

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona
č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Povinní z vecného bremena:

Meno a priezvisko: Pavol Červenka, rod. Červenka

Rodné číslo: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Adresa trvalého pobytu: [redacted]
Občan SR
a manželka

Meno a priezvisko: Eva Červenková, rod. Rašlíková

Rodné číslo: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Adresa trvalého pobytu: [redacted]
Občan SR
Podiel : BSM ½
(ďalej len „povinní“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obec:	Cífer
Sídlo:	Námestie A. Hlinku 31
Zastúpený:	Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce
IČO:	00312347
DIČ:	2021133697
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK66 0200 0000 0000 0292 3212

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: TAVOS, a.s.

Sídlo: Priemyselná 10
921 79 Piešťany

IČO: 36 252 484

Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10263/T

Zastúpená: Ing. Vladimír Púčik – predseda predstavenstva
Ivan Šiška – podpredseda predstavenstva

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinní z vecného bremena sú výlučnými vlastníkami nehnuteľnosti - pozemku registra C parc. č.: 12540/79 o výmere 42 m², druh pozemku: záhrada, ktorý je v ich prospech zapísaný na LV č. 3270, v k. ú. Cífer, v obci Cífer

Článok II

(1) Povinní a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinných strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy :

- uloženie a existenciu inžinierskych sietí – verejného vodovodu oprávneného z vecného bremena a existenciu ich ochranných a bezpečnostných pásiem,
- prevádzkovanie vodovodných zariadení a vykonávanie činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie prevádzky verejného vodovodu vrátane uplatňovania práv a plnenia povinností oprávneného z vecného bremena, ako prevádzkovateľa vodovodnej siete.
- vstup osôb a vjazd motorových vozidiel oprávneného z vecného bremena ako prevádzkovateľa distribučnej siete alebo nám poverených osôb za účelom prevádzkovania plynárenských zariadení a vykonávania činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávaním ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie prevádzky vodovodných zariadení, vrátane uplatňovania práv a plnenia povinností oprávneného z vecného bremena ako prevádzkovateľa vodovodnej siete.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV

(1) Táto zmluva je záväzkovoprávne platná a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Investor sa zaväzuje zverejniť zmluvu a následne podať na svoje náklady príslušnému správnomu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

(3) Investor a povinní podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že im boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou TAVOS, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov. Pre prípad, že uviedli osobné

údaje inej osoby zároveň potvrdzujú, že zabezpečili poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že boli oprávnení poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti TAVOS, a. s..

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(5) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinných, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

V Cíferi dňa 3.11.2021...

Za investora:



V Cíferi dňa 3.11.2021...

Povinní:

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Piešťanoch dňa 09. 11. 2021

Ing. Vladimír Púč

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena

Ivan Šiška