

Ev. číslo zmluvy: 120/2023

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K VODNEJ STAVBE

uzatvorená podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatných právnych predpisov účinných na území SR (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Účastník 1 : Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
So sídlom : Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca : Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO : 36 252 484
DIČ : 2020172264
IČ DPH: SK2020172264
Bank. spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, Vložka číslo: 10263/T
(ďalej len „Účastník 1“)

a

Účastník 2: Obec Červeník
So sídlom: Kalinčiakova č. 26, 920 42 Červeník
Štatutárny zástupca: Marián Mihálik - starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK09 0200 0000 0000 0202 6212
IČO: 00 312 355
DIČ: 2021279392
(ďalej len „Účastník 2“ a Účastník 1 a Účastník 2 spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu za nasledujúcich podmienok:

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 21. februára 2022 Zmluvu o spolupráci na realizácii investície, ev. č. 13/2022 (ďalej len „zmluva o spolupráci“), ktorej predmetom bolo zaradenie požiadavky Účastníka 2 do investičného plánu Účastníka 1 a následná realizácia investície za podmienok dohodnutých zmluvou o spolupráci. V nadväznosti na uzatvorenie zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení zmluvy, ktorou sa splní záväzok Účastníka 2 vyplývajúci z čl. VI ods. 1 tretia odrážka zmluvy o spolupráci. Zmluva je akcesorickej povahy k zmluve o spolupráci.

Účastník 2 ako stavebník zrealizoval investíciu (stavbu) podľa čl. IV zmluvy a nadobudol ju do svojho výlučného vlastníctva. Samotná stavba nie je evidovaná v katastri nehnuteľností, nakoľko sa jedná o inžiniersku stavbu [§ 43a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)]. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k špecifikovanej stavbe, čím si Účastník 2 plní svoj záväzok vyplývajúci zo zmluvy o spolupráci a s odkazom na čl. V ods. 6 zmluvy o spolupráci sa jedná o prevod odplatného charakteru za podmienok dohodnutých zmluvou o spolupráci.

Článok I

Predmet zmluvy

- 1.1. Účastník 2 na základe zmluvy prevádza na Účastníka 1 vlastnícke právo k vodnej stavbe verejného vodovodu a vodnej stavbe verejnej kanalizácie:

Názov: „**SO 02 Vodovod**“; „**SO 03 Kanalizácia**“ (realizácia v rámci hlavnej stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“)

Miesto realizácie

stavby: k. ú. Červeník, parc. č. 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7

Číslo a názov stavebného objektu (vodnej stavby):

SO 02 Vodovod

- Vodovodné potrubie z rúr pr.110x6,6, DN100 v dĺžke 204,20 m
- Podzemný požiarny hydrant DN 80 s uzatváracím ventilom v počte 2ks

SO 03 Kanalizácia

- kanalizačné potrubie z rúr PVC, DN 300 v dĺžke 196,77m
- revízne šachty DN1000 RŠ1 až RŠ5 (v počte 5ks)

, ktoré boli zrealizované na základe stavebného povolenia č. OU-HC-OSZP-2022/000222 zo dňa 06. apríla 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06. mája 2022 a ktoré vydal Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej spoločne len „Rozhodnutie 1“). Trvalé užívanie vyššie špecifikovaných vodných stavieb bolo povolené na základe Rozhodnutia Okresného úradu Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie č.: OU-HC-OSZP-2022/000775 zo dňa 13. septembra 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03. októbra 2022 (ďalej tiež len „Rozhodnutie 2“).

- 1.2. Technické parametre vyššie špecifikovaných vodných stavieb, ich jednotlivých častí a bližší popis zariadení sú špecifikované v projektovej dokumentácii vyhotovenej SPOL-LIPA, s.r.o., Nám. Sv. Michala 30, 920 01 Hlohovec.
- 1.3. Vodné stavby v rozsahu podľa ods. 1.1 tohto článku zmluvy sú predmetom prevodu na základe zmluvy (ďalej tiež len „predmet prevodu“).
- 1.4. Detailná špecifikácia predmetu prevodu sa nachádza v Rozhodnutí 1 a Rozhodnutí 2, ako aj v geodetickej dokumentácii, ktorú Účastník 2 odovzdal Účastníkovi 1 pred uzatvorením zmluvy. Rozhodnutie 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej Príloha č. 1 a Rozhodnutie 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej Príloha č. 2.
- 1.5. Účastník 1 sa zaväzuje, že prevezme predmet prevodu za podmienok stanovených v zmluve do svojho výlučného vlastníctva a bude znášať riziká a náklady spojené s týmto vlastníctvom, osobitne s užívaním a prevádzkou predmetu prevodu, ktoré podliehajú regulácii najmä na základe zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Článok II

Stav predmetu prevodu

- 2.1. Účastník 2 vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu prevodu, predmet prevodu nemá ku dňu platnosti zmluvy žiadne právne ani skutkové (faktické) vady, ktoré by bránili Účastníkovi 1 v nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu prevodu, prípadne v riadnom užívaní predmetu prevodu.

