vlastníka, to neplatí v prípade vzniku mimoriadnej (havarijnej) udalosti a v prípade realizácie opravy alebo údržby, ktorej náklady nepresiahnu čiastku 1500,- € (za jednu opravu alebo údržbu). Pokiaľ náklady na opravu alebo údržbu presiahnu čiastku 1500,- € (za jednu opravu alebo údržbu), nejde o bežnú opravu alebo o bežnú údržbu, sumu nad uvedený limit sa zaväzuje zaplatiť vlastník, pričom uvedené sa prevádzkovateľ zaväzuje vlastníkovi vyúčtovať hodnoverným spôsobom.

Článok VI.

PRERUŠENIE ALEBO OBMEDZENIE DODÁVKY VODY VEREJNÝM VODOVODOM

1. Prevádzkovateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu z dôvodov a za podmienok uvedených v ustanovení § 32 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Článok VII.

PRÁVA A POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

1. Prevádzkovateľ sa v rámci prevádzkovania verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy zaväzuje vykonávať tieto činnosti:
 - prevádzkovať verejný vodovod v súlade s osobitnými predpismi, všeobecne záväzným nariadením obce, prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu a podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
 - vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejného vodovodu,
 - viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu a na požiadanie poskytovať údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejného vodovodu,

- zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie najmenej počas desiatich rokov,
 - bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod,
 - bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania vodovodnej prípojky,
 - bezodplatne poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie vodovodnej prípojky,
 - vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na zásobovanie pitnou vodou do 30 dní odo dňa vyžiadania,
 - za odplatu zakresliť smer a výšku podzemného potrubia do projektovej dokumentácie,
 - spracúvať návrhy na obnovu časti verejného vodovodu alebo návrhy na údržbu a opravy stavebnej a technologickej časti,
 - na svoje náklady zabezpečovať bežnú údržbu a opravy,
 - bezodplatne odovzdať vlastníkovi v dotknutých oblastiach na jeho vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania,
 - umožniť prístup k verejnému vodovodu a umožniť odber hasičským jednotkám pri požiarnej zásahu,
 - umožniť prístup k objektom a zariadeniam verejného vodovodu osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov a spĺňajú kritériá ustanovené osobitnými predpismi,
 - plniť si ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
2. Prevádzkovateľ má právo vykonávať na verejných plochách výkopové práce súvisiace s opravou vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy tak, aby po ukončení prác boli dotknuté verejné plochy uvedené do pôvodného stavu. Realizáciu výkopových prác ohlásí prevádzkovateľ vlastníkovi vopred, pokiaľ nejde o haváriu. Na iných ako verejných plochách zabezpečí vlastník prevádzkovateľovi povolenia k vstupom a k pozemným prácam na pozemkoch.
 3. Osoby poverené prevádzkovateľom majú právo vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov za účelom zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. zmluvy, zistenia stavu meradla alebo jeho montáže, demontáže, opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody, zistenia technického stavu vodovodných prípojok a na kontrolu činností a monitoringu v ochranných pásmach vodárenského zdroja.
 4. Prevádzkovateľ je povinný vykonávať na svoje náklady rozbory dodávanej pitnej vody v zmysle platných predpisov.

5. Prevádzkovateľ je povinný sledovať náklady súvisiace s prevádzkovaním verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bode 2. tejto zmluvy, ktoré vzniknú počas kalendárneho roka pričom v prípade, ak sú tieto náklady preukázateľne vyššie ako fakturácia vodného pre odberateľov, je prevádzkovateľ povinný predložiť ich vlastníkovi formou celoročného vyúčtovania do 2 (dvoch) mesiacov od posledného celoročného odpočtu. Rozdiel medzi preukázateľne vyššími nákladmi a fakturovaným vodným pre odberateľov, bude fakturovaný vlastníkovi tak, aby prevádzka tohto verejného vodovodu nebola stratová.
6. Prevádzkovateľ je oprávnený rozhodovať o technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejný vodovod špecifikovaný v čl. II. bode 2. tejto zmluvy a o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke novým odberateľom vody a uzatvárať s nimi písomné zmluvy o dodávke vody.
7. Prevádzkovateľ je povinný požiadať úrad, ktorý je orgánom štátnej správy pre oblasť regulácie sieťových odvetví s celoslovenskou pôsobnosťou, o registráciu v súlade s § 23 ods. 1 a nasl. zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Článok VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA

1. Vlastník sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s opravou a údržbou verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II bod 2. zmluvy nad hodnotu 1500,-€ (pri jednej oprave alebo údržbe), a to na základe čl. V. bod 4. zmluvy a faktúry predloženej prevádzkovateľom.
2. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. zmluvy povinný poskytnúť prevádzkovateľovi dokumentáciu potrebnú na zabezpečenie prevádzky vodovodu.
3. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný vyžiadať si písomný súhlas od prevádzkovateľa vodovodu, na vykonanie akejkoľvek úpravy alebo iného zásahu (napr. stavebné úpravy) na vodovodnej sieti, ktorej súčasťou je verejný vodovod prevádzkovaný na základe tejto zmluvy prevádzkovateľom.
4. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný zabezpečiť aktualizáciu prevádzkového poriadku verejného vodovodu.
5. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa umožniť pripojenie na verejný vodovod, ak sa pripájaný pozemok alebo stavba nachádza na území s vodovodnou sieťou a ak je pripojenie technicky možné.
6. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy súhlasí s tým, aby podmienky pripojenia na tento verejný vodovod, úpravy a rozšírenia tohto verejného vodovodu stanovoval prevádzkovateľ verejného vodovodu.
7. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy je povinný odstrániť všetky poškodenia a nedorobky na tomto verejnom vodovode, ktoré boli prevádzkovateľom spísané v príslušnom stanovisku k prevzatiu verejného vodovodu v zmysle čl. III bodu 2. tejto zmluvy, a to v termíne uvedenom v tomto stanovisku k prevzatiu verejného vodovodu.

8. Vlastník verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy, ktorého prevádzkovanie je predmetom tejto zmluvy, v zmysle § 23 ods. 1 a nasl. zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach prenáša povinnosť požiadať úrad o registráciu na prevádzkovateľa verejného vodovodu.

Článok IX. OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, nedostatky a nedorobky na jednotlivých zariadeniach verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy, ktoré vznikli pri jeho výstavbe alebo pred uzatvorením tejto zmluvy. Za škody vzniknuté na jednotlivých zariadeniach verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy, ktoré vzniknú po uzatvorení tejto zmluvy, zodpovedá prevádzkovateľ jedine vtedy, ak k ich vzniku dôjde v dôsledku zavineného porušenia jeho povinností vyplývajúcich mu ako prevádzkovateľovi predmetného verejného vodovodu zo zmluvy.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú na verejnom vodovode špecifikovanom v čl. II. bode 2. tejto zmluvy živelnými pohromami.
3. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na verejnom vodovode špecifikovanom v čl. II. bode 2. tejto zmluvy činnosťou tretích osôb.
4. Vlastník je povinný zabezpečiť objekty verejného vodovodu špecifikovaného v čl. II. bode 2. tejto zmluvy proti neoprávnenému vniknutiu tretích osôb.
5. Pre operatívnu riešenie vzťahov vyplývajúcich zo zmluvy, zodpovedným zástupcom je:
 - ZA PREVÁDZKOVATEĽA : **vedúci útvaru distribúcie vody**
 Dispečing: 0903 353 894
 033/5966182
 - ZA VLASTNÍKA : **Mgr. Ľubomír Jedlička - starosta obce**
 Tel.: - [redacted]
 Mail: [redacted]

Vyššie uvedený zodpovedný zástupca za prevádzkovateľa nemá oprávnenie meniť jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len písomnou formou - dodatkami, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi zmluvnými stranami pri plnení tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmiery.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane použijú ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch a každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.

