

Reg. č.⁶¹...../2026

Zmluva o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov

uzatvorená podľa ust. § 15 ods. 5 a nasl. zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z.n.p. a § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v z.n.p. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi:

Účastník 1: **POTÔČKY SK, s.r.o.**
So sídlom: Cukrová 6, Bratislava – m. č. Staré Mesto 811 08
Štatutárny zástupca: Roman Dzamko – konateľ spoločnosti
IČO: 35 906 804
DIČ: 2021896877
(ďalej ako „Účastník 1“)

a

Účastník 2: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
IČ DPH: SK2020172264
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č. 10263/T.
(ďalej ako „Účastník 2“ a Účastník 1 a Účastník 2 spolu aj ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok

PREAMBULA

Zmluvné strany sú si vedomé § 15 ods. 5 písm. a) - k) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z.n.p., podľa ktorého

„Vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd. Na účely tohto ustanovenia sa vlastníkom verejného vodovodu rozumie aj stavebník, ktorý žiada o stavebné povolenie umiestnenej stavby a stavebník rozostavanej stavby verejného vodovodu. Písomná zmluva vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov alebo vlastníkov ich častí prevádzkovo súvisiacich je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia/resp. rozhodnutia o stavebnom zámere (od 01.04.2025) na prevádzkovo súvisiace verejné kanalizácie a obsahuje najmä

- a) identifikačné údaje zmluvných strán,
- b) predmet zmluvy,

- c) *uvedenie vlastníctva verejných vodovodov,*
- d) *určenie podmienok dodávky vody najmä kvalitu,*
- e) *množstvo dodávky vody,*
- f) *tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody, postup pri odstraňovaní závad stavby,*
- g) *povinnosť zabezpečenia vzájomnej informovanosti, riešenie sporov,*
- h) *cenu za výrobu a distribúciu vody verejným vodovodom,*
- i) *spôsob platieb a zmluvné sankcie,*
- j) *informáciu, či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod bude plniť aj požiarnu funkciu,*
- k) *dobu platnosti.*“

S cieľom splnenia uvádzaných zákonných povinností, uzatvárajú zmluvné strany (ako vlastníci stavebných objektov verejných vodovodov vymedzených v zmluve) zmluvu, ktorou upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v zákonom predpísanom rozsahu.

Zmluva má formulárový charakter

I.

Predmet zmluvy (úprava vzájomných práv a povinností)

1. Predmetom zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností v súvislosti so stavbami verejných vodovodov, ktoré sú špecifikované v nasledujúcom odseku tohto článku zmluvy a ktoré sú prevádzkovo súvisiace stavby verejných vodovodov podľa účinných právnych predpisov SR.
2. Účastník 1 potvrdzuje, že je vlastníkom vodnej stavby: „*IBV Potôčky II – Dolná Krupá – 1. časť*“ stavebného objektu „*SO 03 Vodovod*“, ktorej trvalé užívanie bolo schválené rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 24.04.2018, ktoré nadobudlo riadne právoplatnosť dňa 22.05.2018 (ďalej len „Rozhodnutie 1“). V Rozhodnutí 1 sú špecifikované parcely, na ktorých je vodná stavba (stavebný objekt) Účastníka 1 zrealizovaná. Rozhodnutie 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej Príloha č. 1.

Účastník 2 je stavebníkom (investorom), ktorý plánuje realizovať investičnú akciu - vodnú stavbu „*SOD 04 – Pripojovací vodovod*“ ktorej technické parametre a bližší popis zariadení spadajúcich pod rozsah stavebného objektu vodnej stavby sú špecifikované v projektovej dokumentácii a v rozhodnutí č. OU-TT-OSZP3-2024/003386-007 zo dňa 19.02.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2024 a ktoré vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej tiež len „Rozhodnutie 2“).

Účastník 2 uzatvára túto zmluvu v pohnútke, aby splnil zákonné podmienky podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z.n.p.

3. Zmluvné strany sa v záujme stabilnej prevádzkovej činnosti vo vzťahu k vodným stavbám podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy (prevádzkovo súvisiacich stavieb verejných vodovodov), kde Účastník 2 plánuje špecifikovanú vodnú stavbu dokončiť a

skolaudovať po nadobudnutí účinnosti zmluvy, dohodli na nasledujúcich recipročných právach a povinnostiach, ktorými sa želaný stav v podobe kontinuálnej a efektívnej prevádzkovej činnosti oboch prevádzkovo súvisiacich stavieb (verejných vodovodov) zabezpečí:

- a) Účastník 1 sa zaväzuje prevádzkovanie svojej vodnej stavby vo svojom vlastníctve podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy realizovať výlučne v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z.n.p., a jeho vykonávacími predpismi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území SR a prevádzkovým poriadkom podľa vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z. Účastník 2 sa zaväzuje zrealizovať vodnú stavbu (stavebný objekt) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy v súlade s odbornou starostlivosťou, normami a predpismi pre výstavbu.
- b) Účastník 2 sa zaväzuje, že po zrealizovaní svojej vodnej stavby (stavebného objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy bude pravidelne vykonávať jej riadnu aj mimoriadnu údržbu a vykonávať jej riadnu aj mimoriadnu opravu tak, aby sa táto nachádzala vo vhodnom technickom stave.
- c) Zmluvné strany sa zaväzujú k plnej vzájomnej informačnej povinnosti vo vzťahu k technickému stavu a prevádzke vodných stavieb (najmä k bezodplatnému poskytovaniu prehľadu a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody) a to najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania týchto údajov ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
- d) Účastník 2 sa zaväzuje zabezpečiť vyznačenie podzemného vedenia svojej vodnej stavby (stavebného objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy podľa skutočného vyhotovenia stavby graficky na mapách, a to polohu, výšku, ako aj ich opis a ich zmeny a poskytnúť Účastníkovi 1 na jeho žiadosť potrebné časti dokumentácie k predmetnej vodnej stavbe a je tiež povinný viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach tejto vodnej stavby (stavebného objektu) a poskytnúť údaje z tejto evidencie Účastníkovi 1, a to najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania týchto údajov Účastníkom 1.
- e) Účastník 1 sa zaväzuje zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie k svojej vodnej stavbe (stavebnému objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy najmenej počas desiatich rokov a umožniť Účastníkovi 2 kedykoľvek prístup k objektom a zariadeniam svojej vodnej stavby (stavebného objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy (po jej zrealizovaní), a to za účelom výkonu práv a povinností Účastníka 2 v intenciách zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z.n.p. alebo iných všeobecne záväzných predpisov. Prístup k objektom a zariadeniam svojej vodnej stavby (stavebného objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy je Účastník 1 povinný umožniť (Účastníkovi 2 alebo ním určenému subjektu) do 3 dní od doručenia žiadosti Účastníka 2 a Účastník 1 súhlasí, že v prípade havárie na vodnej stavbe Účastníka 1 podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy je Účastník 2 oprávnený vstúpiť alebo realizovať akýkoľvek nevyhnutne potrebný úkon na vodnej stavbe (stavebnom objekte) Účastníka 1 aj bez predchádzajúceho oznámenia Účastníkovi 1 (oznámenie o týchto úkonoch smerujúcich k odstráneniu havárie zašle Účastník 2 Účastníkovi 1 *ex post* po ich

zrealizovaní). Účastník 1 je povinný zabezpečiť riadnu údržbu a kontrolu vodnej stavby a udržiavať ju v prevádzkyschopnom a bezpečnom stave tak, aby spĺňala požiadavky príslušných právnych predpisov a rozhodnutí orgánov verejnej moci.