- 2.2. Účastník 2 vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia predmetu prevodu, na ktoré by mal Účastníka 1 osobitne upozorniť. Účastník 2 rovnako vyhlasuje, že pred uzatvorením zmluvy si zaobstaral súhlas vlastníka s napojením sa na stavebný objekt verejnej kanalizácie, na ktorý sa predmet prevodu stavebno-technologicky napája.
- 2.3. Účastník 2 súčasne vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, predkupné práva, nájomné práva, obmedzenia prevoditeľnosti alebo iné ťarchy.
- 2.4. Účastník 2 vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť zmluvy. Účastník 2 vyhlasuje, že zmluvu uzatvára so súhlasom obecného zastupiteľstva Obce Červenik, pričom príslušné uznesenie tvorí prílohu č. 3 zmluvy.
- 2.5. Účastník 1 vyhlasuje, že sa pred uzatvorením zmluvy oboznámil so stavom predmetu prevodu, tento je mu známy a predmet prevodu v tomto stave nadobúda do súkromného vlastníctva.
- 2.6. Účastník 2 vyhlasuje, že jeho právo scudziť predmet prevodu (zmluvná voľnosť) nie je ani len čiastočne obmedzené rozhodnutím súdu alebo iného orgánu verejnej moci a nie sú mu známe ani žiadne okolnosti, ktoré by toto jeho právo obmedzovali.
- 2.7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pokiaľ sa niektoré z vyhlásení Účastníka 2 obsiahnuté v tomto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé, má Účastník 1 nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- Eur za každé vyhlásenie, ktoré sa po platnosti zmluvy ukázalo ako nepravdivé. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Účastníka 1 na náhradu škody spôsobenej konaním alebo nekonaním Účastníka 2.

Článok III

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu prevodu, ktorý je povahou inžinierska stavba, prechádza na Účastníka 1 dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy podľa čl. IV ods. 4.5. zmluvy.
- 3.2. V čl. V ods. 6 zmluvy o spolupráci bol zmluvnými stranami dohodnutý odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu s tým, že kúpna cena sa bude rovnáť Účastníkom 1 poskytnutej zálohe podľa čl. V ods. 1 zmluvy o spolupráci s tým, že zmluvné strany sú oprávnené si započítať svoje vzájomné pohľadávky vzniknuté pri plnení zmluvy. V súlade s predmetným ustanovením zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli na tom, že pohľadávka Účastníka 1 voči Účastníkovi 2 na zaplatenie (vrátenie) zálohy vo výške podľa čl. V ods. 1 zmluvy o spolupráci sa započíta na pohľadávku Účastníka 2 voči Účastníkovi 1 na zaplatenie kúpnej ceny za scudzenie vlastníckeho práva k predmetu prevodu, ktorá sa rovná výške zálohy podľa čl. V ods. 1 zmluvy o spolupráci. Po vzájomnom započítaní pohľadávok si preto zmluvné strany nebudú z titulu scudzenia vlastníckeho práva poskytovať recipročne žiadne peňažné plnenie.

Článok IV

Záverečné ustanovenia zmluvy

- 4.1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. *Občiansky zákonník* v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. V prípade rozporu medzi zmluvou a zmluvou o spolupráci, majú prednosť ustanovenia zmluvy o spolupráci.
- 4.2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.

- 4.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. *Civilný sporový poriadok*. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
- 4.4. Účastník 2 berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. *o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)* ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaje obsiahnutého v zmluve.
- 4.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 rovnopisy.
- 4.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zjavne nevýhodných podmienok.

Neoddeliteľné súčasť zmluvy:

Príloha č. 1: Rozhodnutie č. 1
Príloha č. 2: Rozhodnutie č. 2
Príloha č. 3: Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Červeník zo dňa
.....20.03.2023....., ktorým schválilo uzatvorenie zmluvy.