5. V súvislosti s prevádzkovaním verejného vodovodu v rozsahu podľa článku II. bodu. 2. tejto zmluvy odovzdal vlastník prevádzkovateľovi nasledovné doklady:
- i. Žiadosť o prevzatie do prevádzky
 - ii. Právoplatné kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby
 - iii. Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, ktorá obsahuje :
 - a. -Situáciu
 - b. -Pozdĺžny a priečny profil
 - c. -Kladačský plán
 - d. -Technickú správu
 - iv. Prevádzkový poriadok podľa Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z.
 - v. Výpis z uznesenia OZ Obce Zeleneč č. 24/2021 zo dňa 22. júna 2021
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
- i. Stanovisko k prevzatiu verejného vodovodu dňa 15. decembra 2021.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
8. Zmenu sídla, DIČ, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a mien kontaktných osôb nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávneným zástupcom konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.
9. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
10. Vlastník berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaje obsiahnutého v zmluve.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpísali oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

V Zelenci, dňa 28.12.2021 V Piešťanoch, dňa 28.12.2021

Za vlastníka:

Obec Zeleneč

Mgr. I
starosta obce

Za prevádzkovateľa:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Vlad
predseda predstavenstva

Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva a.s.



Príloha č. 1



TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a. s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

www.tavos.sk



Vec: Stanovisko k prevzatíu vodnej stavby:

- Pri prevzatí do prevádzky TAVOS a.s.

Stavebník **Obec Zeleneč, IČO: 00 313 211**

Stavba : Zeleneč – rozšírenie skupinového vodovodu SO 01, SO 02, SO 03, SO 05, SO 10, SO 11, SO 12, SO 13

v rozsahu:

SO 01 Prevádzkový objekt nad vrtom HGZ-1

- PS 02 – Prepojenie s vežovým vodojemom a Trnavským skupinovým vodojemom
- PS 04 – Elektrotechnologická časť

SO 02 Prepojenie s vodojemom

- tlakové potrubie HDPE D110 – dĺžka 51,7 m (prívod)
- tlakové potrubie HDPE D160 – dĺžka 41,0 m (odber)

SO 03 Vežový vodojem

- AKVAEL VV 300/30/3 – objem 300 m³
- prírodné potrubie PVC D110 – dĺžka 35,0 m
- odberné potrubie PVC D160 – dĺžka 30,50 m
- potrubie bezpečnostného prepadu PVC D225 – dĺžka 35,0 m
- odpadové potrubie z dna vodojemu PVC D63 – dĺžka 0,80 m

SO 05 Odpadové potrubie z vodojemu

- potrubie PVC D225 – dĺžka 31,6 m
- vsakovacia šachta (betónové skruže Ø2,5 m, hĺbka 4,5 m) – 1 ks

SO 10 Prepojovacie potrubie so skupinovým vodovodom

- potrubie HDPE D250 – dĺžka 4325,0 m
- podzemné hydranty – h 1500 DN80 – 15 ks
- križovanie potoka Parná v km 1,33457 – 1,37904
- chránička PEHD D400 – 37,5 m
- potrubie HDPE D250 – 37,5 m
- križovanie VLT plynovodu v km 2,821
- potrubie HDPE D250
- križovanie cesty III. triedy v km 3,72089 – 3,73989
- chránička OV D355 – 12,0 m
- potrubie HDPE D250 – 12,0 m

SO 11 Rozvodná vodovodná sieť

- vetva „prívod k vetvám“ HDPE D160 – 155,0 m
- vetva „1“ PVC HDPE D110 dĺžky 1943,2 m