- f) Účastník 2 a Účastník 1 sa zaväzujú pravidelne kontrolovať terén nad svojou vodnou stavbou (stavebným objektom) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy, zúčastňovať sa na kontrolách orgánov verejnej moci pri výkone kontroly, ktorá sa akokoľvek dotýka predmetnej vodnej stavby (stavebného objektu) a Účastník 2 sa tiež zaväzuje vykonávať revízie vyhradených technických zariadení jednotlivých technologických zariadení vodnej stavby (stavebného objektu) vo vlastníctve Účastníka 1 a Účastníka 2 po jej zrealizovaní.
- g) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom na základe žiadosti druhej zmluvnej strany nevyhnutnú súčinnosť v rozsahu špecifikovanom žiadajúcou zmluvnou stranou, potrebnú na zabezpečenie stabilnej a spoľahlivej prevádzky vodnej stavby (stavebného objektu) Účastníka 1 a Účastníka 2.
- h) Zmluvné strany si dohodli nasledujúce technické podmienky napojenia vodnej stavby (stavebného objektu) Účastníka 2 podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy po jej zrealizovaní na prevádzkovo súvisiacu vodnú stavbu (stavebný objekt) Účastníka 1 podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy:
- prepojenie (pripojenie) vodnej stavby - stavebného objektu Účastníka 2 na vodnú stavbu stavebný objekt Účastníka 1 bolo už zrealizované a žiadna zmluvná strana nemá výhrady k spôsobu prepojenia,
 - Účastník 2 vykoná na svojej vodnej stavbe (stavebnom objekte) tlakovú skúšku a na vyžiadanie Účastníka 1 odovzdá protokol o tejto skúške Účastníkovi 1 a ak je súčasťou vodnej stavby Účastníka 2 aj vyhradené technické zariadenie elektrické, vykoná aj túto revíziu (odbornú prehliadku a skúšku) a na žiadosť Účastníka 1 odovzdá Účastníkovi 1 vyhotovenú revíziu správu.
 - Účastník 2 je povinný protokolárne vykonať dezinfekčný preplach vodnej stavby (stavebného objektu) a vykonať kvalifikovaný rozbor odobratej vzorky vody z vodnej stavby Účastníka 2.
- i) Zmluvné strany si dohodli nasledujúce technické podmienky dodávky vody (najmä akosti, množstva dodávanej vody, tlakových pomerov, merania, kontroly podmienok dodávky vody):
- bližšie sa v tomto smere odkazuje na prevádzkový poriadok vodnej stavby (stavebného objektu) Účastníka 1, na ktorý sa Účastník 2 svojou vodnou stavbou (stavebným objektom) pripája. Zmluvné strany sa môžu odchýliť od týchto podmienok (z prevádzkových dôvodov a pod.) iba na základe vzájomnej dohody.
- j) Účastník 1 sa zaväzuje uhrádzať Účastníkovi 2 cenu za výrobu a distribúciu pitnej vody verejným vodovodom, pričom táto cena bude uplatňovaná v súlade s platnými cenovými rozhodnutiami Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, a to s ohľadom na skutočnosť, že po prepojení prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov Účastníka 1 a Účastníka 2 podľa ods. 2 tohto článku zmluvy, bude Účastník 2 dodávať vodu Účastníkovi 1 do jeho vodnej stavby.

- k) Účastník 1 berie na vedomie, že po zrealizovaní a kolaudácii vodnej stavby Účastníka 2 špecifikovanej v článku I. ods. 2 zmluvy bude prevádzkovanie predmetnej vodnej stavby zabezpečené Účastníkom 2 v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a súvisiacimi právnymi predpismi.
- l) Zmluvné strany berú na vedomie, že vodné stavby (verejné vodovody) uvedené v článku I ods. 2 tejto zmluvy môžu plniť aj požiarnu funkciu v rozsahu a za podmienok ustanovených osobitnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a príslušnými technickými normami.
4. Účastník 1 vyhlasuje, že v prípade scudzenia vlastníckeho práva k svojej vodnej stavbe (stavebného objektu) podľa čl. I ods. 2 zmluvy zabezpečí, aby budúci vlastník tejto vodnej stavby (stavebného objektu) prevzal (na základe prevodu) najneskôr ku dňu scudzenia vlastníckeho práva a v celom rozsahu záväzky Účastníka 1 vyplývajúce zo zmluvy a Účastník 1 súčasne vyhlasuje, že si splní notifikačnú povinnosť vo vzťahu k Účastníkovi 2 oznámiť mu zámer scudiť vlastnícke právo k svojej vodnej stavbe (stavebnému objektu) najmenej 30 dní pred dňom platnosti uzatvárajúcej kúpnej zmluvy alebo inej obdobnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k prevodu vlastníckeho práva od Účastníka 1 na odlišný subjekt.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z.n.p. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvný vzťah založený zmluvou sa skončí:
- a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov špecifikovaných v zmluve alebo v právnych predpisoch platných a účinných na území SR,
 - c) prevodom vlastníckeho práva k vodnej stavbe vo vlastníctve Účastníka 1 podľa čl. I ods. 2 zmluvy na Účastníka 2.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmenu obchodného mena, sídla, DIČ, právnej formy, adresy pre poštový styk, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a kontaktných osôb nie je potrebné vykonať dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností doručené druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo a nesú zodpovednosť za dôsledky nesplnenia tejto oznamovacej povinnosti.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z.n.p. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR o všetkých skutočnostiach súvisiacich s plnením zmluvy.

5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu SR podľa zákona č. 160/2015 Z. z. *Civilný sporový poriadok*.
6. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“ alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane (fikcia doručenia listín prepracovaných prostredníctvom poštového podniku). Elektronicky zasielané dokumenty sa považujú za doručené dňom ich odoslania.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom Účastník 1 obdrží 2 rovnopisy zmluvy a Účastník 2 1 rovnopis zmluvy.
8. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Príloha č. 1: Rozhodnutie 1

Príloha č. 2: Rozhodnutie 2

V Piešťanoch, dňa 16. 8. 2026

Za Účastníka 1:

POTÔČKY SK, s.r.o.



Roman Dзамko
konateľ spoločnosti

V PIEŠŤANOCH, dňa 16. 8. 2026

za Účastníka 2:

**Trnavská vodárenská spoločnosť,
a.s.**



Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva a.s.



Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva a.s.



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

č. OU-TT-OSZP3-2018/003031/ŠVS/St

V Trnave 24.04.2018

Toto rozhodnutie nadobýa
právoplatnosť dňa: 22.5.2018
v Trnave dňa: 23.5.2018
Podpis: *[signature]*



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“), ako príslušný orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: **Potôčky SK, s.r.o., Cukrová 6, 811 08 Bratislava, IČO: 35 906 804**

I. povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby:

„IBV Potôčky II – Dolná Krupá – 1. časť“

stavebné objekty: SO 03 Vodovod
SO 05 Kanalizácia dažďová
SO 13 Zásobovací vodovod
SO 13.1 Studňa, úpravňa vody a vodojem
SO 13.2 Výtlač kanalizácie z úpravne vody
SO 13.3 Káblová prípojka NN pre studňu

v zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 76, § 81 a § 82 stavebného zákona.

Miesto stavby: k. ú. Dolná Krupá, parc. reg. C KN č. 4811/126, 4809/2, 4809/67, 4811/2, 4811/145, 4811/96, 4811/107

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby v zmysle § 26 vodného zákona, povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) 1. bod vodného zákona, povolenie na osobitné užívanie vôd § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona a určenie ochranného pásma I. stupňa vodárenského zdroja v zmysle § 32 ods. 1 vodného zákona vydal OÚ TT – ŠVS rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2016/000514/ŠVS/St zo dňa 21.03.2016 (právoplatné dňa 29.04.2016).

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty:

SO 03 Vodovod:

- vetva V2 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 203,0 m, napojená sa na zásobovací vodovod V1 DN 100 (SO 13)
- vetva V3 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 245,0 m
- vetva V4 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 206,0 m
- vetva V5 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 187,0 m
- vetva V6 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 42,0 m
- vetva V6-1 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 40,0 m
- vetva V7 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 39,0 m
- vetva V7-1 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 40,0 m
- vetva V8 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 42,0 m
- vetva V8-1 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 40,0 m
- vetva V9 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 39,0 m
- vetva V9-1 – potrubie HDPE DN 100, dĺžka 40,0 m
- na začiatku a na konci vetiev sú uzatváracie armatúry DN 80– 15 ks, DN 100 – 12 ks a podzemné hydranty DN 80 – 15 ks
- na potrubí je uložený vyhl'adávací vodič CE 4 mm²

SO 05 Kanalizácia dažďová

- komunikácia trasa „1“ – vetva D1 – potrubie PP DN 200 dĺžka 9 m, PP DN 200 dĺžka 27 m, PP DN 150 dĺžka 26 m, PVC drenážne DN 200 dĺžka 138 m, PVC drenážne DN 150 dĺžka 18 m
- komunikácia trasa „3“ – vetva D2 – potrubie PP DN 150 dĺžka 53 m, PVC drenážne DN 200 dĺžka 55 m, PVC drenážne DN 150 dĺžka 105 m
- komunikácia trasa „2“ – vetva D3 – potrubie PVC drenážne DN 150 dĺžka 190 m
- komunikácia trasa „4“ – vetva D4 – potrubie PP DN 150 dĺžka 18 m
- komunikácia trasa „5“ – vetva D2 – napojenie UV16 - potrubie PP DN 150 dĺžka 14,5 m
- komunikácia trasa „6“ – vetva D2 – napojenie UV11 - potrubie PP DN 150 dĺžka 14,5 m
- komunikácia trasa „7“ – vetva D2 – napojenie UV12 - potrubie PVC drenážne DN 150 dĺžka 7 m
- komunikácia trasa „8“ – vetva D2 – napojenie UV17 - potrubie PVC drenážne DN 150 dĺžka 7 m
- vody z povrchového odtoku z komunikácií odvádzané vetvami dažďovej kanalizácie sú zaústené do vsakovacej a odparovacej nádrže – vonkajšie rozmery 29,4 x 6,7 m, vnútorné rozmery 24,3 x 3,3 m, hĺbka 1,7 m, užitočný objem po hranu prítoku je 95 m³, max objem po úroveň vrchnej hrany nádrže je 230 m³, svahovanie stien v sklone 1:1 so zatrávnením dna a svahov