V ČERVENÍKY, dňa 23.05.2023

V PIEŠŤANOCH, dňa 30.05.2023

Účastník 2
Obec Červeník

Marián Mihálik
starosta obce



Účastník 1
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva

Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva

OKRESNÝ ÚRAD HLOHOVEC
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec

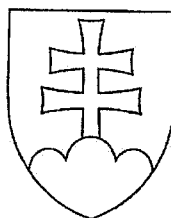
Číslo spisu

OU-HC-OSZP-2022/000222-003

Hlohovec

06. 04. 2022

Okresný úrad v Červeníku	
Dátum:	6. 4. 2022
Číslo zápisnice:	CE-176/2022
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:



Rozhodnutie

povolenie na uskutočnenie vodných stavieb

Výrok

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom,
podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

IČO 00 312 355

povolenie na uskutočnenie vodných stavieb

„SO 02 Vodovod“
„SO 03 Kanalizácia“

budované v rámci stavby: „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, na pozemkoch parc. číslo 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7, katastrálne územie Červeník.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecný úrad v Hlohovci dňa 28. januára 2016 pod číslom 573/2015 – MS.

Súhlas s vydaním stavebného povolenia na stavbu: „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove v záväznom stanovisku číslo 8/2017-MS zo dňa 12. januára 2017.

Účel vodnej stavby:

Zásobovanie navrhovanej IBV Hurbanova ulica Červeník pitnou vodou z verejného vodovodu a odvedenie odpadových vôd z tejto IBV do verejnej kanalizácie.

Popis vodnej stavby:

SO 02 Vodovod

Potrubie vodovodu je pripojené na potrubie jestvujúceho verejného rozvodu vody na Mlynskej ulici. Pripojenie je realizované osadením odbočkového T-kusa 100/100 do jestvujúceho potrubia. Za odbočkou je osadený vodárenský posúvač S24118610-100 so zemnou súpravou Y1020. Potrubie rozvodu vody je z rúr HDPE ø110x6,6, DN 100 celkovej dĺžky 210 m. Na konci potrubia vodovodu je osadený podzemný hydrant H1 - kalník.

Vodná stavba obsahuje:

SO 02 Vodovod

- Vodovodné potrubie z rúr ø110x6,6, DN 100 dĺžky 210 m
- Podzemný hydrant H1 – kalník v počte 1 ks

Popis vodnej stavby:

SO 03 Kanalizácia

Potrubie kanalizácie je zaústené do potrubia jestvujúcej verejnej kanalizácie cez sútokovú šachtu RŠ0 na Mlynskej ulici. Potrubie je z rúr PVC kanalizačných korugovaných DN 300 celkovej dĺžky 190 m. Na potrubí splaškovej kanalizácie sú osadené revízne šachty RŠ1 až RŠ5 DN 1000.

Vodná stavba obsahuje:

SO 03 Kanalizácia

- Kanalizačné potrubie z rúr PVC, DN 300 dĺžky 190 m
- Revízne šachty RŠ1 až RŠ5 DN 1000

Záväzné podmienky uskutočňovania vodnej stavby:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní. Pripadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
2. Projekt vypracoval: SPOL-LIPA, s.r.o., Nám. Sv. Michala 30, 920 01 Hlohovec
Projektant: Ing. Stanislav Švec, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 5197*12.
3. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
4. Stavba musí byť označená s uvedením údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
5. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania.
6. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
7. Pred začatím stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
8. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí v zmysle záväzných právnych predpisov a noriem.
9. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
10. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43 f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel.
11. V prípade, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, archeologickým nálezom je stavebník a organizácia, uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona povinná nálež ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti príp. archeologickému ústavu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.
12. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií:
Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie zn. č. 939/2022/SKv z 19. 01. 2022:
S vybudovaním navrhovaného verejného vodovodu v riešenej lokalite s napojením na verejný vodovod v majetku a/alebo prevádzke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. súhlasíme.
S navrhovaným odvádzaním splaškových odpadových vôd navrhovanou kanalizáciou s napojením na verejnú kanalizáciu v majetku a/alebo prevádzke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. súhlasíme.
Predložená PD nerieši odvádzanie dažďových odpadových vôd, preto upozorňujeme investora, že dažďové vody zo striech RD a spevnených plôch, musia byť odvedené tak, aby nedochádzalo k natekaniu týchto vôd do verejnej kanalizácie. Verejná kanalizácia v obci bola vybudovaná výlučne ako splašková kanalizácia.
Uvádzame nasledovné technické požiadavky, ktoré je nutné dodržať, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku navrhovaného vodovodu a kanalizácie našu vodárenskú spoločnosť:
- Pri výstavbe žiadame použiť vodovodné potrubie typu SC/RC.
- Vodovodné potrubie v celej dĺžke žiadame opatriť vyhľadávacím vodičom CuFe 6 mm2, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku.
- Nad potrubie sa uloží fólia. Vrcholové body a armatúry sa označia orientačnými stĺpkami s popisnými tabuľkami vzdialeností.
- Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantami žiadame osadiť zaistovacie bloky.
- Vodovodné prípojky sa napoja na potrubie v minimálnej vzdialenosti 1 m od hydrantov. Vodovodné prípojky musia byť na vodovod napojené navŕtavacou sedlovou odbočkou s ventilom – elektrotvarovka a podzemné hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Navrhovaný vodovod žiadame ukončiť podzemným hydrantom DN80.
- Kanalizačné prípojky žiadame napojiť priamo na potrubie, nie do revízných šachiet. Odporúčame ich opatriť spätnou klapkou proti zatápaniu. Kanalizačná prípojka zaústená do koncovej kanalizačnej šachty RŠ5, musí byť v tejto šachte zaústená ku dnu, v úrovni hladiny priemerného bezdažďového prietoku. Na revízne šachty na verejnej kanalizácii žiadame osadiť poklopy protizápchové.
- V celej lokalite žiadame osadiť kanalizačné revízne šachty prefabrikované betónové s priemerom 1000 mm.
- Pri umiestňovaní vodovodu a kanalizácie, vzhľadom na ďalšie inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbahu minimálnu vzdialenosť 1,8 m od okraja potrubia na každú stranu.