- vetva „1.1“ PVC HDPE D110 dĺžky 345,8 m
- vetva „1.2“ PVC HDPE D110 dĺžky 412,2 m
- vetva „1.2.1“ PVC HDPE D90 dĺžky 117,5 m
- vetva „1.3“ PVC HDPE D110 dĺžky 444,7 m
- vetva „1.4“ PVC HDPE D90 dĺžky 86,3 m
- vetva „1.5“ PVC HDPE D110 dĺžky 384,3 m
- vetva „1.6“ PVC HDPE D110 dĺžky 137,7 m
- vetva „1.7“ PVC HDPE D110 dĺžky 70,7 m
- vetva „1.8“ PVC HDPE D90 dĺžky 245,2 m
- vetva „2“ PVC HDPE D110 dĺžky 826,2 m
- vetva „2.1“ PVC HDPE D110 dĺžky 197,6 m
- vetva „2.2“ PVC HDPE D110 dĺžky 198,6 m
- vetva „2.3“ PVC HDPE D110 dĺžky 209,9 m
- vetva „3“ PVC HDPE D110 dĺžky 349,2 m
D90 dĺžky 292,4 m
- vetva „3.1“ PVC HDPE D90 dĺžky 343,4 m
- vetva „3.1.1“ PVC HDPE D110 dĺžky 280,1 m
- vetva „3.2“ PVC HDPE D90 dĺžky 84,1 m
- vetva „3.3“ PVC HDPE D110 dĺžky 296,2 m
- vetva „4“ PVC HDPE D110 dĺžky 1282,0 m
- vetva „4.1“ PVC HDPE D110 dĺžky 336,5m
- vetva „4.2“ PVC HDPE D110 dĺžky 326,7 m
- vetva „4.3“ PVC HDPE D110 dĺžky 58,9 m
- podzemné hydranty – h 1500 DN80 – 89 ks
- podzemné hydranty – h 1250 DN80 – 14 ks

SO 13 Vodovod (Povolený ako SO 03 Vodovod v rámci stavby „Zeleneč, Obytná zóna Pažiť – kanalizácia a vodovod)

- vetva „4.5“ PVC D110 dĺžky 336,3 m
- vetva „4.5.1“ PVC D90 dĺžky 117,34 m
- podzemné hydranty – h 1500 DN80 – 6 ks

Stavba: IBV Vinohrady Zeleneč

V rozsahu:

SO 06 Vodovod a prípojky vody

- Vetva „V“ HDPE D100 PN10 D110x6,6 mm – dl. 361,0 m
- 3 podzemné požiarne hydranty HP1 až HP3 DN80

SO 05 Kanalizácia a kanalizačné prípojky

- Stoka „S“ PVC DN300 SN8 – dl. 295,0 m
- revízná šachta kanalizačná S1-S7, prefabrikované z betónových dielcov vnútorného Ø 1,0 m hr. steny 90 mm, ukončené poklopom Ø 600 mm D400.
- stupadlá v šachtách PVC SN8 DN300 v stavebnej dĺžke 6 m



TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a. s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

www.tavos.sk



Stavba: Obytná zóna Zeleneč – 96 bytových jednotiek

V rozsahu:

- Vodovod - Vetva 1 – HDPE DN/OD 110 v dĺžke 453,0 m
 - Vetva 1-1 – HDPE DN/OD 110 v dĺžke 216,0 m
 - Vetva 1-2 – HDPE DN/OD 110 v dĺžke 36,0 m
- Hydrant - Vetva 1 – H1 – H4, HV5
 - Vetva 1-1 – H6, H7
 - Vetva 1-2 – HV8, celkový počet hydrantov - 18 ks DN80
- Vežový vodojem – potrubie DN150, DN100 – vyprojektovaný v rámci PD Zeleneč - vodovod

Stavba: Kanalizácia obce Zeleneč

V rozsahu:

- „Stoka AD-2“ – potrubie PVC DN250 v dĺžke 57,0 m,
- „Stoka AD-3“ - potrubie PVC DN250 v dĺžke 50,0 m

Stavba: Obytná zóna Zeleneč – 96 bytových jednotiek

V rozsahu:

- Splašková kanalizácia - Stoka C – HDPE DN/OD 315 v dĺžke 480,0 m
 - Stoka CA – HDPE DN/OD 315 v dĺžke 145,0 m
 - Stoka CB – HDPE DN/OD 315 v dĺžke 35,0 m

Vstupné šachty – celkový počet šacht DN1000 – 19 ks

Stavba: Kanalizácia obce Zeleneč II.etapa

V rozsahu:

- SO 02 - Čerpacia stanica ČS2
- SO 04 - NN prípojka k ČS 2
- SO 06 - Výtlačné potrubie V₂ PVC DN150 o dĺžke 374,0 m
- SO 07 - Stoková sieť - Vetva B
 - kanalizačné potrubie PVC DN 300 o dĺžke 21,0 m
 - Vetva BB – kanalizačné potrubie PVC DN 300 o dĺžke 350,0 m
 - Vetva BA – kanalizačné potrubie PVC DN 300 o dĺžke 400,0 m
 - Vetva BB1 – kanalizačné potrubie PVC DN 300 o dĺžke 365,0 m
 - Vetva AA1 – kanalizačné potrubie PVC DN 200 o dĺžke 84,0 m
 - Vetva M – kanalizačné potrubie PVC DN 200 o dĺžke 117,0 m
 - Vetva N – kanalizačné potrubie PVC DN 200 o dĺžke 47,0 m
 - Vetva K – kanalizačné potrubie PVC DN 200 o dĺžke 93,0
 - Vetva L – kanalizačné potrubie PVC DN 200 o dĺžke 84,0 m



Stavba: Kanalizácia obce Zeleneč II. a III. etapa

V rozsahu:

- SO 07 - Stoková sieť splašková - Vetva BC-1 – PVC DN300 o dĺžke 330,0 m
- Vetva BC-1-1 – PVC DN300 o dĺžke 50,0 m
- Vetva BC – PVC DN300 o dĺžke 310,0 m
- Vetva BD – PVC DN300 o dĺžke 250,0 m
- Vetva BE-1 – PVC DN300 o dĺžke 320,0 m
- Vetva BE – PVC DN300 o dĺžke 538,0 m
- Vetva BF – PVC DN300 o dĺžke 50,0 m
- Vetva BH – PVC DN300 o dĺžke 50,0 m
- Vetva BG – PVC DN300 o dĺžke 300,0 m
- Vetva B – PVC DN300 o dĺžke 1168,0 m
- Vetva A – PVC DN300 o dĺžke 74,0 m
- Vetva AA – PVC DN300 o dĺžke 320,0 m
- Vetva AB – PVC DN300 o dĺžke 222,0 m
- Vetva AB-1 – PVC DN300 o dĺžke 111,0 m
- Vetva AC – PVC DN300 o dĺžke 120,0 m
- Vetva AD – PVC DN300 o dĺžke 300,0 m
- Vetva AD-1 – PVC DN300 o dĺžke 95,0 m
- Vetva A-1 – PVC DN300 o dĺžke 95,0 m
- Vetva BD-1 – PVC DN300 o dĺžke 45,0 m
- Vetva AA-2 – PVC DN300 o dĺžke 45,0 m

Stavba: Kanalizácia obce Zeleneč I. etapa – výtlak V1 a prečerpávacía stanica

V rozsahu:

- výtlačné kanalizačné potrubie PVC, DN150, 700,0 m
- Gravitačné kanalizačné potrubie PVC, DN300, 400,0 m
- prečerpávacía stanica

Stavby boli povolené v zmysle stavebných povolení, ktoré vydal :

- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, oddelenie štátnej vodnej správy č. OVO/6024/94,95/BI-5442 zo dňa 17.10.1995.
- Okresný úrad Trnava – odbor životného prostredia, oddelenie ochrany ovzdušia, vôd a odpadového hospodárstva č. G97/02008/ŽP-ŠVS/Bž zo dňa 09.06.1997.
- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. G2008/02488/ŠVS/Mi zo dňa 12.09.2008, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.10.2008.
- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. G2008/02591/ŠVS/Ko zo dňa 30.12.2008.
- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. G2008/01686/ŠVS/Ko zo dňa 08.08.2008.
- Okresný úrad Trnava, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2014/017343/ŠVS/Ga zo dňa 22.10.2014, ktoré nadobudla právoplatnosť 27.11.2014.
- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. G2009/00931/ŠVS/Fr zo dňa 24.04.2009, ktoré nadobudla právoplatnosť 08.08.2008 .



TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a. s.

Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

www.tavos.sk



Stavby boli uvedené do trvalého užívania rozhodnutiami, ktoré vydal :

- Okresný úrad v Trnave – odbor životného prostredia, oddelenie ochrany ovzdušia, vôd a odpadového hospodárstva č. G97/02465/ŽP-ŠVS/Bž zo dňa 31.07.1997.
- Okresný úrad v Trnave – odbor životného prostredia, oddelenie ochrany ovzdušia, vôd a odpadového hospodárstva č. G99/02686/ŽP-ŠVS/Bž zo dňa 30.09.1999.
- Okresný úrad v Trnave – odbor životného prostredia, oddelenie starostlivosti o životné prostredie a územného plávania č. G2001/03371/ŽP-ŠVS/Šm zo dňa 04.09.2001, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.09.2001.
- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. G2009/02796/ŠVS/Fr zo dňa 21.12.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.01.2010.
- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. G2008/02591/ŠVS/Ko zo dňa 30.12.2008.
- Okresný úrad Trnava, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2015/01567/ŠVS/Ga zo dňa 19.06.2015, ktoré nadobudla právoplatnosť 10.07.2015.
- Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č. G2012/01682/ŠVS/Dur zo dňa 27.07.2012, ktoré nadobudla právoplatnosť 18.09.2012.

Fyzickou obhliadkou stavby zamestnancov TAVOS a.s. **potvrdzujeme**, že uvedená vodná stavba spĺňa/nespĺňa podmienky prevádzkovania a **súhlasíme/nesúhlasíme**, aby naša spoločnosť TAVOS, a.s. vykonávala na tomto majetku prevádzkovú činnosť

Zistené nedostatky : len drobné nedostatky.

Vlastník stavby doložil k prevzatiu vybudovaného diela do prevádzky doklady podľa priloženého zoznamu.

V Piešťanoch, dňa 15.12.2021

Za TAVOS, a.s. :

Ing. Eleonóra Forgóva	-	technicko-prevádzkový a investičný riaditeľ
Ing. Monika Očenášková	-	vedúca oddelenia vyjadrovacích činností a GIS
Ing. Alica Dillingerová	-	vedúca Útvaru výroby vody
Juraj Kabát	-	vedúci Útvaru odvádzania odpadových vôd
Bc. Martin Sklenár	-	vedúci Útvaru distribúcie vody



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 18. zasadnutí dňa 10.6.2021 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 24/2021

k Ukončeniu zmlúv o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s obchodnou spoločnosťou MAVOS s.r.o. a schválenie zmlúv o prevádzkovaní verejnej kanalizácie a verejného vodovodu obchodnou spoločnosťou TAVOS a.s., ktorej je obec Zeleneč akcionárom.

Obecné zastupitel'stvo v Zeleneči po prerokovaní:

Schvaľuje

- 1. výpoveď zo Zmluvy č. 1/2019 o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zo dňa 01.03.2019, uzatvorenej s prevádzkovateľom, ktorým je MAVOS s.r.o. so sídlom Voderady 262, 919 42 Voderady, IČO: 36666149, a predmetom ktorej je vykonávanie funkcie prevádzkovateľa verejného vodovodu v obci Zeleneč a to tak, aby predmetná zmluva bola ukončená najneskôr ku dňu 31.12.2021.*
- 2. výpoveď zo Zmluvy č. 1/2019 o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zo dňa 01.03.2019, uzatvorenej s prevádzkovateľom, ktorým je MAVOS s.r.o. so sídlom Voderady 262, 919 42 Voderady, IČO: 36666149, a predmetom ktorej je vykonávanie funkcie prevádzkovateľa verejnej kanalizácie v obci Zeleneč a to tak, aby predmetná zmluva bola ukončená najneskôr ku dňu 31.12.2021.*
- 3. uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu vo vlastníctve obce Zeleneč s prevádzkovateľom, ktorým je TAVOS, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 50 145 860, predmetom ktorej je celý verejný vodovod, ktorý sa nachádza v kat. úz. Zeleneč, a zároveň poveruje starostu obce vykonať úkony, aby predmetná zmluva nadobudla účinnosť od 01.01.2022.*
- 4. uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie vo vlastníctve obce Zeleneč s prevádzkovateľom, ktorým je TAVOS, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 50 145 860, predmetom ktorej je celá verejná kanalizácia, ktorá sa nachádza v kat. úz. Zeleneč, a zároveň poveruje starostu obce vykonať úkony, aby predmetná zmluva nadobudla účinnosť od 01.01.2022.*

V Zeleneči, 22.6.2021



Mgr. Ľubomír Ječmeník
starosta obce