SO 13 Zásobovací vodovod

- vetva V1 – potrubie HDPE D110x6,65, dĺžka 300 m
- na potrubí je uložený vyhl'adávací vodič CE 4 mm²

SO 13.1 Studňa, úpravňa vody a vodojem

studňa:

- vrt HVP-1 je zrealizovaný o celkovej hĺbke 141,0 m (oceľová zárubnica Ø 325 mm v hĺbke 0-72,0 m, oceľová zárubnica Ø 245 mm v hĺbke 72,0-141,0 m), pre účely studne bude vrt využitý do hĺbky 72,0 m
- zhlavie studne ukončené šachtou z betónových skruží DN 1000 s poklopom DN 600 mm, skruže sú osadené na podkladný betón hr. 150 mm
- okolo šachty a vrtu je spravené fľové tesnenie
- do zárubnice je osadené ponorné čerpadlo – typ Grundfoss SP 9-11, H = 50,1 m, prietok 7,31 m³/h, výkon P2 2,28 kW
- zo studne je voda privedená do úpravne vody výtlačným potrubím HDPE D63x3,8 mm

úpravňa vody, ATS, vodojem:

- stavebná časť – úpravňa vody a ATS stanica:

- podzemný objekt z prefabrikovaných ŽB dielcov, vnútorné rozmery úpravne 4000x3300 mm, výška 2300 mm,
- vstupný a montážny otvor 900x900 mm so vstupným komínom s ukončením nerezovým uzamykateľným poklopom, pre vstup do objektu bude slúžiť nerezový rebrík
- stavebná časť – vodojem:
 - prefabrikovaná ŽB nádrž typ KL AN 14, 3700 x 2400 mm, výška 2000 mm, objem 14 m³,
 - zákrytová doska so vstupným a kontrolným otvorom Ø 600 mm so vstupným komínom s ukončením nerezovým uzamykateľným poklopom, pre vstup do objektu bude slúžiť nerezový rebrík,
 - 150 mm pod stropnou doskou je prepádové potrubie PVC D110x6,6 mm ukončené v prečerpávacej šachte
- technológia úpravy vody:
 - rieši zníženie koncentrácie železa a mangánu, likvidáciu mikrobiologického znečistenia a hygienické zabezpečenie vody aktívnym chlórnom pri max kontinuálnom prietoku 2 l/s
 - pred nátokom na filtračné stupne sú do surovej vody dávkované roztoky NaOH (hydroxid sodný) a NaClO (chlórnan sodný) pomocou 2 dávkovacích membránových čerpadiel ER/PULSATRON, za dávkovačom sú zaradené 2 homogenizačné tanky 13x54“
 - 1. filtračný stupeň – filtrácia železa a mangánu – filtračný systém tvorený 4 náplňovými filtrami ERAM s automatickým preplachom
 - 2. filtračný stupeň – jemná filtrácia mechanických nečistôt – filtračný systém ERB200M
- upravená voda je privádzaná do objektu vodojemu, z vodojemu je čerpaná ATS stanicou do spotrebiska
- parametre ATS stanice: GrundfossHydro MPC-E 4CRIE15-4, prietok 41 m³/h, H = 82 m, vertikálne článkové odstredivé čerpadlá typu CRIE3-8 – 4 ks,
- za ATS je osadená tlaková nádoba VAREM s ukončením guľovým uzáverom pre možné vypustenie tlakovej nádoby a ATS
- prečerpávacia šachta:
 - na prečerpávanie vôd z bezpečnostného prepádu z vodojemu, z vyplachovacieho potrubia vodojemu a z úpravne vody (pracia voda z filtrov, jímka) do výtlačného potrubia V-S (SO 13.2)
 - v šachte je osadené čerpadlo Grundfoss AP50B.50.08.3.V, max prietok 6,67 l/s, H = 11 m, P2 0,8 kW
- oplotenie areálu:
 - celková dĺžka 89 m (bez brány), z poplastovaného pletiva na výšku 2,0 m, kotveného do priebežných a rohových stĺpikov
 - pre vstup do areálu je zhotovená dvojkrídlová vstupná brána z poplastovaného pletiva so šírkou 4,1 m, výškou 2,0 m, na jednom krídle brány je osadená informačná tabuľa
- osvetlenie areálu:
 - areál je vybavený uličným svietidlom Philips SGS101-070 so svetelným zdrojom 70W a senzorovým spínačom, ktoré je osadené na samostatnom osvetľovacom stožiarí,
 - svietidlo je napojené na hlavný technologický rozvádzač RM káblom CYKY-J 3x1,5 mm²
- spevnená prístupová plocha:
 - pre vstup obsluhy a mechanizácie do areálu,
 - výmera spevnenej plochy 42 m², z cestných panelov 2x3x0,15 m uložených na štrkovom lôžku, po okraji plochy sa uloží makadam šírky 400 mm
- terénne a sadové úpravy: na vyrovnaný terén sa vysadil trávnatý porast

SO 13.2 Výtlač kanalizácie z úpravne vody

- výtlač z prečerpávacej šachty (riešená v SO 13.1) – V-S – potrubie HDPE D 63x3,8 mm, dĺžka 26,3 m, napojený na stoku A10 riešenú v rámci stavby IBV Potôčky III, Dolná Krupá
- na potrubie je uložený vyhl'adávací vodič CY 4 mm²

SO 13.3 Káblová prípojka NN pre studňu

- prípojka je napájaná z istiacej a rozpojovacej skrine SR6 DINO Prev. W 2x400A/5x160A P2 (v.č.56672) pomocou kábla AYKY-J 4x25 mm², dĺžka 15 m, ktorý je ukončený v elektromerovom rozvádzači PRE-D3 v.č. R16340007
 - z elektromerového rozvádzača je napájaný technologický rozvádzač objektu káblom typu CYKY-J 5x10 mm²
2. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.
 3. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.
 4. Stavebník zabezpečí pravidelnú údržbu, revízie a odborné prevádzkovanie SO 03 Vodovod, SO 13 Zásobovací vodovod, SO 13.1 Studňa, úpravňa vody a vodojem SO 13.2 Výtlak kanalizácie z úpravne vody, SO 13.3 Káblová prípojka NN pre studňu odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejného vodovodu v zmysle § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
 5. Zabezpečiť dodržanie podmienok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave uvedených v záväznom stanovisku č. RÚVZ/2018/02108/Ha-HŽO zo dňa 14.03.2018:
 - Zabezpečiť odbornú a zdravotnú spôsobilosť pre osoby pri výrobe a úprave pitnej vody a pri obsluhu vodovodných zariadení pitnej vody podľa vyhlášky MZ SR č. 585/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prevencii a kontrole prenosných ochorení a zák. č. 355/2007 Z. z.
 - Zabezpečiť pravidelné monitorovanie kvality pitnej vody podľa vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou.
 - Predložiť na RÚVZ návrh na uvedenie priestorov vodného zdroja do prevádzky a návrh na vodárenskú úpravu pitnej vody.
 6. Užívateľ zabezpečí pravidelnú údržbu a odborné prevádzkovanie vodnej stavby SO 05 Kanalizácia dažďová.
 7. Stavebník odstráni drobné nedostatky zistené pri kolaudačnom konaní: upraviť svahy vsakovacej – odparovacej nádrže dažďovej kanalizácie, okolie uličných vpustov je potrebné upraviť tak, aby sa zemina nevyplavovala do dažďovej kanalizácie.

Zmena stavby v zmysle § 81 stavebného zákona:

- SO 05 Kanalizácia dažďová – všetky kanalizačné vetvy sú zaústené do vsakovacej a odparovacej nádrže,
- zväčšenie objemu vodojemu z 12 m³ na 14 m³ (osadená nádrž KL AN 14),
- zrealizované osvetlenie areálu studne, úpravy vody a vodojemu,
- SO 13.2 výtlak kanalizácie z úpravne vody – napojenie na stoku A10, z toho vyplývajúce skrátenie výtlačného potrubia.

II. povolenie na užívanie vodnej stavby v skúšobnej prevádzke:

„IBV Potôčky II – Dolná Krupá“ – 2. časť

stavebné objekty: SO 04 Kanalizácia splašková
SO 04.1 ČOV
SO 04.2 Koreňová ČOV a vsakovanie prečistených vôd
SO 04.3 Káblová prípojka NN pre ČOV
SO 14 Kanalizácia – výtlak vyčistených vôd

v zmysle § 84 stavebného zákona.

