

## **Dohoda o urovnaní**

uzatvorená podľa ust. §585 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“)

### **Článok I.**

#### **Zmluvné strany**

**Účastník 1:** **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany  
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.  
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.  
IČO: 36 252 484  
DIČ: 2020172264  
IČ DPH: SK2020172264  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212  
SWIFT (BIC): SUBASKBX (ďalej len „účastník 1“)

**Účastník 2:** **PhDr. Jozef Kostolanský**  
dátum narodenia:  
trvale bytom:  
(ďalej len „účastník 2“ a účastník 1 a účastník 2 spolu ako „zmluvné strany“)

### **Článok II.**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Účastník 2 je podielovým vlastníkom pozemku (v podiele 1/5 k celku) par. reg. „E“ č. 730/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 721 m<sup>2</sup>, evidovaný na liste vlastníctva č. 1888, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom, Okres Piešťany, Obec Krakovany pre k. ú. Stráže (ďalej ako „pozemok“).
2. Účastník 1 potvrdzuje, že v období od 01.01.2025 do 31.12.2025 užíval časť pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku tejto Dohody bez akéhokoľvek právneho titulu.
3. Dňa 19.01.2026 si účastník 2 písomne uplatnil voči účastníkovi 1 nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku tejto Dohody, a to za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.
4. Účastník 1 je povinný uhradiť účastníkovi 2 sumu vo výške 100,00 EUR (slovom: sto eur, 0 centov) vrátane DPH. Výška nároku účastníka 2 za užívanie pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku tejto Dohody bola stanovená na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.
5. Z dôvodu predídania súdneho sporu medzi zmluvnými stranami sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Dohody, ktorej predmetom je vydanie bezdôvodného obohatenia zo strany účastníka 1 voči účastníkovi 2 z titulu užívania pozemku špecifikovaného v ods. 1 tohto článku tejto Dohody, a to vo výške 100,00 EUR s DPH za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.

### **Článok III. Predmet dohody**

1. Na základe tejto dohody sa účastník 1 zaväzuje vyplatiť účastníkovi 2 sumu vo výške 100,00 EUR s DPH v hotovosti, cez pokladňu účastníka 1, a to do 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto Dohody.
2. Suma vyplatená účastníkom 1 účastníkovi 2 predstavuje vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie spoluvlastníckeho podielu účastníka 2 na pozemku špecifikovaného v článku I. ods.1 tejto Dohody, a to za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025.
3. Vydaním bezdôvodného obohatenia podľa ods. 1. tohto článku tejto Dohody účastník 2 považuje všetky svoje nároky za užívanie pozemku špecifikovaného v čl. II ods. 1. tejto dohody účastníkom 1 v období od 01.01.2025 do 31.12.2025 za vysporiadané a výslovne sa vzdáva práva domáhať sa akýchkoľvek nárokov na ďalšie plnenie (či už peňažné alebo nepeňažné) za užívanie tohto pozemku účastníkom 1 v období od 01.01.2025 do 31.12.2025 súdnou cestou.

### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa použijú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné a účinné na území SR.
3. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
4. Účastník 2 berie na vedomie a akceptuje, že Dohoda podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v zmluve. Účastník 2 vyhlasuje, že bol poučený o právach a povinnostiach súvisiacich so spracovaním jeho osobných údajov (resp. osobných údajov jeho zástupcov) podľa zákona č. 18/2018 Z. z. ochrane osobných údajov.
5. Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom jedno (1) vyhotovenie je určené pre účastníka 1 a jedno (1) vyhotovenie pre účastníka 2.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, táto zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej a vážnej vôle na základe pravdivých údajov. Táto zmluva bola nimi prečítaná, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok.

V Piešťanoch dňa .....

**Za účastníka 1:**

.....

Ing. Vladimír Púčik  
predseda predstavenstva

.....

Ivan Šiška  
podpredseda predstavenstva

V Piešťanoch dňa .....

**Za účastníka 2:**

.....

PhDr. Jozef Kostolanský