Upozorňujeme investora, že navrhovaný vodovod a kanalizácia budú verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ ich vlastníkom bude v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 3, ods. 2, právnická osoba so sídlom na území SR, siete musia byť uložené do verejného priestranstva s dodržaním ochranných pásiem v súlade so zákonom.

Vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizácie podľa zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia vodných stavieb rieši len odbočenia z hlavných sietí, vodovodnú a kanalizačnú prípojku pre každý rodinný dom je nutné riešiť individuálne. Vyjadrenie k vodovodným a kanalizačným prípojkám pre jednotlivé rodinné domy vydá TAVOS a. s., až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.

Pokiaľ má byť vodovod a kanalizácia po vybudovaní a uvedení do užívania odovzdaný do prevádzky TAVOS a. s., siete musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným

začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,

c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ Trnava,

d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,

e) zabezpečiť vyhotovenie a odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona KPÚ Trnava a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre. Výskumná dokumentácia spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR bude odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

f) odovzdať výskumnú dokumentáciu v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

3. Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná riadiť sa ustanoveniami pamiatkového zákona.

4. Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle § 7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/204 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.

5. Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.

6. Objav nehnuteľných archeologických nálezov (napr. architektur a hrobov) bude ohlásený KPÚ Trnava.

7. Správcu archeologického nálezu určuje § 40 ods. 6 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.

8. Pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov.

9. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do stavebného povolenia pre danú stavbu.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci KPÚ Trnava.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie číslo 6612202938 zo dňa 28. 01. 2022:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

skúškam.

Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t. j. Trnavská vodárenská spoločnosť a. s., Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvorom odvádzania odpadových vôd Piešťany.

Vydanie požiadaviek k návrhu vodných stavieb uplatňujeme na základe zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastníci v súlade s § 15, 16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17, 18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

Upozorňujeme, že pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, stanovisko č. ORHZ-PN1-044-001/2022 zo dňa 21. 01. 2022:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby vypracovanou špecialistom požiarnej ochrany p. Petrom Bokorom, v 06/2016 ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.
- Pri kolaudačnom konaní je potrebné dokladovať vlastnosti použitých stavebných výrobkov a konštrukčných systémov, ktoré musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a vlastnosti použitých technologických zariadení v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Slovenská správa ciest, stanovisko č. SSC/9465/2022/2320/3922 zo dňa 08. 02. 2022:

- Súhlasíme s umiestnením stavby „IBV Hurbanova ul. Červeník – SO 02 Vodovod, SO 03 Kanalizácia“, pričom všetky rodinné domy budú umiestnené mimo ochranné pásmo cesty I. triedy. SO 02 Vodovod – cca 43,0 m od osi cesty I/61 a SO 03 Kanalizácia cca 37,5 m od osi cesty I/61.
- Prístup k stavebnému pozemku – trvalý ako i počas prác musí byť zabezpečený z miestnej komunikácie ul. Mlynská, nie z cesty I/61.
- Cesta I/61 nesmie byť počas prác znečisťovaná ani na nej nesmie byť skladovaný žiadny materiál. Premávka na ceste nesmie byť ohrozená.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/61 a jej príslušenstve počas výstavby.
- Termín realizácie prác v ochrannom pásme cesty I/61 žiadame nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC – Ing. Bielik t. č. 0903 464 472, min. 3 dni pred zahájením. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
- Nakoľko je navrhovaná IBV v blízkosti cesty I/61 je potrebné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy. Stavebník ani jeho právni nástupcovia si nebudú uplatňovať dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy z cesty I/61 (vnútorné, vonkajšie priestory), nakoľko vplyvy dopravy z cesty I/61 sú v súčasnosti známe. Dodatočné opatrenia nebudú zo strany správcu cesty realizované.
- V prípade investičných zámerov správcu cesty I/61 sa investor zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce na stavbe, prípadne bezodkladne odstrániť časť stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/61.