Miesto stavby: k. ú. Dolná Krupá, parc. reg. C KN č. 4811/126, 4809/2, 4809/67, 4811/2, 4811/145, 4809/3, 4816, 4813/1, 4806/79, 4807/2, 4817/4,
k. ú. Špačince, parc. reg. C KN č. 2665/8, 2661/7

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty:

SO 04 Kanalizácia splašková

- stoka A1 - potrubie PVC DN 300, dĺžka 198,5 m,
- stoka A2 - potrubie PVC DN 300, dĺžka 303,0 m
- stoka A3 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 61,0 m,
- stoka A3-1 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 19,5 m
- stoka A4 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 60,5 m,
- stoka A4-1 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 19,5 m
- stoka A5 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 61,0 m,
- stoka A5-1 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 19,5 m
- stoka A6 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 60,5 m,
- stoka A6-1 - potrubie PVC DN 250, dĺžka 19,5 m
- stoka A7 - potrubie PVC DN 300, dĺžka 95,5 m,
- stoka A8 - potrubie PVC DN 300, dĺžka 243,0 m
- kanalizačné betónové typové šachty DN 1000

SO 04.1 ČOV (čistiareň odpadových vôd)

účel a funkcia ČOV:

- ČOV pre 450 EO bude vybudovaná v 3 etapách, v každej etape je navrhnutý biologický reaktor B150 s kapacitou 150 EO, etapovitost' je navrhnutá z dôvodu predpokladanej postupnej zástavby rodinnými domami; objekty, ktoré budú vybudované v 1. etape, budú technicky a technologicky slúžiť aj pre 2. a 3. etapu
- v 1. časti stavby budú vybudované 2 ČOV AT 150 – každá s kapacitou 150 EO, počas skúšobnej prevádzky bude využívaná iba 1 ČOV AT 150
- splaškové vody budú gravitačne pritekať stokou A1 do objektu vstupnej čerpacej stanice ČS1, kde sa vyrovnáva kvalita a množstvo splaškových vôd. V objekte ČS1 je inštalovaný hrablicový kôš na zachytávanie hrubých nečistôt. Mechanicky prečistené vody sú prečerpávané 2 paralelnými výtlačnými potrubiami do 2 x ČOV AT 150. V ČOV AT 150 prebieha biologické čistenie a vyčistená voda odtéka gravitačným odtokovým potrubím cez sútokové šachty do pieskového filtra (terciárny stupeň čistenia). Vyčistená odpadová voda je odvádzaná odtokovým potrubím do výstupnej čerpacej stanice ČS2, z ktorej je prečerpávaná a výtlačným potrubím A1 odvádzaná do koreňovej ČOV (SO 4.2). V prípade výpadku el. energie, poruchy ČOV alebo mimoriadnej situácie budú pritekajúce mechanicky prečistené odpadové vody odvádzané z ČS1 odtokovým potrubím do záchytnej nádrže, následne budú prenosným kalovým čerpadlom prečerpávané do rozdeľovacieho objektu alebo do fekálneho vozidla.

stavebná časť ČOV:

- vstupná čerpacia stanica ČS1:
 - realizovaná na základovej betónovej doske 3050 x 2915 mm s KARI sieťovinou
 - ČS1 tvorí kruhová železobetónová nádrž priemeru 2100 mm, výšky 4150 mm, strop je zakrytý ŽB stropnou doskou hr. 180 mm s 2 oceľovými uzamykateľnými poklopami, v ČS1 je osadený nerezový hrablicový kôš s medzerami 20 mm, na manipuláciu s hrablicovým košom a čerpadlami je osadený elektrický kladkostroj
- výstupná čerpacia stanica ČS2:
 - realizovaná na základovej betónovej doske 3200 x 7450 mm s KARI sieťovinou na úrovni - 3,340 m

- ČS2 tvorí kruhová železobetónová nádrž priemeru 1500 mm, výšky 3200 mm, strop je zakrytý ŽB stropnou doskou hr. 180 mm s 2 oceľovými uzamykateľnými poklopmi
- záchytná nádrž:
 - realizovaná na spoločnej základovej doske s ČS1
 - železobetónová nádrž s rozmermi 3600 x 2800 x 2860 mm, strop je zakrytý ŽB stropnou doskou hr. 180 mm
- biologický reaktor AT150, kalojem K, pieskový filter:
 - realizované na spoločnej základovej doske C20/25 s KARI sieťovinou, s rozmermi 15 x 6,8 m, po osadení sa nádrže obetónovali betónovými tvárniciami DT hrúbky 20 cm vyplnenými suchým betónom do výšky 1,5 m, do výšky 2,5 m
 - biologický reaktor AT 150 (výrobca Aquatec VFL s.r.o.): kruhová plastová nádrž, priemer 4,5 m, celková výška 3,0 m, prietok 22,5 m³/deň, celkový objem aktivácie 37,8 m³, objem separačnej nádrže 10,1 m³,
 - kalojem: priemer nádrže 3,0 m, výška 3,0 m, užitočný objem 19,4 m³
 - pieskový filter: priemer nádrže 2,75 m, výška 2,0 m, užitočný objem 8,9 m³
- šachta na dúchadlo: plastová, priemer 1,5 m, výška 1,5 m, s plastovým uzamykateľným poklopom, osadená na betónovom základe, pre každý biologický reaktor samostatná
- prepojovacie potrubia:
 - výtlačné medzi ČS1 a AT 150 – HDPE DN 50,
 - gravitačné – PVC DN 150, 200, 250,
 - výtlačné potrubie zachyteného kalu medzi pieskovým filtrom a kalojemom - HDPE DN 50,
 - tlakový vzduch od dúchadiel k AT 150 – PP DN 75
- oplotenie areálu:
 - celková dĺžka 121 m (bez brány), z poplastovaného pletiva na výšku 2,0 m, kotveného do priebežných a rohových stĺpikov,
 - pre vstup do areálu ČOV je zhotovená dvojkrídlová vstupná brána z poplastovaného pletiva so šírkou 4,1 m, výškou 2,0 m
- areálová komunikácia:
 - betónová, dĺžka 37,74 m, šírka spevnenej koruny cesty od 20,5 m po 3,5 m, okraj komunikácie spevnený cestným obrubníkom, začiatok komunikácie je na okraji komunikácie budovanej v rámci IBV, priama bez smerových lomov, pozdĺžny profil jednosmerný
- osvetlenie areálu:
 - areál je vybavený uličným svietidlom Philips SGS101-070 so svetelným zdrojom 70W a senzorovým spínačom, ktoré je osadené na samostatnom osvetľovacom stožiarí,
 - svietidlo je napojené na hlavný technologický rozvádzač RM káblom CYKY-J 3x1,5 mm²
- terénne a sadové úpravy:
 - sadové úpravy pozostávajú z výsadby trávnik na upravenú pláň a z výsadby kríkového porastu v blízkosti oplotenia

technologická časť:

- vstupná čerpacia stanica ČS1:
 - v akumulačnom priestore ČS sú osadené 2 ponorné kalové čerpadlá s rezacím zariadením v zostave 1+1, typ čerpadla Grundfos SEG 40.09.2.50B, prietok 6,19 l/s, dopravná výška 6 m, výkon P2 1,3 kW,
 - hrablicový nerezový kôš so spúšťacím zariadením a elektrickým kladkostrojom, rozmery 500 x 600 x 800 mm,
 - súčasťou technologického zariadenia sú vodiace tyče, kotviace platne, plavákový držiak, plavákové spínače, armatúry, tvarovky, pätkové koleno, potrubia
- výstupná čerpacia stanica ČS2:

- v akumulačnom priestore ČS sú osadené 2 ponorné kalové čerpadlá s rezacím zariadením v zostave 1+1, typ čerpadla Grundfos SEG 40.09.2.50B, prietok 6,19 l/s, dopravná výška 6 m, výkon P2 1,3 kW,
- súčasťou technologického zariadenia sú vodiace tyče, kotviace platne, plavákový držiak, plavákové spínače, armatúry, tvarovky, pätkové koleno, potrubia
- biologický reaktor AT 150 - dúchadlo 2 ks, typ SdB5015, výkon $2 \times 72 \text{ m}^3/\text{h}$, $2 \times 1,5 \text{ kW}$,
- kalojem je vybavený prevzdušňovacími elementmi, ktorých ovládanie je v rozdeľovači vzduchu
- pieskový filter:
 - filtračný piesok zrnitosti 0,6 mm, hrúbka filtračnej vrstvy 20 cm
 - automatický spätný oplach
 - je vybavený prenosným kalovým čerpadlom typ HCP PUMP BF-21UNF, výkon $18 \text{ m}^3/\text{h}$, dopravná výška 4,4 m, výkon 0,75 kW
- záchytná nádrž - vybavená ponorným kalovým čerpadlom typ Grundfos SEG 40.09.2.50B prietok 6,19 l/s, dopravná výška 6 m, výkon P2 1,3 kW