S vydaním stavebného povolenia pre stavbu „IBV Hurbanova ul. Červeník – SO 02 Vodovod, SO 03 Kanalizácia“ podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v stavebnom povolení a rešpektované pri realizácii stavby.

Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie
2022/003353/Tr zo dňa 03. 01. 2022:

č. OU-TT-OCDPK-

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa k predloženej dokumentácii vyjadrovať nebudeme, nakoľko vyššie uvedenou stavbou nebudú priamo dotknuté cesty, ktorých štátnu správu vykonáva tunajší úrad.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, rozhodnutie č. KPUTT-2022/1022-3/2543/Grz zo dňa 13. 01. 2022:

Za účelom záchrany archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území predmetnej stavby bude podľa § 35 ods. 7 v nadväznosti na ods. 4 pís. b) pamiatkového zákona vykonaný záchranný pamiatkový výskum.

1. KPÚ TT podľa § 39 ods. 1 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

- a) druh výskumu: archeologický,
- b) rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na celej ploche stavby: „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ na pozemkoch parc. č. 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7 a 540/1 v katastrálnom území Červeník,
- c) spôsob vykonávania výskumu: výskum bude realizovaný nasledovne:
Archeologický výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkryvania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií zistených počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby. Oprávnená osoba je povinná pri vykonávaní výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

- a) podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hrادل@suptel.sk, 0907 777474.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Západoslovenská distribučná, a. s., stanovisko zo dňa 11. 01. 2022:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Stavba „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ v rámci stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“ podľa projektovej dokumentácie spracovanej: SPOL-LIPA, s.r.o., 12/2021, za týchto podmienok:

1) V záujmovom území sa nachádzajú podzemné siete vo vlastníctve ZSD, pri ktorých žiadame rešpektovať ochranné pásma a v ochrannom pásme žiadame dodržiavať ustanovenia v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. Pri výstavbe žiadame dodržiavať ustanovenia STN 73 6005 a ďalších platných predpisov a noriem. Pred zahájením výkopových prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD, výkopové práce v ochrannom pásme je možné vykonávať iba ručne. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich rozvodných skriň a podperných bodov, vrátane uzemňovacej sústavy.

2) Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

3) V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

4) Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

5) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 mesiacov.

SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie číslo TD/NS/0080/2022/Mo zo dňa 24.01.2022:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenej začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom

pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
 - Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
 - V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
 - Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
 - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
 - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- OSOBNÉ PODMIENKY: žiadne.

13. Vlastník vodnej stavby zabezpečí prevádzkovanie verejného vodovodu prevádzkovateľom verejného vodovodu a prevádzkovanie verejnej kanalizácie prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami § 5 zákona č. 442/2002 Z. z.

14. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

15. Lehota na dokončenie stavby: 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. 16. Po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na užívanie vodnej stavby.

17. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli uplatnené

Námietky proti rozhodnutiu neboli podané a podmienky dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach rozhodnutia vo výrokovej časti.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom, IČO 00 312 355, v splnomocnenom zastúpení Ing. Ľubomírom Vríakom, Jilemnického 424/2, 920 42 Červeník, podal dňa 26.01.2022 na Okresnom úrade Hlohovec, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“): „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ v rámci stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, na pozemkoch parc. číslo 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7, 540/1, katastrálne územie Červeník.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecny úrad v Hlohovci dňa 28. januára 2016 pod číslom 573/2015 – MS.

Súhlas s vydaním stavebného povolenia na stavbu: „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia“ vydal stavebný úrad Obec Madunice, Spoločný obecny úrad so sídlom v Leopoldove v záväznom stanovisku číslo 8/2017-MS zo dňa 12. januára 2017.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad, oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania listom č. OU-HC-OSZP-2022/000222 zo dňa 08.02.2022 a určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na

uplatnenie námietok účastníkov konania a oznámenie stanovísk dotknutých orgánov. Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona. V priebehu stavebného konania neboli k žiadosti uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované do záväzných podmienok uskutočňovania vodnej stavby.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, preskúmal predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona v stavebnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

- dohodu o plnomocenstve zo dňa 21.12.2021,
- projektovú dokumentáciu stavby SO 02 Vodovod, 12/2021,
- projektovú dokumentáciu stavby SO 03 Kanalizácia, 12/2021
- územné rozhodnutie o umiestnení stavby zo stavebného úradu Obec Madunice, Spoločný obecny úrad v Hlohovci pod číslom 573/2015 – MS zo dňa 28. januára 2016,
- súhlasné záväzné stanovisko z Obce Madunice, Obecny úrad Madunice pod číslom 8/2017-MS zo dňa 12. januára 2017,
- stanoviská dotknutých orgánov.

Správny poplatok:

Oslobodenie od správneho poplatku podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obec zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Alica Fridrichová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10128

Doručuje sa

Ing. Ľubomír Vríák, Jilemnického, 920 42 Červeník, Slovenská republika
Obec Červeník, Kalinčiakova 26, 920 42 Červeník, Slovenská republika
Jozef Štefíček, Hollého 348/34, 920 42 Červeník, Slovenská republika
Simona Štefíčková, Hollého 348/34, 920 42 Červeník, Slovenská republika

Na vedomie

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1
Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 29
Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1

Výsledok overenia ZEP

Správa: 33cfb8cb-eeb3-477d-ab02-b23ae16e6302

Typ výsledku overenia: 1

Popis výsledku overenia: Úplné

Objekt

Id: 7bfc83e7-6d62-4d2a-adb2-5be06d7d6fb0

Autorizácia

Identifikátor autorizácie: 202204060000012598

Typ podpisu: default;SkQESigRules,SkQESig-MQCRules,QESigRules,AdESig-QCRules

Kód stavu overenia autorizácie: 1

Popis stavu overenia Platná

autorizácie:

Kód výsledku overenia: 0

Popis výsledku overenia: VALID - VALID

Dátum a čas podpisu (UTC): 06.04.2022 05:39

Dátum a čas časovej pečiatky 06.04.2022 05:37

podpisu (UTC):

Dátum a čas overenia (UTC): 06.04.2022 05:38

Podpisový certifikát

Vydavateľ:

C=SK,L=Bratislava,SERIALNUMBER=NTRSK-35975946,O=Disig a.s.,OU=ACA-307-2007-2,CN=CA Disig QCA3

Sériové číslo: 82825010610517651263371

Subjekt:

CN=MANDATAR Ing. Alica Fridrichova OPRAVNENIE

1109,GIVENNAME=Alica,SURNAME=Fridrichova,SERIALNUMBER=IDCSK-2717050,O=MANDANT Okresny urad
Hlohovec,OU=Veduci odboru okresneho uradu,L=Hlohovec,C=SK

Mandát:

<MandateCertificateInfo xmlns:xsd="http://www.w3.org/2001/XMLSchema"

xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"> <Client> <CertRule> <Type>Subject</Type> <Key>O</Key>

<Value>MANDANT Okresny urad Hlohovec</Value> </CertRule> </Client> <Mandatar> <CertRule>

<Type>Subject</Type> <Key>CN</Key> <Value>MANDATAR Ing. Alica Fridrichova OPRAVNENIE 1109</Value>

</CertRule> <CertRule> <Type>Subject</Type> <Key>GIVENNAME</Key> <Value>Alica</Value> </CertRule> <CertRule>

<Type>Subject</Type> <Key>SURNAME</Key> <Value>Fridrichova</Value> </CertRule> <CertRule>

<Type>Subject</Type> <Key>SERIALNUMBER</Key> <Value>IDCSK-2717050</Value> </CertRule> <CertRule>

<Type>Subject</Type> <Key>OU</Key> <Value>Veduci odboru okresneho uradu</Value> </CertRule> <CertRule>

<Type>Subject</Type> <Key>L</Key> <Value>Hlohovec</Value> </CertRule> <CertRule> <Type>Subject</Type>

<Key>C</Key> <Value>SK</Value> </CertRule> </Mandatar> <Mandate> <CertRule> <Type>CertificatePolicy</Type>

<Key>1.3.158.36061701.1.1.1109</Key> <Value>SK: Opravenie 1109, Veduci odboru okresneho uradu, podľa § 9 zakona

c. 272/2016 Z. z.</Value> </CertRule> <CertRule> <Type>CertificatePolicy</Type> <Key>1.3.158.36061701.1.1.1109</Key>



OKRESNÝ
ÚRAD
HLOHOVEC

odbor starostlivosti o životné prostredie
Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec

OU-HC-OSZP-2022/000775

V Hlohovci 13.09.2022

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 23.10.2022

ROZHODNUTIE v Hlohovci dňa 11.10.2022

Podpis *[signature]* -

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v konaní vedenom podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: **Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom,**
IČO 00 312 355

podľa ustanovenia § 26 vodného zákona v súlade s ustanovením § 81 a § 82 stavebného zákona

I. povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby

„SO 02 Vodovod“

„SO 03 Kanalizácia“

budované v rámci stavby: „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, na pozemkoch parc. číslo 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7, katastrálne územie Červeník.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby vydal Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím číslo OU-HC-OSZP-2022/000222 zo dňa 06.04.2022 (právoplatnosť dňa 06.05.2022).