SO 04.2 Koreňová ČOV a vsakovanie prečistených vôd spôsob a technológia čistenia:

- čistenie odpadových vôd je zabezpečené horizontálnym prúdením vody priepustným substrátom, ktorý je osadený rastlinami mokrad'ového typu. Pri prietoku filtračnou zónou dochádza k odstraňovaniu znečistenia kombináciou fyzikálnych, chemických a biologických procesov.
- čistiaci proces bude prebiehať od vstupnej šachty RŠ, v ktorej bude ukončené výtlačné potrubie z ČOV (SO 14), následne prírodným potrubím P bude privedená voda pred jednotlivé koreňové polia a z rozdeľovacích šacht Š1, Š2, Š3 vedená prírodnými drenážnymi potrubiami P-1, P-2, P-3 do prítokovej štrkovej zóny. Postupne bude pretekať cez filtračnú zónu s vodným rastlinstvom, kde bude prebiehať čistenie a zo záchytnej odtokovej zóny bude odtokovými potrubiami V-1, V-2, V-3 zvedená do vsakovacích drenážnych rýh cez drenážne vsakovacie potrubia D-1, D-2, D-3. V kontrolných šachtách Š4, Š5, Š6 bude potrubie na prítoku v dne napojené na koleno a vyvedené smerom hore tak, aby sa na konci potrubia vytvorila prepádová hrana, ktorou sa bude dať nastavovať úroveň hladiny vody v jednotlivých koreňových poliach

parametre koreňovej čistiarne:

- plocha koreňového poľa – I. etapa – 255 m^2
- plocha koreňového poľa – II. etapa – 345 m^2
- objem štrkovej zóny – I. etapa – $178,5 \text{ m}^3$
- objem štrkovej zóny – II. etapa – $230,8 \text{ m}^3$
- prítoková zóna – riečny štrk D32-63 mm
- filtračná zóna – riečny štrk D8-16-32 mm – smerom k odtoku sa D zmenšuje
- odtoková zberná zóna – riečny štrk D32-63 mm
- hĺbka koreňového poľa – prítok 600 mm + 200 mm ochranná hrádzka
- hĺbka koreňového poľa – odtok 850 mm + 200 mm ochranná hrádzka
- hladina vody v koreňovom poli 50-100 mm pod povrchom, t.j. max 550-800 mm od dna koreňového poľa
- tesnenie koreňových polí – hydroizolačná fólia Fatrafol 803, hrúbka 2 mm, geotextília 300 g/m^2

prítokové a odtokové potrubia:

- I. etapa: prírodné potrubie P – PVC DN 150, dĺžka 18 m, prírodné potrubie P1 – PVC DN 150, dĺžka 12,5 m, z toho 10,5 m drenážne potrubie, odtokové potrubie V-1 – PVC DN 150, dĺžka 22 m, z toho 18 m drenážne potrubie
- II. etapa: prírodné potrubie P – PVC DN 150, dĺžka 16 m, prírodné potrubie P2 – PVC DN 150, dĺžka 21 m, z toho 19 m drenážne potrubie, odtokové potrubie V-2 – PVC DN 150, dĺžka 28 m, z toho 24 m drenážne potrubie

SO 04.3 Káblková prípojka NN pre ČOV

- prípojka je napájaná z istiacej a rozpojovacej skrinky (označenej 17-67) SR5 DIN0 Prev.: W2x400A/4x160A P2 (v.č. 53104) pomocou kábla AYKY-J 4x25 mm², dĺžka 25 m, ktorý je ukončený v elektromerovom rozvádzači PRE-D3 v.č.: R16340004
- elektromerový rozvádzač je umiestnený pred oplotením pozemku na verejne prístupnom mieste, z rozvádzača je napájaný technologický rozvádzač objektu pomocou kábla CYKY-J 4x10 mm²

SO 14 Kanalizácia – výtlak vyčistených vôd

- výtlak z výstupnej čerpacej stanice ČS2 (riešenej v rámci SO 04.1 ČOV) – A1 – potrubie HDPE PE100 PN10 D 75x4,5, dĺžka 732 m, ukončenie výtlaku je v tlmiacej šachte pred koreňovou ČOV (SO 04.2)
 - na potrubí je uložený vyhl'adávací vodič CE 4 mm²
2. Užívanie stavby v skúšobnej prevádzke sa povoľuje na dobu: 1 rok od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
 3. Počas skúšobnej prevádzky SO 04.2 Koreňová ČOV zrealizovať výsadbu vegetácie koreňového poľa v súlade s projektom stavby. Navrhovaná vegetácia: trst' obyčajná (*Phragmites australis*), chrastnica trsteníkovitá (*Phalaris 'Baldingera arundinacea*), škripinec jazerný (*Schoenoplectus lacustris*), steblovka vodná (*Glyceria maxima* = *Glyceria aquatica*), záružlie močiarné (*Caltha palustris*), vrbica vrbolistá (*Lythrum salicaria*), kosatec žltý (*Iris pseudacorus*), kosatec sibírsky (*Iris sibirica*), túžobník brestový (*Filipendula ulmaria*).
 4. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.
 5. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.
 6. Užívateľ zabezpečí pravidelnú údržbu a revíziu zariadenia a odborné prevádzkovanie vodnej stavby odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejnej kanalizácie v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
 7. Po uplynutí skúšobnej prevádzky je stavebník povinný požiadať o vydanie povolenia na trvalé užívanie stavby. K žiadosti je stavebník povinný doložiť vyhodnotenie skúšobnej prevádzky, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, súhlas obce Dolná Krupá na uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky.

Zmena stavby v zmysle § 81 stavebného zákona:

- osadená 2 x ČOV typ AT 150,
- úpravy stavebnej časti SO 04.1 ČOV,
- realizovaný pieskový filter pre tretí stupeň čistenia odpadových vôd namiesto mikrositového bubnového filtra,
- osvetlenie areálu ČOV – svietidlo osadené na samostatnom osvetľovacom stožiarí,
- úprava trasy výtláčného potrubia SO 14 Kanalizácia – výtlak vyčistených vôd.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 31.01.2017 bola na OÚ TT – ŠVS doručená žiadosť stavebníka Potôčky SK, s.r.o., Cukrová 6, 811 08 Bratislava, o vydanie povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby „IBV Potôčky II – Dolná Krupá - stavebné objekty: SO 03 Vodovod, SO 04 Kanalizácia splašková, SO 04.1 ČOV, SO 04.2 Koreňová ČOV a vsakovanie prečistených vôd, SO 04.3 Káblková prípojka NN pre ČOV, SO 05 Kanalizácia dažďová, SO 13 Zásobovací vodovod, SO 13.1 Studňa, úpravňa vody a vodojem, SO 13.2

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

1. zápisy o odovzdaní a prevzatí stavby,
2. porealizačné zameranie stavby,
3. projekty skutočného vyhotovenia stavby,
4. dokumentácia kvality stavby (obsahuje certifikáty a vyhlásenia zhody použitých stavebných výrobkov, zápisy o skúškach tesnosti kanalizácie, zápisy o tlakových skúškach vodovodného a kanalizačného tlakového potrubia, zápisnice o dezinfekcii a preplachu vodovodu, protokoly o skúške neporušenosti signalizačného vodiča, zápis o funkčnej skúške armatúr vodojemu, zápis o tlakovej skúške vodojemu, správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške el. zariadenia – NN prípojky SO 13.3, SO 04.03, areálové osvetlenie, protokol o komplexnom vyskúšaní ČOV – skúšky vodotesnosti, funkčné skúšky zariadení),
5. záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave č. RÚVZ/2018/02108/Ha-HZO zo dňa 14.03.2018,
6. protokol o skúške vzorky vody,
7. kolaudačné rozhodnutie obce Dolná Krupá č. Výst.DKR-122/2017/Bá-387 zo dňa 04.10.2017 na stavbu IBV Potôčky III – technická infraštruktúra – SO 06 – Káblový distribučný rozvod NN, SO 07 – Verejné osvetlenie, SO 08 – STL plynovod,
8. prevádzkové poriadky,
9. doklady o zneškodnení odpadu (vážne lístky),
10. fotodokumentácia stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas kolaudačného konania neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na užívanie vodnej stavby. JUDr. Peter Juhás zbral v plnom rozsahu svoje námietky späť. Drobné nedostatky zistené na stavbe nebránia riadnemu užívaniu stavby.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 62a písm. g) prílohy Sadzobník správnych poplatkov a zákona č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike v celkovej výške 740,0 eur bol zaplatený bankovým prevodom dňa 30.06.2017.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Rudolf Kormuth
vedúci odboru

Výtlač kanalizácie z úpravne vody, SO 13.3 Káblková prípojka NN pre studňu, SO 14 Kanalizácia – výtlač vyčistených vôd v k. ú. Dolná Krupá a Špačince.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby v zmysle § 26 vodného zákona, povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) 1. bod vodného zákona, povolenie na osobitné užívanie vôd § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona a určenie ochranného pásma I. stupňa vodárenského zdroja v zmysle § 32 ods. 1 vodného zákona vydal OÚ TT – ŠVS rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2016/000514/ŠVS/St zo dňa 21.03.2016 (právoplatné dňa 29.04.2016).

OÚ TT - ŠVS oznámil začatie kolaudačného konania oznámením č. OU-TT-OSZP3-2017/005843/ŠVS/St zo dňa 01.03.2017 a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 16.03.2017, súčasne bol stavebník vyzvaný na predloženie chýbajúcich podkladov rozhodnutia. Na miestnom zisťovaní konanom dňa 16.03.2017 boli na predmetnej stavbe zistené závady brániace riadnemu užívaniu stavby. Na základe uvedených skutočností OÚ TT - ŠVS v zmysle § 81 ods. 3 stavebného zákona určil lehotu na odstránenie závad do 30.06.2017 a kolaudačné konanie rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2017/005843/ŠVS/St zo dňa 05.04.2017 prerušil.

Dňa 10.04.2017 bola na OÚ TT – ŠVS doručená zásadná výhrada JUDr. Petra Juhása, Matušková 1, Trnava, ktorý vyjadril svoj nesúhlas s kolaudáciou stavby bez dokončenej splaškovej kanalizácie (stoka A9). Dňa 21.04.2017 JUDr. Peter Juhás vzal svoju zásadnú výhradu späť.

Stavebník dňa 14.08.2017 požiadal OÚ TT – ŠVS o pokračovanie v prerušenom kolaudačnom konaní. OÚ TT - ŠVS listom č. OU-TT-OSZP3-2017/005843/ŠVS/St zo dňa 30.06.2017 pozval účastníkov konania a dotknuté orgány na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 20.07.2017. Na miestnom zisťovaní konanom dňa 20.07.2017 boli na predmetnej stavbe zistené pretrvávajúce nedostatky brániace riadnemu užívaniu stavby a stavebník nepredložil všetky požadované doklady. Na základe uvedených skutočností OÚ TT - ŠVS v zmysle § 81 ods. 3 stavebného zákona určil lehotu na odstránenie závad do 31.10.2017 a kolaudačné konanie rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2017/005843/ŠVS/St zo dňa 05.09.2017 prerušil.

Dňa 26.10.2017 bola na OÚ TT – ŠVS doručená žiadosť stavebníka o predĺženie lehoty na odstránenie závad do 31.12.2017. OÚ TT – ŠVS žiadosti stavebníka vyhovel a kolaudačné konanie rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2017/005843/ŠVS/St zo dňa 03.11.2017 opätovne prerušil, pričom určil lehotu na odstránenie závad do 31.12.2017.

Stavebník dňa 15.12.2017 doplnil podklady chýbajúce k posúdeniu stavby – stavebných objektov SO 03, SO 04, SO 05, SO14 a dňa 02.01.2018 požiadal o pokračovanie v prerušenom kolaudačnom konaní.

Dňa 10.01.2018 bola na OÚ TT – ŠVS doručená námietka JUDr. Petra Juhása, Matušková 1, Trnava, ktorý vyjadril svoj nesúhlas s kolaudáciou stavby bez dokončenej splaškovej kanalizácie (stoka A9).

OÚ TT - ŠVS listom č. OU-TT-OSZP3-2018/003031/ŠVS/St zo dňa 11.01.2018 pozval účastníkov konania a dotknuté orgány na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 24.01.2018. Na miestnom zisťovaní konanom dňa 24.01.2018 boli na predmetnej stavbe zistené pretrvávajúce nedostatky a stavebník nepredložil všetky požadované doklady. Stavebník dňa 21.03.2018 doplnil podklady chýbajúce k posúdeniu stavby – stavebných objektov SO 03, SO 03.1.

Dňa 09.04.2018 JUDr. Peter Juhás zoberal v plnom rozsahu späť svoje námietky podané dňa 10.01.2018 späť a požiadal o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Doručí sa

1. Potôčky SK, s.r.o., Cukrová 6, 811 08 Bratislava
2. Obec Dolná Krupá
3. IC BK, s.r.o., Blagoevova 2671/28, 851 04 Bratislava - Petržalka
4. TRNAGRO, s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava
5. SEMAT, a.s., Farárske 6922, 917 01 Trnava
6. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
7. JUDr. Peter Juhás, Matušková 1, 917 01 Trnava
8. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
9. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava

Na vedomie

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, O. O. Box 1, 917 09 Trnava
11. Obec Špačince
12. SVP, š.p., Správa povodia dolného Váhu, Dolná 16, 927 01 Šaľa
13. Mgr. Denisa Juhásová, Vajanského 11, 917 01 Trnava
14. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
15. OÚ TT - ŠVS, ku spisu

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

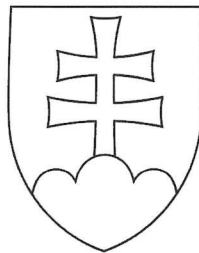
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2024/003386-007

Trnava

19. 02. 2024



Rozhodnutie

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby
(Verejná vyhláška)

Popis konania / Účastníci konania

Združenie obcí EKO KARPATY so sídlom Obecný úrad č. 186, 919 65 Horná Krupá, IČO: 37 845 438

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ - ŠVS“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

v y d á v a

pre stavebníka: Združenie obcí EKO KARPATY so sídlom Obecný úrad č. 186, 919 65 Horná Krupá, IČO: 37 845 438

podľa § 26 a § 52 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

POVOLENIE NA USKUTOČNENIE VODNEJ STAVBY

„SOD 04 – Pripojovací vodovod VDJ Dechtice – Potôčky“

realizovanej v rámci hlavnej stavby: „Odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou Trnavského regiónu západ, obcí Trstín – Bíňovce – Horná Krupá – Dolná Krupá - Trnava“ na pozemkoch parc. Reg. „C“ KN č.: 4811/19, 4811/20 a parc. Reg. „E“ KN č.: 4810 v k. ú.: Dolná Krupá a na pozemku parc. Reg. „C“ KN č. 2676 v k. ú. Špačince.

Stručný popis stavby:

SOD 04 Pripojovací vodovod VDJ Dechtice – Potôčky na napája na diaľkovod VDJ Dechtice – Zvončín DN 600 oceľového potrubia s protikoróznou úpravou. Vodovod bude vedený medzi VTL plynovodom a štátnou cestou III. triedy III/504 10. Stavba bude vedená v katastrálnych územiach Dolná Krupá a Špačince.

SOD 04 Pripojovací vodovod VDJ Dechtice – Potôčky bude realizovaný z potrubia PE, DN 100 celkovej dĺžky 765,5 m.

Údaje o stavbe:

Názov vodnej stavby: „SOD 04 – Pripojovací vodovod VDJ Dechtice - Potôčky“

Názov hlavnej stavby: „Odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou Trnavského regiónu západ, obcí Trstín – Bíňovce – Horná Krupá – Dolná Krupá - Trnava“

Stavebník: Združenie obcí EKO KARPATY, IČO: 37 845 438

Projektant: Ing. Jozef Bartek, osvedčenie č. 4388*A2

Umiestnenie stavby:

k. ú.: Dolná Krupá, parc. Reg. „C“ KN č.: 4811/19, 4811/20 a parc. Reg. „E“ KN č.: 4810

k. ú. Špačince, parc. Reg. „C“ KN č. 2676

Vlastnícke vzťahy:

parcely Reg. „C“ KN č.: 4811/19, 4811/20, k. ú. Dolná Krupá sú zapísané na LV č. 3015, vo vlastníctve IC BK, s.r.o.

parcela Reg. „E“ KN č. 4810, k. ú. Dolná Krupá je zapísaná na LV č. 1626, vo vlastníctve TRNAGRO, s.r.o.

parcela Reg. „C“ KN č. 2676, k. ú. Špačince je zapísaná na LV č. 1171, vo vlastníctve TRNAGRO, s.r.o.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na nasledovné objekty:

SOD 04 – Pripojovací vodovod VDJ Dechtice - Potôčky

– potrubie PE DN 100 – dĺžka 765,5 m

– vodomerná šachta – 1 ks, 4150 x 1400 mm

2. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania, ktoré uplatnili v písomných stanoviskách a sú súčasťou dokladovej časti:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany, č. 25362/2023/SKv zo dňa 22.11.2023

- S navrhovaným zásobovaním riešenej lokality Potôčky pitnou vodou navrhovaným pripojovacím vodovodom napojeným na verejný vodovod v majetku a prevádzke našej vodárenskej spoločnosti súhlasíme.