Podmienky užívania vodnej stavby:

1. Povolenie sa vzťahuje na vodné stavby v rozsahu:

Vodná stavba obsahuje:

SO 02 Vodovod

- Vodovodné potrubie z rúr Ø110x6,6, DN 100 dĺžky 204,20 m
- Podzemný požiarny hydrant DN 80 s uzatváracím ventilom v počte 2 ks

SO 03 Kanalizácia

- Kanalizačné potrubie z rúr PVC, DN 300 dĺžky 196,77 m
- Revízne šachty RŠ1 až RŠ5 DN 1000

2. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.
3. Zásahy do technológie môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.
4. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.
5. Vlastník vodnej stavby je povinný udržiavať vodnú stavbu v riadnom stave a zabezpečovať jej trvalú údržbu a prevádzku.
6. Uvedenú vodnú stavbu prevádzkovať odborne spôsobilou osobou podľa prevádzkového poriadku.

podľa § 81 ods. 4 a § 68 stavebného zákona

II. povolenie zmeny vodnej stavby v tomto rozsahu:

- odchýlka v dĺžke vodovodného potrubia (podľa stavebného povolenia 210 m, podľa projektu skutočného vyhotovenia 204,20 m)
- odchýlka v dĺžke kanalizačného potrubia (podľa stavebného povolenia 190 m, podľa projektu skutočného vyhotovenia 196,77 m)
- realizovanie o 1 ks navyše podzemného požiarneho hydrantu DN 80 s uzatváracím ventilom (podľa stavebného povolenia 1 ks, podľa projektu skutočného vyhotovenia 2 ks).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli uplatnené, preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.**

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ: **Obec Červeník, zastúpená starostom Mariánom Mihálikom, IČO 00 312 355**, podal dňa 03.06.2022 na Okresnom úrade Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu: „**SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia**“ v rámci stavby „IBV Hurbanova ulica Červeník a technické vybavenie“, na pozemkoch parc. číslo 513/16, 445/3, 445/10, 521/6, 522/10, 523/12, 524/10, 525/11, 525/10, 526/11, 527/6, 528/8, 530/8, 530/9, 533/12, 533/10, 534/8, 540/7, katastrálne územie Červeník.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby vydal Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, rozhodnutím číslo OU-HC-OSZP-2022/000222 zo dňa 06.04.2022.

Zámerom stavebníka je zásobovanie navrhovanej IBV Hurbanova ulica Červeník pitnou vodou z verejného vodovodu a odvedenie odpadových vôd z tejto IBV do verejnej kanalizácie.

Dňom podania žiadosti bolo začaté kolaudačné konanie.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad oznámil dňa 03.06.2022 listom číslo OU-HC-OSZP-2022/000775 začatie kolaudačného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 22.06.2022, so zrazom účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií na mieste stavby: pred Obecným úradom Červeník.

Na konaní tunajší úrad zistil, že vodná stavba bola zrealizovaná s menšími odchýlkami od projektovej dokumentácie overenej tunajším úradom v rámci stavebného konania, ktoré nebránia k vydaniu povolenia na trvalé užívanie uvedenej vodnej stavby. Nakoľko užívaním vodnej stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, zistené

skutočnosti nebránia vo vydaní kolaudačného rozhodnutia. Zo strany ostatných účastníkov konania neboli uplatnené žiadne námietky, preto tunajší orgán štátnej vodnej správy vyhovel žiadosti o kolaudáciu vodnej stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady, ktoré sú podkladom na vydanie rozhodnutia:

- Zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 06.05.2022
- Stavebný denník
- Certifikáty a vyhlásenia o zhode
- Zápis o skúške tesnosti kanalizačného potrubia konané dňa 07.04.2022, 11.04.2022, 12.04.2022, 13.04.2022
- Zápis č. 1 o tlakovej skúške na vodovodnom potrubí konanej dňa 31.03.2022
- Zápis č. 1 o preplachu a dezinfekcii vodovodného potrubia konanej dňa 20.03.2022
- Protokol o skúške vody č. 1505/2022 zo dňa 02.05.2022
- Porealizačné geodetické zameranie vodovodu
- Porealizačné geodetické zameranie kanalizácie
- Monitoring kanalizácie
- Prevádzkový poriadok – vodovod
- Prevádzkový poriadok – kanalizácia
- Rozhodnutie Okresného úradu Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-HC-OSZP-2022/000222 zo dňa 06.04.2022
- Zmluva o spolupráci pri realizácii investície uzatvorená medzi žiadateľom Obec Červeník a investorom Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. ev. č. 13/2022 zo dňa 21.02.2022

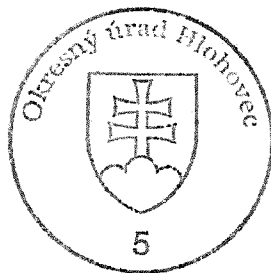
Na základe žiadosti, predložených podkladov a výsledku kolaudačného konania tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok:

Oslobodenie od správneho poplatku podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Uznesenia Obecného zastupiteľstva (OZ) Červeník
prijatých na zasadnutí OZ Červeník
dňa 20.03.2023

VÝPIS

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo v Červeníku

schvaľuje uzatvorenie zmluvy, ktorým predmetom je odovzdanie vodnej stavby - stavebného objektu verejnej kanalizácie "SO 03 Kanalizácia" a stavebného objektu verejného vodovodu "SO 02 Vodovod" do majetku Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. za podmienok dohodnutých obcou Červeník v riadne uzatvorenej a zverejnenej zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 13/2022 zo dňa 8.21.02.2022, pričom menované vodné stavby (stavebné objekty) pozostávajú z SO 02 Vodovod - vodovodné potrubie z rúr priemeru 110 x6,6, DN 100 v dĺžke 204,20 m - podzemný požiarhy hydrant DN80 s uzatváracím ventilom v počte 2ks SO 03 Kanalizácia - kanalizačné potrubie z rúr PVC DN 300 v dĺžke 196,77 m - revízne šachty DN 1000 RŠ1 - RŠ5 v počte 5 ks (ďalej v uvádzanom rozsahu tiež len "predmet prevodu") Na trvalé užívanie predmetu prevodu bolo vydané povolenie na užívanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zo strany miestne príslušného správneho orgánu, a to: a) Povolenie na užívanie predmetu prevodu (vodnej stavby - verejného vodovodu „SO 02 Vodovod“ a vodnej stavby - verejnej kanalizácie „SO 03 Kanalizácia“) – číslo: OU-HC-OSZP2022/000775 zo dňa 13. septembra 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03. októbra 2022 a ktoré vydal Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie. Obec Červeník v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje odovzdanie vodných stavieb do majetku obchodnej spoločnosti (subjektu verejného práva podľa § 3 ods. 3 písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p. a prevádzkovateľovi vodných stavieb) - Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a.s.“), a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa, pričom scudzenie vlastníckeho práva k vodným stavbám bude schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Červeník trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Obec týmto súhlasí s prevodom predmetu prevodu, pričom prevod sa uskutoční na základe podmienok dohodnutých v riadne uzatvorenej a zverejnenej zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 13/2022 zo dňa 21.02.2022 a zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe podľa Prílohy č. 1 uznesenia.

TAVOS, a.s. bude znášať náklady na vykonávanie bežných opráv a bežnej údržby, mimoriadnych opráv a mimoriadnej údržby predmetu prevodu, ktoré sú vo výške značných nákladov (ročne). TAVOS, a.s. sa súčasne zaväzuje prevádzkovať predmet prevodu odborným spôsobom (najmä v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

v.z.n.p. a jeho vykonávacími predpismi ako aj prevádzkovým poriadkom) a rešpektovať verejný záujem pri prevádzke predmetu prevodu (záujem obyvateľov Obce Červeník v pozícii odberateľov na spoľahlivej dodávke pitnej vody vodnou stavbou a spoľahlivom odvádzaní odpadových vôd). Prevodom bude splnená povinnosť Obce Červeník podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v.z.n.p. pri minimalizácii nákladov na zabezpečenie jej splnenia prostredníctvom subjektu (nadobúdateľa), ktorého je Obec Červeník akcionárom a v uvedenom spočíva dôvod hodný osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce s uzatvorením zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe – predmetu prevodu a k realizácii všetkých potrebných úkonov spojených s prevodom vlastníckeho práva na nadobúdateľa, ktorým je TAVOS, a.s..

*Za: 9 Ing. Alena Adamkovičová, Denisa Adamkovičová, Mgr. Gregor Benček,
Bc. Ľuboš Kovarský, Samuel Kovarský, Michal Mihálik, Mgr. Ľubica
Knoblochová, Mgr. Mária Ondrušková, Peter Vozárik*

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 9.

V Červeníku, dňa 20.03.2023



Marian Mihálik
starosta obce Červeník