Uvádzame technické požiadavky, ktoré je nutné dodržať, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku navrhovaného vodovodu našu vodárenskú spoločnosť:

- Trasovanie vodovodného potrubia žiadame realizovať tak, aby neprichádzalo k zbytočným lomom potrubia – potrubie musí byť vedené v priamom smere.

- Pri výstavbe žiadame použiť vodovodné potrubie typu SC/RC.

- Vodovodné potrubie v celej dĺžke žiadame opatriť vyhládavacím vodičom CuFe 6mm², vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku.

- Nad potrubie sa uloží fólia. Vrcholové body a armatúry sa označia orientačnými stĺpkami a popisnými tabuľkami.

- Pred každou zmenou smeru vodovodného potrubia je potrebné osadiť sekčný uzáver – šupátko.

- Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantami žiadame osadiť zaistovacie bloky.

- Vodovodné prípojky sa napoja na potrubie v minimálnej vzdialenosti 1m od hydrantov. Vodovodné prípojky musia byť na vodovod napojené navrtavacou sedlovou odbočkou s ventilom - elektrotvarovka a podzemné hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.

- Na navrhovanom vodovode žiadame osadiť podzemné hydranty DN80 napojené odbočením s uzáverom DN80 a zemnou súpravou (napr. AVK, HAWLE...)

- Pri umiestňovaní vodovodu, vzhľadom na ďalšie inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbahu minimálnu vzdialenosť 1,8 m od okraja potrubia na každú stranu.

- Upozorňujeme investora, že navrhovaný vodovod bude verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ ich vlastníkom bude v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, §3, odst.2, subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

- Vodovodné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu podľa zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia vodných stavieb rieši len odbočenia z hlavných sietí, vodovodnú prípojku pre každý rodinný dom je nutné riešiť individuálne. Vyjadrenie k

vodovodným prípojkám pre jednotlivé rodinné domy vydá TAVOS a.s., až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.

- Pokiaľ má byť vodovod po vybudovaní a uvedení do užívania odovzdaný do prevádzky TAVOS a.s., siete musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam.
- Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t.j. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Piešťany.
- Upozorňujeme, že pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - ŠSOPaK, OU-TT-OSZP3-2023/065285-002 zo dňa 09.10.2023 a č. OU-TT-OSZP3-2022/017287 zo dňa 20.05.2022

- Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody. Na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody). Časť plánovanej stavby (v katastrálnom území obcí Dolná Krupá a Špačince) sa nachádza v Chránenom vtáčom území Špačinsko-nižnianske polia, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 27/2011 Z. z. (ďalej len „vyhláška“). Činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, vymedzuje § 2 vyhlášky.
 - V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k výrubu drevín (stromov, krovitých porastov), na vykonanie tejto činnosti je potrebný súhlas, v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody. V zastavanom území vydáva tento súhlas príslušná obec zastúpená jej starostom a mimo zastavaného územia obcí predmetný súhlas vydáva Okresný úrad Trnava. V rozhodnutí bude zároveň uložená žiadateľovi primeraná náhradná výsadba, prípadne finančná náhrada do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
 - Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
 - Po zrealizovaní investičnej akcie žiadame, aby pás v trase vedenia na zelených plochách bol po ukončení prác udržiavaný kosením aspoň 3 roky, aby sa zamedzilo obsadeniu voľnej plochy inváznymi rastlinami.
 - V prípade, že povolená stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z.
- o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Rešpektovať regionálne biokoridory v obciach cez ktoré prechádza stavba a tiež existujúcu zeleň v území (aleje, remízy, brehové porasty), ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologicko - stabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
 - V prípade, že investičnou akciou príde k zmene stavu mokrade (t.j. k zásahu do vodných tokov, napr. úprava, zasypávanie, odvodňovanie,...), bude sa na túto činnosť vyžadovať súhlas Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, v súlade s § 6 ods. 5 zákona o ochrane prírody. V rozhodnutí môže tento orgán ochrany prírody určiť podrobnejšie podmienky vykonávania činnosti zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny a obmedziť ich časovú platnosť v zmysle § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody. Súhlas je potrebné predložiť stavebnému úradu ešte pred vydaním stavebného povolenia, v súlade s § 103 ods. 6 zákona o ochrane prírody.
 - Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody.
 - Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Trnavský samosprávny kraj, č. 14578/2022/OI-2 zo dňa 16.06.2022

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa ciest č. II/502, č. II/560 a č. III/1290 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pred realizáciou stavby vodovodu v súvislosti s cestami č. II/502 a č. III/1290 je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. Triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
- Križovanie navrhovaných trás vodovodu a kanalizácie s cestami II. a III. triedy požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1,5 m od okraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky. Smerové vedenie kanalizačného a vodovodného potrubia žiadame viesť mimo konštrukciu ciest II a III. triedy. V prípade, ak z priestorových dôvodov nie je možné iné technické riešenie a trasa kanalizácie vrátane umiestnenia šácht a poklopov, bude vedená v telese cesty, požadujeme túto umiestniť v strede jazdného pruhu (mimo jazdnú stopu vozidiel, nie v krajnici vozovky).
- V prípade nevyhnutnosti vedenia vodovodu v telese cesty, žiadame po jeho uložení obnoviť vozovku podľa vzorového priečného rezu, ktorý predloží Správa a údržba ciest TTSK. Vzorový priečny rez obsahuje určenie zásypového materiálu, zloženie a hrúbku jednotlivých vrstiev vozovky, šírku preplátovania spojov a podobne. Zároveň správca stanoví podmienky odovzdania a prevzatia stavby.
- V prípade vedenia vodovodného potrubia v cestnom telese, požadujeme obnovu asfaltovej vrstvy na celú šírku príslušného jazdného pruhu, nie len na šírku ryhy.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.
- Stavebník berie na vedomie, že všetky škody na dotknutých cestách II. a III. triedy, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie predmetnej stavby, je povinný neodkladne nahlásiť ich správcovi a uhradiť ich na vlastné náklady. Táto povinnosť sa vzťahuje počas celej doby trvania záruky na zhotovené predmetné dielo.
- Všetky vyvolané prípadné úpravy na cestách II. a III. triedy z dôvodu realizácie stavby budú realizované na náklady investora stavby.
- Obmedzenie cestnej premávky na cestách II. a III. Triedy žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia trasy vodovodu v súvislosti s cestami č. II/502, II/560 a č. III/1290 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest TTSK. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky. Zároveň Vám správca stanoví odstup trasy vodovodu od krajnice vozovky, prípadne priekopy. Tento odstup žiadame rešpektovať.
- V prípade realizácie vedenia na pozemkoch vo vlastníctve TTSK, požadujeme túto skutočnosť zmluvne ošetriť – zriadením vecného bremena. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby. V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK.

Správa a údržba ciest TTSK, č. 06653/2022/SUCTt-2 7417 zo dňa 18.10.2022

- Stavebný objekt SOD 04 rieši umiestnenie pripojovacieho vodovodu v súbehu s cestou III/1299 v kkm 4,390 – 5,130.
- Vodovodné, kanalizačné a výtlakové potrubia križujú cestu III/1299 na viacerých miestach z dôvodu riešenia prípojok k stavbám, resp. pripojenia na iné potrubia.
- S umiestnením horeuvedených stavebných objektov podľa priloženej žiadosti a projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených vo vyjadrení. Pripomienky musia byť zapracované vo všetkých stupňoch dokumentácie a priložené na vyjadrenie.
- Stavebné objekty umiestnené mimo zastavané územie obce, musia byť umiestnené mimo ochranné pásmo cesty III/1299, ktoré je 20 m od osi cesty.
- V mieste mostov a priepustov musí byť kanalizačné a vodovodné potrubie umiestnené min. 5,0, od ich čela, resp. rímsy. S bližším umiestnením potrubia alebo s umiestnením potrubia na čelo, resp. rímsu nesúhlasíme.
- Všetky križenia v rámci stavby vrátane prípojok k stavbám musia byť riešené byzvykopovou metódou – pretláčaním. Potrubia musia byť uložené v chráničke v hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky. Montážne jamy na pretláčanie musia byť min. 3,0 od asfaltového okraja cesty.
- Výkopovými prácami pri ceste III/1299 nesmie prísť k narušeniu stability cesty a narušeniu cestnej priekopy.

- Pripojovací vodovod SOD 04 musí byť umiestnený min. 10,0 m od asfaltového okraja cesty III/1299.
- Rozkopávku cesty III/1299 žiadame uviesť do pôvodného stavu, pričom spätná úprava vozovky v mieste rozkopávky musí byť riešená na celú šírku jazdného pruhu (3,0m). Pod druhú asfaltovú vrstvu vozovky požadujeme na šírku 3,0 m uložiť výstužnú geomrežu.
- Spätná úprava musí byť riešená polotuhou vozovkou. Materiál pre asfaltové vrstvy vozovky musí byť kvalitatívnej triedy I, pričom obrusná vrstva bude AC11 O I P I hr. 70 mm. Spodnú podkladovú a ochrannú vrstvu vozovky požadujeme v hrúbke 200 mm.
- Napojenie musí byť plynulé a riešenie preplátovaním na šírku min. 0,5 m. Spoje asfaltového okraja musia byť ošetrené asfaltovou páskou.
- Záručnú dobu na spätnú úpravu vozovky III/1299 žiadame v dĺžke 60 mesiacov od prevzatia, po ktorú bude zhotoviteľ stavby odstraňovať závady z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev a poklesov vozovky a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
- Pred samotnou realizáciou je potrebné min. 6 mesiacov písomne oznámiť zámer začatia prác, a to z dôvodu rozsahu danej stavby a zosúladenia s prácami na mostoch a cestách II. a III. triedy.
- Nakoľko každý rok v čase od 15.11 – 31.03. prebieha cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce, zasahujúce do telesa cesty III/1299, II/560 vykonávané mimo uvedený termín.
- Začatie prác v dotyku s cestou III/1299, II/560 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Buková, č. tel. 0902 818 658. premávka na ceste III/1299, II/560 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava zo dňa 12.11.2023

- V trase vodovodu je existujúca sieť vo vlastníctve ZSD, a.s.. pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytýčiť jestvujúce siete VN a NN v správe Západoslovenskej distribučnej. Objednávku adresujte na p. Rácik tel. 033/5563216, email: marcel.racik@zsdis.sk.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- V prípade existencie sietí vo vlastníctve ZSD, a.s. pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytýčiť jestvujúce siete VN a NN v správe Západoslovenskej distribučnej . Objednávku adresujte na p. Rácik tel. 033/5563216, email: marcel.racik@zsdis.sk.
- V prípade, že pri umiestnení stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z..
- Miesto merania a prístup k meracím zariadeniam musí byť zabezpečené pre pracovníkov energetiky celoročne v každú dennú a nočnú dobu – zodpovedný investor.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, č. TD/NS/0640/2023/Md zo dňa 28.11.2023

- V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia: VTL plynovod OC DN 80, DN 150, PN 6,3 MPa, STL plynovod PE D63, D 50, PN 380 kPa a ostatné PZ.
- SPP-D súhlasí s vydaním SP za dodržania nasledujúcich podmienok:
- Pred realizáciou zemných prác a pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-distribúcia, a.s. o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D WWW.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade; ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavoLpediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Slovak Telekom, a. s., č. 6612332152 zo dňa 01.12.2023

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. a/alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Tomáš Tomašovič, tomas.tomasovic@telekom.sk, +421 910394084.
 - V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napríklad rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Všeobecné podmienky ochrany SEK:
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.
 - Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefóne č. 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
- Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Orange Slovensko, a.s., č. BA-3817/2023 zo dňa 27.10.2023

- Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.. existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 610/2003 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom s odsúhlaseným na Orange Slovensko a.s..

- Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange pre investora vykoná Orange a.s., alebo ním poverená servisná organizácia podľa schválenej cenovej kalkulácie Orange.

- Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1) vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov,

2) rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu predchádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/ 77 320 32, mob. 0907 721 378

- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

NASES, Bratislava, č. 330-2023/5783-15430 zo dňa 07.11.2023

- podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

- Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky, týkajúce sa ochrany existujúcich sietí podľa ust. zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň musí žiadateľ (resp. stavebník) dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom (resp. stavebníkom), prípadne splnomocneným zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.
- Pred začatím zemných prác musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, ktoré si stavebník musí dohodnúť s pracovníkom správcu siete: Ivan Novotný, ivan.novotny@nases.gov.sk, +421 905 719 529.
- Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný ručne. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.
- Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na tel. č. +421 232 780 799.
- V prípade odhalenia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na tel. č. +421 232 780 799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannou fóliou (resp. uviesť odhalené zariadenia do pôvodného stavu).
- Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.
- V zmysle ustanovenia §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. v prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcou siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

OTNS, a.s., č. 11693/2003 zo dňa 30.10.2023

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pri realizácii stavby prídje k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s.. v súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných komunikačných vedení a zariadení (ochranné pásmo) požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle § 21 ods.13a § 24 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- Jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete SWAN je potrebné vytýčiť geodeticky.
- V prípade potreby vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZU v dgn na vyžiadanie/objednávku-digi, získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne, služby sú spoplatnené v zmysle cenníka OTNS, a.s., uvedeného na webe.
- Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- Vytýčené, zemnými prácami odhalené telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času (uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám) a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
- Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- V prípade že stavbou bude vyvolaná prekládka našich trás, je nutné prekonzultovať a odsúhlasiť návrh prekládky v ďalšom stupni PD.
- Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu našich odkopaných trás ešte zásypom rýh: swansiete@otns.sk.
- Stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
- Bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908 706 819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk.
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej siete vrátane pokút.

3. Účel stavby: hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

4. Lehota na ukončenie stavby: 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

5. Stavba bude uskutočňovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

6. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

7. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v ustanovení § 48 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov o všeobecných technických požiadavkách na uskutočnenie stavieb a príslušné STN.

8. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytyčenie inžinierskych sietí a riadiť sa pokynmi ich správcov. Počas prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem.

9. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

10. Oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavby a termíny kontrolných dní. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov prístup na stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

11. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke vodnej stavby, prípadne zabezpečiť uvedenie vecí do pôvodného stavu.

12. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba trvalo užívaná.

13. Ku kolaudácii stavby je potrebné okrem iného odovzdať: protokol o odovzdaní a prevzatí stavby, certifikáty preukázania zhody a atesty použitých stavebných materiálov, porealizačné zameranie stavby, projekt skutočného vyhotovenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie

Dňa 09.10.2023 bola na tunajší úrad doručená žiadosť stavebníka Združenie obcí EKO KARPATY so sídlom Obecný úrad č. 186, 919 65 Horná Krupá, IČO: 37 845 438 v zastúpení: Ľubica Marková, J. Kráľa 605/22, 922 42 Madunice o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „SOD 04 – Pripojovací vodovod VDJ Dechtice - Potôčky“, realizovanej v rámci hlavnej stavby: „Odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou Trnavského regiónu západ, obcí Trstín – Biňovce – Horná Krupá – Dolná Krupá - Trnava“ na pozemkoch v k. ú.: Dolná Krupá a k. ú. Špačince.

OU ŠVS oznámil začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou oznámením č. OU-TT-OSZP3-2023/065742-002 zo dňa 10.11.2023 bez miestneho šetrenia a ústneho konania, pretože žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby.

Ku konaniu boli doložené nasledovné doklady:

- projektová dokumentácia - 3 paré,
- dokladová časť, ktorá obsahuje rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy,
- súhlasné stanovisko obce podľa § 140 b stavebného zákona vydala Obec Horná Krupá pod č. Výst.HKR-77/2023/Bk-80 zo dňa 15.11.2023,

- rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Horná Krupá pod č. Výst.HKR-29/2022/Zá-68 zo dňa 07.08.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.09.2023,
- splnomocnenie na zastupovanie stavebníka.

Správny poplatok vo výške 400,- € bol dňa 23.10.2023 uhradený na účet v banke v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, položky č. 60 písm. g) a zákona č. 465/2008 Z. z. ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike.

Údaje o vlastníctve pozemkov boli zistené z výpisu z listu vlastníctva č. 1171, 3015, 1626 a z kópie katastrálnej mapy, vyhotovenej cez portál CSRÚ, www.oversi.gov.sk dňa 05.10.2023.

Nakoľko boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, bolo upustené v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy preskúmal, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Dolná Krupá, Obce Špačince a OÚ – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasaky-6>, <https://cuetslovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Príloha pre stavebníka a obec (doručí sa osobne/poštou)

- overená projektová dokumentácia

.....
vvesené dňa

.....
zvesené dňa

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Združenie obcí EKO KARPATY, Obecný úrad Horná Krupá, Horná Krupá 186, 919 65 Horná Krupá, Slovenská republika

Lubica Marková, Janka Kráľa 605/22, 922 42 Madunice, Slovenská republika

Obec Dolná Krupá, Kollárova 8, 917 02 Dolná Krupá, Slovenská republika

Obec Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince, Slovenská republika

Ing. Jozef Bartek, Malženice 310, 919 29 Malženice, Slovenská republika

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, Trnava

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava 2

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto